Nouerint Vniuersi Q. Ego Jacobus Mas notarius oppidi de villafames dominiciana Sponte et gratis cum
genti publico Justo cunctis temporibus hic et vbique firmiter et perpetuo v
sue fieri potest et debet do vendo, concedo, tradoque seu quasi tradoque vobis m
tarem magnificis Joanni Tilles Justicie regio et Rosinoli pro ma magestate
diste vniuersitatis notisque subscripto (pro absentibus) vt publica et authentica ver
in forma legitime stipulante et recipiente et vobis Curias et Subanias perti
tum quodam stabilimenti Justo per venerandum et discretum fratrem Andream
mensis Julij anno millesimo quingentesimo septuagesimo noni recepto fuerunt stabilite
oppidi de villafames ad rensum duorum pullorum annis singulis in die sancti festo
nostre emphiteosis et sue ipsos percipiendi secundum forum valentie, hanc autem
alijs iuribus et emolumentis honoribus et oneribus ac perrogatiuis et permentijs
et personalibus vtilibus et directis varijs sive mixtis ordinariis et extraordinariis
quouis modo tincto sive causa de quibus vobis et vestre causa huiusmodi venditionis
aperire et operiri in iudicio et extra iudicium agendo conuincendo defendendo petendo opponendo exipiendo replicando triplicando et alias vestras et vestrum et quilibet vestrum
stare in omnibus licite voluntates facendo et libere exercendo in iudicio et extra iudicium prout et quemadmodum ego facere possem sive poteram ante presentem venditionem
nem et alienationem iuriumque et actionum premissorum et cessionem et concessionem aut mittere et etiam posea quando cumque instimens sive vos et vestri successores inter sipsos his quetrocinij
et vobis vendo et concedo veres dominos potentes actores factores et procuratores vt in rem vestram propriam vestrorum omnium et singulorum plenam realem et corporalem seu quasi
que vobis et vestris vendo et concedo pro vobis et vestris et vestrorum precario stare tenere et possidere vel quasi donec ipsorum omnium et singulorum plenam realem et corporalem seu quasi
aprehenderitis possessionem vel quasi, quem liceat vobis et vestris sine me et meis et sine auctoritate et voluntate cuiuscumque propria autoritate vel
tate quando cumque volueritis aprehendere et adipisci aprehensam sive
dum obligandum impignorandum excommunicandum et alias vestras et vestrorum in omnibus liberes voluntates faciendum et libere exercendum inde cui aut quibus videbitis perfuti
seu personis exceptis reuerendis locis sanctis militibus et personis religiosis et alijs qui de foro valentie non existunt. Nisi dictis reuerendis iuxta seriem et tenorem fori nostri super hoc cuiusbe
ha predicta ad totam eorum vitam adquirerent vel haberent pro vobis melius plenius fac et vtilius dici potest sibi intelligi fieri ac etiam expiari ad vestri et vestrorum commo
dum et alumentum bonum etiam sanum et sincerum intellectum. Salvis tamen semper vobis et vestris successoribus vt supra vendo et concedo tradoque seu quasi tradoque. Et pro predicto laudimio et satisfactione cum iuribus ante dictis in omnibus et per
omnia semper et vbique remunerabo. Jam dictas stagias Curias et Subanias predictas vobis et vestris successoribus vt supra vendo et concedo tradoque seu quasi tradoque. Et pro vendicione
Duentarum Octuaginta Quinque librarum monete regalium valentie quas omnes a vobis confitemur habuisse et recepisse meo omnimode voluntati proprietatis et nomine pretij dicte
venditionis et deo renunciando sicuti omni exceptioni venditione predicte per me vobis non fuisse peruenie pecunie pro ipsa pro proprietate et nomine pretij dicte venditionis a vobis non hab
re et non recepisse vt predictum est dolo et bedefino etiam minoris pretij duplicis de restitutione et ac foro valentie quibus de exceptis vtilibus renuncio diam iusti pretij partem sup
plentis et omni alij iuri premissorum obuiantibus et renuncio vobis et vestris pacto speciali expresso interne et vobis inuito et contradicente firmaque et solemni stipulatione que fuit
interuenente vallato ac etiam donacione pura propria simplici et irreuocabili quidquid inter viuos fieri et quidquid predicta que vobis et vestris vendo et concedo plus modo
valent aut imposterum valebunt pretio ante dicto protestor tamen et protestando dico et declaro quod non teneor nec teneri volo vobis nec vestris de euictione aliqua nisi pre
sente et dum tuxerit pro factis et contractis meis propijs et non pro alijs aliter nec alio. Et quoniam tantum oblego vobis et vestris successoribus omnia et singula bona et pro
mea mobilia et immobilia priuilegiata et non priuilegiata vobis habita et habenda. Quod est factum in oppido de villafames die decimo octauo mensis Nouembris
anno a nate domini millesimo quingentesimo octuagesimo octauo. Signum mei Jacobi Mas notarij predicti qui hec laudo concedo et firmo.

testes huius rei sunt magi Stephanus Moreno mercator oppidi de morella vicinus villafames reperti et antonius oliuer sartor eiusdem oppidi de villafames respective habitatores

Signum mei bartholomei zenouell agricultoris dicti oppidi de villafames vicinus et habitatoris procuratoris nobilis et Bencendi fratris domus militiae ordinis et
militiae virginis Mariae Montesie et sancti georgij administratoris generalis in ultimo capitulo per illustrem et R.mum dominum Magistrum Montesie et sancti georgij et
totam religionem Montesie in oppido de carpesa celebrato impedimento nobilis et R.di domini Gardinalis Mancol de romani militiae eiusdem religionis, comendatoris
comande huius oppidi de villafames dati et assignati probi de mandato et posse meis constat publico Justo per discretum ludouicum Joannem gaudes notarium cuius
entia sub die decimo tertio mensis et currentis mensis decembris recepto confitentis habuisse et recepisse a discreto Jacobo mas nostro vendicione pretio De
rem et nonem libras monete regalium vocati pro laudimio dicte vendition facta gratis de residuo predictam vendicionem tanto de meis propria pret
dentibus licentia et consensu fuitam laudo aprobo ratifico et confirmo prima eius linea vbi ad ultimam in publica et nunc tamen semper domino directo
ensu predicto suo interuenio et solueudo laudimio et facto toto alio plenum ac emphiteosis et iure proprietatis in publico forum valentie actagin
quinto hec in oppido de villafames die vigesimo tertio mensis decembris anno a nate domini millesimo quingentesimo octuagesimo octauo presentibus testibus
honorato antonio Reue et Jacobo bellet sartoribus villafames habitatoribus

Signum mei Expositi bertran per totam terram et ditionem domini nostri regis nostri publici qui predictis interfui manuque propria subscri
bi feci et subsignaui loco die et anno prefixis rogatus et requisitus

Sit omnibus notum Q. Ego Jacobus Mas notarius oppidi de villafames dominiciana Sponte et gratis confiteor et in veritate
recognosco vobis magnificis Justicie Jurati et vniuersitati oppidi de villafames presentibus magnificis Joanni Tilles Justicie regio in Rocelli valle et sartore
andreu Jurati et antonio pauner sindico dicte vniuersitatis et vestris successoribus Q. de dictis et solutis mihi Q. a vobis hanc et recepi mea
omnimode voluntate realiter numerando Duentas octuaginta quinque libras monete regalium valentie pro quibus seu quarum pretio vobis
vel dicti nominibus seu veri dicte vniuersitatis publico venditionis Justo per nos subscriptum hodiernodie publice ante primum instrumentum confectionem
recepto vendidi et in perpetuum alienaui curias et subanias domino comendatori eiusdem ville de villafames pertinentes et spectantes in iu
villa tantum sub directo dominio dicti domini comendatori ad rensum in nostro cui relatio habeatur et pro quo hec est veritas renun
cio breuiter omni exceptioni pecunie predicte per vos mihi non solute et per me a vobis non habite et non recepte predicitur et dolo in ipso
rei testimonium facio fieri et per notarium infratum tradi pris publicum apore Justum. Et quia est actum in villafames die decimo octauo
mensis nouembris anno a nate domini millesimo quingentesimo octuagesimo octauo. Signum mei Jacobi Mas no[illegible] vendicionis et concedo et firmo.

testes huius rei sunt magi Stephanus [illegible] mei respective habitatores

Signum mei Expositi bertran per totam terram et ditionem domini nostri regis nostri publici qui predictis interfui manuque propria subscri
bi feci et subsignaui loco die et anno prefixis rogatus et requisitus