

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

-MEMORIA-



TRABAJO FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

TUTORA: MARÍA JOSÉ RUÁ AGUILAR



OCTUBRE 2018

Índice

Objetivo	3
Antecedentes.	3
Introducción al concepto de accesibilidad.	3
Marco legislativo	4
Metodología	8
Trabajos previos.	9
Obtención de datos.	9
Filtrado de datos	10
Características muestras	14
Trabajo de campo	15
Estudios de los casos particulares	26
APLICACIÓN NORMATIVA	26
1.- Centro 3ª Edad - Azahar.	30
2.- Centro Cívico - San Juan Bautista.	35
3.- Asociación de JJ y PP "Ntra. Sra. Perpetuo Socorro"/ Centro Cívico Castalia.	36
4.- Centro 3ª Edad - Columbretes.	37
5.- Centro de Jubilados y pensionistas - Maset Blau/San Miguel	38
6.- Centro 3ª Edad - San Lorenzo / Centro Cívico - San Lorenzo	39
7.- Los Ángeles - La Unión / Centro Cívico - Perpetuo Socorro	40
8.- Centro 3ª Edad - Virgen del Pilar	41
9.- Centro Cívico - Cardona Vives	42
10.- Centro Cívico - San José Obrero	43
11.- Centro 3ª Edad - Cuadra Saboner / Asociación Grupo Virgen del Carmen	44
12.- Asociación Jubilados y Pensionistas - Cremor	45
13.- Centro Cívico - Grupo Roquetas / San Jaime	46
14.- Centro 3ª Edad - Sequiol	47
15.- San Agustín y San Marcos / Asociación JJ y PP - San Agustín/San Marcos	48

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

16.- Centro Cívico - La Panderola	49
17.- Asociación San José Obrero - Ctra. Alcora	50
18.- Centro Cívico - San Arturo	51
19.- Centro 3ª Edad - Santa Teresa	52
Conclusiones	53
Anexos.	55
Listado de inmuebles Ayuntamiento.	55
Modelo de Ficha de evaluación de la accesibilidad (IVE)	55
Bibliografía:	56

1. Objetivo

El objetivo del presente Trabajo de Final de Grado (TFG) es realizar un catálogo de los edificios de propiedad municipal en Castellón de la Plana, desde la perspectiva de la accesibilidad.

En concreto, y con el fin de que sea abarcable por la extensión del TFG, se centra en verificar la adecuación a la normativa vigente de los centros con usuarios de mayores dificultades. Para ello, partiendo del listado de edificios públicos, proporcionado por el Ayuntamiento, se hará una agrupación previa de los distintos usos y se seleccionarán de los edificios a analizar como prioritarios, de acuerdo con los potenciales usuarios.

2. Antecedentes.

2.1. Introducción al concepto de accesibilidad.

La accesibilidad universal es una necesidad social y ética, necesaria cada vez más por el envejecimiento de la población y la mayor preocupación social por la integración de todas las personas sin ningún tipo de discriminación por el tipo de minusvalía.

Existen diferentes tipos de discapacidad y cada uno de ellos dispone de sus propias limitaciones para las que hay que hallar soluciones:

- Discapacidad visual.
- Discapacidad auditiva.
- Discapacidad funcional.
- Discapacidad intelectual.

Los tipos de discapacidad se entienden en la sociedad como algo irreversible, una persona discapacitada lo ha sido siempre y siempre lo será. Hay casos que por desgracia es cierta esta afirmación, pero hay muchos casos en los que una discapacidad temporal puede afectar al desarrollo de la vida cotidiana de cualquier persona. Como ejemplos:

- Niños, necesitan ayuda para realizar acciones cotidianas. Principalmente por problemas de estatura o de falta de conocimientos para llevarlo a cabo.
- Adulto con bebe, dificultad de acceso. Se puede asemejar a una silla de ruedas.
- Adulto con muletas, dificultad de acceso, etc.

Con esto, se podría decir, que todos seremos en algún momento de nuestra vida discapacitados, lo cual enfatiza la necesidad de prestar atención a la mejora de la accesibilidad en los edificios.

2.2. Marco legislativo

En el año 1982, la Asamblea de las Naciones Unidas adopta el Programa de Acción Mundial para las Personas con Discapacidad en el que se incluyen las siguientes orientaciones:

“112. Los estados miembros deben esforzarse para que el medio físico sea accesible a todos, incluyendo las personas con distintos tipos de discapacidad...”

“114. Se alienta a los Estados Miembros a que adopten una política que garantice a las personas con discapacidad el acceso a todos los edificios e instalaciones públicos nuevos, viviendas y sistemas de transporte públicos. Además, siempre que sea posible, se han de adoptar medidas que promuevan la accesibilidad a los edificios, instalaciones, viviendas y transportes públicos ya existentes, especialmente aprovechando las renovaciones.”

A nivel nacional, la Constitución Española (1978) ya incorporaba unos principios a desarrollar por las posteriores leyes sobre la accesibilidad y la integración de todo tipo de personas sin ningún tipo de discriminación.

“Art.9.2. Atribuye a los poderes públicos facultades de promover las condiciones para que la libertad y la igualdad del individuo y de los grupos en que se integra sean reales y efectivas; de remover los obstáculos que impidan o dificulten su plenitud y de facilitar la participación de todos los ciudadanos en la vida política, económica, cultural y social.”

Con posterioridad se aprueba la Ley 13/1982 de integración social de los minusválidos, donde ya se ahonda más y se incorpora la importancia del urbanismo y la edificación en la integración efectiva.

“Título IX. Tiene como objetivo prevenir la aparición de barreras arquitectónicas y urbanísticas y suprimir las existentes.”

“Art.55. Preceptúa la adaptación gradual, conforme al orden de prioridades que se determine, de las edificaciones, calles, parques y jardines cuya vida útil sea todavía considerable.”

“Art. 56. Señala el medio de materializar la obligación social de hacer accesible el medio físico: Obligar a los Ayuntamientos a destinar un porcentaje de su presupuesto a la financiación de los planes de adaptación de las vías públicas, parques y jardines.”

En la publicación de IVE “Guía de mejora de la accesibilidad en edificios de uso público existentes” encontramos el desglose de la legislación aplicable a nivel estatal:

“En el contexto nacional e internacional hay que mencionar la Convención Internacional sobre los derechos de las personas con discapacidad, aprobada el 13 de diciembre de 2006 por la Asamblea General de las Naciones Unidas. La Convención supone la consagración del enfoque de derechos de las personas con discapacidad, de modo que considera a las personas con discapacidad como sujetos titulares de derechos y los poderes públicos están obligados a garantizar que el ejercicio de esos derechos sea pleno y efectivo.”

La Convención fue ratificada por España el 3 de diciembre de 2007. Su entrada en vigor, el 3 de mayo de 2008, motivó la adaptación y modificación de diversas normas para hacer efectivos los derechos que la Convención recoge. A tal efecto, se aprobó la Ley 26/2011, de 1 de agosto, de adaptación normativa a la Convención Internacional sobre los Derechos de las Personas con Discapacidad, y en aplicación de lo previsto en la disposición final segunda de la Ley 26/2011, el Real Decreto Legislativo 1/2013, Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social, en el que se refunden, regularizan, aclaran y armonizan las tres leyes citadas en la disposición.

En el Real Decreto Legislativo 1/2013 se establecen los supuestos y plazos máximos de exigibilidad de las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de las edificaciones existentes, siendo el 4 de diciembre de 2017 la fecha mencionada para las edificaciones que sean susceptibles de ajustes razonables.

Las condiciones básicas de accesibilidad que deben cumplir las edificaciones se regulan en el Real Decreto 173/2010, de 19 de febrero, por el que se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad.

Para la rehabilitación de los edificios existentes en materia de accesibilidad, dada la dificultad que pueden presentar estos edificios para cumplir todas las condiciones básicas, el Ministerio de Fomento ha publicado el Documento de Apoyo al Documento Básico de Seguridad y Utilización "DA DB-SUA / 2. Adecuación efectiva de las condiciones de accesibilidad en edificios existentes". Como se indica en el propio documento su objeto "es proporcionar criterios de flexibilidad para la adecuación efectiva de los edificios y establecimientos existentes a las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad." Se consideran edificios y establecimientos existentes aquellos cuya solicitud de licencia de obras fue anterior al 12 de septiembre de 2010."

"En el ámbito de la Comunitat Valenciana, como antecedentes del marco legislativo de la accesibilidad en los edificios de uso público, cabe citar el Decreto 193/1988 de 12 de diciembre del Consell de la Generalitat Valenciana por el que se aprobaban las "Normas para la accesibilidad y eliminación de barreras arquitectónicas".

En el momento de redacción de la presente Guía (diciembre 2017) son de aplicación las siguientes disposiciones en la materia:

- Ley 1/1998, de 5 de mayo, de Accesibilidad y supresión de barreras arquitectónicas, urbanísticas y de la comunicación;*
- Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, que desarrolla la Ley 1/1998 en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrencia y en el medio urbano;*
- Orden de 25 de mayo de 2004, de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte, que desarrolla el Decreto 39/2004 en el ámbito de la accesibilidad en la edificación de pública concurrencia, abordando eminentemente los aspectos técnicos; y*
- Orden de 9 de junio de 2004, de la Conselleria de Territorio y Vivienda, por la que se desarrolla el Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, en materia de Accesibilidad en el Medio Urbano; que sería de aplicación a los espacios exteriores dentro de la parcela del edificio, en su caso."*

En el año 2006 se publica por el Real Patronato sobre Discapacidad la “Guía para la redacción de un Plan Municipal de Accesibilidad”. Por el que se establecen unas recomendaciones a seguir para la correcta redacción del plan, junto con la norma UNE 170.001-2:2007 “Accesibilidad Universal. Parte 2: Sistema de gestión de la accesibilidad”.

Para realizar una correcta actuación en el ámbito municipal será necesario elaborar un “Plan Municipal de Accesibilidad”, el cual por las características de la propia ciudad deberá evaluar y proponer las acciones a tomar.



Figura 1. Esquema del proceso de elaboración de un Plan de accesibilidad

Podrá estar compuesto por varios planes de actuación debido a la magnitud de la actuación:

- Plan de Accesibilidad urbanística.
- Plan de Accesibilidad en transportes.
- Plan de Accesibilidad TIC.
- Plan de Accesibilidad en edificio público.

Dicho Plan deberá actuar en los espacios de uso público, edificios públicos, servicios de transporte público y sistemas de comunicaciones públicos, con el objetivo de la eliminación de las barreras arquitectónicas existentes en el municipio. La eliminación de las barreras deberá ser gradual basándose en los principios de uso y familiaridad como establece el CTE DB SUA, pero también dependiendo del tipo de población de la zona objeto de estudio.

Las zonas de **prioridad alta** contendrán al menos:

- Itinerarios con mayores flujos peatonales.
- Los edificios públicos más concurridos.
- Zonas de mayor intensidad comercial.
- Barrios con densidades de población alta y urbanización más antigua.
- Centros que den servicios a personas ancianas o con discapacidades.
- El recorrido de las líneas de transporte público urbano con mayor número de usuarios o que den servicio a las zonas de prioridad alta.

Las zonas de **prioridad media** contendrán los itinerarios, zonas, edificios o transportes no incluidos ni en la prioridad alta ni en la baja.

Las zonas de **prioridad baja** pueden contener:

- Zonas industriales, en especial las situadas en el perímetro o fuera del casco urbano.
- Urbanizaciones con baja densidad de población. También, en especial, las situadas fuera del casco urbano.
- Líneas de autobús con muy baja utilización.
- Edificios públicos muy poco concurridos.

También será de importancia los datos referentes a la población, debido a que la pretensión del Plan es la accesibilidad universal cabe destacar que será prioritaria la actuación en las barreras que por su ubicación o uso tengan que ser utilizadas por un mayor número de personas con algún tipo de limitación. Será necesario realizar un estudio demográfico para conocer donde será prioritario realizar la actuación.

Los grupos a considerar como prioritarios serán:

- Usuarios con movilidad reducida..
- Tercera edad.
- Niños o adultos acompañados de niños.

Por lo que será prioritario actuar en las zonas, edificios o servicios con mayor concentración de estos. Aún siendo la actuación categorizada como prioridad baja.

3. Metodología

Para la realización del siguiente trabajo se ha elaborado una metodología con el fin de establecer el procedimiento para la obtención de los resultados, como se esquematiza en la Figura 2.

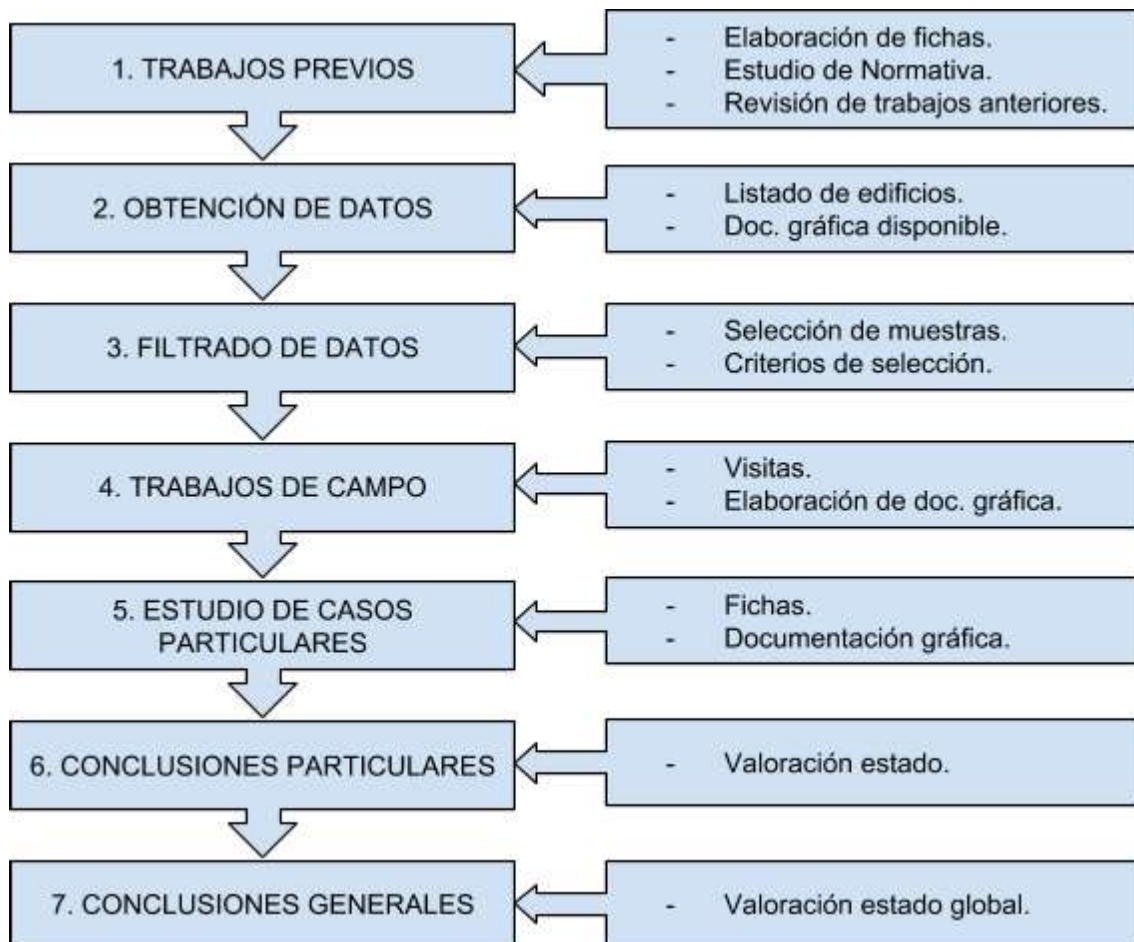


Figura 2. Metodología

3.1. Trabajos previos.

Como primer paso, es necesario realizar un estudio y recopilación de la normativa vigente, así como trabajos relativos a la accesibilidad en la edificación pública, como es la documentación elaborada por el Instituto Valenciano de la Edificación y otros trabajos académicos centrados en esta temática.

3.2. Obtención de datos.

Para la obtención de los datos se realizaron reuniones con los responsables de Urbanismo del Ayuntamiento de Castelló de la Plana con el fin de exponer el ámbito del trabajo y valorar las necesidades. De las reuniones se obtuvo la disponibilidad y conformidad de la institución para la realización del presente trabajo. Se proporcionó un listado con 243 referencias entre las cuales se encontraban todos los inmuebles con los que el Ayuntamiento tiene algún tipo de relación o son de su propiedad.

El listado contiene información de los inmuebles que está compuesta por los siguientes campos:

- Referencia, se presupone que se trata de una referencia interna para las gestiones que realiza el Ayuntamiento en los inmuebles.
- Nombre del inmueble.
- Dirección 1, Dirección 2 y correcciones.

En algunos casos, existen dos direcciones y en varios casos, ninguna de las dos coincide con la dirección real del inmueble. Vista esta problemática se han geolocalizado los inmuebles objeto del estudio, como forma inequívoca de localización de los mismos.

- Observaciones o uso (ver tabla 1)
- Zona. Se divide la localidad en centro, norte, sur, este, oeste, periferia y Grau.

Los inmuebles están categorizados según el uso que se da por parte del Ayuntamiento, como se observa en la siguiente tabla.

TIPO DE USO	Nº INMUEBLES
ASOCIACIONES DE VECINOS	34
ADMINISTRACIÓN	22
BIBLIOTECA	10
BRIGADAS	4
CENTRO CÍVICO	8
CENTRO DE SALUD	5
COLEGIOS	50
DEPORTIVAS	15
MERCADOS	4
MUSEOS	2

PARQUES	3
POLIFUNCIONAL	2
RELIGIOSO	10
SOCIAL	47
TENENCIAS	7
TERCERA EDAD	12
TETUÁN	8

Tabla 1 - Total inmuebles.

3.3. Filtrado de datos

Vista la gran cantidad de inmuebles de los que según la actual normativa es necesaria su adecuación en materia de accesibilidad y debido a lo inabarcable de los mismos durante la elaboración del trabajo se requiere de una puesta en común de las prioridades de actuación de actuación.

El un primer filtrado de datos que se realiza junto a los responsables del Ayuntamiento se descartan los inmuebles con los siguientes usos, de acuerdo con la Tabla 2:

TIPO DE USO	FILTRADO	JUSTIFICACIÓN
ASOCIACIONES DE VECINOS	DESCARTADO	No interesa especialmente al ayuntamiento
ADMINISTRACIÓN		
BIBLIOTECA		
BRIGADAS	DESCARTADO	Sólo uso restringido.
CENTRO CÍVICO		
CENTRO DE SALUD	DESCARTADO	Depende de GVA
COLEGIOS	DESCARTADO	Depende de GVA
DEPORTIVAS		
MERCADOS		
MUSEOS	DESCARTADO	No interesa especialmente al ayuntamiento
PARQUES	DESCARTADO	Accesibilidad urbanística
POLIFUNCIONAL		
RELIGIOSO	DESCARTADO	Difícil adecuación
SOCIAL	DESCARTADO	Asociaciones concretas
TENENCIAS		
TERCERA EDAD		
TETUÁN		Diferentes usos / tipos edificios

Tabla 2 - Filtro inicial por usos.

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

Con este primer descarte se limita el total de inmuebles a 88, clasificados según zonas y usos en la siguiente tabla 3.

USOS	ZONAS							Total por uso
	Centro	Norte	Sur	Este	Oeste	Periferia	Grao	
ADMINISTRACIÓN	8	1	0	5	0	3	5	22
BIBLIOTECA	2	2	2	2	0	0	2	10
CENTRO CÍVICO	0	2	1	0	2	3	0	8
DEPORTIVAS	1	2	2	2	1	4	3	15
MERCADOS	2	0	0	0	0	1	1	4
POLIFUNCIONAL	0	1	0	0	1	0	0	2
TENENCIAS	3	1	1	1	0	0	1	7
TERCERA EDAD	1	1	3	2	2	2	1	12
TETUÁN	0	0	0	0	0	8	0	8
Total por zona	17	10	9	12	6	21	13	88

Tabla 3 - Reparto usos / zonas

Sobre el total de los 88 inmuebles se establece un criterio de priorización según los factores que se recogen en el manual del IVE *“Guía de mejora de la accesibilidad en edificios de uso público existente”*, tabla 1, que se muestra en la Figura 3.

Tabla 1. Orden de prioridad de las actuaciones en función de algunos factores básicos considerados.

Factores	Orden de prioridad de las actuaciones	
	1º	2º
Usuario destinatario	Específico: personas con discapacidad/ mayores/embarazadas/ niñas y niños	General
Continuidad de la accesibilidad	Actuación indispensable	Actuación necesaria/beneficiosa
Seguridad de utilización	Reducción de un riesgo importante	Reducción de un riesgo medio
Uso del espacio	Espacio público	Espacio privado
Coste económico	Ajuste razonable	Resto de actuaciones

Figura 3 (Fuente: IVE)

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

Del análisis de la tabla del IVE se desprende que la priorización de las actuaciones debe de ser en los inmuebles donde más se estime su utilización por parte de usuarios con cualquier tipo de problema de accesibilidad, por lo que se establece el siguiente orden en los edificios previamente seleccionados, de acuerdo a la Tabla 4:

PRIORIDAD DE ESTUDIO		JUSTIFICACIÓN
1	TERCERA EDAD	Gran porcentaje de usuarios con dificultades de movilidad.
2	CENTRO CÍVICO	
3	POLIFUNCIONAL	
4	TENENCIAS	Oficinas de atención primaria para realizar todo tipo de trámites o consultas. Gran afluencia de usuarios de todo tipo.
5	MERCADOS	Gran afluencia de usuarios de todo tipo, importante porcentaje de tercera edad.
6	ADMINISTRACIÓN	Afluencia media de usuarios y en gran medida son usuarios que acceden frecuentemente al inmueble.
7	BIBLIOTECA	Gran afluencia de usuarios de todo tipo.
8	DEPORTIVAS	Gran afluencia de usuarios de todo tipo.
9	TETUÁN	Usos varios, poca afluencia de usuarios.

Tabla 4 - Prioridad y justificación

Aún considerándose de obligado cumplimiento el derecho de la accesibilidad universal en edificios públicos, en este trabajo se va a actuar en los tres primeros grupos de la tabla 4, como prioritarios.

Centrando el trabajo en estos tres grupos y con el listado proporcionado por el Ayuntamiento, se dispone de un total de 22 inmuebles. Dado que en ocasiones la información proporcionada por el departamento de urbanismo es confusa y poco concreta, se realiza un consulta en la Tenencia de Alcaldía Norte (Edif. Mas Blau), desde la que se redirige a la información contenida en la web del Ayuntamiento de Castelló donde consta el listado de centros que constan para estos usos en la ciudad de Castelló de la Plana. (http://www.castello.es/web30/pages/generico_web10.php?cod1=25&cod2=151)

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

Cotejando la información que se dispone por parte del departamento de urbanismo y del departamento de gente mayor se obtiene el listado final de inmuebles. El listado pormenorizado se observa en la Tabla 5.

REF. AYTO.	REF.	Nombre	Tipología	Dirección	Coordenadas	
INMUEBLES AYUNTAMIENTO O CON RELACIÓN DIRECTA						
101	1	Centro 3ª Edad - Azahar	Publicos o acceso abierto.	Carcagente, nº 13	39.980961, -0.032986	
106	2	Centro Cívico - San Juan Bautista		Avda. Tombatossals nº 56 bajo	39.998376, -0.044299	
29	3	Asociación de JJ y PP "Ntra. Sra. Perpetuo Socorro"		C/ En medio, nº 128	39.987990, -0.037537	
		Consejo Federal Local Gente Mayor				
		Castalia				
		Independientes del Ayuntamiento				
		Pensionistas y Jubiladas 3ª Edad, Viudas				
		Asociación de Mayores Jubilemus,				
97	4	Centro 3ª Edad - Columbretes			Plaza Columbretes s/n	39.993234, -0.038004
221	5	Centro de Jubilados y pensionistas - Masset Blau/San Miguel			Maestro Arrieta nº 42	39.980178, -0.050836
212	6	Centro 3ª Edad - San Lorenzo			Plaza del Chale, s/n	39.982110, -0.069908
108		Centro Cívico - San Lorenzo				
208	7	Los Ángeles - La Unión			C/ San Alfonso, nº 16	39.956833, -0.060021
		Centro Cívico Perpetuo Socorro				
102	8	Centro 3ª Edad - Virgen del Pilar			C/ Moncófar, nº 26	39.989924, -0.027855
103	9	Centro Cívico - Cardona Vives			C/ Onda, nº 1	39.977673, -0.047565
107	10	Centro Cívico - San José Obrero			C/ Pintor Sorolla nº 21	39.986445, -0.052475
98	11	Centro 3ª Edad - Cuadra Saboner			Centro Urban / Cuadra La Salera, s/n	39.985248, -0.060795
		Asociación Grupo Virgen del Carmen				
11	12	Asociación Jubilados y Pensionistas - Cremor		Paseo Morella, nº 34	39.989302, -0.048588	
		Asociación Cardenal Costa y Adyacentes.				
104	13	Centro Cívico - Grupo Roquetas/San Jaime		Avda Castellón, nº 45 (Grupo Roquetas)	39.968718, -0.063274	
100	14	Centro 3ª Edad - Sequiol		Avda. Valencia nº 73	39.975565, -0.048615	
209	15	San Agustín y San Marcos		C/ Rambla Carbonera nº 18	40.002603, -0.048750	
		Asociación JJ y PP - San Agustín/San Marcos				
207	16	Centro Cívico - La Panderola		Plaza de la Panderola (Grao)	39.972119, 0.012127	
	17	Asociación San José Obrero - Ctra. Alcora		Ctra. Alcora, nº 253 (Gpo San Jose Obrero Y-A55)	39.990210, -0.073084	
105	18	Centro Cívico - San Arturo		C/ Alzira, s/n	39.982505, -0.065743	
99	19	Centro 3ª Edad - Santa Teresa		Ctra. Almazora, nº 219, Esc. 4, Bajo B	39.957194, -0.057576	
ASOCIACIONES DE JUBILADOS EN CENTROS PRIVADOS						
	A	Grupo de Mayores de Telefónica	Privado o acceso restringido	Gran Vía Tárrega Monteblando nº 28-baj	39.983452, -0.048883	
	B	Grupo La Amistad del Club de Golf Costa de Azahar		Avda. Ferrandis Salvador s/n	39.991596, 0.024451	
	C	Asociación Castellonense de Jubilados y Pensionistas de Enfermería "San Juan de Dios"		Avda Lidón nº 57 bajo	39.992249, -0.029128	
	D	Asociación "Hermandad de Veteranos de las Fuerzas Armadas"		Avda. del Mar nº19	39.985581, -0.032960	
	E	Asociación de Mayores Vedruna		Madre Vedruna nº 2-bajo	39.979581, -0.037766	
	F	Sección de Médicos Jubilados del Colegio Oficial de Médicos de Castellón		Dirección: Avda. Capuchinos nº 9-bajo.	39.989582, -0.034191	
	G	Asociación de Mayores "Parque Lidón".		Taxida nº 6, bajo	39.989290, -0.031992	
	H	Asociación de Mayores "Raval Universitari"			DESCONOCIDO	
CENTROS PÚBLICOS DEPENDIENTES DE LA GENERALITAT VALENCIANA						
	GVA 1	CEAM Ava. del Mar	Publicos o acceso abierto	Dirección: Avda. del Mar nº 31	39.985160, -0.030926	
	GVA 2	CEAM Constitución		Dirección: Plaza Constitución nº 3	39.979652, -0.041966	
	GVA 3	CEAM Grao		Dirección: Avda de los Pinos nº 246	39.979895, 0.015518	

Tabla.5 - Centros 3ª Edad.

El listado cotejado se descompone en tres grandes grupos:

1. Inmuebles dependientes del Ayuntamiento o con relación directa.

Son inmuebles propiedad del Ayuntamiento o arrendados. También hay varios (p.e. Centro 3ª Edad - Sequiol) donde el Ayuntamiento se hace cargo de los gastos (luz, agua,...), alguna reforma o aporta alguna subvención, pero es sede de una asociación de jubilados privada abierta al público.

2. Asociaciones de jubilados en centros privados.

Inmuebles donde no se realizan actividades para usuarios de la tercera edad frecuentemente, son inmuebles donde se realiza otra actividad (Colegios oficiales, Centros oficiales, laborales, religiosos,...) y puntualmente se realiza alguna actividad de la asociación de jubilados (cursos, conferencias, reuniones,...). Son la sede administrativa de la asociación.

3. Centros públicos dependientes de la Generalitat Valenciana.

Inmuebles de propiedad de la Generalitat Valenciana, propiedad compartida entre Ayuntamiento y Generalitat Valenciana, convenio o usufructo. El Ayuntamiento no es competente para hacer reformas para mejorar la accesibilidad.

3.4. Características muestras

Tras el filtrado final se obtienen 19 muestras de características y usos similares. Como rasgos generales podríamos definir:

- Locales en planta baja de superficie variable, algunos de ellos disponen de plantas en altura.
- El inmueble se dedica a los usos:
 - Cafetería/bar/comedor
 - Sala de usos múltiples
 - Peluquería
 - Asociaciones anexas

4. Trabajo de campo

El trabajo de campo se inicia una vez especificado el ámbito de actuación del trabajo. Para ello se ubican los inmuebles y se organizan las visitas para la obtención de los datos.

Cabe destacar que por parte del Ayuntamiento se facilitaron algunos planos de los inmuebles, pero aún estos contenían errores o modificaciones por lo que igualmente se ha tenido que realizar la visita a todos los inmuebles.

Para el trabajo de campo se han utilizado herramientas como:

- Flexómetro.
- Medidor laser.
- Cámara de fotos (teléfono móvil).
- Libreta para toma de datos.

Además de herramientas informáticas como:

- Google maps, para ubicar los inmuebles o realizar comprobaciones.
- Autocad, realización de planos.
- Hoja de cálculo, realización de tablas de control.

Para la toma de datos se ha seguido metodología que se muestra en la Figura 4.

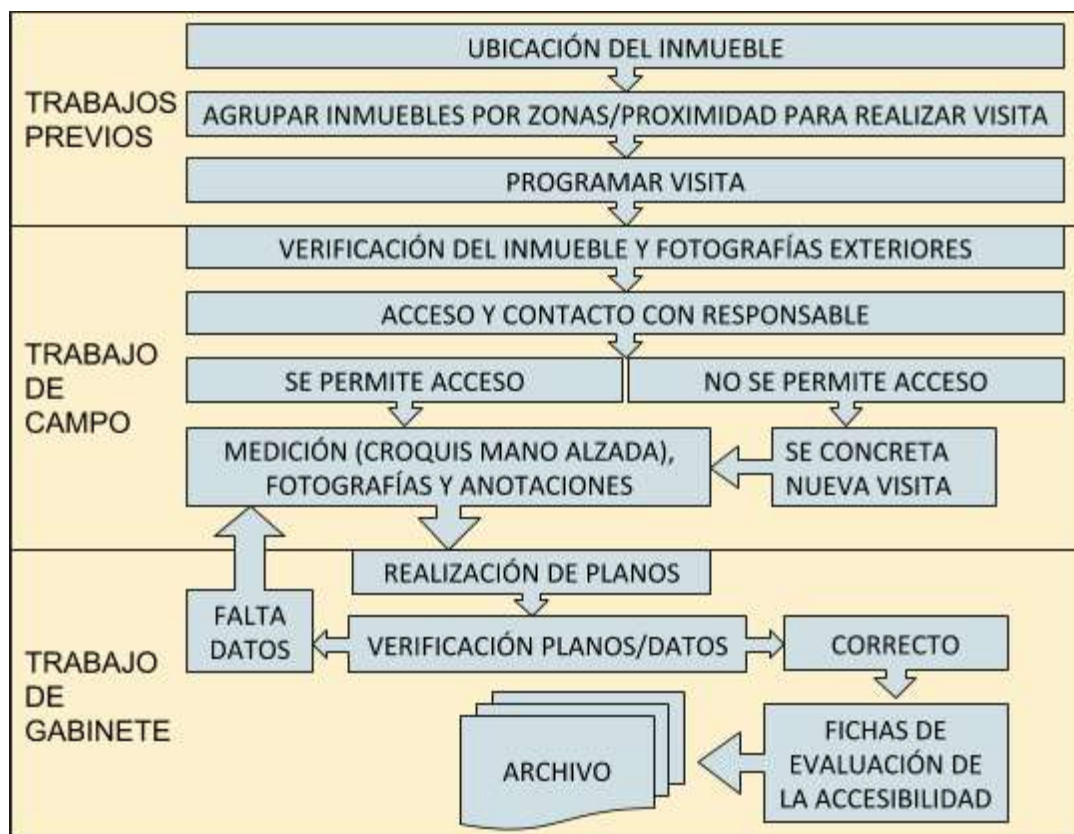


Figura 4. Esquema de la metodología seguida en el trabajo de campo

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

Posteriormente a la realización de la visita para la toma de datos se deberá verificar que las mediciones tomadas son correcto, para ello realizaremos los planos pertinentes con un programa informático (Autocad en este caso), para posteriormente cumplimentar las fichas de para la evaluación de la accesibilidad.

El modelo de ficha (Anexos), es el modelo proporcionado por el IVE en “Guía de mejora de la accesibilidad en edificios de uso público existentes”, que se muestra en las siguientes figuras. Consisten en una primera ficha que resume información acerca del ámbito, usos y espacios del edificio, seguida de una serie de fichas que permiten tomar datos de detalle de accesos, itinerarios, zonas de atención al público, etc.

Ficha "Ámbito, usos y espacios del edificio"														
Decreto 39/2004 - CTE DB SUA														
Ámbito y Uso del Edificio														
Espacios	E	Todos	CV											
			Comercial y Administrativo			Sanitario		Docente		Residencial			Asamblea y Reunión	
			CA1	CA2	CA3	S1	S2	D1	D2	R1	R2	R3	AR1	AR2
Accesos	Acceso de uso público principal	Ac	A	A	P	A	A	A	A	A	A	P	A	A
	Resto de accesos de uso público	n.r.	A	P	n.r.	A	A	A	A	A	P	n.r.	A	P
Itinerarios	Itinerario de uso público	Ac	A	A	P	A	A	A	A	A	A	P	A	A
	Resto de itinerarios de uso público	n.r.	A	P	n.r.	A	A	A	A	A	P	n.r.	A	P
	Itinerarios de uso privado	Ac	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
Dotaciones	Zonas de atención al público	Ac	A	n.r.	n.r.	A	A	A	A	A	n.r.	n.r.	A	A
	Servicios higiénicos (Aseos)	Ac	A	A	P	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	Vestuarios	Ac	A	P	P	A	A	A	A	A	n.r.	n.r.	A	A
	Áreas de consumo de alimentos	n.r.	A	A	P	A	A	A	A	A	A	P	A	A
	Áreas de preparación de alimentos	n.r.	P	n.r.	n.r.	P	n.r.	P	n.r.	P	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.
	Dormitorios / Alojamientos	Ac	n.p.	n.p.	n.p.	A	n.p.	A	n.p.	A	A	A	n.p.	n.p.
	Plazas reservadas / Espacios de espera	Ac	n.r.	n.r.	n.r.	A	A	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	A	A
	Plazas de aparcamiento	Ac	A	A	n.r.	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	Piscinas	Ac	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.	n.r.	n.r.	n.r.	n.p.	n.p.
	Equipamento	Ac	A	A	n.r.	A	A	A	A	A	n.r.	n.r.	A	A

Ac = Accesible ; A = Adaptado ; P = Practicable ; n.r. = no regulado ; n.p. = no procede

OBSERVACIONES:

Figura 4. Ficha de ámbito, usos y accesos

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

E01 Accesos de uso público		Nivel de accesibilidad reglamentario E01:			
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Desnivel desde la vía pública hasta la puerta del edificio. En el caso de parcela con cumplimiento del itinerario exterior en la ficha E02.	Altura (m), en su caso:				
	Medio para salvarlo:				
	- Plano inclinado, pendiente (%):				
	- Rampa (identificar y cumplimentar características en T02):				
	- Aparato elevador (identificar y cumplimentar características en T03):				
• Desnivel desde la puerta del edificio hasta el ascensor.	Altura (m), en su caso:				
	Medio para salvarlo:				
	- Plano inclinado, pendiente (%):				
	- Rampa (identificar y cumplimentar características en T02):				
	- Aparato elevador (identificar y cumplimentar características en T03):				
• Puerta.	Puertas (identificar y cumplimentar en T01):				
• Pavimento.	Resbaladidad del pavimento (clase exterior / interior):				
	Resbaladidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura (exterior / interior).				
	Resbaladidad. Bandas antideslizantes adheridas (exterior / interior).				
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrigantado.				
	Felpudos encastrados.				
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):				
	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):				
• Mecanismos.	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):				
	Separación del rincón (m):				
	Mando y control, altura (m):				
	Corriente o señal, altura (m):				
	De tipo palanca, presión o automáticos (detección de movimiento).				
• Señalización.	Control de iluminación temporizado con señalización visual.				
	Mecanismos con contraste cromático respecto del entorno.				
	Facilidad en el uso del portero electrónico por personas con discapacidad				
• Información.	Señal del SIA en la entrada accesible.				
• Iluminación.	Ubicación de los elementos de accesibilidad y directorio de los recintos de uso público.				
	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):				
• Equipamiento	Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min ÷ iluminan. media):				
	(identificar en esta tabla y cumplimentar en T10):				
			Nivel		Nivel
			Nivel E01 Accesos de uso público		

Figura 5. Ficha E01 de detalle de accesos de uso público

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

E02 Itinerarios de uso público						
Nivel de accesibilidad reglamentario E02:						
Características	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Pasos.	Anchura (m):					
	Estrechamientos (m):					
	Altura circulaciones (m):					
• Giros en silla de ruedas.	Espacio libre de diámetro (m):					
• Puertas.	Puertas (Identificar en esta tabla y cumplimentar en T01):					
	Escaleras-peldaños (Identificar en esta tabla y cumplimentar en T05)					
• Desniveles.	Rampa (Identificar en esta tabla y cumplimentar en T02):					
	Ascensor (Identificar en esta tabla y cumplimentar en T04):					
	Aparato elevador (Identificar en esta tabla y cumplimentar en T03):					
• Pavimento.	Pavimento de elementos sueltos (gravas, arenas, etc.):					
	Resbaladicidad del pavimento. Clase:					
	Resbaladicidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.					
	Resbaladicidad. Bandas antideslizantes adheridas.					
	Mantenimiento produce exceso de pulido o abrillantado.					
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):					
• Localización o uso de los mecanismos.	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):					
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):					
	Separación del rincón (m):					
	Mando y control, altura (m):					
• Señalización.	Corriente o señal, altura (m):					
	De tipo palanca, presión o automáticos (detección de movimiento).					
	Control de iluminación temporizado con señalización visual.					
	Mecanismos con contrastes cromático respecto del entorno.					
	Señal del SIA, complementado en su caso con flecha direccional.					
• Ascensor accesible	Bandas señalizadoras en arranque de escaleras y rampas.					
	Bandas señalizadoras hasta punto de llamada/atención accesible					
	Señal del SIA.					
• Información sobre usos.	Número de planta en jamba derecha en el sentido de la salida.					
	Número de planta en Braille y arábigo en alto relieve.					
• Iluminación.	Altura del número de planta (m):					
	En despachos de atención al público y recintos de uso público.					
• Equipamiento	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):					
	Factor de uniformidad media (%) (Iluminan. mín + Iluminan. media):					
	(Identificar en esta tabla y cumplimentar en T10):					
		Nivel		Nivel		Nivel
Nivel E02 Itinerarios de uso público:						

Figura 6. Ficha E02 de detalle de itinerarios de uso público

E03 Zonas de atención al público						
Nivel de accesibilidad reglamentario E03:						
Características	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Punto de atención en mobiliario fijo.	Piano de trabajo					
	Anchura (m):					
	Altura (m):					
	Altura espacio libre inferior (m):					
	Anchura espacio libre inferior (m):					
• Punto de llamada.	Profundidad espacio libre inferior (m):					
	Bucle de Inducción en dispositivo de intercomunicación, en su caso.					
• Señalización.	Sistema intercomunicador que permita la comunicación bidireccional con personas con discapacidad auditiva, con mecanismo accesible y rótulo.					
• Iluminación.	Ver E02 Señalización (bandas señalizadoras)					
	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):					
• Equipamiento	Factor de uniformidad media (%) (Iluminan. mín + Iluminan. media):					
	(Identificar en esta tabla y cumplimentar en T10):					
		Nivel		Nivel		Nivel
Nivel E03 Zonas de atención al público:						

Figura 7. Ficha E03 de detalle de zonas de atención al público

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

E04 Servicios higiénicos		Nivel de accesibilidad reglamentario E04:						
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	
Aseos								
• Aseos para usuarios de silla de ruedas.	Número total de inodoros:							
	Número de inodoros con características y recinto de nivel adaptado.							
• Giro en silla de ruedas	Espacio libre de diámetro (m):							
	Puertas en E04 (detalle de características en tabla T01):							
• Puertas.	Abatibles hacia el exterior o comedera.							
	Cumplimiento condiciones Tabla E04 (ver a continuación):							
• Equipamiento.	Diferenciación cromática de barras de apoyo, mecanismos y accesorios.							
	Resbaladizidad del pavimento. Clase:							
• Pavimento.	Resbaladizidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.							
	Resbaladizidad. Bandas antideslizantes adheridas.							
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrillantado.							
	Resalto del pavimento. Altura (mm):							
	Elementos salientes portales. Altura (mm):							
• Señalización.	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):							
	Pictogramas normalizados de sexo en alto relieve y contraste cromático.							
	Altura mínima / máxima de pictogramas (m):							
	Pictogramas a la derecha de la puerta en el sentido de la entrada junto al marco.							
• Iluminación.	Señal del SIA en aseo accesible.							
	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):							
	Factor de uniformidad media (%) (luminan. mín + luminan. media):							
Equipamiento								
• Funcionalidad en los aparatos sanitarios.	Lavabo. Altura a profundidad libre inferior (m):							
	Lavabo. Altura de la cara superior (m):							
	Lavabo sin pedestal.							
	Inodoros. Anchura x fondo espacio de transferencia (m):							
	Inodoro. Altura del asiento (m):							
	Urinario (si n° > 5 uds., al menos en uno), altura del borde (m):							
	Bidé. Altura del asiento (m):							
	Ducha. Anchura espacio de transferencia lateral (m):							
	Ducha. Suelo ensogado.							
	Ducha. Pendiente de evacuación (%):							
	Bañera. Altura del borde superior (m):							
	Bañera. Fondo antideslizante.							
	Barras de apoyo.							
	Fácil de asir, sección circular.							
	Diámetro (mm):							
	Separación del paramento (mm):							
	Fuerza que soportan (kN):							
	Se diferencian cromáticamente del entorno.							
	Barras horizontales. Altura x longitud (m):							
	Barras horizontales abatibles en el lado de la transferencia.							
	En inodoros, barra horizontal a cada lado.							
	Separación entre barras horizontales inodoros:							
	• Asientos de apoyo en duchas y vestuarios.	Anchura x profundidad x altura asiento (m):						
		No abatible y sin respaldo.						
		Espacio de transferencia lateral (m):						
	• Accesorios y/o mecanismos.	Altura de uso (m):						
		Alcance horizontal grifería desde asiento (m):						
		Grifería automática con detección de presencia.						
Grifería tipo monomando con palanca alargada de tipo gerontológico.								
Espejo. Altura del borde inferior (m):								
Espejo orientable hasta al menos 10°.								
Mecanismos de descarga a presión o palanca, con pulsadores de gran superficie.								
Diferenciación cromática del entorno.								
			Nivel		Nivel		Nivel	
							Nivel E04 Servicios higiénicos	

Figura 8. Ficha E04 de detalle de servicios higiénicos

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

E05 Vestuarios							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
Nivel de accesibilidad reglamentario E05:							
• Número de vestuarios accesibles.	Número total de vestuarios: Número de vestuarios accesibles:						
• Puertas.	Puertas en E05 (detalle de características en tabla T01): Abatibles hacia el exterior o correderas.						
• Pasos.	Espacio libre en duchas y vestuarios accesibles. Anchura x longitud (m): Anchura libre de paso en baterías de lavabos, duchas, vestuarios, taquillas, etc. (m): Espacio libre para giro (m):						
• Equipamiento.	Nivel de accesibilidad equipamiento (detalle de características en tabla E04): Diferenciación cromática de barras de apoyo, mecanismos, accesorios y asientos.						
• Pavimento.	Resbaladidad del pavimento. Clase:						
	Resbaladidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.						
	Resbaladidad. Bandas antideslizantes adheridas.						
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrigantado.						
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):						
• Señalización.	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):						
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):						
	Pictogramas normalizados de sexo en alto relieve y contraste cromático. Altura mínima / máxima de pictogramas (m).						
• Iluminación.	Pictogramas a la derecha de la puerta junto al marco. Señal del SIA en aseo, cabina de vestuario y ducha accesible.						
	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media): Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min ÷ iluminan. media):						
		Nivel		Nivel		Nivel	
Nivel E05 Vestuarios							

Figura 9. Ficha E05 de detalle de vestuarios

E06 Áreas de consumo de alimentos							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
Nivel de accesibilidad reglamentario E06:							
• Puertas.	Puertas en E06 (detalle de características en tabla T01):						
• Giro en silla de ruedas.	Mobiliario dispuesto de forma que se respeten los espacios de circulación.						
• Espacio junto a las mesas.	Espacio junto a cualquier mesa de anchura x longitud (m):						
• Pavimento.	Resbaladidad del pavimento. Clase:						
	Resbaladidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.						
	Resbaladidad. Bandas antideslizantes adheridas.						
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrigantado.						
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):						
• Mecanismos.	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):						
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):						
	Separación del rincón (m):						
	Mando y control, altura (m):						
	Corriente o señal, altura (m):						
• Información sobre el uso.	De tipo palanca, presión o automáticos (detección de movimiento).						
	Control de iluminación temporizado con señalización visual.						
	Mecanismos con contraste cromático respecto del entorno.						
• Iluminación.	Carteles en las puertas de los recintos que sean de uso público. Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media): Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min ÷ iluminan. media):						
• Equipamiento	(identificar en esta tabla y cumplimentar en T10):						
		Nivel		Nivel		Nivel	
Nivel E06 Áreas de consumo de alimentos							

Figura 10. Ficha E06 de detalle de áreas comunes de alimentos

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

E07 Áreas de preparación de alimentos							
Nivel de accesibilidad reglamentario E07:							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Puertas.	Puertas en E07 (detalle de características en tabla T01):						
• Giro en silla de ruedas.	Mobiliario dispuesto de forma que se respeten los espacios de circulación.						
• Espacio frente a equipos	Profundidad espacio (m):						
• Pavimento.	Resbaladicidad del pavimento. Clase:						
	Resbaladicidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.						
	Resbaladicidad. Bandas antideslizantes adheridas.						
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrigantado.						
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):						
• Mecanismos.	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):						
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):						
	Separación del rincón (m):						
	Mando y control, altura (m):						
	Corriente o señal, altura (m):						
• Iluminación.	De tipo palanca, presión o automáticos (detección de movimiento).						
	Control de iluminación temporizado con señalización visual.						
	Mecanismos con contraste cromático respecto del entorno.						
	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):						
	Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min ÷ iluminan. media):						
			Nivel		Nivel		Nivel
Nivel E07 Áreas de preparación de alimentos							

Figura 11. Ficha E07 de detalle de áreas de preparación de alimentos

E08 Dormitorios							
Nivel de accesibilidad reglamentario E08:							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Número de dormitorios accesibles	Número total de dormitorios:						
	Número de dormitorios accesibles:						
• Ubicación	En plantas con salida de emergencia.						
• Giros en silla de ruedas	Espacio libre de diámetro (m):						
• Espacio junto a las camas	Espacio de aproximación alrededor de las camas (m):						
• Sistema de alarma.	Sistema de alarma en el interior.						
• Puertas.	Puertas en E08 (detalle de características en tabla T01):						
• Pavimento.	Resbaladicidad del pavimento. Clase:						
	Resbaladicidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.						
	Resbaladicidad. Bandas antideslizantes adheridas.						
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrigantado.						
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):						
• Mecanismos.	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):						
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):						
	Separación del rincón (m):						
	Mando y control, altura (m):						
	Corriente o señal, altura (m):						
• Iluminación.	De tipo palanca, presión o automáticos (detección de movimiento).						
	Control de iluminación temporizado con señalización visual.						
	Mecanismos con contraste cromático respecto del entorno.						
	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):						
	Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min ÷ iluminan. media):						
			Nivel		Nivel		Nivel
Nivel E08 Dormitorios							

Figura 12. Ficha E08 de detalle de dormitorios

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

E08 Alojamientos							
Nivel de accesibilidad reglamentario E08:							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Número	Número total de alojamientos / Número de alojamientos accesibles:						
• Características alojamientos	Declarables	Existencia de escalones.					
	Pasillos y pasos	Estrechamientos. Ancho x Longitud x Separación a huecos paso (m): Estrechamientos. Separación a huecos paso (m):					
	Vestíbulo	Espacio para giro. Diámetro (m): Altura mecanismos apertura y cierre (m):					
	Puertas	Espacio horizontal libre en ambas caras. Diámetro (m): Distancia de mecanismo de apertura hasta rиноón (m): Separación del rиноón (m):					
	Mecanismos	Mando y control, altura (m): Corriente o señal, altura (m): De tipo palanca, presión o automáticos (detección de movimiento). Control de iluminación temporizado con señalización visual. Mecanismos con contraste cromático respecto del entorno.					
	Escalera ppa.	Espacio libre para giro. Diámetro (m):					
	Dormitorios	Espacio libre para giro. Diámetro (m): Aproximación y transferencia en un lado de la cama. Ancho (m): Espacio de paso a los pies de la cama. Ancho (m):					
	Cocina	Espacio libre para giro. Diámetro (m): Altura encimera (cm): Espacio libre bajo el fregadero. Altura x anchura x profundidad (m) Espacio libre bajo la cocina. Altura x anchura x profundidad (m)					
	Baño (si menos uno)	Espacio para giro. Diámetro (m): Puertas en FSS (detalle de características en tabla T81): Puertas abatibles hacia el exterior o correderas. Lavabo. Altura x profundidad libre inferior (m): Lavabo. Altura de la cara superior (m): Inodoro. Espacio de transferencia lateral. Ancho (m): Inodoro. Altura del asiento (m): Ducha. Espacio de transferencia lateral. Ancho (m): Ducha. Suelo enrasado. Ducha. Pendiente de evacuación (%): Grifería automática dotada de un sistema de detección de presencia. Grifería manual monomando con palanca alargada tipo gerontológico. Grifería. Alcançe horizontal desde asiento (m):					
	Terraza	Espacio para giro. Diámetro (m): Carpintería enrasada con pavimento. Resalto en cerros de carpintería (cm):					
	Espacio exterior	Itinerarios accesibles.					
• Alarma	Sistema que transmite señales visuales visibles desde el interior, incluido el aseo.						
			Nivel		Nivel		Nivel
							Nivel E08 Alojamientos

Figura 13. Ficha E09 de detalle de áreas de alojamientos

E10 Plazas reservadas							
Nivel de accesibilidad reglamentario E10:							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Número de plazas en espacios de asamblea o reunión para el público.	Número total de plazas:						
	Número total de plazas en espacios con asientos fijos para el público:						
	Número de plazas reservadas para personas con movilidad reducida:						
	Número de plazas reservadas para personas con discapacidad auditiva:						
• Número de plazas en espacios de espera.	Número total de plazas:						
	Número de plazas reservadas para personas con movilidad reducida:						
• Ubicación de las plazas.	Plano horizontal, preferentemente en el mismo nivel que los accesos. Próximo al acceso y salida del recinto.						
• Dimensiones de las plazas.	1 plaza. Dimensiones anchura x longitud (m):						
	2 plazas con acceso frontal. Dimensiones (m):						
	2 plazas con acceso lateral. Dimensiones (m):						
			Nivel		Nivel		Nivel
							Nivel E10 Plazas reservadas

Figura 14. Ficha E10 de detalle de plazas reservadas

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

E11 Plazas de aparcamiento							
Nivel de accesibilidad reglamentario E11:							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Número de plazas.	Número total de plazas de aparcamiento.						
	Número de plazas para personas con movilidad reducida.						
• Dimensiones.	Plaza en batería, en su caso. Anchura x longitud (m).						
	Plaza en batería más espacio de acceso lateral, en su caso. Anchura x longitud (m).						
	Plaza en batería más espacio de acceso lateral, en su caso. Anchura de acceso lateral (m).						
	Plaza en línea, en su caso. Longitud espacio trasero (m):						
• Señalización.	Señal del SIA.						
• Iluminación.	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):						
	Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min : iluminan. media):						
• Itinerario hasta la plaza.	Nivel de accesibilidad itinerario hasta la plaza (detalle de características en tabla E02)						
			Nivel		Nivel		Nivel
							Nivel E11 Plazas de aparcamiento

Figura 15. Ficha E11 de detalle de plazas de aparcamiento

E12 Piscinas							
Nivel de accesibilidad reglamentario E12:							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Entrada al vaso.	Grúa para piscina u otro elemento adaptado para tal efecto.						
	Rampa.						
• Pavimento.	Resbaladicidad del pavimento. Clase:						
	Resbaladicidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.						
	Resbaladicidad. Bandas antideslizantes adheridas.						
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrigantado.						
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):						
	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):						
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):						
			Nivel		Nivel		Nivel
							Nivel E12 Piscinas

Figura 16. Ficha E12 de detalle piscinas

E13 Equipamiento							
Nivel de accesibilidad reglamentario E13:							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Espacio.	Espacio de aproximación. (Detalle de características en tabla E02)						
	Resbaladicidad del pavimento. Clase:						
• Pavimento.	Resbaladicidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.						
	Resbaladicidad. Bandas antideslizantes adheridas.						
	Mantenimiento produce exceso de pulido o abrigantado.						
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):						
	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):						
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):						
• Iluminación.	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):						
	Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min : iluminan. media):						
			Nivel		Nivel		Nivel
							Nivel E13 Equipamiento

Figura 17. Ficha E13 de detalle de equipamiento

A continuación se muestra otra serie de fichas que permiten recopilar datos de elementos de la edificación directamente relacionados con los desplazamientos horizontales y verticales y, por lo tanto, con la accesibilidad, como son puertas, rampas, plataformas elevadoras, ascensor y escaleras.

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

T01 Puertas									
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
		• Anchura/altura.	Anchura libre (m): Altura libre (m):						
• Espacio de aproximación en silla de ruedas.	Ø libre a ambos lados (m): Distancia mecanismo de apertura a rincón (m):								
• Accionamiento del mecanismo de apertura y cierre.	A presión/palanca, maniobrable con una mano. Altura mecanismo (m):								
• Fuerza para la apertura de la puerta del edificio.	Fuerza apertura puertas de salida (N): Fuerza apertura puertas resistentes al fuego (N):								
• Tipo de apertura.	Abatible. Automática								
		Nivel		Nivel		Nivel		Nivel	

T01 Puertas									
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
		• Anchura/altura.	Anchura libre (m): Altura libre (m):						
• Espacio de aproximación en silla de ruedas.	Ø libre a ambos lados (m): Distancia mecanismo de apertura a rincón (m):								
• Accionamiento del mecanismo de apertura y cierre.	A presión/palanca, maniobrable con una mano. Altura mecanismo (m):								
• Fuerza para la apertura de la puerta del edificio.	Fuerza apertura puertas de salida (N): Fuerza apertura puertas resistentes al fuego (N):								
• Tipo de apertura.	Abatible. Automática								
		Nivel		Nivel		Nivel		Nivel	

Figura 18. Ficha T01 de detalle de puertas

T02 Rampas									
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
		• Pendiente longitudinal.	Longitud rampa (m): Pendiente rampa (%):						
• Pendiente transversal.	Pendiente rampa (%):								
• Longitud.	Longitud rampa (m): Longitud meseta (m):								
• Anchura.	Anchura libre (m):								
• Espacio para giro.	Longitud libre principio / final (m)								
• Pasamanos.	Altura salvada por la rampa (m):								
	Pasamanos.								
	Pasamanos en ambos lados.								
	Altura pasamanos superior (m):								
	Altura pasamanos inferior, en su caso (m):								
• Zócalo.	Longitud del tramo > 3 m.								
	Prolongación de pasamanos en extremos.								
• Señalización.	Altura zócalo de protección (m): Señalización del arranque en el pavimento, en itinerarios de uso público.								
		Nivel		Nivel		Nivel		Nivel	

Figura 19. Ficha T02 de detalle de rampas

T03 Plataformas elevadoras									
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
		Plataformas verticales							
• Desnivel con escalones, sin rampa ni modificación de cota desembarco ascensor	Plataforma con puertas adyacentes, con acompañante. Anchura x profundidad (m):								
	Plataforma con una puerta o enfrentadas, con acompañante. Anchura x profundidad (m):								
	Plataforma con una puerta o enfrentadas, sin acompañante. Anchura x profundidad (m):								
• Espacio de acceso.	Entornos libres de obstáculos. Diámetro (m):								
• Elementos de seguridad.	Pavimento antideslizante.								
	Barras de protección.								
	Capacidad de carga (kg):								
	Dispositivos anticizallamiento y antiaplastamiento bajo la plataforma.								
	Altura ubicación mandos (m):								
Plataformas inclinadas (salvaescaleras)									
• Sin plataforma elevadora vertical accesible.	Salvaescaleras para silla manual o eléctrica tipo A. Anchura x profundidad (m):								
	Salvaescaleras para silla manual o eléctrica tipo B. Anchura x profundidad (m):								
• Instalación de plataforma salvaescaleras.	Espacio libre de la escalera (cm) durante el uso de la plataforma salvaescaleras:								
	Plataforma salvaescaleras con número de viviendas < 8.								
	Plataforma salvaescaleras con recorrido accesible alternativo.								
• Espacio de acceso.	Plataforma salvaescaleras con tramo escalera < 8 escalones.								
	Entornos libres de obstáculo. Diámetro (m):								
• Elementos de seguridad.	Pavimento antideslizante.								
	Barras de protección.								
	Señales auditivas y luminosas.								
	Capacidad de carga (kg):								
	Pendiente del rail sobre el que se traslada la plataforma (*):								
	Altura ubicación mandos (m):								
Estaciones de llamada y reenvío en cada planta.									
		Nivel		Nivel		Nivel		Nivel	

Figura 20. Ficha T03 de detalle de plataformas elevadoras

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

T04 Ascensor							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Espacio para ascensor accesible.	Cabina. Anchura x profundidad (m):						
	Puertas enfrentadas, en su caso. Anchura x profundidad (m):						
	Doble embarque, en su caso. Anchura x profundidad (m):						
	Anchura de puertas (m):						
• Espacio frente al ascensor.	Diámetro espacio libre (m):						
Puertas							
• Puertas automáticas.	Puertas automáticas con deslizamiento horizontal (telescopicas).						
• Dispositivo de protección de puertas automáticas.	Altura mínima cubierta por el dispositivo (m):						
	Altura máxima cubierta por el dispositivo (m):						
• Tiempo de apertura de las puertas automáticas.	Sistema de control ajustado para aumentar el tiempo de espera de las puertas.						
	Dispositivos para el cierre y apertura de las puertas en las botoneras.						
Precisión de parada							
• Escalón entre el nivel de planta y el ascensor.	Precisión de parada (mm):						
	Precisión de nivelación (mm):						
• Uso de botoneras.	Botonera planta. Altura (m):						
	Botonera cabina. Altura mínima / máxima (m):						
	Pulsadores sensores térmicos en cabina.						
	Botones con caracteres en Braille y en alto relieve, contrastados cromáticamente.						
• Detección de obstáculos.	Espejo de seguridad en el fondo de la cabina.						
	Altura zócalo de protección (cm):						
• Pasamanos.	Altura borde superior (mm):						
	Pasamanos en lateral de cabina sin reducción de la entrada.						
	Pasamanos en fondo de cabina.						
	Extremos cerrados y doblados hacia la pared.						
Señalización de maniobras y alarma							
• Señalización de la maniobra en planta.	Maniobras automáticas simples o universales: señal audible de apertura.						
	Maniobras coactivas: nechas iluminadas cerca de las puertas, con señal audible.						
	Ascensor único: dispositivo único en la cabina visible y audible desde la planta.						
• Señalización de la maniobra en cabina.	Señal de posición dentro o encima de la botonera de la cabina.						
	Parada de cabina: voz indicando la posición de cabina en una de las lenguas oficiales.						
• Señalización de alarma en cabina.	Pictograma amarillo iluminado con señal audible (alarma activada).						
	Pictograma verde iluminado (llamada/alarma de emergencia registrada).						
	Bucle magnético para personas con auditivos.						
			Nivel		Nivel		Nivel

Figura 21. Ficha T04 de detalle de ascensor

T05 Escaleras							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Peldaños	Huella (cm):						
	Contrahuella (cm):						
	Relación huella (H) y contrahuella, 2C+H:						
	Sin bocel.						
	Con tabicaz.						
• Anchura.	Anchura libre (m):						
• Tramos.	Número de peldaños:						
	Altura (m):						
• Mesetas.	Longitud (m):						
• Distancia hasta hueco.	Distancia desde la arista del último peldaño de cada tramo hasta un hueco o pasillo (m):						
• Altura de paso.	Altura libre (m):						
• Elementos salientes.							
• Protección bordes libres.	Desnivel (m):						
	Barrera de protección.						
	Altura barrera de protección (m):						
• Pasamanos.	Longitud escalera (m):						
	Pasamanos.						
	Altura (m):						
	En escuelas infantiles y CEP, segundo pasamanos.						
	Altura segundo pasamanos (m):						
• Señalización.	Señalización del arranque del tramo en el pavimento, en itinerarios de uso público.						
			Nivel		Nivel		Nivel

Figura 22. Ficha T05 de detalle de escaleras

5. Estudios de los casos particulares

5.1. APLICACIÓN NORMATIVA

Para la verificación de la adecuación a la normativa hay que tener en cuenta que se dispone de dos normativas (estatal y autonómica) con calificaciones y parámetros diferentes, como se esquematiza en la Tabla 6.

	Estatad	Autonómica
Calificación	<ul style="list-style-type: none"> - Accesible (Ac) - Tolerancia (Tol) - No Regulado (n.r.) 	<ul style="list-style-type: none"> - Adaptado (A) - Practicable (P) - No Regulado (n.r.) - No Procede (n.p.)

Tabla 6 - Clasificación según tipo de norma

Como es previsible debido al rango legislativo, en el caso de cumplir con la normativa autonómica se cumple con la normativa estatal al ser esta de rango superior.

En la normativa estatal no existe distinción entre el ámbito y uso del inmueble para el tema de exigencias, pero sí que diferencia por usos e identifica los que están afectados por el CTE DB SUA. Por el contrario, en el Decreto 39/2004 sí que diferencia entre usos las diferentes exigencias, por lo cual se ha actuado unificando ambas normativas, tal y como se resume en las Tablas 7 y 8.

Decreto 39/2004 (Autonómico)		
Uso	Subuso	Características
Comercial y Administrativo	CA1	Edificios o zonas destinados a hipermercados, mercados municipales, establecimientos comerciales con superficie mayor de 500 m ² . Gasolineras y áreas de servicio. Comercios en estaciones y aeropuertos. Centros de la administración Pública, excepto aquellos que no presten servicios básicos con apertura al público. Oficinas en general con superficie superior a 500 m ² .
	CA2	Edificios o zonas destinados a establecimientos comerciales medios, bares, cafeterías, restaurantes, u otros con superficie mayor de 200 m ² . Centros de la administración Pública excluidos del apartado anterior. Oficinas bancarias con superficie superior a 100 m ² . Despachos u oficinas en general con superficie superior a 200 m ² .
	CA3	Edificios o zonas destinados a establecimientos comerciales pequeños, de superficie menor de 200 m ² , bares, cafeterías, restaurantes u otros de superficie menor de 200 m ² o aforo menor de 50 plazas. Oficinas bancarias, con menos de 100 m ² . Oficinas en general de menos de 200 m ² .

Tabla 7a - Usos según Decreto 39/2004

Decreto 39/2004 (Autonómico)		
Uso	Subuso	Características
Asamblea y Reunión	AR1	Edificios o zonas de reunión o pública concurrencia en los que el principal factor de riesgo es la aglomeración de las personas que, normalmente, no están familiarizados con el edificio. Teatros, cines, auditorios, salas de reunión, recintos deportivos, discotecas. Museos, bibliotecas, exposiciones, centros religiosos y centros cívicos.
	AR2	Edificios o zonas de uso análogo al anterior pero de aforo reducido. Se consideran en este grupo los teatros, cines, auditorios, salas de reunión, recintos deportivos, discotecas, de hasta 50 plazas, así como los museos, bibliotecas, exposiciones, centros religiosos y centros cívicos, de hasta 250 m ² .

Tabla 7b - Usos según Decreto 39/2004. (Cont.)

CTE DB SUA/9 (Estatal)		
Uso	Subuso	Características
Pública Concurrencia	-	Edificio o establecimiento destinado a alguno de los siguientes usos: cultural (destinados a restauración, espectáculos, reunión, esparcimiento, deporte, auditorios, juego y similares), religioso y de transporte de personas.
Público	-	<p>Zonas o elementos de circulación susceptibles de ser utilizados por el público en general, personas no familiarizadas con el edificio, tales como:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● en uso Administrativo los espacios de atención al público; en uso Aparcamiento los aparcamientos públicos o que sirvan a establecimientos públicos; ● en uso Comercial los espacios de venta, los espacios comunes en centros comerciales, etc.; en uso Docente las aulas, las zonas de circulación, el salón de actos, bibliotecas, etc.; ● en uso Sanitario, las consultas, las zonas de acceso al público, zonas de espera, etc.; ● en uso Pública Concurrencia todas las zonas excepto las restringidas al público; ● en uso Residencial Público, las zonas de circulación, las zonas comunes de acceso a usuarios como comedores, salones, etc. <p>El carácter del uso público es independiente del tipo de titularidad, la cual puede ser tanto privada como pública.</p>

Tabla 8 - Usos según CTE DB SUA/9

Tras las visitas y con los datos obtenidos se observa que hay ciertos usos que no están presentes en los inmuebles, por lo que no van a ser objeto de este estudio los requisitos exigibles para ellos, tal y como se observa en la Tabla 9.

Espacios del edificio		Elementos									
		T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	T8	T9	T10
		Puertas	Rampas	Plataformas	Ascensor	Escalera	Pavimentos	Mecanismos	Señalización	Iluminación	Equipamiento
E1	Accesos de uso público	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
E2	Itinerarios	●	●	●	●	●	●	●	●	●	●
E3	Zonas de atención al público						●	●	●	●	
E4	Servicios higiénicos (aseos)	●					●	●	●	●	●
E5	Vestuarios	●					●	●	●	●	●
E6	Áreas de consumo de alimentos	●					●	●	●	●	●
E7	Áreas de preparación de alimentos	●					●	●	●	●	●
E8	Dormitorios	●					●	●	●	●	●
E9	Alojamientos	●					●	●	●	●	●
E10	Plazas reservadas						●	●	●	●	
E11	Plazas de aparcamiento						●	●	●	●	
E12	Piscinas						●	●	●	●	

Uso presente en los inmuebles

 Uso NO presente en los inmuebles

Tabla 9. Usos presentes o ausentes en edificios analizados

Para cumplimentar las fichas establecidas en la tabla anterior, la “Guía de mejora de la accesibilidad en edificios de uso público existentes” establece la siguiente codificación:

- **NP** = No procede.
- **A** = Cumple con las condiciones de accesible (Normativa autonómica).
- **P** = No alcanza las condiciones para ser accesible, cumple las condiciones para practicable (Normativa autonómica).
- **Ac** = Cumple con las condiciones de accesible (Normativa estatal).
- **ToI** = No alcanza las condiciones para ser accesible, cumple las condiciones para Tolerancias admisibles (Normativa estatal).
- **A mejorar** = No cumple con las condiciones establecidas a nivel autonómico y/o estatal.

Teniendo presente que, en caso de existir más de un elemento y/o espacio iguales o de similares características de los contemplados en la normativa, siempre se tomará el valor del elemento más desfavorable.

La calificación de la ficha siempre atenderá al valor más desfavorable de los contemplados en esta, y por lo cual es altamente exigente.

Como se expone el en la muestra 1 - Centro 3ª Edad Azahar, aún el edificio siendo parcialmente accesible la calificación global le otorga un “A mejorar” equivalente a NO ACCESIBLE. Por lo que en las siguientes muestras se indicará la información obtenida y grafiada en los planos indicando los motivos principales para la obtener una accesibilidad del inmueble.

Se muestra en los apartados a continuación los 19 inmuebles analizados. Se han tomado los datos de todos ellos, realizando visitas, mediciones, levantamiento de planos y recopilación de datos. Se ha rellenado la información correspondiente a las fichas tomadas de la Guía del IVE para el primero de los inmuebles analizados, el Centro de 3ª Edad Azahar, tal y como se detalla en el apartado 5.2.

5.2. 1.- Centro 3ª Edad - Azahar.

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.980961, -0.032986.



Fuente: Catastro

Local situado en esquina, en planta baja y altillo de edificio plurifamiliar destinado principalmente a vivienda de primera residencia.

Para este inmueble, las fichas que establece la “Guía de mejora de la accesibilidad en edificios de uso público existentes” cumplimentadas serían T01, T02, T05, E01, E02, E04 y E06. Se muestran a continuación, habiendo introducido los datos a partir de la toma de datos y análisis realizados:

T01 Puertas									
Características		Identificación		Identificación		Identificación		Identificación	
		ACCESO	Nivel	BAÑO PB	Nivel	PASO	Nivel	BAÑO PB (AC)	Nivel
* Anchura/altura.	Anchura libre (m):	0,9	A/Ac	0,8	A mejorar	0,8	A/Ac	0,8	A/Ac
	Altura libre (m):	>2,1	A/Ac	>2,1	A/Ac	>2,1	A/Ac	1,9	A mejorar
* Espacio de aproximación en silla de ruedas.	Ø libre a ambos lados (m):	1,5	A/Ac	0,5	A mejorar	1,1	P/Ac	1	A mejorar
	Distancia mecanismo de apertura a rincón (m):	>0,35	-/Ac	>0,35	-/Ac	>0,35	-/Ac	>0,35	-/Ac
* Accionamiento del mecanismo de apertura y cierre.	A presión/palanca, maniobrable con una mano.	NO	---	NO	---	NO	---	NO	---
	Altura mecanismo (m):	1,05	-/Ac	1,05	-/Ac	1,05	-/Ac	1,05	-/Ac
* Fuerza para la apertura de la puerta del edificio.	Fuerza apertura puertas de salida (N):	PENDIENTE	---	PENDIENTE	---	PENDIENTE	---	PENDIENTE	---
	Fuerza apertura puertas resistentes al fuego (N):	PENDIENTE	---	PENDIENTE	---	PENDIENTE	---	PENDIENTE	---
* Tipo de apertura.	Abatible.	SI	A/Ac	SI	A/Ac	SI	A/Ac	SI	A/Ac
	Automática	NP	---	NP	---	NP	---	NP	---
		Nivel	A/Ac	Nivel	A mejorar	Nivel	P/Ac	Nivel	A mejorar

T01 Puertas									
Características		Identificación		Identificación		Identificación		Identificación	
		BAÑO P1	Nivel	ASEO P1	Nivel		Nivel		Nivel
* Anchura/altura.	Anchura libre (m):	0,5	A mejorar						
	Altura libre (m):	1,8	A mejorar						
* Espacio de aproximación en silla de ruedas.	Ø libre a ambos lados (m):	0,3	A mejorar						
	Distancia mecanismo de apertura a rincón (m):	0,15	A mejorar						
* Accionamiento del mecanismo de apertura y cierre.	A presión/palanca, maniobrable con una mano.	NO	---						
	Altura mecanismo (m):	1,05	-/Ac						
* Fuerza para la apertura de la puerta del edificio.	Fuerza apertura puertas de salida (N):	PENDIENTE	---						
	Fuerza apertura puertas resistentes al fuego (N):	PENDIENTE	---						
* Tipo de apertura.	Abatible.	SI	A/Ac						
	Automática	NO	---						
		Nivel	A mejorar	Nivel		Nivel		Nivel	

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

T02 Rampas							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
		PASILLO		ACCESO WC			
• Pendiente longitudinal.	Longitud rampa (m):	1,3	A/Ac	3,23	A/Ac		
	Pendiente rampa (%):	7,7%	A/Ac	7% / 8,3%	A/Ac		
• Pendiente transversal.	Pendiente rampa (%):	0%	A/Ac	0%	A/Ac		
	Longitud rampa (m):	1,3	A/Ac	3,23	A/Ac		
• Longitud.	Longitud meseta (m):	0	A/Ac	0,9	A/Ac		
	Anchura libre (m):	1,1	P/Ac	0,9	A mejorar / Tol		
• Anchura.	Longitud libre principio / final (m)	1,1 / 1,5	A mejorar	0,9 / 1,5	A mejorar		
• Espacio para giro.	Altura salvada por la rampa (m):	0,1	A/Ac	0,5	A/Ac		
	Pasamanos.	SI	A/Ac	SI	A/Ac		
	Pasamanos en ambos lados.	NO	---	NO	---		
	Altura pasamanos superior (m):	0,85	---	0,85	---		
	Altura pasamanos inferior, en su caso (m):	NO	---	NO	---		
	Longitud del tramo > 3 m.	NO	---	NO	---		
	Prolongación de pasamanos en extremos.	NO	---	NO	---		
• Zócalo.	Altura zócalo de protección (m):	0	A mejorar	0	A mejorar		
• Señalización.	Señalización del arranque en el pavimento, en itinerarios de uso público.	NO	A mejorar	NO	A mejorar		
			Nivel	A mejorar	Nivel	A mejorar	Nivel

T05 Escaleras							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Peldaños	Huella (cm):	29	F / Ac				
	Contrahuella (cm):	18	A / Ac				
	Relación huella (H) y contrahuella, 2C+H:	65	A / Ac				
	Sin bocel.	SI	A / Ac				
	Con tabicas.	SI	A / Ac				
• Anchura.	Anchura libre (m):	1,05	A mejorar				
• Tramos.	Número de peldaños:	NP	---				
	Altura (m):	NP	---				
• Mesetas	Longitud (m):	1,00 x 1,00	A mejorar				
• Distancia hasta hueco.	Distancia desde la arista del último peldaño de cada tramo hasta un hueco o pasillo (m):	NP	---				
• Altura de paso.	Altura libre (m):	NP	---				
• Elementos salientes.							
• Protección bordes libres.	Desnivel (m):	NP	---				
	Barrera de protección.	NP	---				
	Altura barrera de protección (m):	NP	---				
• Pasamanos.	Longitud escalera (m):	NP	---				
	Pasamanos.	--	---				
	Altura (m):	--	---				
	En escuelas infantiles y CEP, segundo pasamanos.	NP	---				
	Altura segundo pasamanos (m):	NP	---				
• Señalización.	Señalización del arranque del tramo en el pavimento, en itinerarios de uso público.	NP	---				
			Nivel	A mejorar	Nivel		Nivel

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

E01 Accesos de uso público						
Nivel de accesibilidad reglamentario E01:						
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	
		Acceso				
• Desnivel desde la vía pública hasta la puerta del edificio. En el caso de parcela con cumplimiento el itinerario exterior en la ficha E02.	Altura (m), en su caso:	0	---			
	Medio para salvarlo:	NP	---			
	- Plano inclinado, pendiente (%):	---	---			
	- Rampa (identificar y cumplimentar características en T02):	---	---			
	- Aparato elevador (identificar y cumplimentar características en T03):	---	---			
• Desnivel desde la puerta del edificio hasta el ascensor.	Altura (m), en su caso:	0	---			
	Medio para salvarlo:	NP	---			
	- Plano inclinado, pendiente (%):	---	---			
	- Rampa (identificar y cumplimentar características en T02):	---	---			
	- Aparato elevador (identificar y cumplimentar características en T03):	---	---			
• Puerta.	- Escaleras o peldaños (identificar y cumplimentar características en T05):	---	---			
	Puertas (identificar y cumplimentar en T01):	P. Acceso	A/Ac			
• Pavimento.	Resbaladidad del pavimento (clase exterior / interior):	1/3	A/Ac			
	Resbaladidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura (exterior / interior).	NP	---			
	Resbaladidad. Bandas antideslizantes adheridas (exterior / interior).	NP	---			
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrigantado.	NO	A/Ac			
	Felpudos encastrados.	NO	---			
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):	NO	A/Ac			
	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):	NO	A/Ac			
• Mecanismos.	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):	NO	A/Ac			
	Separación del rincón (m):	>0,35	A/Ac			
	Mando y control, altura (m):	1,05	A mejorar			
	Corriente o señal, altura (m):	NP	---			
	De tipo palanca, presión o automáticos (detección de movimiento).	SI	A/Ac			
	Control de iluminación temporizado con señalización visual.	NP	---			
	Mecanismos con contraste cromático respecto del entorno.	NO	A mejorar			
• Señalización.	Facilidad en el uso del portero electrónico por personas con discapacidad	NP	---			
	Señal del SIA en la entrada accesible.	NO	A mejorar			
• Información.	Ubicación de los elementos de accesibilidad y directorio de los recintos de uso público.	NO	A mejorar			
• Iluminación.	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):	PENDIENTE	PENDIENTE			
	Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min + iluminan. media):	PENDIENTE	PENDIENTE			
• Equipamiento	(identificar en esta tabla y cumplimentar en T10):	NP	---			
		Nivel	A mejorar	Nivel		
Nivel E01 Accesos de uso público						A mejorar

E02 Itinerarios de uso público						
Nivel de accesibilidad reglamentario E02:						
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	
		PB		PA		
• Pasos.	Anchura (m):	>1,10	P / Ac	>1,20	A / Ac	
	Estrechamientos (m):	>1,10	P / Ac	>1,20	A / Ac	
	Altura obstrucciones (m):	>2,50	A / Ac	<2,20	A mejorar	
• Giros en silla de ruedas.	Espacio libre de diámetro (m):	1,5	A / Ac	1,5	A / Ac	
• Puertas.	Puertas (identificar en esta tabla y cumplimentar en T01):	0,8	A / Ac	0,5	A mejorar	
	Escaleras-peldaños (identificar en esta tabla y cumplimentar en T06):	PENDIENTE	---	PENDIENTE	---	
• Desniveles.	Rampa (identificar en esta tabla y cumplimentar en T02):	PASILLO	A mejorar	NO	---	
		ACCESO WC	A mejorar	NO	---	
	Ascensor (identificar en esta tabla y cumplimentar en T04):	NO	---	NO	---	
• Pavimento.	Aparato elevador (identificar en esta tabla y cumplimentar en T03):	NO	---	NO	---	
	Pavimento de elementos sueltos (gravas, arenas, etc.):	NO	A / Ac	NO	A / Ac	
	Resbaladidad del pavimento. Clase:	1	A / Ac	1	A / Ac	
	Resbaladidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.	NO	---	NO	---	
	Resbaladidad. Bandas antideslizantes adheridas.	NO	---	NO	---	
	Mantenimiento produce exceso de pulido o abrigantado.	NO	A / Ac	NO	A / Ac	
	Recalcos del pavimento. Altura (mm):	NO	A / Ac	NO	A / Ac	
• Localización o uso de los mecanismos.	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):	NO	A / Ac	170	A mejorar	
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):	NO	A / Ac	NO	A / Ac	
	Separación del rincón (m):	>0,35	A / Ac	>0,35	A / Ac	
	Mando y control, altura (m):	1,05	A / Ac	1,05	A / Ac	
	Corriente o señal, altura (m):	1,05	A / Ac	1,05	A / Ac	
	De tipo palanca, presión o automáticos (detección de movimiento).	SI	A / Ac	SI	A / Ac	
	Control de iluminación temporizado con señalización visual.	NP	---	NP	---	
• Señalización.	Mecanismos con contraste cromático respecto del entorno.	NO	A mejorar	NO	A mejorar	
	Señal del SIA, complementado en su caso con flecha direccional.	NO	A mejorar	NO	A mejorar	
	Bandas señalizadoras en arranque de escaleras y rampas.	NO	A mejorar	NO	A mejorar	
• Ascensor accesible	Bandas señalizadoras hasta punto de llamada/atención accesible	NP	---	NP	---	
	Señal del SIA.	NP	---	NP	---	
	Número de planta en jamba derecha en el sentido de la salida.	NP	---	NP	---	
• Información sobre usos.	Número de planta en Braille y árabe en año relieve.	NP	---	NP	---	
	Altura del número de planta (m):	NP	---	NP	---	
• Iluminación.	En despachos de atención al público y recintos de uso público.	NO	A mejorar	NO	A mejorar	
	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):	PENDIENTE	---	PENDIENTE	---	
• Equipamiento	Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min + iluminan. media):	PENDIENTE	---	PENDIENTE	---	
• Equipamiento	(identificar en esta tabla y cumplimentar en T10):	NP	---	NP	---	
		Nivel	A mejorar	Nivel	A mejorar	Nivel
Nivel E02 Itinerarios de uso público:						A mejorar

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

E04 Servicios higiénicos							
Nivel de accesibilidad reglamentario E04:							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
		Wc Bar		Wc Accesible		Wc P1.1	
• Asaos	Número total de inodoros:	1		1		1	
• Asaos para usuarios de silla de ruedas.	Número de inodoros con características y recinto de nivel adaptado.	0	A Mejorar	1	A / Ac	0	A Mejorar
• Giro en silla de ruedas.	Espacio libre de diámetro (m):	0,5	A Mejorar	0,5	A Mejorar	0,5	A Mejorar
• Puertas.	Puertas en E04 (detalle de características en tabla T01):	Baño PB	A Mejorar	Baño PB (AC)	A Mejorar	Baño P1	A Mejorar
	Aberturas hacia el exterior o corredores.	NO	A Mejorar	SI	A / Ac	NO	A Mejorar
• Equipamiento.	Cumplimiento condiciones Tabla E04 (ver a continuación):	—	A Mejorar	—	A Mejorar	—	A Mejorar
	Diferenciación cromática de barras de apoyo, mecanismos y accesorios.	NO	A Mejorar	NO	A Mejorar	NO	A Mejorar
• Pavimento.	Reabaldidad del pavimento. Clase:	2	A / Ac	2	A / Ac	2	A / Ac
	Reabaldidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.	NP	—	NP	—	NP	—
	Reabaldidad. Bandas antideslizantes adheridas.	NP	—	NP	—	NP	—
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrillantado.	NO	A / Ac	NO	A / Ac	NO	A / Ac
	Resalto del pavimento. Altura (mm):	0	A / Ac	0	A / Ac	0	A / Ac
	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):	0	A / Ac	0	A / Ac	0	A / Ac
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):	0	A / Ac	0	A / Ac	0	A / Ac
• Señalización.	Pictogramas normalizados de sexo en alto relieve y contraste cromático.	NO	A Mejorar	NO	A Mejorar	NO	A Mejorar
	Altura mínima / máxima de pictogramas (m):	NP	—	NP	—	NP	—
	Pictogramas a la derecha de la puerta en el sentido de la entrada junto al marco.	NO	A Mejorar	NO	A Mejorar	NO	A Mejorar
	Señal del SIA en asno accesible.	NO	A Mejorar	NO	A Mejorar	NO	A Mejorar
• Iluminación.	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):	PENDIENTE	—	PENDIENTE	—	PENDIENTE	—
	Factor de uniformidad media (%) (luminan. min + luminan. media):	PENDIENTE	—	PENDIENTE	—	PENDIENTE	—
Equipamiento	Lavabo. Altura x profundidad libre inferior (m):	0,6 X 0,35	- / Ac	0,6 X 0,35	- / Ac	0,6 X 0,35	- / Ac
	Lavabo. Altura de la cara superior (m):	0,8	A / Ac	0,8	A / Ac	0,8	A / Ac
	Lavabo sin pedestal.	SI	A / Ac	SI	A / Ac	SI	A / Ac
	Inodoro. Anchura a fondo espacio de transferencia (m):	NO	A mejorar	NO	A mejorar	NO	A mejorar
	Inodoro. Altura del asiento (m):	0,4	A mejorar	0,4	A mejorar	0,4	A mejorar
	Urinario (al nº = 5 uds., al menos en uno), altura del borde (m):	NP	—	NP	—	NP	—
	SDA. Altura del asiento (m):	NP	—	NP	—	NP	—
	Ducha. Anchura espacio de transferencia lateral (m):	NP	—	NP	—	NP	—
	Ducha. Suelo ensogado.	NP	—	NP	—	NP	—
	Ducha. Pendiente de evacuación (%):	NP	—	NP	—	NP	—
	Bañera. Altura del borde superior (m):	NP	—	NP	—	NP	—
	Bañera. Fondo antideslizante.	NP	—	NP	—	NP	—
	Barras de apoyo.	NO	A mejorar	SI	A / Ac	NO	A mejorar
	Puñales de asir. sección circular.	NP	—	SI	A / Ac	NP	—
	Diámetro (mm):	NP	—	NP	—	NP	—
	Separación del paramento (mm):	NP	—	130	A / Ac	NP	—
	Puertas que aportan (SI):	NP	—	NP	—	NP	—
	Se diferencian cromáticamente del entorno.	NO	A mejorar	NO	A mejorar	NO	A mejorar
	Barras horizontales. Altura x longitud (m):	NP	—	NP	—	NP	—
	Barras horizontales abatibles en el lado de la transferencia.	NO	A mejorar	NO	A mejorar	NO	A mejorar
	En inodoros, barra horizontal a cada lado.	NO	A mejorar	NO	A mejorar	NO	A mejorar
	Separación entre barras horizontales inodoros:	NP	—	NP	—	NP	—
	Anchura x profundidad x altura asiento (m):	NP	—	NP	—	NP	—
	No abatible y sin respaldo.	NP	—	NP	—	NP	—
	Espacio de transferencia lateral (m):	NP	—	NP	—	NP	—
	Altura de uso (m):	0,95	A / Ac	0,95	A / Ac	0,95	A / Ac
	Alcance horizontal grifería desde asiento (m):	0,4	A / Ac	0,4	A / Ac	0,4	A / Ac
	Grifería automática con detección de presencia.	NP	—	NP	—	NP	—
	Urnas tipo monomando con palanca asegurada de tipo garantológico.	NO	A mejorar	NO	A mejorar	NO	A mejorar
	Espajo. Altura del borde inferior (m):	1	A mejorar	1	A mejorar	1	A mejorar
	Espajo orientable hasta al menos 10°.	NO	A mejorar	NO	A mejorar	NO	A mejorar
	Mecanismos de descarga a presión o palanca, con pulsadores de gran superficie.	NO	A mejorar	NO	A mejorar	NO	A mejorar
	Diferenciación cromática del entorno.	NO	A mejorar	NO	A mejorar	NO	A mejorar
			Nivel A mejorar		Nivel A mejorar		Nivel A mejorar
					Nivel E04 Servicios higiénicos		A mejorar

E06 Áreas de consumo de alimentos							
Nivel de accesibilidad reglamentario E06:							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Puertas.	Puertas en E06 (detalle de características en tabla T01):	Acceso	A / Ac				
• Giro en silla de ruedas.	Mobiliario dispuesto de forma que se respeten los espacios de circulación.	SI	A / -				
• Espacio junto a las mesas.	Espacio junto a cualquier mesa de anchura x longitud (m):	1,00 x 1,20	A / -				
• Pavimento.	Reabaldidad del pavimento. Clase:	1	A / Ac				
	Reabaldidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.	NP	—				
	Reabaldidad. Bandas antideslizantes adheridas.	NP	—				
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrillantado.	NO	A / Ac				
	Resalto del pavimento. Altura (mm):	NO	A / Ac				
	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):	NO	A / Ac				
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):	NO	A / Ac				
• Mecanismos.	Separación del rincón (m):	NP	—				
	Mando y control, altura (m):	NP	—				
	Corriente o señal, altura (m):	NP	—				
	De tipo palanca, proolón o automático (detección de movimiento).	SI	A / Ac				
	Control de iluminación temporizado con señalización visual.	NP	—				
	Mecanismos con contraste cromático respecto del entorno.	NO	A mejorar				
• Información sobre el uso.	Carteles en las puertas de los recintos que sean de uso público.	NP	—				
• Iluminación.	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):	PENDIENTE	—				
	Factor de uniformidad media (%) (luminan. min + luminan. media):	PENDIENTE	—				
• Equipamiento	(Identificar en esta tabla y cumplimentar en T10):	NP	—				
			Nivel A mejorar		Nivel		Nivel
					Nivel E06 Áreas de consumo de alimentos		

Conclusiones particulares:

Como se observa la calificación completa del inmueble es “**A MEJORAR**” debido a que en todas las fichas hay algún parámetro con esta calificación para algún espacio o elemento.

De forma más gráfica se puede obtener de los planos adjuntos los espacios indicados como no accesibles y los motivos.

- Servicios sanitarios zona bar.
 - Espacio accesible desde paso inferior a 1,10 m.
 - No dispone de espacio de maniobra interior ni exterior.
 - Puerta de acceso <0,8 m.
 - No dispone de espacio de aproximación al inodoro para silla de ruedas.
 - No dispone de barras de sujeción.
- servicios sanitarios zona peluquería.
 - No dispone de espacio de maniobra interior ni exterior.
 - Insuficiente espacio de aproximación al inodoro para silla de ruedas.
 - Espacio accesible desde paso inferior a 1,10 m.
- Planta alta
 - No dispone de itinerario accesible.
 - Solo accesible por escalera.
 - Altura libre máxima 2,02 m.
- Servicios sanitarios, planta alta.
 - Acceso desde espacio no accesible.
 - Puerta de acceso <0,8 m.
 - No dispone de espacio de maniobra interior.
 - Insuficiente espacio de aproximación al inodoro para silla de ruedas.
- Servicios sanitarios, planta alta.
 - Acceso desde espacio no accesible.
 - No dispone de espacio de maniobra interior ni exterior.
 - Insuficiente espacio de aproximación al inodoro para silla de ruedas.

Como **medida urgente** y de una nivel de realización medio :

- Se debería adecuar un baño accesible/practicable en planta baja.
- El espacio de la planta superior al no disponer de la altura mínima exigida no podría ser considerado ni utilizado para uso público.

5.3. 2.- Centro Cívico - San Juan Bautista.

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.998376, -0.044299.



Fuente: Catastro

Local en planta baja de edificación unifamiliar entre medianeras.

Conclusiones particulares:

Justificación zonas no accesibles:

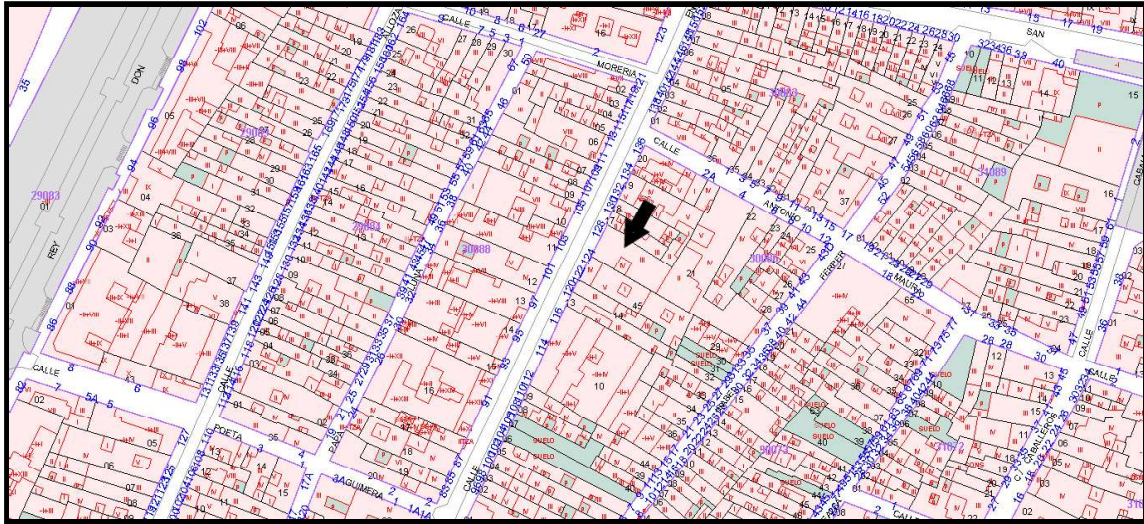
- Itinerario accesible:
 - Inmueble no accesible desde la calle por ninguno de los dos accesos de que dispone.
 - Puerta de acceso principal dispone de acceso mal adaptado, no dispone de espacio de maniobra exterior ni interior debido a que la puerta está contigua a la rampa.
 - Puerta de acceso secundaria (no utilizada) no dispone de espacio de maniobra y tiene dos escalones.

Fácil adecuación modificando el acceso.

- Necesario ubicar espacio de maniobra libre de 1,20 m como mínimo a ambos lados de la puerta.
- Necesario ubicar espacio de maniobra libre de 1,20 m como mínimo al inicio y final de la rampa.
- Indicaciones de inicio/fin de rampa.

5.4. 3.- Asociación de JJ y PP "Ntra. Sra. Perpetuo Socorro"/ Centro Cívico Castalia.

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.987990, -0.037537.



Fuente: Catastro

Edificación entre medianeras en el casco antiguo, de tres alturas, destinado a uso dotacional y con instalaciones compartidas entre diferentes asociaciones del Ayuntamiento de Castellón.

Conclusiones particulares:

Justificación zonas no accesibles:

- No existe itineraria accesible ni practicable para acceder al ascensor ni al bar, ancho de acceso <1,10 m.
- No existe itinerario accesible en las plantas superiores.
- Acceso secundario por edificio anexo.
 - No existe itinerario accesible ni practicable, acceso a bar por escalera.
- Servicios sanitarios en edificio anexo.
 - Ubicado en edificio anexo, necesario bajar escaleras para acceder.
 - Puerta de acceso <0,8 m.
 - No dispone de espacio de maniobra interior.
 - Insuficiente espacio de aproximación al inodoro para silla de ruedas.

Inmueble de **difícil adecuación**, sería necesario:

- Desplazar/modificar caja de escalera y ascensor para permitir acceso al bar y a las plantas superiores.
- Modificar ubicación y/o dimensiones de los aseos. En caso de no modificar ubicación, sería necesario salvar mediante rampa el desnivel de acceso.

5.5. 4.- Centro 3ª Edad - Columbretes.

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.993234, -0.038004.



Fuente: Catastro

Edificación en esquina de manzana, compuesta por sótano, planta baja y una altura.
Destinada a uso dotacional y con instalaciones compartidas entre diferentes asociaciones del Ayuntamiento de Castellón.

Conclusiones particulares:

Justificación zonas no accesibles:

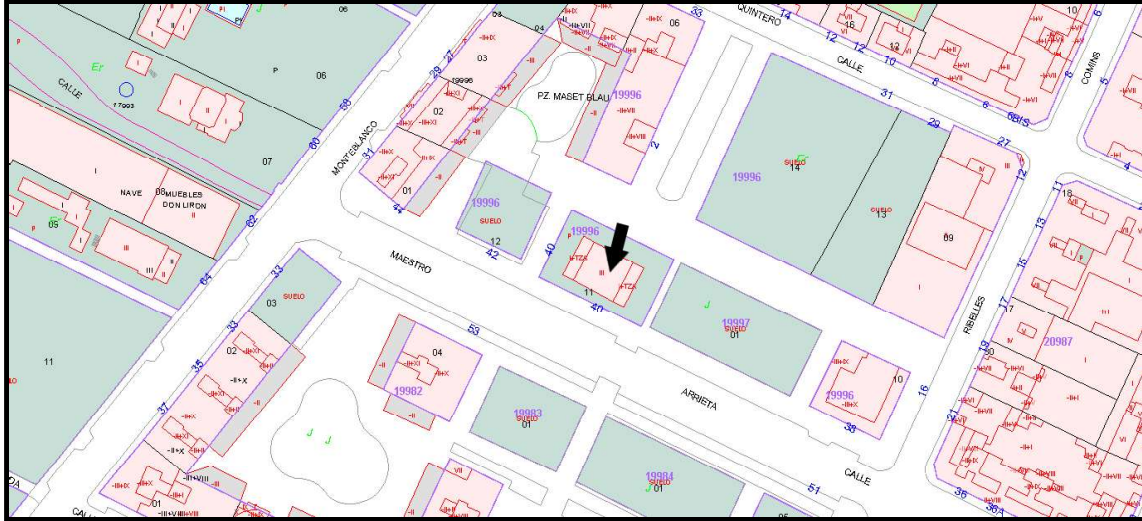
- itinerario accesible:
 - Rampa de acceso por itinerario accesible superior a 9 metros.
- Servicios sanitarios:
 - Los aseos no disponen de espacio de maniobra para acceder a Wc, pero si disponen de espacio de maniobra practicable dentro del Wc.
- Zona de atención:
 - Altura del mostrador de atención al público excesiva.

Inmueble de **fácil adecuación:**

- Disponer de una meseta intermedia en la rampa o ascensor accesible.
- Redistribuir espacio interior de los aseos para conseguir el espacio libre interior para facilitar la movilidad.
- Disponer una parte del mostrador de atención a una altura $\leq 0,85$ m.

5.6. 5.- Centro de Jubilados y pensionistas - Maset Blau/San Miguel

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.980178, -0.050836.



Fuente: Catastro

Edificación exenta, de tres alturas, destinada a uso dotacional y con instalaciones compartidas entre diferentes asociaciones del Ayuntamiento de Castellón.

Conclusiones particulares:

Inmueble accesible.

Solo dispone de Wc's practicable en una de sus plantas, en planta baja. En el resto de las plantas sólo es accesible el acceso al lavabo pero no a los wc's.

5.7. 6.- Centro 3ª Edad - San Lorenzo / Centro Cívico - San Lorenzo

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.982110, -0.069908.



Fuente: Catastro

Edificación en esquina de manzana, de dos alturas, destinada a uso dotacional y con instalaciones compartidas entre diferentes asociaciones del Ayuntamiento de Castellón.

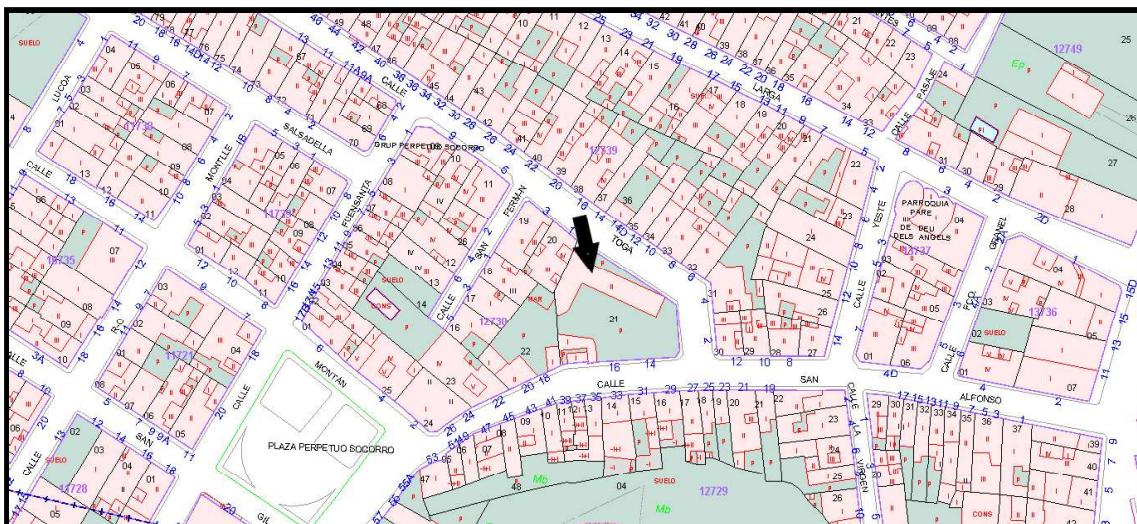
Conclusiones particulares:

Inmueble accesible.

Solo dispone de Wc's accesibles en planta baja.

5.8. 7.- Los Ángeles - La Unión / Centro Cívico - Perpetuo Socorro

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.956833, -0.060021.



Fuente: Catastro

Edificación en esquina de manzana, de dos alturas, destinada a uso dotacional y con instalaciones compartidas entre diferentes asociaciones del Ayuntamiento de Castellón. La parte del inmueble objeto de estudio es la situada en la planta baja.

Conclusiones particulares:

Justificación zonas no accesibles:

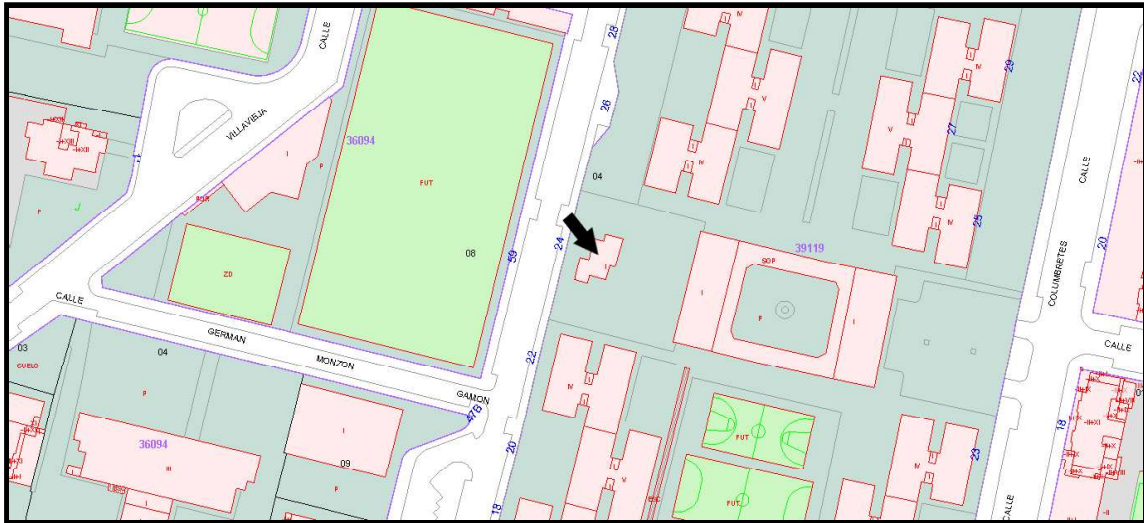
- Servicios sanitarios:
 - Los aseos no disponen de espacio de maniobra.

Inmueble de **fácil adecuación:**

- Redistribuir espacio interior de los aseos para conseguir el espacio libre interior para facilitar la movilidad.

5.9. 8.- Centro 3ª Edad - Virgen del Pilar

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.989924, -0.027855.



Fuente: Catastro

Edificación exenta de una planta.

Conclusiones particulares:

Inmueble accesible.

5.10. 9.- Centro Cívico - Cardona Vives

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.977673, -0.047565.



Fuente: Catastro

Edificación plurifamiliar en altura, el inmueble objeto de estudio se encuentra en planta baja.

Conclusiones particulares:

Justificación de zonas no accesibles:

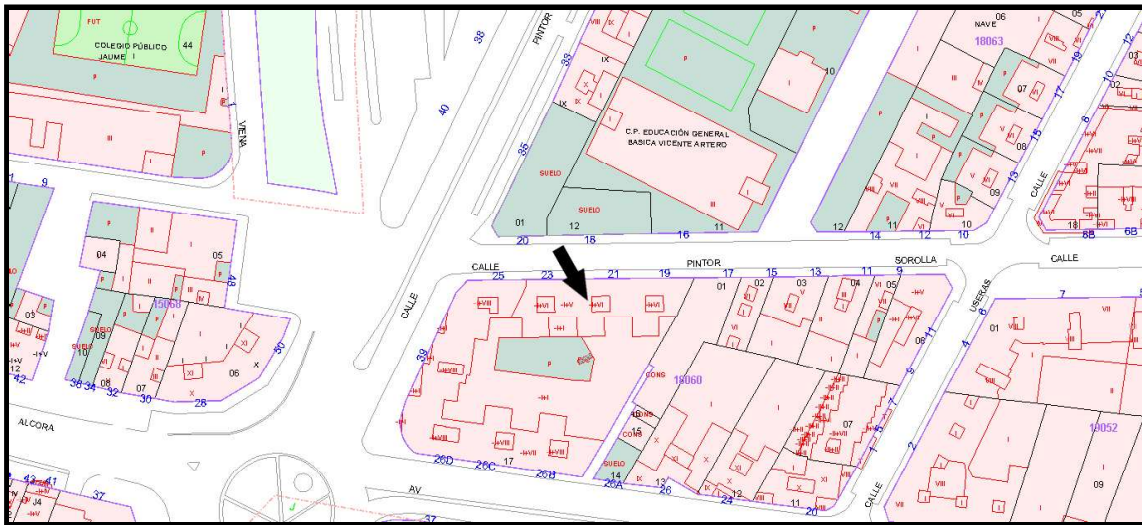
- Itinerario accesible, el inmueble dispone de dos accesos:
 - Acceso principal, necesidad de salvar tres escalones y no disponiendo de espacio para la maniobra de apertura de la puerta.
 - Acceso secundario, por rampa de acceso. No dispone del espacio horizontal necesario para la apertura de la puerta.
- Servicios sanitarios:
 - No dispone de los espacios de libre de maniobra.

Adecuación del inmueble de **dificultad media**.

- Mejorar el acceso que dispone de rampa desplazando la puerta para permitir el espacio de maniobra necesario.
- Modificar los servicios sanitarios para que permitan espacio libre de maniobra interior.

5.11. 10.- Centro Cívico - San José Obrero

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.986445, -0.052475.



Fuente: Catastro

Edificación plurifamiliar en altura, el inmueble objeto de estudio se encuentra en planta baja. Debido al desnivel con las calles colindantes, la planta baja se encuentra en altura a una cota media de 1 metro sobre la cota de la acera.

Conclusiones particulares:

Justificación de espacios no accesibles:

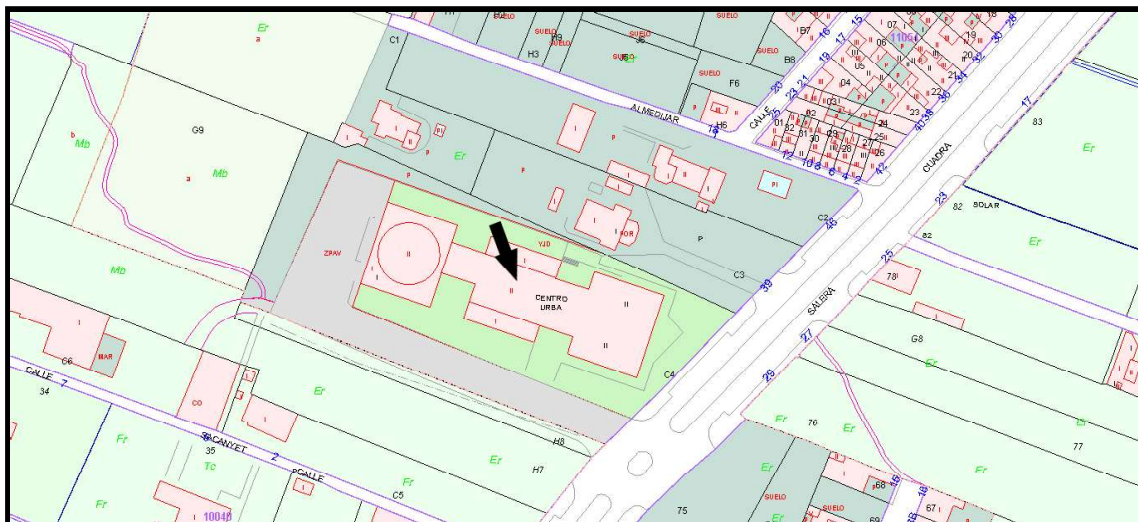
- Itinerario accesible:
 - Rampa de acceso con ancho insuficiente y sin espacio de maniobra en la parte superior.
 - Rampa interior para acceso a sala polivalente en cota superior, con ancho insuficiente y sin espacio de maniobra en la parte superior.
 - Acceso a peluquería por escalera de 5 escalones.
- Servicios sanitarios:
 - No disponen de espacio de maniobra ni de aproximación al Wc suficiente.

Adecuación del inmueble de **dificultad alta**.

- La rampa de acceso se encuentra en la vía pública, sobre la acera. En el supuesto de que se aumente el ancho de la rampa para cumplir con el itinerario accesible sería en menoscabo de la accesibilidad urbanística del entorno, ya que la acera no cumpliría con el ancho mínimo exigible. Como alternativa se podría optar por la instalación de un ascensor o salvaescaleras.
- Los servicios sanitarios requieren una redistribución para adaptarse a los espacios libres interiores exigidos para poder maniobrar.

5.12. 11.- Centro 3ª Edad - Cuadra Saboner / Asociación Grupo Virgen del Carmen

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.985248, -0.060795.



Fuente: Catastro

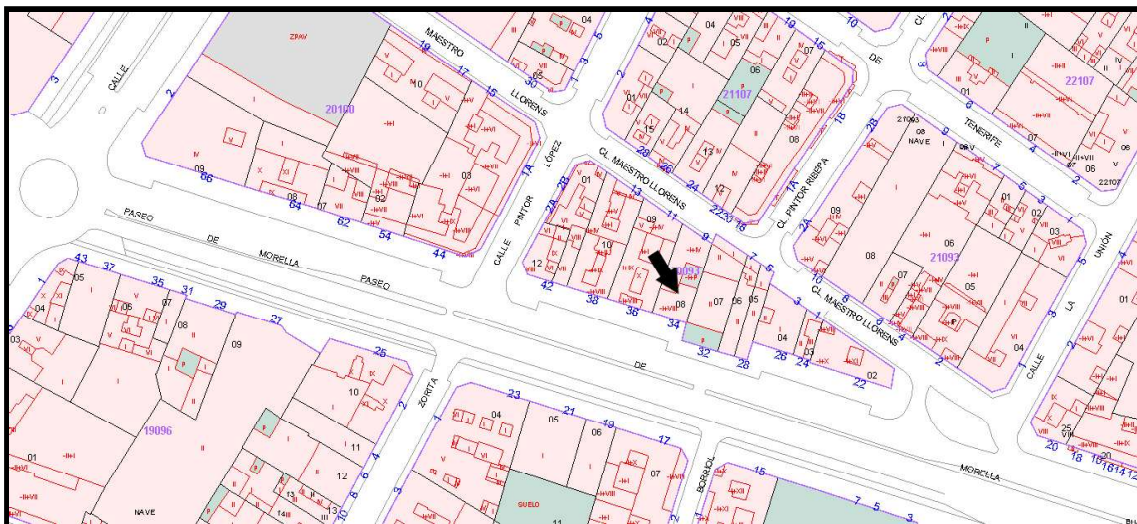
Edificación exenta de gran tamaño, destinada a uso dotacional y con instalaciones compartidas entre el Ayuntamiento de Castellón y la Generalitat Valenciana. La parte del inmueble de uso por parte del ayuntamiento y por lo cual objeto de estudio es la situada en la planta baja.

Conclusiones particulares:

Inmueble accesible.

5.13. 12.- Asociación Jubilados y Pensionistas - Cremor

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.989302, -0.048588.



Fuente: Catastro

Edificación plurifamiliar en altura, el inmueble objeto de estudio se encuentra en planta baja.

Conclusiones particulares:

Justificación de espacios no accesibles:

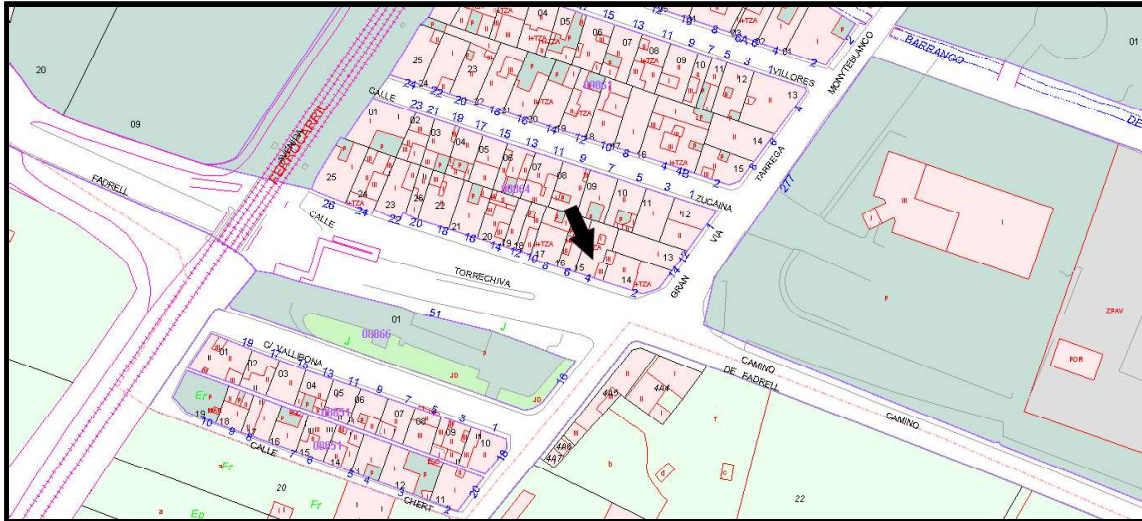
- Itinerario accesible:
 - Rampa de acceso con ancho insuficiente y sin espacio de maniobra en la parte superior.
- Servicios sanitarios:
 - No disponen de espacio de maniobra ni de aproximación al Wc suficiente.
 - El servicio actualmente señalado como accesible, no dispone de la altura mínima exigible en todo el espacio.

Actuación necesaria de **nivel medio**.

- Desplazar puerta de acceso para permitir el espacio de maniobra necesario en la parte superior de la rampa y en las puertas de acceso.
- Ampliar el baño accesible considerando la superficie con altura insuficiente como no computable.

5.14. 13.- Centro Cívico - Grupo Roquetas / San Jaime

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.968718, -0.063274.



Fuente: Catastro

Local en planta baja de edificación unifamiliar entre medianeras.

Conclusiones particulares:

Justificación de espacios no accesibles.

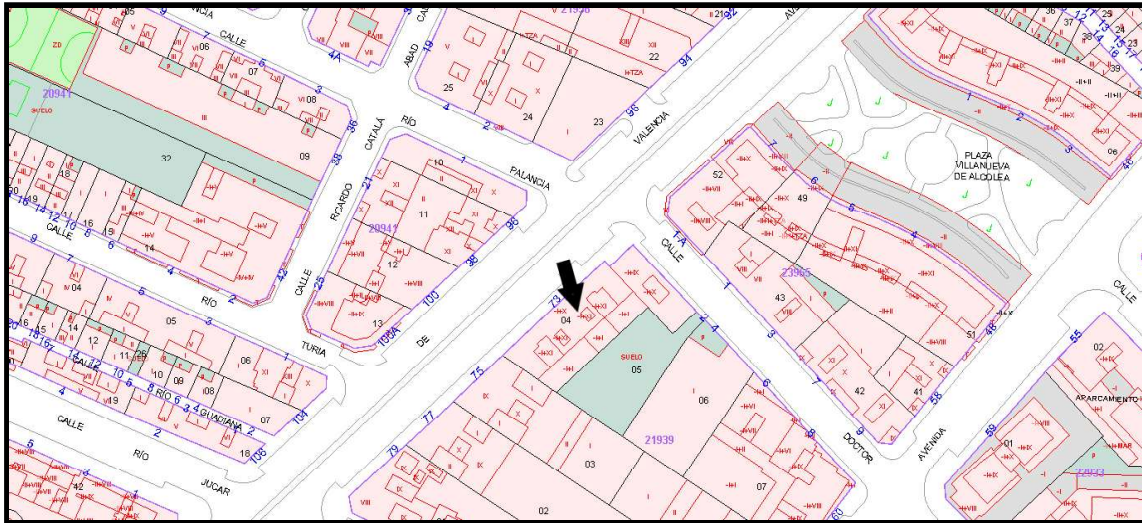
- Servicios sanitarios:
 - No disponen de espacio de maniobra ni de aproximación al Wc suficiente.
 - No dispone de barras de apoyo.

Actuación en el inmueble de **dificultad media**.

- Los servicios sanitarios requieren una redistribución y ampliación para adaptarse a los espacios libres interiores exigidos para poder maniobrar.
- Instalación de barras de apoyo.

5.15. 14.- Centro 3ª Edad - Sequiol

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.975565, -0.048615.



Fuente: Catastro

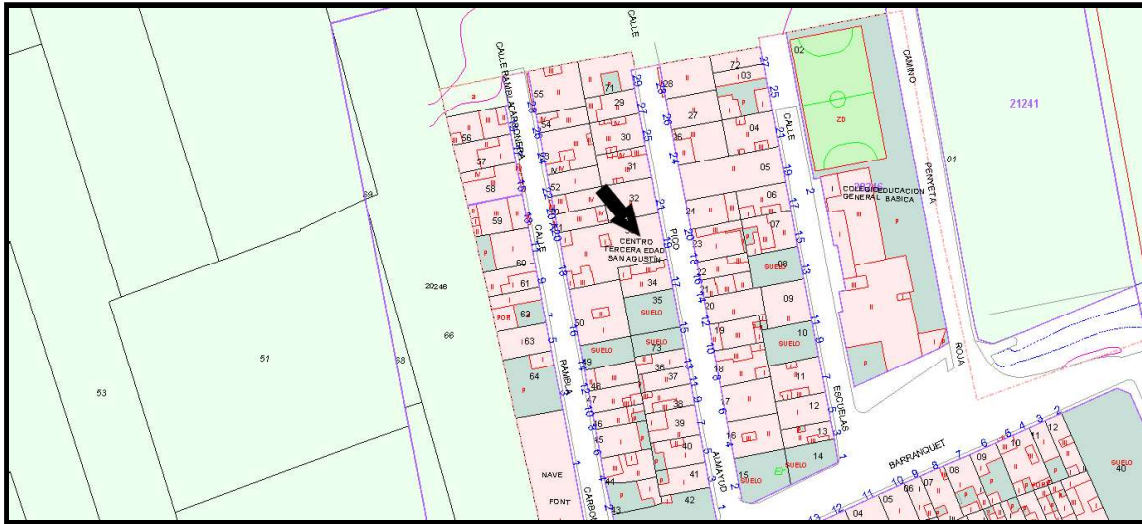
Edificación plurifamiliar en altura, el inmueble objeto de estudio se encuentra en planta baja. Tiene acceso principal por la Avda. Valencia y otro acceso por el patio de manzana, que comunica con la calle Dr. Vicente Gea Mariño.

Conclusiones particulares:

Inmueble accesible.

5.16. 15.- San Agustín y San Marcos / Asociación JJ y PP - San Agustín/San Marcos

El inmueble se ubica en las coordenadas 40.002603, -0.048750.



Fuente: Catastro

Edificación de dos alturas entre medianeras, el inmueble objeto de estudio se encuentra en planta baja.

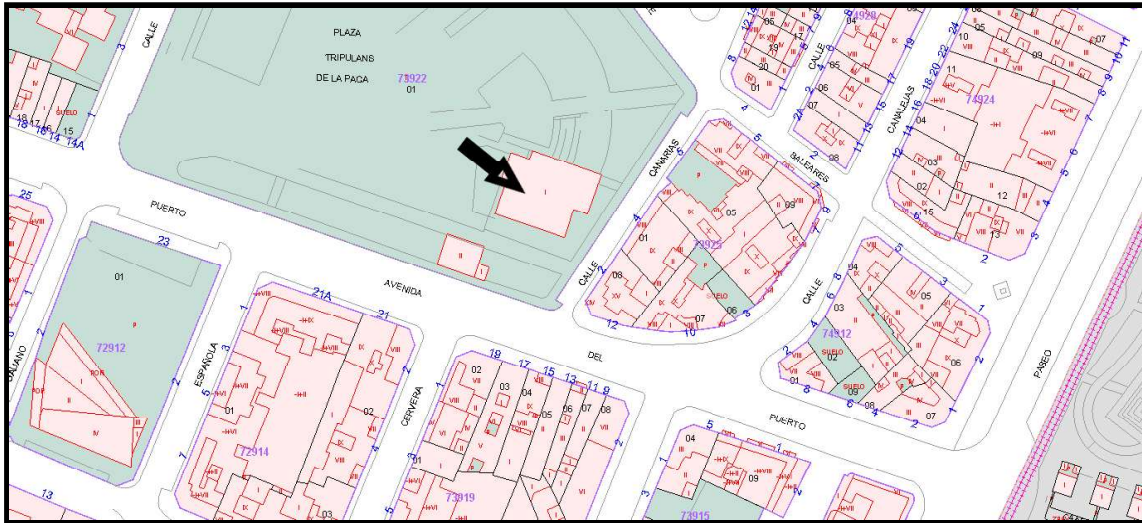
Conclusiones particulares:

Inmueble accesible.

Dispone de un baño accesible en el servicio de mujeres de un total de 3 baños entre los de hombres y mujeres, la norma indica que debe disponerse de un baño accesible cada 6 no accesibles. Aun así, el baño de los hombres dispone de un baño de gran tamaño que mediante una pequeña reforma se adecuaría a la calificación de practicable o accesible.

5.17. 16.- Centro Cívico - La Panderola

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.972119, 0.012127.



Fuente: Catastro

Edificación de una altura en edificio exento dentro de la Plaza Tripulantes de la Paca.

Conclusiones particulares:

Justificación de espacios no accesibles:

- Servicios sanitarios:
 - No disponen de espacio libre de maniobra.
 - No dispone de espacio de aproximación al Wc.
 - No disponen de barras de apoyo.

Adecuación del inmueble de **dificultad baja**.

- Ampliar espacio de los aseos.

5.18. 17.- Asociación San José Obrero - Ctra. Alcora

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.990210, -0.073084.



Fuente: Catastro

Edificación de una altura entre medianeras, en esquina de manzana.

Conclusiones particulares:

Justificación de espacios no accesibles:

- Itinerario accesible:
 - Acceso al inmueble no dispone de espacio libre para maniobra.
- Servicios sanitarios:
 - No disponen de espacio libre de maniobra.
 - No dispone de espacio de aproximación al Wc.
 - No disponen de barras de apoyo.

Adecuación del inmueble de **dificultad media**.

- Desplazar puerta para permitir espacio de maniobra mínimo permitido.
- Ampliar espacio de los aseos.

5.19. 18.- Centro Cívico - San Arturo

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.982505, -0.065743.



Fuente: Catastro

Edificación exenta, de una altura, dentro del Parque Merida.

Conclusiones particulares:

Justificación zonas no accesibles:

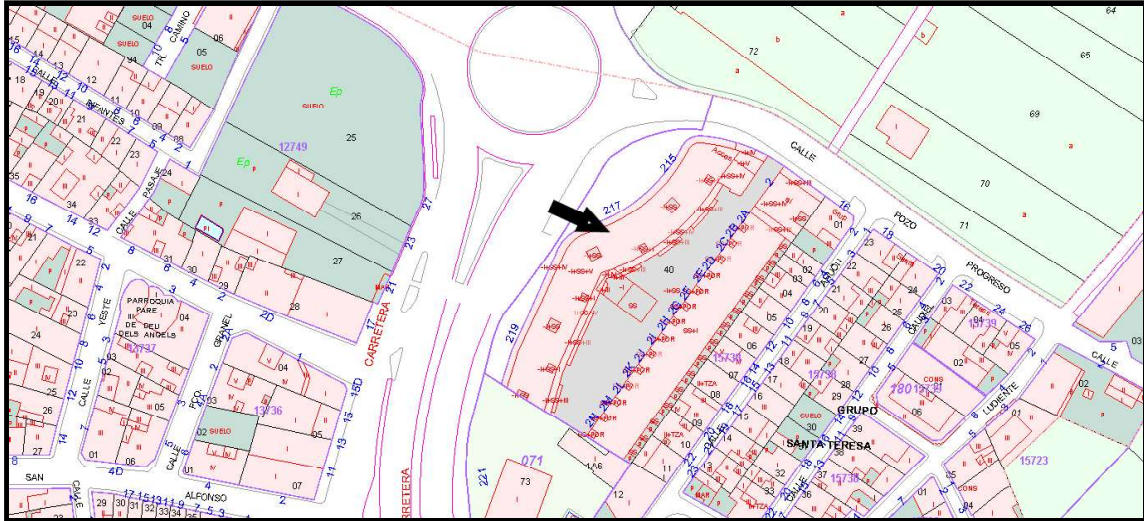
- Servicios sanitarios:
 - No disponen de espacio libre de maniobra.
 - No dispone de espacio de aproximación al Wc.
 - No disponen de barras de apoyo.

Inmueble de **fácil adecuación:**

- Redistribuir espacio interior de los aseos para conseguir el espacio libre interior para facilitar la movilidad.

5.20. 19.- Centro 3ª Edad - Santa Teresa

El inmueble se ubica en las coordenadas 39.957194, -0.057576.



Fuente: Catastro

Tras contacto con el responsable de la Asociación, este nos informa que la asociación se disolvió hace algún tiempo y que el local permanece cerrado desde entonces. NO SE PUEDE REALIZAR LA VISITA.

6. Conclusiones

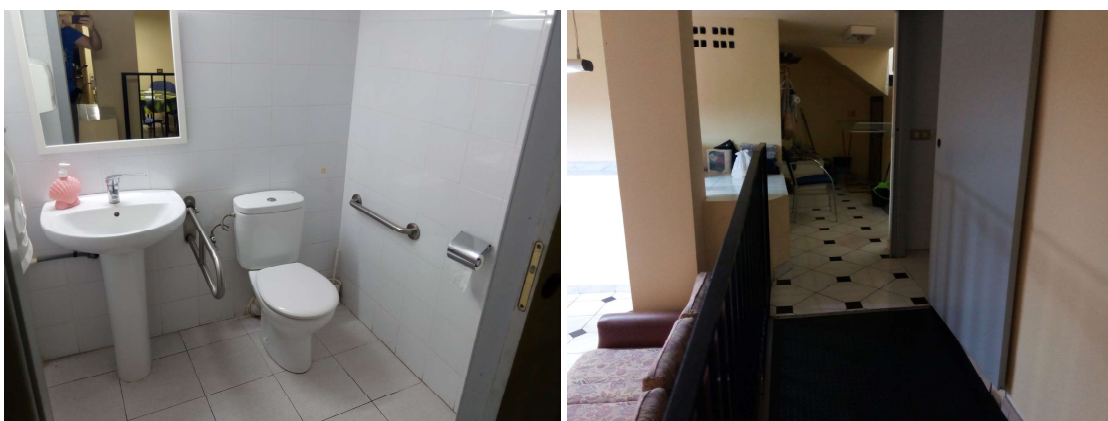
Tras el estudio de las 18 muestras seleccionadas, se verifica que la adecuación de algunos de estos inmuebles son difíciles de realizar bien por factores económicos o por factores físicos del mismo inmueble. Aún siendo exigible, la adecuación total de los mismos se debe de categorizar para conseguir cubrir la necesidades básicas de accesibilidad que a mi juicio serían:

1. Espacio urbano accesible.
2. Acceso al inmueble.
3. Itinerarios accesibles/practicables por el inmueble.
4. Servicios sanitarios y zonas de atención al público accesibles/practicables.

Con estos cuatro puntos se asegura que cualquier usuario pueda llegar al inmueble, acceder a él, desplazarse por las zonas de uso público y utilizar los servicios/zonas de atención; en definitiva hacer un uso básico o suficiente del inmueble.

Ya en el documento de apoyo “DA DB-SUA/2” indica que el objeto “es proporcionar criterios de flexibilidad para la **adecuación efectiva** de los edificios y establecimientos existentes”. Esto es debido al extenso número de requisitos y difícilmente asumible en los edificios existentes para adecuación real según la normativa.

En el caso concreto de la muestra nº1 Centro 3ª Edad Azahar, se adaptó un aseo con puerta corredera, barras de apoyo, lavabo accesible,...pero por su ubicación no puede ser nunca accesible si no se realiza una actuación más grande y se comunica éste con el itinerario accesible, lo cual es difícil ya que el aseo se encuentra en una cota aproximada +0,5 metros salvada por una rampa de ancho insuficiente limitado este por un pilar. Lo que viene a indicar que ese aseo que se ha reformado por exigencia de la normativa para disponer de un servicio sanitario accesible, lo es. Pero este espacio nunca llegará a serlo efectivamente.



De ahí lo importante de una planificación y de un programa de actuación. En el presente trabajo se ha partido de un gran número, los cuales se han depurado hasta ubicar el grupo de usuarios potenciales más vulnerable o necesitado de esta actuación, de los 18 inmuebles estudiados solo 6 cumplirían con los 4 puntos antes expuestos. Los otros 12 actualmente son NO ACCESIBLES y se podrían catalogar en tres grupos:

- **Baja dificultad de adecuación**, los inmuebles nº 2, 4, 7, 16 y 18.
 - Requieren una inversión económica baja para una reforma de poca envergadura.
 - Actuación programada a corto plazo.

- **Media dificultad de adecuación**, los inmuebles nº 9, 12, 13 y 17.
 - Requieren una inversión económica moderada y una reforma de media envergadura.
 - Realizar una valoración económica y técnica.
 - Actuación programada a medio plazo.

- **Alta dificultad de adecuación**, los inmuebles nº 1, 3 y 10.
 - Requieren una inversión económica elevada y una reforma con una envergadura importante o una reforma total del inmueble.
 - Valorar la viabilidad de la adecuación de los inmuebles En el caso concreto de estos inmuebles, debería de considerarse el cambio de uso total o parcial del inmueble, ya que las exigencias de cumplimiento para uso público difícilmente serán viables debido a las condiciones físicas del inmueble.
 - Actuación a largo plazo.

7. Anexos

7.1. Listado de inmuebles Ayuntamiento

1	Asociaciones vecinales Centro	C/ Enseñanza, 9	AAVV	Centro	C/Enseñanza, 9 "Zona Centro"
2	Asociaciones vecinales Venta Nova	Avda Alcora 456. Grupo Venta Nova	AAVV	Periferia	Carretera Alcora Km. 9 51-A planta baixa
12	Asociación Vecinal "El Saboner"	C/ Canet Lo Roig nº49	AAVV	Periferia	C/Canet Lo Roig nº49 planta baixa Grupo Rosario
13	Asociación Vecinal Camí Fondo	Camí Fondo entrador 24 F0198 (Antigua perrera)	AAVV	Periferia	Camí Fondo, 303
14	Asociación Vecinal Dr Marañón y Adyacentes	C/ Moncada, 13	AAVV	Este	C/Moncada, 13 planta baixa
15	Asociación Vecinal Grupo Santo Domingo	C/ Río Monleón	AAVV	Este	C/Río Montnegre, 24
16	Asociación Vecinal Peri 18	C/ Cronista Revest, 16	AAVV	Este	C/Cronista Revest, 14B
17	Asociación Vecinal Rei en Jaume	C/ La Pobra Tornesa, 5	AAVV	Periferia	C/Chilches, 5 planta baixa Grupo San Enrique
18	Asociación Vecinal San Bernardo	Camino Pi Gros (dentro parque)	AAVV	Periferia	Parque del Roselló s/n Grupo San Bernardo
19	Asociación Vecinal "Els Mestrets"	Ronda Vinatea	AAVV	Norte	Plaza Illes Columbretes s/n
20	Asociación Vecinal grupo Santa Teresa Grupo Santa Teresa	Ctra Almassora 219	AAVV	Periferia	Carrer Caudiel, nº 7, planta baixa
21	Asociación Vecinal grupo Rosers	Grupo Rosers	AAVV	Oeste	Centro Cívico Elena Pons Grupo Roser s/n
22	Asociación Vecinal Peñeta Roja	C/ Pintor Velazquez s/n	AAVV	Periferia	Partida Bovalar p42, 100 Urbanización Penyeta Roja
23	Asociación Vecinal San José Obrero	Ctra. Alcora	AAVV	Periferia	Carretera Alcora YA-55 Grupo San José Obrero
24	Asociación Vecinal Virgen Lidón	C/ Palleter Av. Almazora	AAVV	Sur	Avenida Almazora, 72
25	Asociación Vecinal Blar. Vte. Blasco Ibañez y FED.AS.CI.CA	Bvlar. Blasco Ibañez nº 3 Bajo	AAVV	Este	Boulevard Vte Blasco Ibañez con C/Federico Aicart Garcés bajo
26	Asociación Vecinal Plaza Constitución i Asoc. Provida	C/Amalio Gimeno, núm. 4-bajo	AAVV	Sur	C/Amalio Gimeno, núm. 4-bajo
27	Asociación Vecinal Raval de la Trinitat	C/ San Francisco, 62B Esq. Conde Noroña	AAVV	Centro	C/San Francisco, 95 planta baixa
33	Asociación Vecinal La Aduana	C/ Torrechiva nº 4	AAVV	Sur	C/Torrchiva, 24 planta baixa Grupo Lourdes
34	Asociación Vecinal Los Angeles	Camino Malvesti s/n	AAVV	Periferia	Mirador del Malvestit s/n Urbanización Los Angeles
36	Asociación Vecinal "Gumbau"	C/ Obispo Salinas, 81	AAVV	Este	C/Obispo Salinas, 81 planta baixa
37	Federación Provincial de AAVV de Castellón	C/ Moncada, 18	AAVV	Este	C/Moncada, 12
38	Asociación Vecinal C/ Río Turia	C/ Río Turia	AAVV	Sur	C/Río Turia
39	Asociación Vecinal La Choquera	Urb. La Choquera, 2	AAVV	Periferia	C/Moli d'Oli s/n Buzón 2 Urbanización La Choquera
40	Asociación Vecinal La Guinea	C/ Martínez de tena 19 A	AAVV	Norte	C/Martínez de tena 19 A
41	Asociación Vecinal Marjalera	Marjalera	AAVV	Periferia	C/Gali s/n
42	Asociación Vecinal Rafalafena	C/ Moncofar s/n	AAVV	Este	C/Doctor Ferrán, 24 planta baixa
43	Asociación Vecinal Taxida Polígono Rafalafena		AAVV	Periferia	C/Moncofar, 24
44	Asociación Vecinal Tombatossals	Avda. Tombatossals (Frente Igl.)	AAVV	Norte	Plaza San Juan Bautista s/n Grupo Tombatossals
177	Associació de Veïns "Primer Molí".	Avda. Capuchinos	AAVV	Norte	Plaza Primer Molí s/n
198	Asociación vecinos del Pinar	plaza Urbanización pinar del mar, edificio Marte	AAVV	Grao	C/Tirant lo Blanc, 8 planta baixa
199	Asociación vecinos Rafalafena	Paseo de la Amistad	AAVV	Este	C/Doctor Ferrán, 24 planta baixa (Locales en Paseo de la Amistad)
200	Asociación vecinos grupo Reyes	c/Maestro Alonso 1er piso llaves en nº5 (Grupo reyes en crta. Alcora)	AAVV	Periferia	C/Maestro Alonso, 23 1er piso llaves en nº5 Grupo Reyes
201	Asociación vecinos Raco de la torreta		AAVV	Periferia	C/Carles Salvador (zona deportiva) Buzón 50 Urbanización Racó de la Torreta
225	Asociación Vecinal Tossal Gros	Urb. Tossal Gros, Partida Bovalar P 41	AAVV	Periferia	Urbanización Tossal Gros, Partida Bovalar P 41
244	Asociaciones Vecinales Tenencia Alcaldía Oeste	Plaza España, 1 Antigua Estación	AAVV	Centro	Plaza España, 1 Antigua Estación
245	Associació de Veïns Cremor i Grup Scout "Quo Vadis"	Carrer Cronista Muntaner, 6 planta baixa	AAVV	Oeste	C/Cronista Muntaner, 6 planta baixa
247	Associació de Veïns Castelló sense Soroll	C/Lagasca, 4	AAVV	Centro	C/Lagasca, 4
6	Antiguos Juzgados	Avda Hermanos Bou, 2	ADMINISTRACIÓN	Este	Avda Juez Borrull, 10
7	Archivo Histórico	C/ Gaibiel, 4	ADMINISTRACIÓN	Este	C/Gaibiel, 4
47	Palau Municipal	Pza. Mayor, 1	ADMINISTRACIÓN	Centro	Pza. Mayor, 1
95	Casal Jove del Grao	Avda. Del Puerto, 25	ADMINISTRACIÓN	Grao	Avenida del Puerto s/n
122	Cámara Agraria	Avda. Lidón, 16	ADMINISTRACIÓN	Este	Avenida Lidón, 16
123	Dependencias Edificio Ducal	C/ En medio 9-11 y O'Donnell, 1	ADMINISTRACIÓN	Centro	C/En medio 9-11 y O'Donnell, 1
124	Depósito Municipal Coches	Quadra Borriolench, s/n	ADMINISTRACIÓN	Periferia	Quadra Borriolench, s/n
125	Ecoparque Castellón	Quadra tercera, 1 (Junto mercado abastos)	ADMINISTRACIÓN	Periferia	Quadra Tercera, 1 (Junto mercado abastos)
147	La Pérgola	Paseo Ribalta	ADMINISTRACIÓN	Centro	Paseo Ribalta
158	Oficina de Turismo (Grao)	Muelle Serrano Lloberas, s/n	ADMINISTRACIÓN	Grao	Muelle Serrano Lloberas, s/n
159	Palau de la Festa	C/ Río Sella (Pau Censal)	ADMINISTRACIÓN	Este	C/Río Sella, 1
167	Planetario de Castellón	Paseo Marítimo Grao	ADMINISTRACIÓN	Grao	Paseo Marítimo, 1
176	Prevención Riesgos Laborales	Avda. Hermanos Bou, 27 Entlo.	ADMINISTRACIÓN	Este	Avenida Hermanos Bou, 27 Entlo.
194	Vivero de Empresas (CIES)	c/Lituania s/n, Ciudad del Transporte	ADMINISTRACIÓN	Periferia	C/Lituania s/n, Ciudad del Transporte
195	Almacén de Gaiatas y Carrozas	Quadra del Borriolench	ADMINISTRACIÓN	Norte	C/Betxí, 4
196	Archivo Municipal Plaza Las Aulas		ADMINISTRACIÓN	Centro	Plaza Las Aulas
222	Casa Abadía - Turist Info	plaza mayor	ADMINISTRACIÓN	Centro	Plaza de la Hierba s/n
224	Quatre Cantons	Esquina c/ Enmedio con c/ Colon	ADMINISTRACIÓN	Centro	C/Enmedio, 82
226	Caseta Policía Local Playas	frente planetario	ADMINISTRACIÓN	Grao	Paseo Marítimo frente Planetario
229	Parque de Bomberos del Grao de Castellón	Darsena puerto	ADMINISTRACIÓN	Grao	Dársena puerto
231	Nuevo Archivo	Ronda Mijares, 32	ADMINISTRACIÓN	Centro	Ronda Mijares, 32
240	Edificio Hacienda	Plaza Huerto Sogueros	ADMINISTRACIÓN	Centro	Plaza Huerto Sogueros, 4
52	Biblioteca San Agustín	Rambla Carbonera, 18	BIBLIOTECA	Norte	C/Albacete, 27
137	Espai de Lectura del Grao	Plaza Pintor Porcar s/n	BIBLIOTECA	Grao	Plaza Pintor Porcar, 1
138	Espai de Lectura Hnos. Bou	Avda. Hnos. Bou	BIBLIOTECA	Este	Avenida Hermanos Bou, 26
139	Espai de Lectura Public. Mun. Censal	Avda. Casalduch, 84 Bajo	BIBLIOTECA	Sur	Avenida Casalduch, 84 Bajo
203	Biblioteca Rafalafena	C/Rafalafena	BIBLIOTECA	Este	C/Rafalafena, 29
204	Biblioteca antigua estación Renfe	Plaza España	BIBLIOTECA	Centro	Plaza España s/n
205	Biblioteca calle Mayor,	c/Mayor 89	BIBLIOTECA	Centro	C/Mayor 89
206	Biblioteca Manuel Azaña	c/Manuel Azaña, 8	BIBLIOTECA	Sur	C/Manuel Azaña, 8
215	Espai public de lectura Primer Molí		BIBLIOTECA	Norte	Plaza Primer Molí s/n
239	Biblioteca del Mar	caseta madera delante del Planetario	BIBLIOTECA	Grao	Paseo Marítimo cruce calle Astrònom Francesc Aragó
5	Almacén Brigadas	Polígono estadio, nave 16	BRIGADAS	Norte	Polígono estadio, nave 16
155	Nave 10 Talleres Garaje Vehiculos y Pintura Detrás del edificio Nuevo del Ayto. CS		BRIGADAS	Norte	Polígono Estadio Nave 10 Talleres Garaje Vehiculos y Pintura
156	Nave 47 de cerrajería y electricidad Detrás del edificio Nuevo del Ayto. CS		BRIGADAS	Norte	Polígono Estadio Nave 47 de cerrajería y electricidad
243	Nave Brigadas N-340	Avd. Castell Vell, 302	BRIGADAS	Periferia	Peri 11. Ctra. Nacional 340, km. 68,5
103	Centro Cívico Cardona Vives	C/ Canto de Castalia C/ Onda, 1	CENTRO CÍVICO	Sur	C/Onda, 11
104	Centro Cívico Grupo Roquetas (San Jaime)	Grupo Roquetas	CENTRO CÍVICO	Periferia	Avenida Castellón, 45 Grupo Roquetes
105	Centro Cívico Grupo San Arturo	C/ Alzira	CENTRO CÍVICO	Oeste	C/Alzira
106	Centro Cívico S. Juan Bautista y Asociación Asperger	Avda. Tombatossals, 36	CENTRO CÍVICO	Norte	Quadra Borriolench, 56 planta superior
107	Centro Cívico San José Obrero	C/ Pintor Sorolla, 21	CENTRO CÍVICO	Oeste	C/Pintor Sorolla planta baixa
108	Centro Cívico San Lorenzo	Grupo San Lorenzo (A.V.V.)	CENTRO CÍVICO	Periferia	Plaza Chalet s/n
208	Centro Cívico Perpetuo Socorro		CENTRO CÍVICO	Periferia	C/San Alfonso, 16

209	Asoc. JJ y PP San Agustín y San Marcos	c/ Pico Almayud	CENTRO CÍVICO	Norte	C/Pico Almayud, 19 (Comunica con Rambla Carbonera, 18)
112	Centro de Salud Grupo Reyes II	C/Maestro De Vega, 4 Grupo Reyes II	CENTRO DE SALUD	Periferia	C/Maestro Alonso, 23 Grupo Reyes
113	Centro de Salud Gpo. San Lorenzo	Grupo San Lorenzo	CENTRO DE SALUD	Periferia	C/Tossal del Rei, 7 Grupo San Lorenzo
211	Centro de Salud grupo Perpetuo Socorro		CENTRO DE SALUD	Periferia	C/Larga, 70
214	Centro de Salud Marjaleria		CENTRO DE SALUD	Periferia	Cami 2ª Travessera C/ Gali, 16A
246	Centro de Salud Universitat	Passeig Universitat, nº 27-29, locals 3 i 4	CENTRO DE SALUD	Oeste	C/Juan Sebastian Elcano, 1 (Edificio antiguo CEIP Sebastian Elcano)
50	BIBLIOTECA SEBASTIAN ELCANO Edificio Reloj	C/SEBASTIAN ELCANO, 1	COLEGIOS	Grao	C/Illa Baleato, 34
53	C.E.I.P. ANTONIO ARMELLES	ISLA BALEATO, 34	COLEGIOS	Sur	Carretera Ribesalbes YR-51
54	C.E.I.P. BENADRESA	CTRA. RIBESALBES YR-51	COLEGIOS	Periferia	C/Columbretes, 5
55	C.E.I.P. BERNAT ARTOLA	C/ COLUMBRETES, 5	COLEGIOS	Este	C/Pintor Soler Blasco, 5
56	C.E.I.P. BLASCO IBAÑEZ	C. PINTOR SOLER BLASCO, 5	COLEGIOS	Este	C/Maria Teresa González Justo, 3
57	C.E.I.P. CARLES SALVADOR	C/ Mª TERESA GONZALEZ	COLEGIOS	Este	C/Maria Teresa González Justo, 3
58	C.E.I.P. CARLES SALVADOR PARVULARIO	PLAZA MAYOR 1	COLEGIOS	Este	C/Tossal del Rei s/n
59	C.E.I.P. CARLOS SELMA	GRUPO SAN LORENZO	COLEGIOS	Este	Avenida Chatellerault, 6
60	C.E.I.P. CENSAL	AVD. CHATELLERAULT, S/N	COLEGIOS	Centro	C/Concepción Arenal, 2
61	C.E.I.P. CERVANTES	C/ CONCEPCION ARENAL 2	COLEGIOS	Sur	C/Lepanto 7
62	C.E.I.P. EJERCITO	C/Lepanto 7	COLEGIOS	Oeste	C/Pintor López s/n
63	C.E.I.P. ENRIC SOLER I GODES INFANTIL	C/ PINTOR LOPEZ S/N	COLEGIOS	Oeste	C/Pintor López s/n
64	C.E.I.P. ENRIC SOLER I GODES PRIMARIA	C/ PINTOR LOPEZ, S/N	COLEGIOS	Sur	C/Músico Pascual Asencio Hernandez 30
65	C.E.I.P. ESTEPAR	C/ musico pascual ascencio hernandez 30	COLEGIOS	Este	C/Cronista Revest, 27
66	C.E.I.P. FADRELL	C/ CRONISTA REVEST 27	COLEGIOS	Centro	Avenida Barcelona, 6
67	C.E.I.P. GAETA HUGUET	AVD. BARCELONA 6	COLEGIOS	Sur	C/Rio Navia s/n
68	C.E.I.P. GREGAL INFANTIL	RIO NAVIA SN	COLEGIOS	Sur	Gran Vía Tárrega Monteblanco, 19
69	C.E.I.P. GREGAL PRIMARIA	Gran Vía Tárrega Monteblanco, 19	COLEGIOS	Periferia	Camino La Ratlla d'Almassora 1A (Grupo Perpetuo Socorro)
70	C.E.I.P. GUITARRISTA TARREGA	CAMINO LA RALLA (Grupo Perpetuo Socorro)	COLEGIOS	Centro	C/Moyano, 6
71	C.E.I.P. HERRERO	C/ MOYANO 6	COLEGIOS	Periferia	Cami Mestrets, 2
72	C.E.I.P. ILLES COLUMBRETES	CAMI MESTRETS, 2	COLEGIOS	Norte	Camino La Plana, 11
73	C.E.I.P. ISABEL FERRER INFANTIL	CMNO LA PLANA	COLEGIOS	Norte	Camino La Plana, 11
74	C.E.I.P. ISABEL FERRER PRIMARIA	CMNO. LA PLANA	COLEGIOS	Sur	C/Rio Volga, 20
75	C.E.I.P. ISIDORO ANDRES VILLARROYA	RIO VOLGA, 20	COLEGIOS	Oeste	Camino Viejo de Alcora, 15
76	C.E.I.P. JAIME I	CMNO. VIEJO ALCORA 15	COLEGIOS	Sur	C/Rio Adra 3
77	C.E.I.P. JUAN G RIPOLLES	C RIO ADRA 3	COLEGIOS	Grao	C/Marineria s/n
78	C.E.I.P. LA MARINA	C MARINERIA S/N	COLEGIOS	Grao	Grupo San Pedro
79	C.E.I.P. L'ILLA	HNOs BOU	COLEGIOS	Este	C/Villavieja, 13
80	C.E.I.P. LUIS REVEST	C/ VILLAVIEJA, 13	COLEGIOS	Este	C/Tenerías, 40
81	C.E.I.P. MAESTRO CANOS SANMARTIN	Avd. del Mar	COLEGIOS	Oeste	C/Ceramista Manuel Safont, 4
82	C.E.I.P. MANEL GARCIA GRAU (Distrito 5)	C CERAMISTA MANUEL SAFONT 4	COLEGIOS	Grao	Avenida Los Pinos s/n
83	C.E.I.P. Nº 4 EL PINAR	AVDA LOS PINOS SN	COLEGIOS	Norte	C/San Roque, 2
84	C.E.I.P. OBISPO CLIMENT	C/ SAN ROQUE 2	COLEGIOS	Este	C/Ceramista Godofredo Buenosaires, 18
85	C.E.I.P. PINTOR CASTELL	C/CERAMISTA GODOFREDO BUENOSAIREs, s/n	COLEGIOS	Norte	C/La Escuela s/n
86	C.E.I.P. SAN AGUSTIN	C/ LA ESCUELA 1	COLEGIOS	Este	C/Germán Monzón s/n
87	C.E.I.P. SANCHIS YAGO	C/ GERMAN MONZON S/N	COLEGIOS	Grao	C/Magallanes, 10
88	C.E.I.P. SEBASTIAN ELCANO	C/ SEBASTIAN ELCANO	COLEGIOS	Norte	C/Maestro Caballero, 33
89	C.E.I.P. CASTALIA	C/ MAESTRO CABALLERO, 33	COLEGIOS	Norte	C/Doctor Juan Bautista Palomo Marti, 102
90	C.E.I.P. TOMBATOSSALS	FARMACEUTICO MULET SN	COLEGIOS	Oeste	C/Jose Maria Mulet Ortiz, 3
91	C.E.I.P. VICENT MARÇA	C/José María Mulet Ortiz s/n	COLEGIOS	Oeste	C/Pintor Sorolla 16
92	C.E.I.P. VICENTE ARTERO	C/Pintor Sorolla 16	COLEGIOS	Norte	C/Joaquín Sanichis Miralles, 1
120	COLEGIO EDUCACION ESPECIAL CASTELL VELL	C JOAQUIN SANCHIS MIRALLES 1	COLEGIOS	Grao	C/Palmeral, 2 (Colegios)
134	ESCUELA EDUCACIÓN INFANTIL Nº2	C/ HERMANOS PINZON, 2	COLEGIOS	Sur	C/Maestro Felip, 5
142	Germa Colom EPA Avda. Valencia, 73		COLEGIOS	Este	Avenida Hermanos Bou, 26
166	Pascual Tirado E.P.A.	Avda. Hnos. Bou, 26	COLEGIOS	Sur	C/Illa Baleato, 34 Colegios
217	Parvulario Armelles, Plaza Illa Baleato		COLEGIOS	Oeste	C/José María Mulet Ortiz, 10
230	Escuela Educacion Infantil - PEUCS	C/ José María Mulet Ortiz, 10	COLEGIOS	Norte	C/Antonio Prades Safont, 23
233	Escuela Educacion Infantil - CHUPETES	C/ Antonio Prades Safont, 23	COLEGIOS	Sur	C/Desierto de las Palmas, 4
234	Escuela Educacion Infantil - BIBERONS	C/ Desierto de las Palmas, 4	COLEGIOS	Periferia	Carretera Ribesalbes s/n (Grupo San Lorenzo)
242	Escuela Infantil Los Duendes	Ctra. Ribesalbes s/n (Grupo San Lorenzo)	COLEGIOS	Grao	Parque del Pinar
51	Piscina municipal del Pinar	parque del Pinar	DEPORTIVAS	Grao	C/Astrónom Francesc Aragó s/n
93	Campo Futbol Javier Marquina	Avda. Las Conchas nº 11	DEPORTIVAS	Sur	Gran Vía Tárrega Monteblanco, 166 Deportiva
145	Inst. Deportivas Gran Vía C/ Gran Vía Tárrega Monteblanco s/n		DEPORTIVAS	Periferia	Quadra Segunda del Jefe s/n
146	Inst. Deportivas San Agustín	C/ Quadra Segunda del Jefe s/n	DEPORTIVAS	Norte	Avenida Benicasim, 1
169	Polideportivo Castalia	Avda. Benicasim, 1	DEPORTIVAS	Periferia	Camino Colomera s/n junto Cuartel Tetuan 14
170	Polideportivo Chencho		DEPORTIVAS	Grao	C/Sardina, 2
171	Polideportivo Grao Con. Extnr. Poniente, s/n		DEPORTIVAS	Este	C/La Llosa s/n
172	Polideportivo Grapa	Gpo. Grapa 1 s/n	DEPORTIVAS	Sur	C/Pascual Asencio Hernández s/n
173	Polideportivo Pabellón Ciutat Castelló	Pascual Asencio Hernández s/n	DEPORTIVAS	Este	C/Villavieja s/n
174	Polideportivo Rafalafena	C/ Villavieja, 2	DEPORTIVAS	Periferia	Quadra Saboner cruce calle Albaida
175	Polideportivo San Lorenzo Grupo San Lorenzo		DEPORTIVAS	Norte	C/Huesca s/n Deportivas
192	Estadio Castalia	C/ Huesca	DEPORTIVAS	Oeste	Carretera Borriol, 3
228	Padel Raval Universitario (UJI)	ctra. Borriol, uji	DEPORTIVAS	Centro	C/Illes Columbretes 22
237	PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS DE CASTELLÓ	Carrer Illes Columbretes 22	DEPORTIVAS	Periferia	Polideportivo Sindical
238	Parque Deportivo Sindical	Cami Quadra Tercera, s/n	DEPORTIVAS	Centro	Plaza Mayor s/n
149	Mercado Central	Pza. Mayor s/n	MERCADOS	Periferia	Mercado de Abastos s/n
150	Mercado de Abastos	Merc. Abastos s/n	MERCADOS	Grao	Plaza Pintor Porcar, 1
151	Mercado del Grao	Pza. Pintor Porcar s/n	MERCADOS	Centro	Ronda Magdalena, 40
152	Mercado San Antonio	Ronda Magdalena	MERCADOS	Grao	C/Juan de Austria, 18B
154	Museo de la Mar	Plaza Pintor Porcar	MUSEOS	Centro	C/Caballeros, 25
236	Museo Etnologico	Calle caballeros (frente de industria)	MUSEOS	Grao	Avenida Ferrandis Salvador
161	Parque del Pinar	Avda. Ferrandis Salvador	PARQUES	Periferia	Camino Donación 158R
162	Parque Meridiano	Cno. La Plana	PARQUES	Este	Avenida Lidón s/n
163	Parque Rafalafena	C/ Rafalafena, 1	PARQUES	Oeste	Quadra Salera s/n
114	Centro Polifuncional (Urban) Quadra La Salera		POLIFUNCIONAL	Norte	C/Benitandús, 30 Grupo San Agustín
115	Centro Polifuncional S. Agustín S.	Agustín-S. Marcos	POLIFUNCIONAL	Periferia	Avenida Virgen del Lidon s/n
49	Basílica Verge del Lledó	Avda. Virgen del Lidon s/n	RELIGIOSO	Periferia	Camino Viejo de Barcelona
127	Ermita La Magdalena	Ctra. Al Desierto Partida del Algepsar	RELIGIOSO	Periferia	Camino De Las Villas (Museo)
128	Ermita San Francesc de la Font	Cno. De Las Villas (Museo)	RELIGIOSO	Periferia	Camino Viejo del Mar
129	Ermita San Isidro y San Pedro	Cno. Viejo del Mar	RELIGIOSO	Periferia	Partida Fadrell s/n
130	Ermita San Jaime de Fadrell	Grupo Roquetes	RELIGIOSO	Periferia	Partida Censal. Cami Caminas cruce Cami Villamargo
131	Ermita San José	Cno. Viejo Del Mar	RELIGIOSO	Centro	C/Alloza, 143
132	Ermita San Nicolás de Bari	C/ Alloza	RELIGIOSO	Periferia	Camino Caminás Con Cno. De La Huerta
133	Ermita San Roc de Canet	Cno. Caminás Con Cno. De La Huerta	RELIGIOSO		

164	Parroquia San José Obrero	C/ Pintor Oliet, 48	RELIGIOSO	Oeste	C/Pintor Oliet, 48
165	Parroquia San Pedro del Grao	C/ Churruga, 12	RELIGIOSO	Grao	C/Churruga, 12
3	Aeroclub	Camino La Plana s/n	SOCIAL	Grao	Camino La Plana s/n
4	Albergue Transeuntes Mare de Deu (Nave estadio)	Avda Benicassim, s/n	SOCIAL	Norte	Avenida Benicassim, 8
8	Asociación Amas de Casa Virgen Lidón	C/ San Roque, 6 bajo	SOCIAL	Este	C/Carcagente, 35 planta baixa
9	Asociación Colombarre Santa Teresa	Avda del Puerto	SOCIAL	Grao	Avenida del Puerto (Parque de la Panderola)
10	Asociación de Esclerosis Múltiple	Ronda Vinatea, 12 esquina C/ Segorbe	SOCIAL	Norte	Ronda Vinatea, 12 esquina C/ Segorbe Tb Telefono de la Esperanza"
28	Asociación "Alzheimer"	Antiguo Cuartel Militar Tetuán14, s/n	SOCIAL	Periferia	Antiguo Cuartel Militar Tetuán14, s/n
30	Asociación "Colombia nos une"	Gran Vía Tárrega Monteblanco nº 13	SOCIAL	Sur	Gran Vía Tárrega Monteblanco nº 13
31	Asociación Cultural Terpsicore	Avda. Hnos. Bou, 26 Bajo	SOCIAL	Centro	C/Antonio Maura, 4
32	Asociación de Fibromialgia	Avda. Valencia, 73-B	SOCIAL	Sur	Quadra Saboner, 1
35	Asociación Gitana	Avda. Benicasim s/n	SOCIAL	Norte	Avenida Benicasim, 8
45	Atención al Inmigrante – Amics	Ronda Mijares, 12	SOCIAL	Centro	Ronda Mijares, 14
48	Banco de Alimentos Grao	C/ Canalejas, 95 Bajo	SOCIAL	Oeste	Ctra. Borriol, 2 BIS (el inmueble de Canalejas, 95 también es municipal)
94	Casa Cultura y calle Antonio Maura	C/Antonio Maura, 4	SOCIAL	Centro	C/Antonio Maura, 4
96	Cementerio Municipal	Avda. Cardenal Costa s/n	SOCIAL	Oeste	Avenida Cardenal Costa s/n
110	Centro Cultural La Marina	C/ La Marina s/n	SOCIAL	Grao	C/Marina Española, 19
111	Centro Cultural Punjab y Casa Cultura Artes de Oficio	C/ Rambla Carbonera, 16	SOCIAL	Norte	C/Rambla Carbonera, 18
116	Centro Social Benadresa Junta Municipal, Distrito Oeste		SOCIAL	Periferia	Ctra. Ribesalbes YR-51 (Junto a Colegio)
117	Centro Social Estepar-Marrada	Bloque I-Bajos Grupo San Lorenzo	SOCIAL	Periferia	Plaza Urban Bloque 1-bajo Grupo San Lorenzo
118	Centro Social Zona Oeste		SOCIAL	Periferia	Plaza Urban Bloque 2 bajo Grupo San Lorenzo
119	Servicios Sociales Sur	C/ Canto de Castalia nº 21	SOCIAL	Sur	C/Canto de Castalia nº 21
121	Comedor Social Padre Ricardo	Quadra Tercera (Junto a Tetuán XIV)	SOCIAL	Periferia	Camí de Borriol a la Costa (Junto a Tetuán XIV)
126	El Fadri	Plaza Mayor s/n	SOCIAL	Centro	Plaza Mayor s/n
135	Escuela Municipal Teatro	C/ Maestro Falla, 6	SOCIAL	Centro	C/Antonio Maura, 6
140	Fed. Prov. Dis. Fisc. COCEMFE	C/ Obispo Salinas, 14	SOCIAL	Este	C/Obispo Salinas, 14
141	Fed. De Asoc. Ciudadanas, Consum	C/ Canónigo Segarra, 14	SOCIAL	Centro	C/Canónigo Segarra, 14
143	Grupo Scout Quo Vadis	C/ Jorge Juan, 3 Bajo	SOCIAL	Sur	C/Cronista Muntaner, 6 planta baixa
144	Hogar Ntra. Sra. Del Lledó (Asilo)	C/ Gobernador	SOCIAL	Este	C/Gobernador, 19
157	Servicios Sociales Comunitaria	C/ Tinença de Benifassà s/n	SOCIAL	Periferia	C/Tinença de Benifassà s/n
180	Serv. Soc. Este	C/ Marques Ensenada, 10	SOCIAL	Este	C/Marques Ensenada, 10
181	Servicio Igualdad	Paseo Ribalta, 21 Entlo.	SOCIAL	Centro	Paseo Ribalta, 21 Entlo.
182	Servicios Sociales Gpo. S. Lorenzo	Grupo San Lorenzo	SOCIAL	Oeste	Plaza Urban Bloque 2 bajo (Antiguas oficinas) Grupo San Lorenzo
183	Servicios Sociales Z. Norte CS.	C/ Historiador escolano, 28	SOCIAL	Norte	C/Historiador escolano, 28
190	Torre del Alçament	Plaza De Las Aulas	SOCIAL	Centro	Plaza De Las Aulas
191	Teatro Del Raval	C/ Conde Pestagua, 38	SOCIAL	Norte	C/Conde Pestagua, 38
193	Grupo de Viviendas Municipales	80 Viviendas	SOCIAL	Centro	Viviendas titularidad municipal (varias direcciones)
197	Asociación Madres Solteras y "Madres en acción por el desarrollo y la prosperidad"	c/ Doctor Fleming 19 bajo	SOCIAL	Este	C/Doctor Fleming 19 bajo
202	Aula Debate Mujeres del Grao,	Paseo Buenavista 36 entlo	SOCIAL	Grao	Paseo Buenavista 36 entlo
210	Centro La Ilar, grupo san Lorenzo	Plaza Urban bungalow 16. Aula de formación familiar S. Lorenzo	SOCIAL	Periferia	Plaza Urban bungalow 16. Aula de formación familiar S. Lorenzo
216	Grupo Scout San Francesc,	Camino San José, 5 bajo	SOCIAL	Este	Camino San José, 5 bajo
218	Unión consumidores españa	c/ Mayor 76	SOCIAL	Centro	C/Mayor 76
219	Centro polifuncional del Grao y Servicios Sociales	c/ Foradà nº8	SOCIAL	Grao	C/Foradà nº8
220	Asociación Mujeres en Igualdad	Plaza de la Pescadería,	SOCIAL	Centro	Plaza de la Pescadería,, 8 BIS-1º. Asociación de Mujeres Demócratas
223	Segon Molí	Pau Lledó	SOCIAL	Norte	C/Carles Fabra Andrés, 16A
227	Quiosco Huerto Sogueros	plaza Huerto Sogueros s/n	SOCIAL	Centro	Plaza Huerto Sogueros s/n
232	Fundación Amigó	Plaza Isabel la Católica, 27	SOCIAL	Norte	Plaza Isabel la Católica, 27
235	Quiosco Plaza del Real	Plaza del Real s/n	SOCIAL	Centro	Plaza del Real s/n
241	Quiosco Plaza La Paz		SOCIAL	Centro	Plaza La Paz s/n
46	Tenencia Alcaldía Centro	Pza. Mayor, 1	TENENCIAS	Centro	Plaza Mayor, 2
184	Tenencia Alcaldía Centro	Plaza Mayor, 2	TENENCIAS	Centro	Plaza Mayor, 2
185	Tenencia Alcaldía Este	Avda. Hermanos Bou	TENENCIAS	Este	Avenida Hermanos Bou, 27
186	Tenencia Alcaldía Grao	Paseo Buenavista, 28	TENENCIAS	Grao	Paseo Buenavista, 28
187	Tenencia Alcaldía Norte	Pza. Primer Molí	TENENCIAS	Norte	Pza. Primer Molí
188	Tenencia Alcaldía Oeste	Pza. España Antigua Estación	TENENCIAS	Centro	Plaza España, 1 Antigua Estación
189	Tenencia Alcaldía Sur	C/ Ricardo Catalá Esquina J. Marques	TENENCIAS	Sur	C/Ricardo Catalá Abad, 7
11	Asociación Jubilados y Pensionistas Cremor y Asoc. Cardenal Costa y Adyacentes	Paseo Morella, 34	TERCERA EDAD	Oeste	Paseo Morella, 34 planta baixa
29	Asociación de JJI i PP "Ntra Sra del Socorro" y Consejo Federal Local Gente Mayor	C/ Mayor, 100	TERCERA EDAD	Centro	C/Mayor, 100
97	Centro 3ª Edad Columbretes	Pza. Columbretes s/n	TERCERA EDAD	Norte	Plaza Columbretes s/n
98	Centro 3ª Edad Quadra Saboner	Quadra Saboner	TERCERA EDAD	Oeste	Quadra Salera s/n
99	Centro 3ª Edad Santa Teresa	C/ Ahin, 7 Grupo Santa Teresa	TERCERA EDAD	Sur	Carretera Almazora, nº 219, escala 4, planta baixa B
100	Centro 3ª Edad Sequiol	Avda. Valencia 73 B	TERCERA EDAD	Sur	Avenida Valencia 73 B
101	Centro 3ª Edad Azahar	C/ Carcagente, 13	TERCERA EDAD	Este	C/Carcagente, 13
102	Centro 3ª Edad Virgen Pilar	C/ Moncofar, 26	TERCERA EDAD	Este	C/Moncofar, 26
207	Centro Cívico La Panderola	Parque la Panderola	TERCERA EDAD	Grao	Parque la Panderola
212	Centro 3ª edad grupo San Lorenzo	Plaza Chalet s/n	TERCERA EDAD	Periferia	Quadra Breva s/n
213	Centro de Salud Grupo Benadresa		TERCERA EDAD	Periferia	Quadra de la Breva, 15
221	Centro de Jubilados y pensionistas Maset Blau-San Miguel	C/ Maestro Arrieta, 42	TERCERA EDAD	Sur	C/Maestro Arrieta, 42 Tb Associació de Veïns Tir de Colom
109	Edificio Asociaciones (Tetuan XIV)	Tetuan XIV Partida Bovalar s/n	TETUAN	Periferia	Antiguo Regimiento Tetuan XIV Ptda. Bovalar Quadra 3ª s/n (Varías asociaciones)
136	Escuela Taller (Tetuan XIV) Ciudad de la Solidaridad (Tetuan XIV)	Ptda. Bovalar Quadra 3ª sn	TETUAN	Periferia	Antiguo Regimiento Tetuan XIV Ptda. Bovalar Quadra 3ª s/n
148	Local Colectivo Grupos de CS (Tetuan XIV)	Tetuán XIV	TETUAN	Periferia	Antiguo Regimiento Tetuan XIV Ptda. Bovalar Quadra 3ª s/n
153	Museo de Historia Militar (Tetuan XIV)	Ptda. Bovalar s/n Tetuan XIV	TETUAN	Periferia	Antiguo Regimiento Tetuan XIV Ptda. Bovalar Quadra 3ª s/n
160	Parque de Bomberos (Tetuan XIV)	Ptda. Bovalar Quadra 3ª s/n	TETUAN	Periferia	Antiguo Regimiento Tetuan XIV Ptda. Bovalar Quadra 3ª s/n
168	Central de Policía Local (Tetuan XIV)	Partida Bovalar Quadra 3ª, s/n	TETUAN	Periferia	Antiguo Regimiento Tetuan XIV Ptda. Bovalar Quadra 3ª s/n
178	S.A.M.U. (Tetuan XIV)	Ptda. Bovalar Quadra 3ª s/n	TETUAN	Periferia	Antiguo Regimiento Tetuan XIV Ptda. Bovalar Quadra 3ª s/n
179	Educación Vial Tetuán XIV	C/ Quadra Tercera (Cuartel Militar Tetuan XIV)	TETUAN	Periferia	Antiguo Regimiento Tetuan XIV Ptda. Bovalar Quadra 3ª s/n

	FUNCIONARIOS				

7.2. Modelo de Ficha de evaluación de la accesibilidad (IVE)

Ficha "Ámbito, usos y espacios del edificio"

Decreto 39/2004 - CTE DB SUA

Ámbito y Uso del Edificio														
	Espacios	E	CV											
		Todos	Comercial y Administrativo			Sanitario		Docente		Residencial			Asamblea y Reunión	
			CA1	CA2	CA3	S1	S2	D1	D2	R1	R2	R3	AR1	AR2
Accesos	Acceso de uso público principal	Ac	A	A	P	A	A	A	A	A	A	P	A	A
	Resto de accesos de uso público	n.r.	A	P	n.r.	A	A	A	A	A	P	n.r.	A	P
Itinerarios	Itinerario de uso público	Ac	A	A	P	A	A	A	A	A	A	P	A	A
	Resto de itinerarios de uso público	n.r.	A	P	n.r.	A	A	A	A	A	P	n.r.	A	P
	Itinerarios de uso privado	Ac	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
Dotaciones	Zonas de atención al público	Ac	A	n.r.	n.r.	A	A	A	A	A	n.r.	n.r.	A	A
	Servicios higiénicos (Aseos)	Ac	A	A	P	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	Vestuarios	Ac	A	P	P	A	A	A	A	A	n.r.	n.r.	A	A
	Áreas de consumo de alimentos	n.r.	A	A	P	A	A	A	A	A	A	P	A	A
	Áreas de preparación de alimentos	n.r.	P	n.r.	n.r.	P	n.r.	P	n.r.	P	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.
	Dormitorios / Alojamientos	Ac	n.p.	n.p.	n.p.	A	n.p.	A	n.p.	A	A	A	n.p.	n.p.
	Plazas reservadas / Espacios de espera	Ac	n.r.	n.r.	n.r.	A	A	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	n.r.	A	A
	Plazas de aparcamiento	Ac	A	A	n.r.	A	A	A	A	A	A	A	A	A
	Piscinas	Ac	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.	n.p.	n.r.	n.r.	n.r.	n.p.	n.p.
	Equipamento	Ac	A	A	n.r.	A	A	A	A	A	n.r.	n.r.	A	A

Ac = Accesible ; A = Adaptado ; P = Practicable ; n.r. = no regulado ; n.p. = no procede

OBSERVACIONES:

E01 Accesos de uso público					
Nivel de accesibilidad reglamentario E01:					
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Desnivel desde la vía pública hasta la puerta del edificio. En el caso de parcela con cumplimentar el itinerario exterior en la ficha E02.	Altura (m), en su caso:				
	Medio para salvarlo:				
	- Plano inclinado, pendiente (%):				
	- Rampa (identificar y cumplimentar características en T02):				
	- Aparato elevador (identificar y cumplimentar características en T03):				
	- Escaleras o peldaños (identificar y cumplimentar características en T05):				
• Desnivel desde la puerta del edificio hasta el ascensor.	Altura (m), en su caso:				
	Medio para salvarlo:				
	- Plano inclinado, pendiente (%):				
	- Rampa (identificar y cumplimentar características en T02):				
	- Aparato elevador (identificar y cumplimentar características en T03):				
	- Escaleras o peldaños (identificar y cumplimentar características en T05):				
• Puerta.	Puertas (identificar y cumplimentar en T01):				
• Pavimento.	Resbaladidad del pavimento (clase exterior / interior):				
	Resbaladidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura (exterior / interior).				
	Resbaladidad. Bandas antideslizantes adheridas (exterior / interior).				
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrigantado.				
	Felpudos encastrados.				
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):				
	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):				
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):				
• Mecanismos.	Separación del rincón (m):				
	Mando y control, altura (m):				
	Corriente o señal, altura (m):				
	De tipo palanca, presión o automáticos (detección de movimiento).				
	Control de iluminación temporizado con señalización visual.				
	Mecanismos con contraste cromático respecto del entorno.				
	Facilidad en el uso del portero electrónico por personas con discapacidad				
• Señalización.	Señal del SIA en la entrada accesible.				
• Información.	Ubicación de los elementos de accesibilidad y directorio de los recintos de uso público.				
• Iluminación.	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):				
	Factor de uniformidad media (%) (iluminan. mín ÷ iluminan. media):				
• Equipamiento	(identificar en esta tabla y cumplimentar en T10):				
			Nivel		Nivel
			Nivel E01 Accesos de uso público		

E02 Itinerarios de uso público							
Nivel de accesibilidad reglamentario E02:							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Pasos.	Anchura (m):						
	Estrechamientos (m):						
	Altura circulaciones (m):						
• Giros en silla de ruedas.	Espacio libre de diámetro (m):						
• Puertas.	Puertas (identificar en esta tabla y cumplimentar en T01):						
• Desniveles.	Escaleras-peñaños (identificar en esta tabla y cumplimentar en T05)						
	Rampa (identificar en esta tabla y cumplimentar en T02):						
	Ascensor (identificar en esta tabla y cumplimentar en T04):						
	Aparato elevador (identificar en esta tabla y cumplimentar en T03):						
• Pavimento.	Pavimento de elementos sueltos (gravas, arenas, etc.).						
	Resbaladidad del pavimento. Clase:						
	Resbaladidad, Bandas de cambio de rugosidad/textura.						
	Resbaladidad, Bandas antideslizantes adheridas.						
	Mantenimiento produce exceso de pulido o abrillantado.						
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):						
• Localización o uso de los mecanismos.	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):						
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):						
	Separación del rincón (m):						
	Mando y control, altura (m):						
	Corriente o señal, altura (m):						
• Señalización.	De tipo palanca, presión o automáticos (detección de movimiento).						
	Control de iluminación temporizado con señalización visual.						
	Mecanismos con contraste cromático respecto del entorno.						
	Señal del SIA, complementado en su caso con flecha direccional.						
• Ascensor accesible	Bandas señalizadoras en arranque de escaleras y rampas.						
	Bandas señalizadoras hasta punto de llamada/atención accesible						
	Señal del SIA.						
• Información sobre usos.	Número de planta en jamba derecha en el sentido de la salida.						
	Número de planta en Braille y arábigo en alto relieve.						
	Altura del número de planta (m):						
• Iluminación.	En despachos de atención al público y recintos de uso público.						
	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):						
• Equipamiento	Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min ÷ iluminan. media):						
	(identificar en esta tabla y cumplimentar en T10):						
		Nivel		Nivel		Nivel	
Nivel E02 Itinerarios de uso público:							

E03 Zonas de atención al público							
Nivel de accesibilidad reglamentario E03:							
Características	Identificación		Nivel	Identificación		Nivel	Nivel
<ul style="list-style-type: none"> • Punto de atención en mobiliario fijo. 	Plano de trabajo						
	Anchura (m):						
	Altura (m):						
	Altura espacio libre inferior (m):						
	Anchura espacio libre inferior (m):						
	Profundidad espacio libre inferior (m):						
	Bucle de inducción en dispositivo de intercomunicación, en su caso.						
• Punto de llamada.	Sistema intercomunicador que permita la comunicación bidireccional con personas con discapacidad auditiva, con mecanismo accesible y rótulo.						
• Señalización.	Ver E02 Señalización (bandas señalizadoras)						
• Iluminación.	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):						
• Equipamiento	Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min ÷ iluminan. media):						
	(identificar en esta tabla y cumplir en T10):						
			Nivel		Nivel		Nivel
							Nivel E03 Zonas de atención al público

E05 Vestuarios		Nivel de accesibilidad reglamentario E05:							
Características		Identificación		Nivel		Identificación		Nivel	
• Número de vestuarios accesibles.	Número total de vestuarios:								
• Puertas.	Número de vestuarios accesibles: Puertas en E05 (detalle de características en tabla T01): Abatibles hacia el exterior o correderas.								
• Pasos.	Espacio libre en duchas y vestuarios accesibles. Anchura x longitud (m): Anchura libre de paso en baterías de lavabos, duchas, vestuarios, taquillas, etc. (m): Espacio libre para giro (m):								
• Equipamiento.	Nivel de accesibilidad equipamiento (detalle de características en tabla E04): Diferenciación cromática de barras de apoyo, mecanismos, accesorios y asientos. Resbaladidad del pavimento. Clase: Resbaladidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura. Resbaladidad. Bandas antideslizantes adheridas. Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrigantado. Resaltos del pavimento. Altura (mm): Elementos salientes puntuales. Altura (mm): Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm): Pictogramas normalizados de sexo en alto relieve y contraste cromático. Altura mínima / máxima de pictogramas (m). Pictogramas a la derecha de la puerta junto al marco. Señal del SJA en aseo, cabina de vestuario y ducha accesible. Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media): Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min ÷ iluminan. media):								
				Nivel		Nivel		Nivel	
									Nivel E05 Vestuarios

E06 Áreas de consumo de alimentos						
Nivel de accesibilidad reglamentario E06:						
Características	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	
					Nivel	Nivel
• Puertas.	Puertas en E06 (detalle de características en tabla T01):					
• Giro en silla de ruedas.	Mobiliario dispuesto de forma que se respeten los espacios de circulación.					
• Espacio junto a las mesas.	Espacio junto a cualquier mesa de anchura x longitud (m):					
• Pavimento.	Resbaladidad del pavimento. Clase:					
	Resbaladidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.					
	Resbaladidad. Bandas antideslizantes adheridas.					
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrigantado.					
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):					
	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):					
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):					
• Mecanismos.	Separación del rincón (m):					
	Mando y control, altura (m):					
	Corriente o señal, altura (m):					
	De tipo palanca, presión o automáticos (detección de movimiento).					
	Control de iluminación temporizado con señalización visual.					
	Mecanismos con contraste cromático respecto del entorno.					
• Información sobre el uso.	Carteles en las puertas de los recintos que sean de uso público.					
• Iluminación.	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):					
	Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min ÷ iluminan. media):					
• Equipamiento	(identificar en esta tabla y cumplir en T10):					
			Nivel		Nivel	
					Nivel E06 Áreas de consumo de alimentos	

E08 Dormitorios		Nivel de accesibilidad reglamentario E08:			
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Número de dormitorios accesibles	Número total de dormitorios:				
• Ubicación	Número de dormitorios accesibles:				
• Giros en silla de ruedas	En plantas con salida de emergencia.				
• Espacio junto a las camas	Espacio libre de diámetro (m):				
• Sistema de alarma.	Espacio de aproximación alrededor de las camas (m):				
• Pavimento.	Sistema de alarma en el interior.				
	Puertas en E08 (detalle de características en tabla T01):				
	Resbaladidad del pavimento. Clase:				
	Resbaladidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.				
	Resbaladidad. Bandas antideslizantes adheridas.				
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abillantado.				
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):				
	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):				
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):				
• Mecanismos.	Separación del rincón (m):				
	Mando y control, altura (m):				
	Corriente o señal, altura (m):				
	De tipo palanca, presión o automáticos (detección de movimiento).				
	Control de iluminación temporizado con señalización visual.				
	Mecanismos con contraste cromático respecto del entorno.				
• Iluminación.	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):				
	Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min ÷ iluminan. media):				
		Nivel		Nivel	
					Nivel E08 Dormitorios

E09 Alojamientos							
Nivel de accesibilidad reglamentario E09:							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Número	Número total de alojamientos / Número de alojamientos accesibles:						
• Características alojamientos	Desniveles	Existencia de escalones,					
	Pasillos y pasos	Estrechamientos, Anchura x Longitud x Separación a huecos paso (m):					
		Estrechamientos, Separación a huecos paso (m):					
	Vestíbulo	Espacio para giro, Diámetro (m):					
	Puertas	Altura mecanismos apertura y cierre (m):					
		Espacio horizontal libre en ambas caras, Diámetro (m):					
		Distancia de mecanismo de apertura hasta rincón (m):					
	Mecanismos	Separación del rincón (m):					
		Mando y control, altura (m):					
		Corriente o señal, altura (m):					
		De tipo palanca, presión o automáticos (detección de movimiento),					
		Control de iluminación temporizado con señalización visual.					
	Estancia ppal.	Mecanismos con contraste cromático respecto del entorno.					
		Espacio libre para giro, Diámetro (m):					
	Dormitorios	Espacio libre para giro, Diámetro (m):					
		Aproximación y transferencia en un lado de la cama, Anchura (m):					
	Cocina	Espacio de paso a los pies de la cama, Anchura (m):					
		Espacio libre para giro, Diámetro (m):					
		Altura encimera (cm):					
	Baño (al menos uno)	Espacio libre bajo el fregadero, Altura x anchura x profundidad (m)					
		Espacio libre bajo la cocina, Altura x anchura x profundidad (m)					
		Espacio para giro, Diámetro (m):					
		Puertas en E09 (detalle de características en tabla T01):					
		Puertas abatibles hacia el exterior o correderas,					
		Lavabo, Altura x profundidad libre inferior (m):					
		Lavabo, Altura de la cara superior (m):					
		Inodoro, Espacio de transferencia lateral, Anchura (m):					
Inodoro, Altura del asiento (m):							
Ducha, Espacio de transferencia lateral, Anchura (m):							
Ducha, Suelo enrasado,							
Ducha, Pendiente de evacuación (%):							
Terraza	Grifería automática dotada de un sistema de detección de presencia,						
	Grifería manual monomando con palanca alargada tipo gerontológico,						
	Grifería, Alcance horizontal desde asiento (m):						
Espacio exterior	Espacio para giro, Diámetro (m):						
	Carpintería enrasada con pavimento,						
	Resalto en cercos de carpintería (cm):						
• Alarma.	Sistema que transmita señales visuales visibles desde el interior, incluido el aseo,						
			Nivel		Nivel		Nivel
							Nivel E09 Alojamientos

E11 Plazas de aparcamiento						
Nivel de accesibilidad reglamentario E11:						
Características	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
			Nivel		Nivel	Nivel
						Nivel E11 Plazas de aparcamiento

E12 Piscinas							
Nivel de accesibilidad reglamentario E12:							
Características	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Nivel
<ul style="list-style-type: none"> • Pavimento. 	Grúa para piscina u otro elemento adaptado para tal efecto.						
	Rampa.						
	Resbaladividad del pavimento. Clase:						
	Resbaladividad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.						
	Resbaladividad. Bandas antideslizantes adheridas.						
	Tratamiento de mantenimiento produce exceso de pulido o abrillantado.						
	Resaltos del pavimento. Altura (mm):						
	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):						
	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):						
		Nivel		Nivel		Nivel	
							Nivel E12 Piscinas

E13 Equipamiento																
Nivel de accesibilidad reglamentario E13:																
Características	Espacio de aproximación. (Detalle de características en tabla E02)	Resbaladidad del pavimento. Clase:	Resbaladidad. Bandas de cambio de rugosidad/textura.	Resbaladidad. Bandas antideslizantes adheridas.	Mantenimiento produce exceso de pulido o abrillantado.	Resaltos del pavimento. Altura (mm):	Elementos salientes puntuales. Altura (mm):	Perforaciones en el pavimento. Diámetro (mm):	Iluminancia a nivel del suelo (lux) (mínima / media):	Factor de uniformidad media (%) (iluminan. min + iluminan. media):	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
• Espacio.																
• Pavimento.																
• Iluminación.																
											Nivel		Nivel			
																Nivel E13 Equipamiento

T02 Rampas						
Características	Identificación	Nivel	Identificación		Nivel	Nivel
			Identificación	Nivel		
<ul style="list-style-type: none"> • Pendiente longitudinal. • Pendiente transversal. • Longitud. • Anchura. • Espacio para giro. 	Longitud rampa (m):					
	Pendiente rampa (%):					
	Pendiente rampa (%):					
	Longitud rampa (m):					
	Longitud meseta (m):					
<ul style="list-style-type: none"> • Pasamanos. • Zócalo. • Señalización. 	Anchura libre (m):					
	Longitud libre principio / final (m)					
	Altura salvada por la rampa (m):					
	Pasamanos.					
	Pasamanos en ambos lados.					
	Altura pasamanos superior (m):					
	Altura pasamanos inferior, en su caso (m):					
	Longitud del tramo > 3 m.					
	Prolongación de pasamanos en extremos.					
	Altura zócalo de protección (m):					
	Señalización del arranque en el pavimento, en itinerarios de uso público.					
		Nivel		Nivel		Nivel

T03 Plataformas elevadoras					
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
Plataformas verticales					
• Desnivel con escalones, sin rampa ni modificación de cota desembarco ascensor		Plataforma con puertas adyacentes, con acompañante. Anchura x profundidad (m): Plataforma con una puerta o enfrentadas, con acompañante. Anchura x profundidad (m): Plataforma con una puerta o enfrentadas, sin acompañante. Anchura x profundidad (m):			
• Espacio de acceso.		Entornos libres de obstáculos. Diámetro (m): Pavimento antideslizante. Barras de protección.			
• Elementos de seguridad.		Capacidad de carga (kg): Dispositivos anticizallamiento y antiplastamiento bajo la plataforma. Altura ubicación mandos (m): Estaciones de llamada y reenvío en cada desnivel.			
Plataformas inclinadas (salvaescaleras)					
• Sin plataforma elevadora vertical accesible.		Salvaescaleras para silla manual o eléctrica tipo A. Anchura x profundidad (m): Salvaescaleras para silla manual o eléctrica tipo B. Anchura x profundidad (m): Espacio libre de la escalera (cm) durante el uso de la plataforma salvaescaleras:			
• Instalación de plataforma salvaescaleras.		Plataforma salvaescaleras con número de viviendas < 8. Plataforma salvaescaleras con recorrido accesible alternativo. Plataforma salvaescaleras con tramo escalera < 8 escalones.			
• Espacio de acceso.		Entornos libres de obstáculo. Diámetro (m): Pavimento antideslizante. Barras de protección. Señales auditivas y luminosas.			
• Elementos de seguridad.		Capacidad de carga (kg): Pendiente del rail sobre el que se traslada la plataforma (°): Altura ubicación mandos (m): Estaciones de llamada y reenvío en cada planta.			
			Nivel	Nivel	Nivel

T04 Ascensor							
Características		Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
Cabina. Anchura x profundidad (m):							
Puertas enfrentadas, en su caso. Anchura x profundidad (m):							
Doble embarque, en su caso. Anchura x profundidad (m):							
Anchura de puertas (m):							
Diámetro espacio libre (m):							
Puertas							
• Puertas automáticas con deslizamiento horizontal (telescópicas).							
• Dispositivo de protección de puertas automáticas.							
• Altura mínima cubierta por el dispositivo (m):							
• Altura máxima cubierta por el dispositivo (m):							
• Sistema de control ajustado para aumentar el tiempo de espera de las puertas.							
• Dispositivos para el cierre y apertura de las puertas en las botoneras.							
Precisión de parada							
• Escalón entre el nivel de planta y el ascensor.							
• Precisión de nivelación (mm):							
• Botonera planta. Altura (m):							
• Botonera cabina. Altura mínima / máxima (m):							
• Pulsadores sensores térmicos en cabina.							
• Botones con caracteres en Braille y en alto relieve, contrastados cromáticamente.							
• Espejo de seguridad en el fondo de la cabina.							
• Altura zócalo de protección (cm):							
• Altura borde superior (mm):							
• Pasamanos en lateral de cabina sin reducción de la entrada.							
• Pasamanos en fondo de cabina.							
• Extremos cerrados y doblados hacia la pared.							
Señalización de maniobras y alarma							
• Maniobras automáticas simples o universales: señal audible de apertura.							
• Maniobras colectivas: flechas iluminadas cerca de las puertas, con señal audible.							
• Ascensor único: dispositivo único en la cabina visible y audible desde la planta.							
• Señal de posición dentro o encima de la botonera de la cabina.							
• Parada de cabina: voz indicando la posición de cabina en una de las lenguas oficiales.							
• Pictograma amarillo iluminado con señal audible (alarma activada).							
• Pictograma verde iluminado (llamada/alarma de emergencia registrada).							
• Bucle magnético para personas con audífonos.							
				Nivel		Nivel	
						Nivel	

T05 Escaleras						
Características	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel	Identificación	Nivel
Huella (cm):						
Contrahuella (cm):						
• Peldaños						
Relación huella (H) y contrahuella, 2C+H:						
Sin bocel.						
Con tabicaz.						
• Anchura.						
Anchura libre (m):						
• Tramos.						
Número de peldaños:						
Altura (m):						
• Mesetas						
Longitud (m):						
• Distancia hasta hueco.						
Distancia desde la arista del último peldaño de cada tramo hasta un hueco o pasillo (m):						
• Altura de paso.						
Altura libre (m):						
• Elementos salientes.						
Desnivel (m):						
• Protección bordes libres.						
Barrera de protección.						
Altura barrera de protección (m):						
Longitud escalera (m):						
• Pasamanos.						
Pasamanos.						
Altura (m):						
En escuelas infantiles y CEP, segundo pasamanos.						
Altura segundo pasamanos (m):						
• Señalización.						
Señalización del arranque del tramo en el pavimento, en itinerarios de uso público.						
			Nivel		Nivel	
			Nivel		Nivel	

Bibliografía:

1. Vicent Bodí, 2016. Trabajo Final de Grado Proyecto Final de Grado: *Estudio de la accesibilidad en la tipología plurifamiliar en bloque del parque edificatorio residencial de Castellón de la Plana.*
2. Berta Llop, 2017. Trabajo Final de Grado Proyecto Final de Grado: *Estudio sobre accesibilidad en edificios. Soluciones constructivas y coste económico.*
3. Código Técnico de la Edificación DB-SUA.
4. Orden de 7 de diciembre de 2009 de la Conselleria de Medio Ambiente, Agua, Urbanismo y Vivienda por la que se aprueban las condiciones de diseño y calidad en desarrollo del Decreto 151/2009 de 2 de octubre, del Consell.
5. Resolución de 8 de septiembre de 2014, de la Dirección General de Obras Públicas, Proyectos Urbanos y Vivienda, relativa a la implementación en la Comunitat Valenciana del informe de evaluación del edificio a partir del informe de conservación y de la certificación energética del edificio.
6. Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, de la Comunitat Valenciana
7. Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat Valenciana de Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas, Urbanísticas y de la Comunicación.
8. Decreto 39/2004, de 5 de marzo, del Consell de la Generalitat, por el que se desarrolla la Ley 1/1998, de 5 de mayo, de la Generalitat, en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrencia y en el medio urbano.
9. Orden de 25 de mayo de 2004, de la Conselleria de Infraestructuras y Transporte, por la que se desarrolla el Decreto 39/2004 de 5 de marzo, del Gobierno Valenciano en materia de accesibilidad en la edificación de pública concurrencia.
10. Moral C. (2004): *Modelo de verificación de la accesibilidad en los edificios de pública concurrencia de uso docente y residencial colectivo hotelero.* Granada: Universidad de Granada. Tesis doctoral disponible en: <http://hdl.handle.net/10481/1642>
11. Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social.
12. Guía para la redacción de un Plan Municipal de Accesibilidad. Real Patronato sobre Discapacidad. 2006.
13. Guía de mejora de la accesibilidad en edificios de uso público existentes. Instituto Valenciano de la Edificación (IVE) y Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori. Diciembre 2017.
14. Imágen portadas. <http://socialistasdebarakaldo.com>

Páginas web consultadas:

www.codigotécnico.org

www.castello.es

www.maps.google.es

<http://www.catastro.meh.es>



**UNIVERSITAT
JAUME I**

Escola Superior de Tecnologia
i Ciències Experimentals · **ESTCE**

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

-PLANOS-



PEDRO FELIU SULLER

TRABAJO FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

2018

Índice

INMUEBLE Nº1. Centro 3ª Edad - Azahar.

INMUEBLE Nº2. Centro Cívico - San Juan Bautista.

INMUEBLE Nº3 Centro Cívico "Ntra. Sra. Perpetuo Socorro"

INMUEBLE Nº4 Centro 3ª Edad - Columbretes.

INMUEBLE Nº 5 Centro de Jubilados y pensionistas - Maset Blau/San Miguel

INMUEBLE Nº 6 Centro Cívico - San Lorenzo

INMUEBLE Nº 7 Centro Cívico - Perpetuo Socorro

INMUEBLE Nº 8 Centro 3ª Edad - Virgen del Pilar

INMUEBLE Nº 9 Centro Cívico - Cardona Vives

INMUEBLE Nº 10 Centro Cívico - San José Obrero

INMUEBLE Nº 11 Centro 3ª Edad - Urban

INMUEBLE Nº 12 Asociación Jubilados y Pensionistas - Cremor

INMUEBLE Nº 13 Centro Cívico - Grupo Roquetas

INMUEBLE Nº 14 Centro 3ª Edad - Sequiol

INMUEBLE Nº 15 Centro 3ª Edad - San Agustín/San Marcos

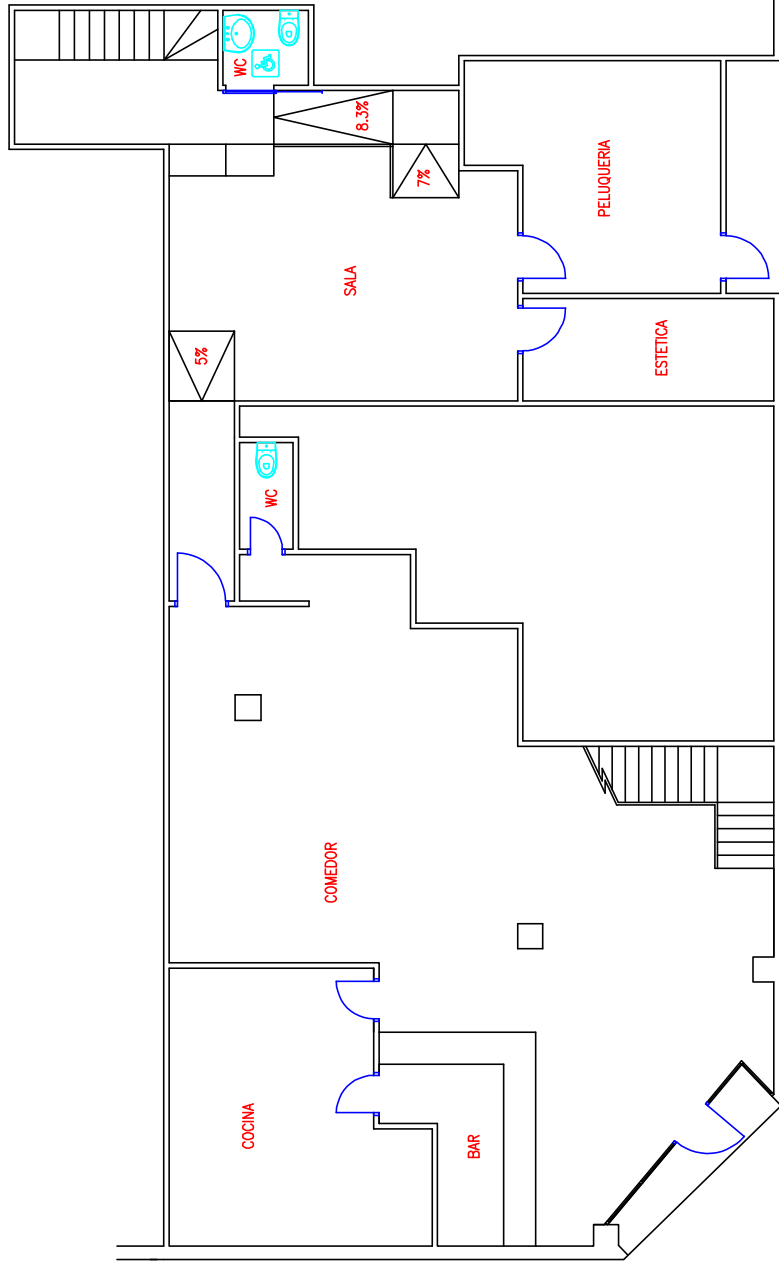
INMUEBLE Nº 16 Centro Cívico - La Panderola

INMUEBLE Nº 17 Centro 3ª Edad - San José Obrero (Ctra. Alcora)

INMUEBLE Nº 18 Centro Cívico - San Arturo

INMUEBLE Nº1.

Centro 3ª Edad - Azahar.



C/ DR. FLEMING

C/ CARCAJENTE

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

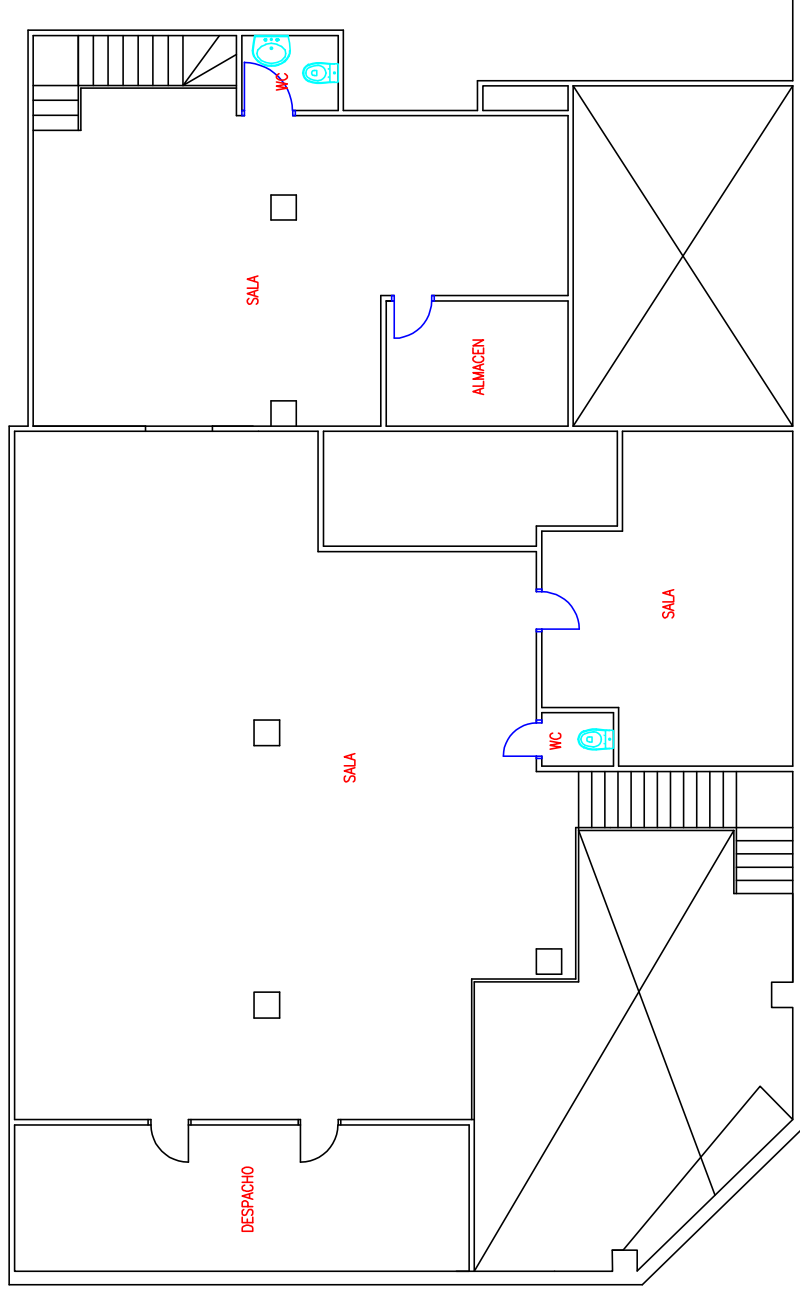
TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE: 1 - CENTRO 3ª EDAD AZAHAR

PLANO: CROQUIS PLANTA BAJA



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100
 Nº PLANO: 1.1



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

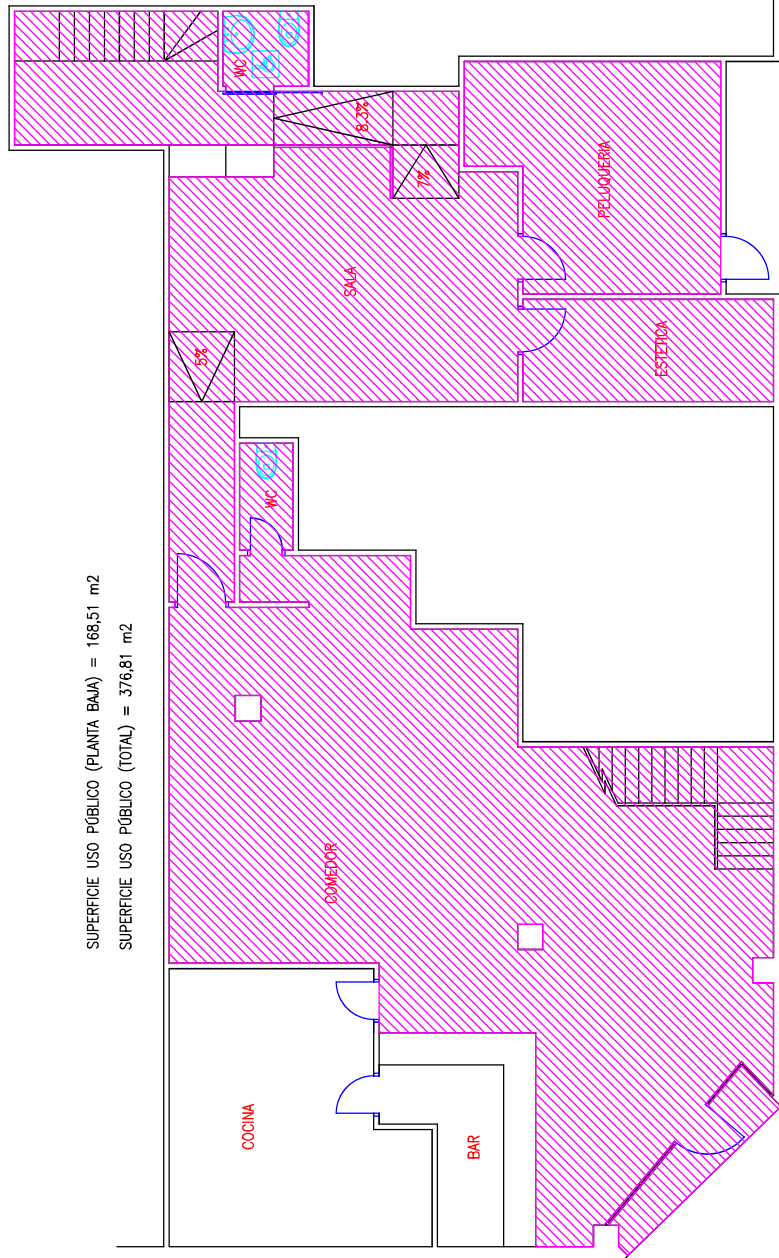
TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:
 1 - CENTRO 3ª EDAD AZAHAR

PLANO:
 CROQUIS PLANTA ALTA



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100
 Nº PLANO: 1.2



SUPERFICIE USO PÚBLICO (PLANTA BAJA) = 168,51 m²
 SUPERFICIE USO PÚBLICO (TOTAL) = 376,81 m²

C/ DR. FLEMING

C/ CARCAJENTE

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

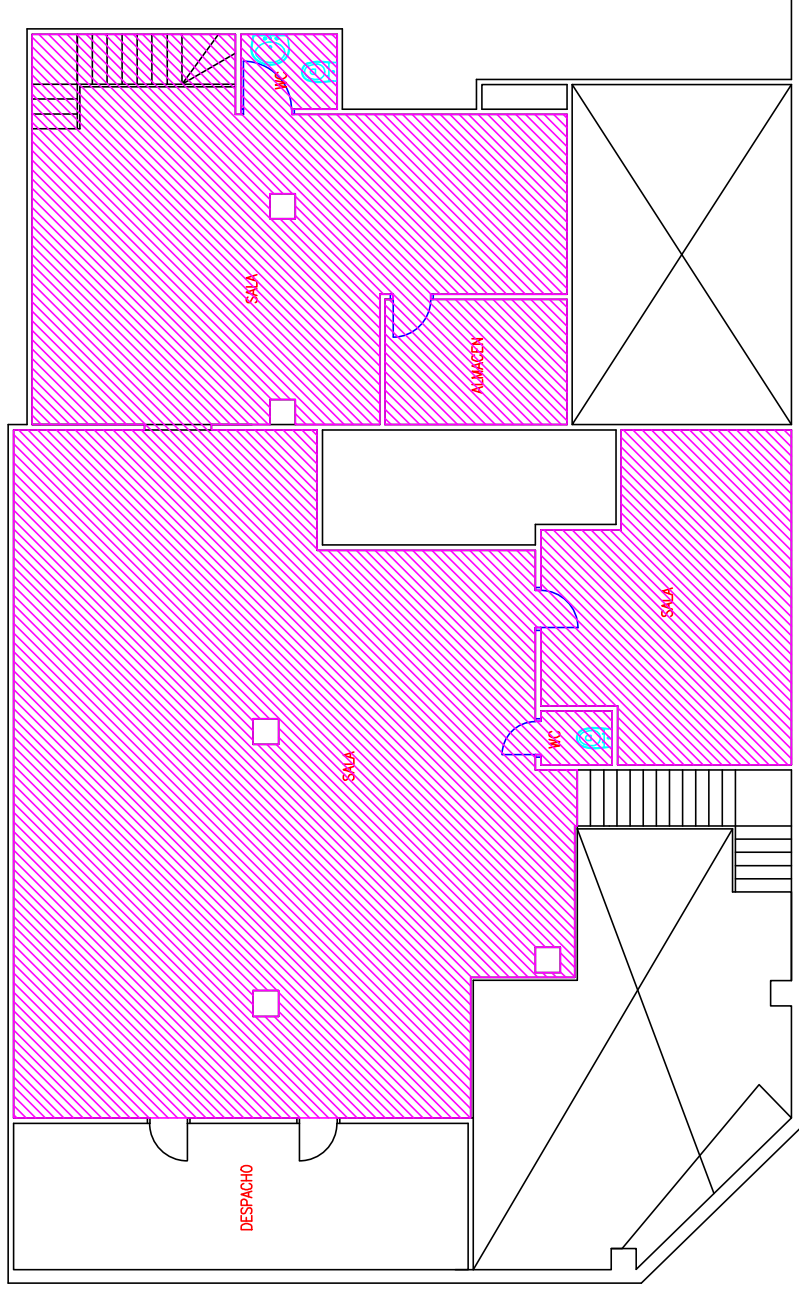
INMUEBLE: 1 - CENTRO 3º EDAD AZAHAR





PLANO: ZONA USO PÚBLICO PLANTA BAJA



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100
 Nº PLANO: 1.3

SUPERFICIE USO PÚBLICO (PLANTA ALTA) = 208,31 m²
SUPERFICIE USO PÚBLICO (TOTAL) = 376,81 m²



-  itinerario accesible
-  itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

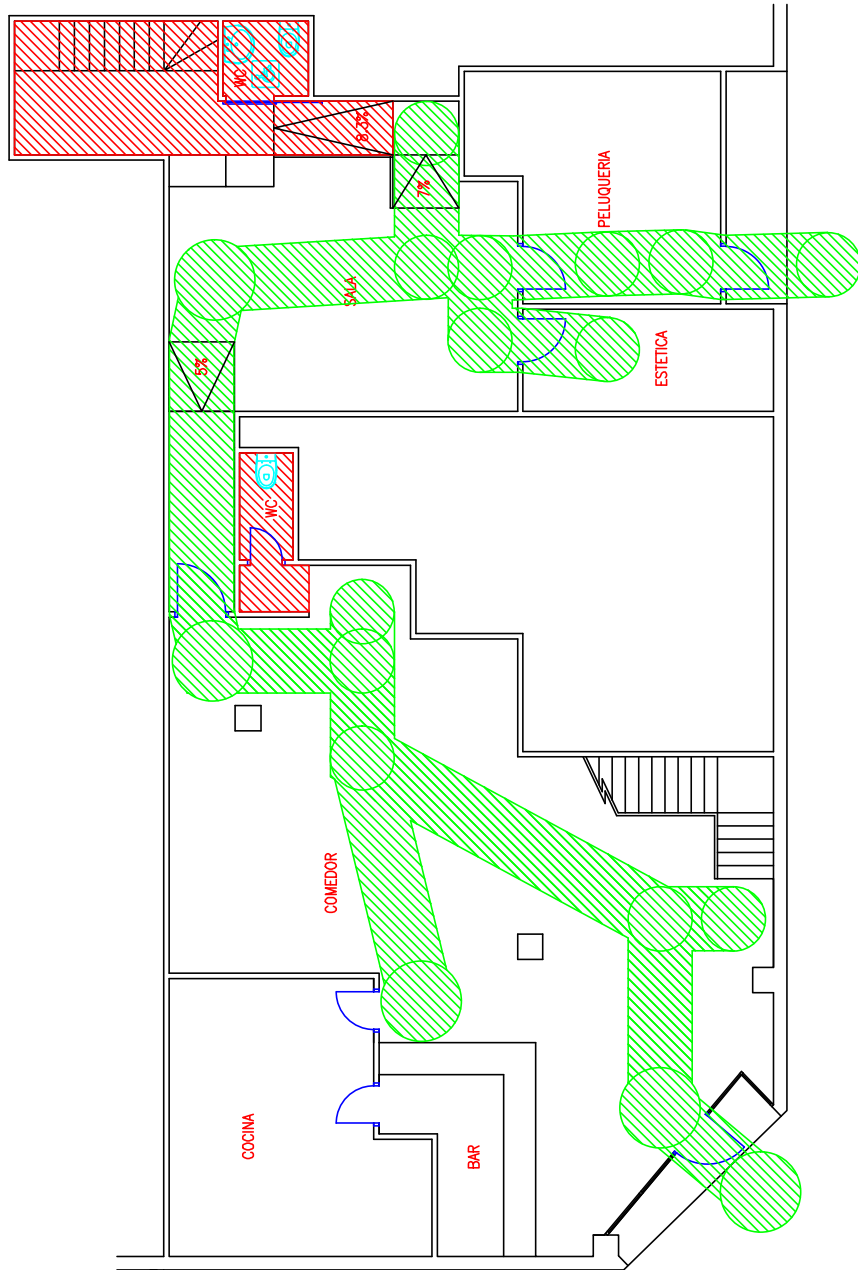
AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

TÍTULO: 1 - CENTRO 3ª EDAD AZAHAR

PLANO: ZONA USO PÚBLICO PLANTA ALTA








FECHA: 2018
ESCALA: 1/100
Nº PLANO: 1.4

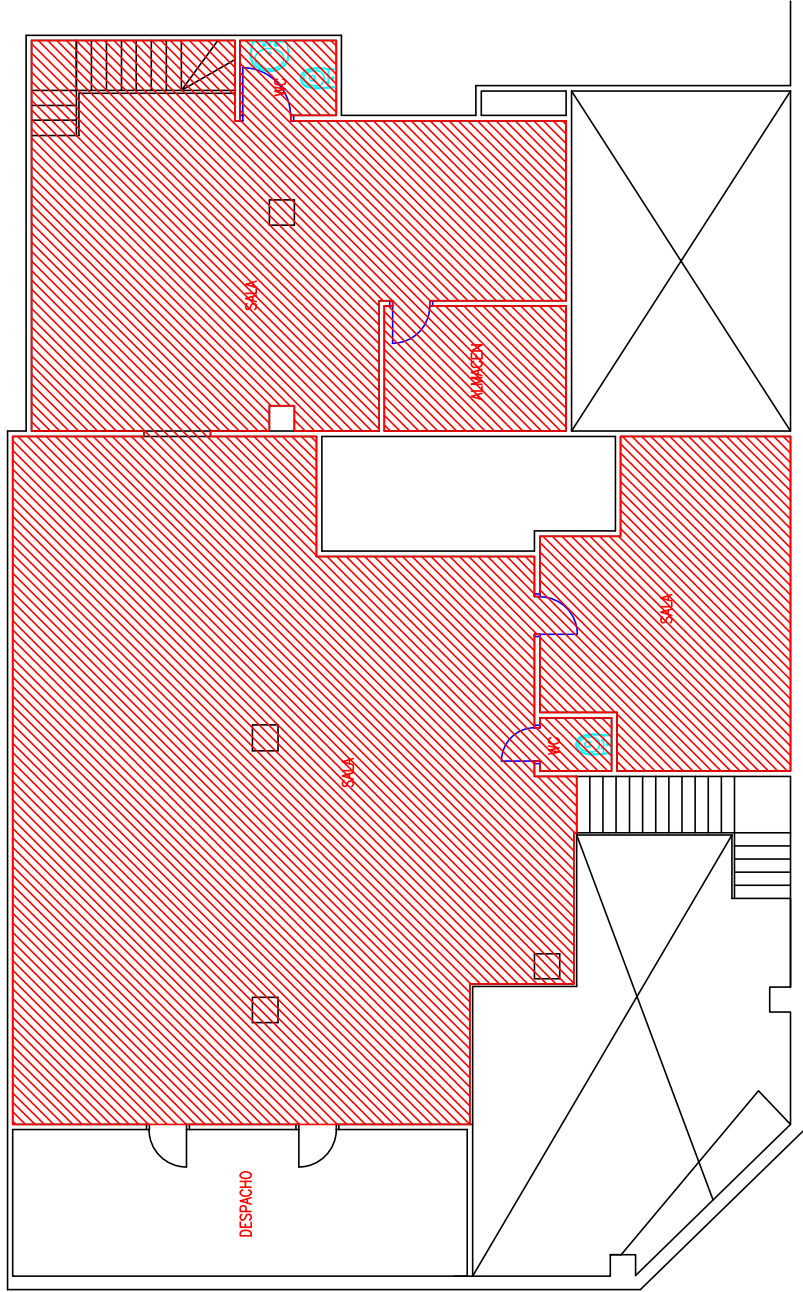


C/ DR. FLEMING

C/ CARCALENTE

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA		 UNIVERSITAT JAUME I	FECHA: 2018	Nº PLANO: 1.5
TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA			ESCALA: 1/100	
AUTOR: PEDRO FELIU SULLER				
INMUEBLE: 1 - CENTRO 3ª EDAD AZAHAR				
PLANO: ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE - PLANTA BAJA				

-  itinerario accesible
-  itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE: 1 – CENTRO 3ª EDAD AZAHAR

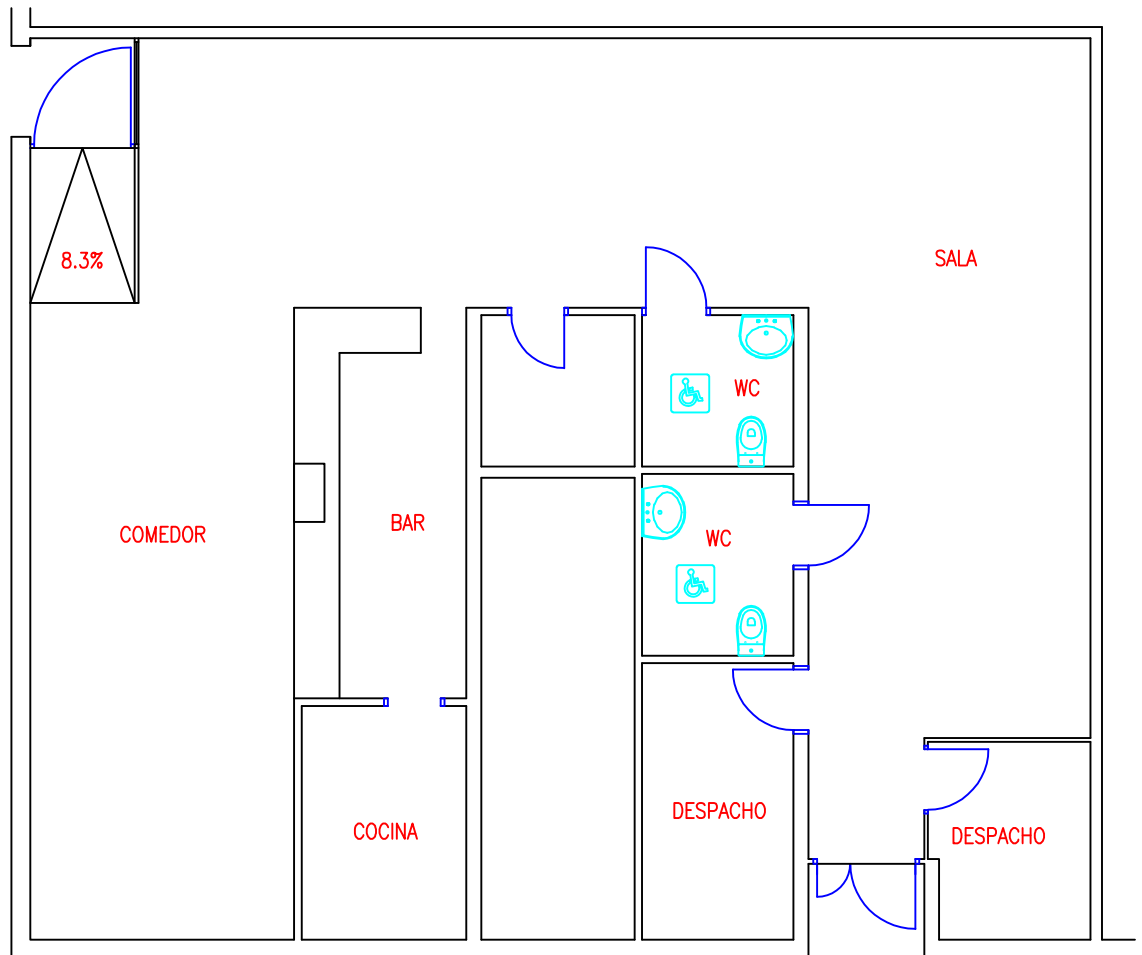
PLANO: ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE PLANTA ALTA



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100
 Nº PLANO: 1.6

INMUEBLE Nº2.

Centro Cívico - San Juan Bautista.



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

106 – Centro Cívico San Juan Bautista

PLANO:

CROQUIS INMUEBLE

UJI

UNIVERSITAT
JAUME I

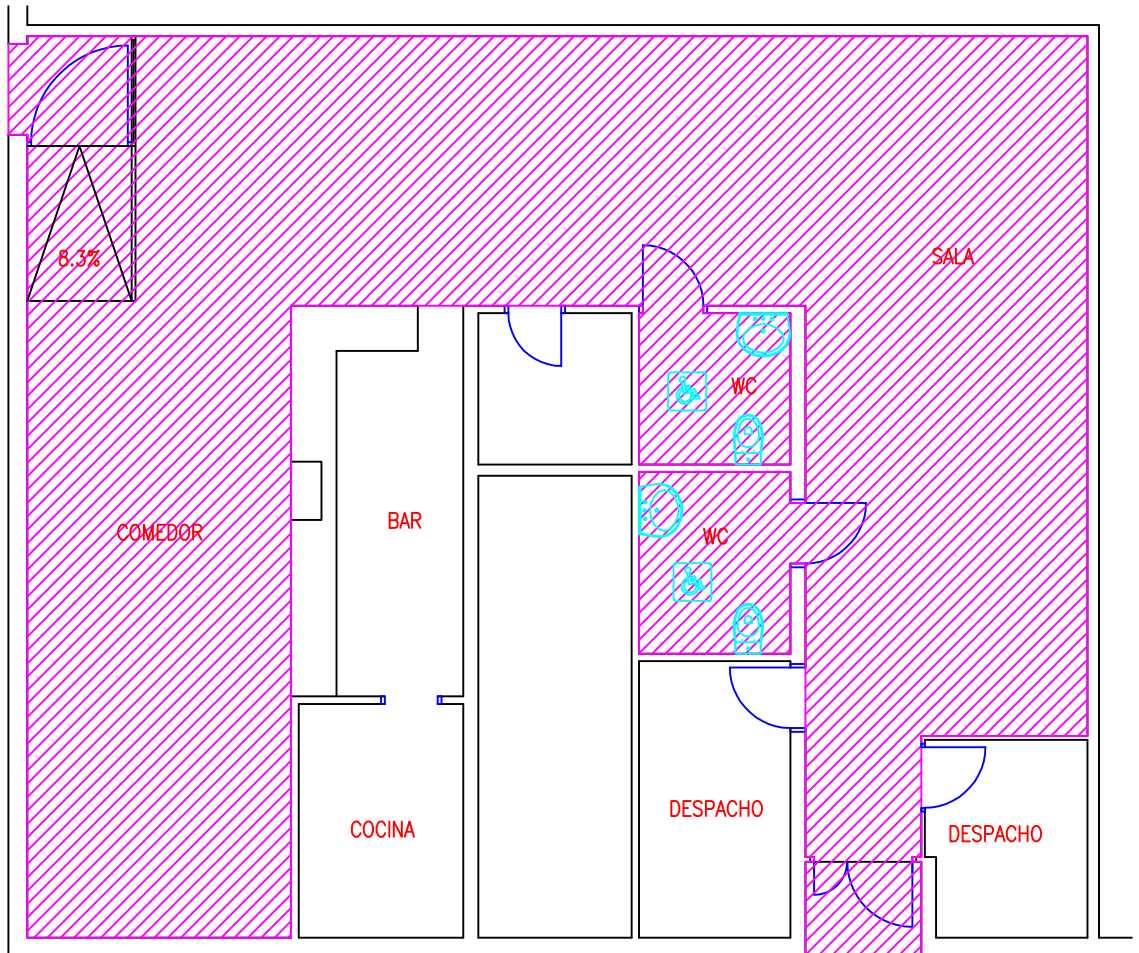
FECHA: 2018





ESCALA: 1/100

Nº PLANO

2.1

SUPERFICIE USO PUBLICO = 114,06 M2



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

106 – Centro Cívico San Juan Bautista

PLANO:

ZONA DE USO PÚBLICO

UJI

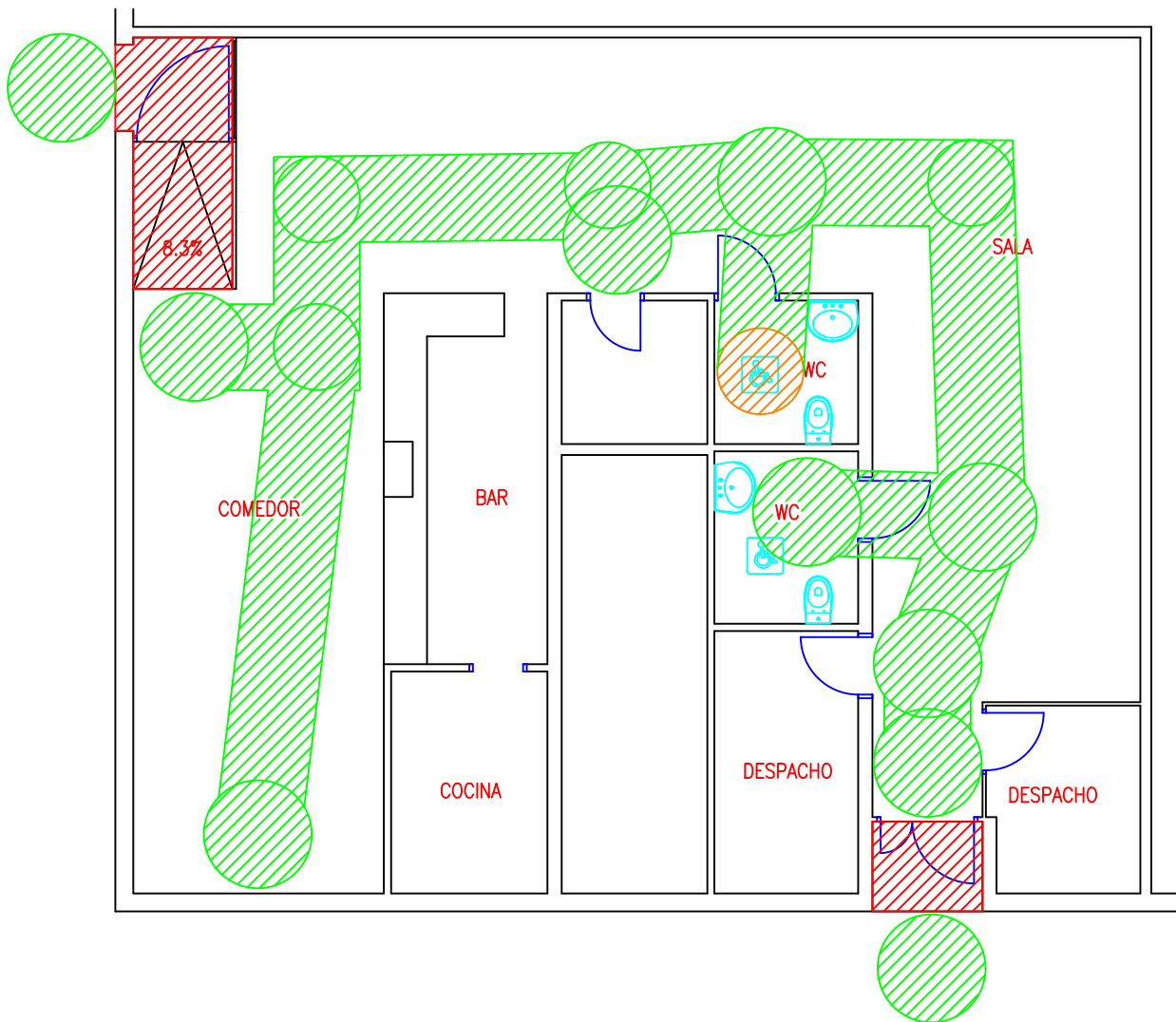
**UNIVERSITAT
JAUME I**





FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

Nº PLANO

2.2



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

106 – Centro Cívico San Juan Bautista

PLANO:

ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE

UJI
UNIVERSITAT
JAUME I

FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

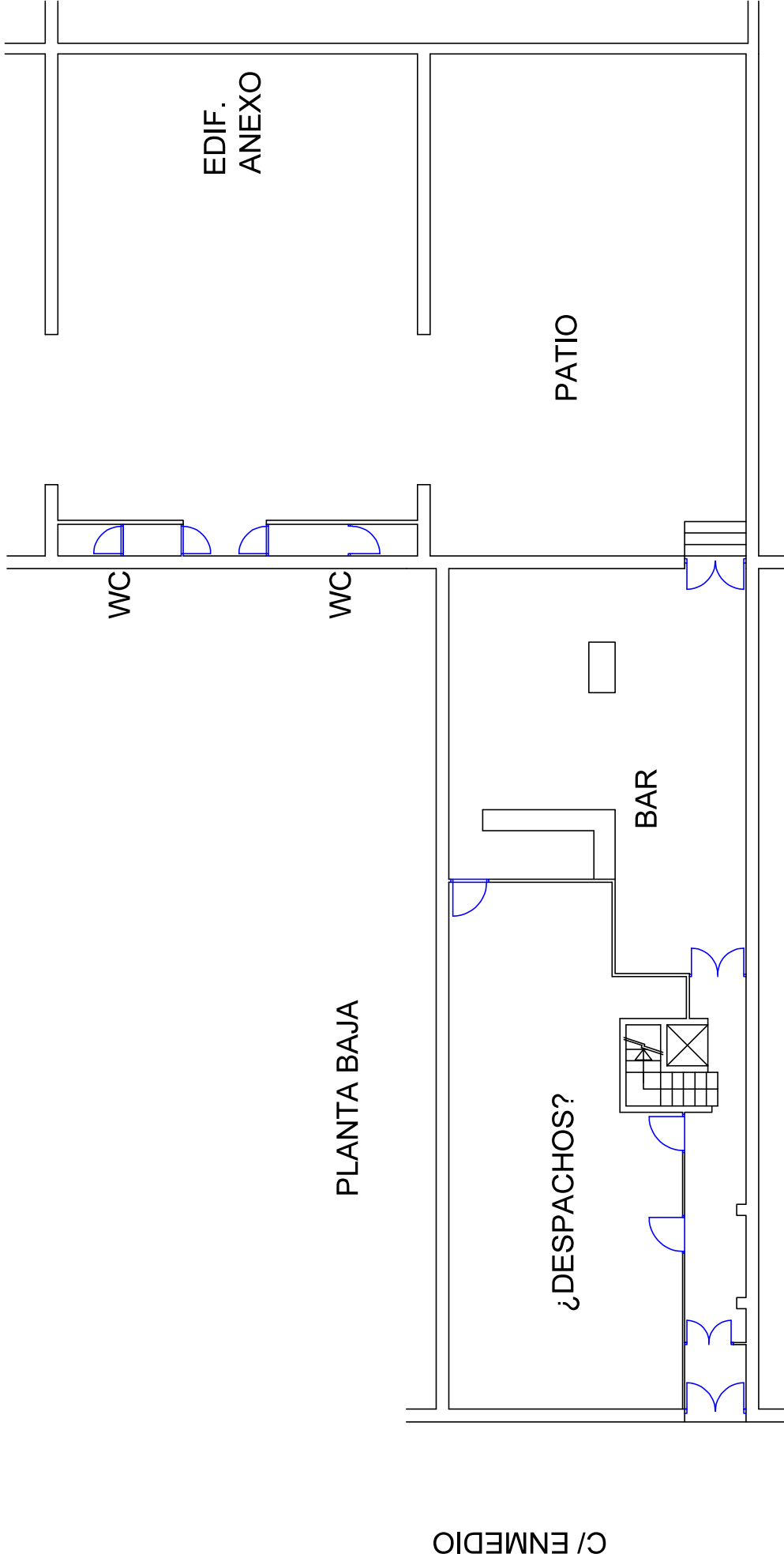
Nº PLANO

2.3

INMUEBLE Nº3

Centro Cívico "Ntra. Sra. Perpetuo Socorro"

EDIF.
ANEXO



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

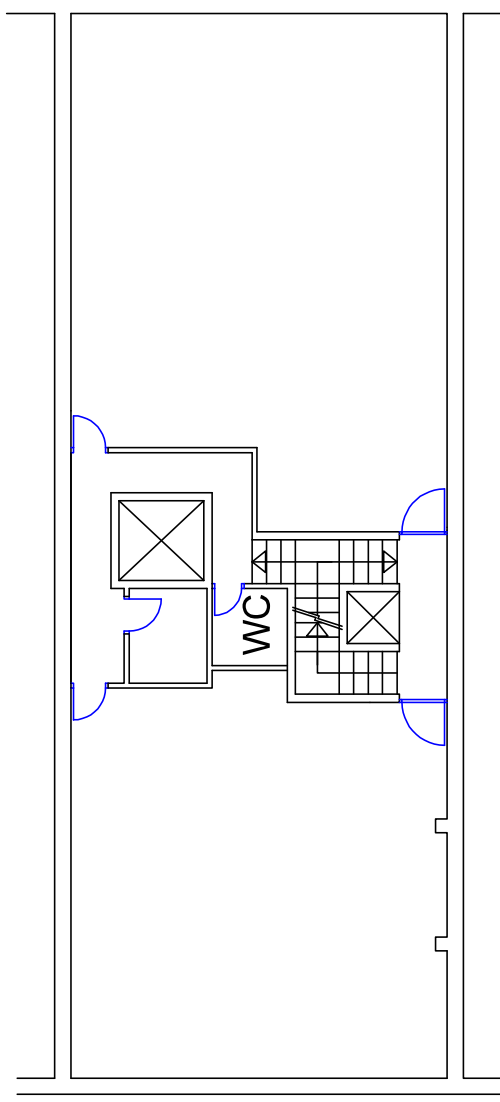
TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE: 3 - ASOCIACIÓN "NTRA. Sra DEL SOCORRO"

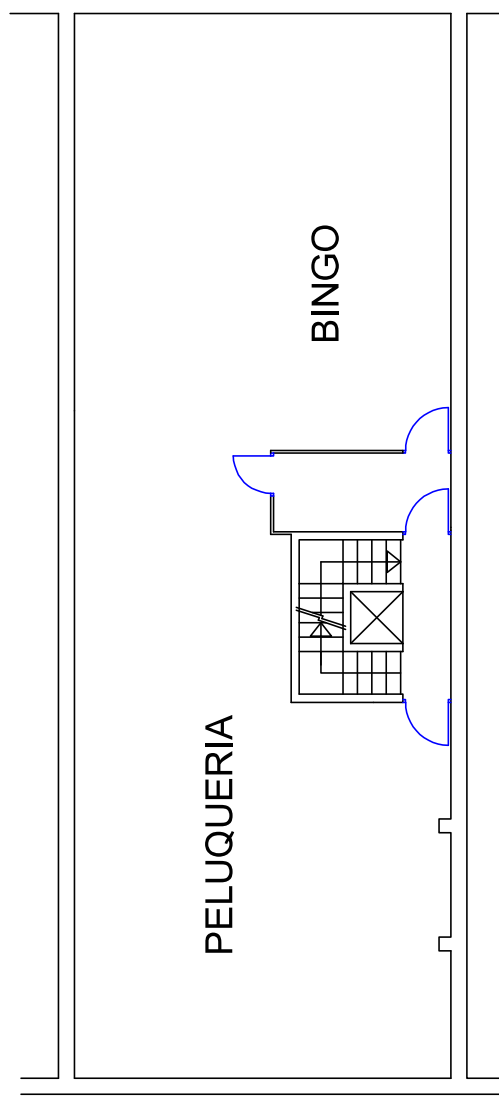
PLANO: CROQUIS PLANTA BAJA



FECHA: 2018
ESCALA: 1/100
Nº PLANO: 3.1



PLANTA SEGUNDA



PLANTA PRIMERA

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

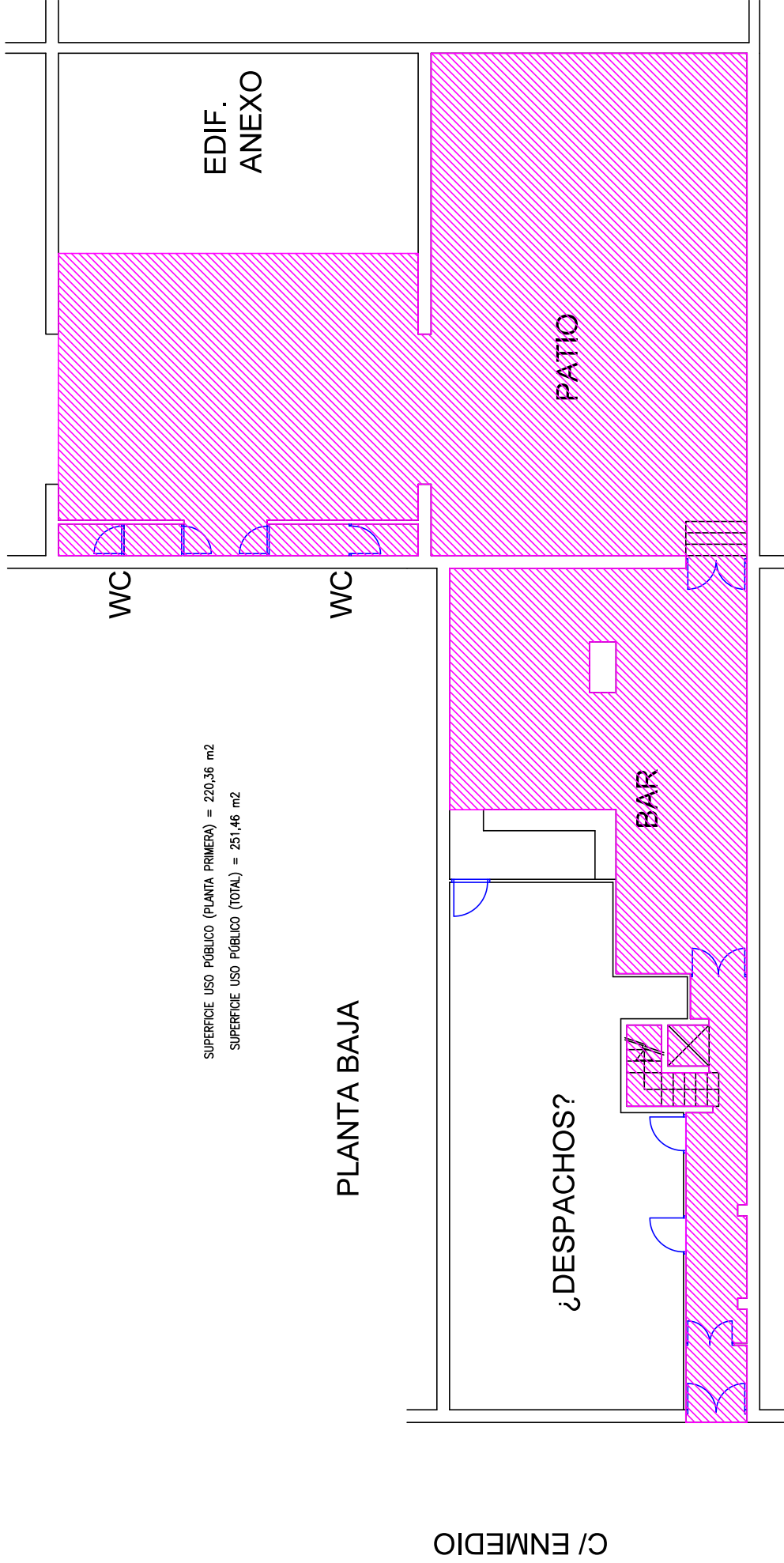
INMUEBLE: 3 - ASOCIACIÓN "NTRA. Sra DEL SOCORRO"

PLANO: CROQUIS PLANTAS PRIMERA Y SEGUNDA



FECHA: 2018	Nº PLANO: 3.2
ESCALA: 1/100	


EDIF.
ANEXO



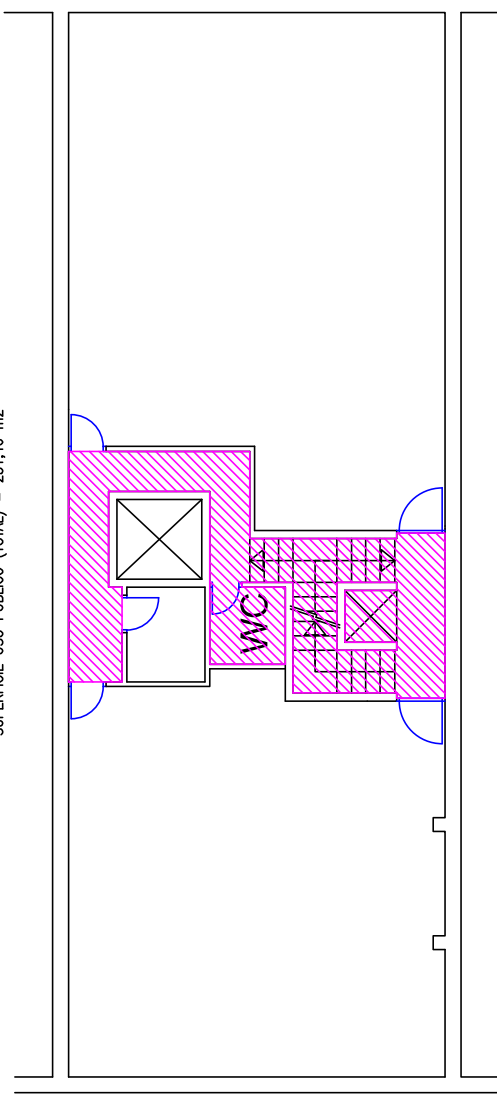
SUPERFICIE USO PÚBLICO (PLANTA PRIMERA) = 220,36 m²
 SUPERFICIE USO PÚBLICO (TOTAL) = 251,46 m²

PLANTA BAJA

-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

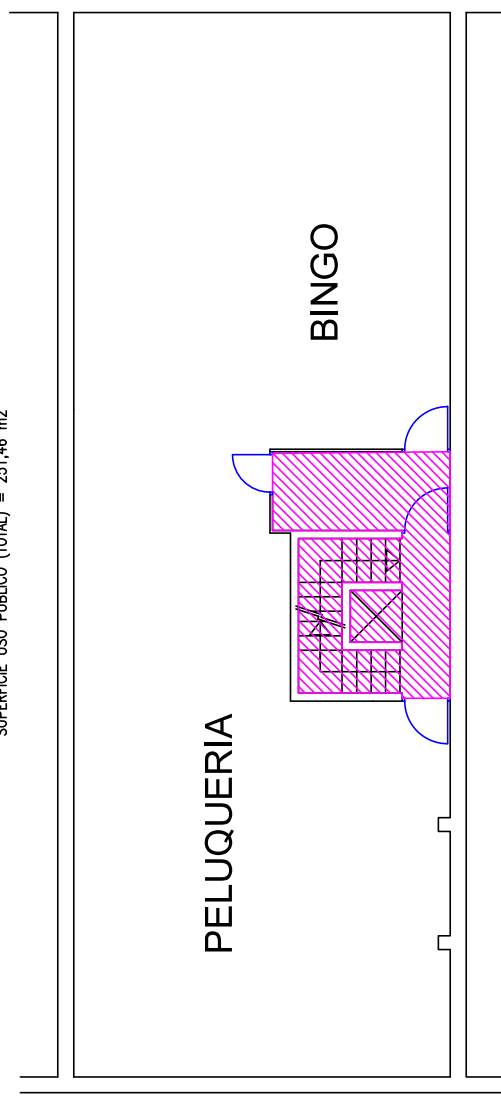
ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA		 UNIVERSITAT JAUME I
TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA		
AUTOR: PEDRO FELIU SULLER		FECHA: 2018
NÚMERO: 3 - ASOCIACIÓN "NTRA. Sra DEL SOCORRO"		ESCALA: 1/100
PLANO: ZONA USO PÚBLICO PLANTA BAJA		Nº PLANO: 3.3

SUPERFICIE USO PÚBLICO (PLANTA PRIMERA) = 17,88 m²
SUPERFICIE USO PÚBLICO (TOTAL) = 251,46 m²






PLANTA SEGUNDA

SUPERFICIE USO PÚBLICO (PLANTA PRIMERA) = 13,22 m²
SUPERFICIE USO PÚBLICO (TOTAL) = 251,46 m²



PLANTA PRIMERA

-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

TÍTULO: 3 - ASOCIACIÓN "NTRA. Sra DEL SOCORRO"

PLANO: ZONAS USO PÚBLICO PLANTAS ALTAS

UJI
UNIVERSITAT
JAUME I

FECHA: 2018
ESCALA: 1/100
Nº PLANO: 3.4

EDIF.
ANEXO

EDIF.
ANEXO

PATIO

WC

WC

BAR

¿DESPACHOS?

PLANTA BAJA

C/ ENMEDIO

-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

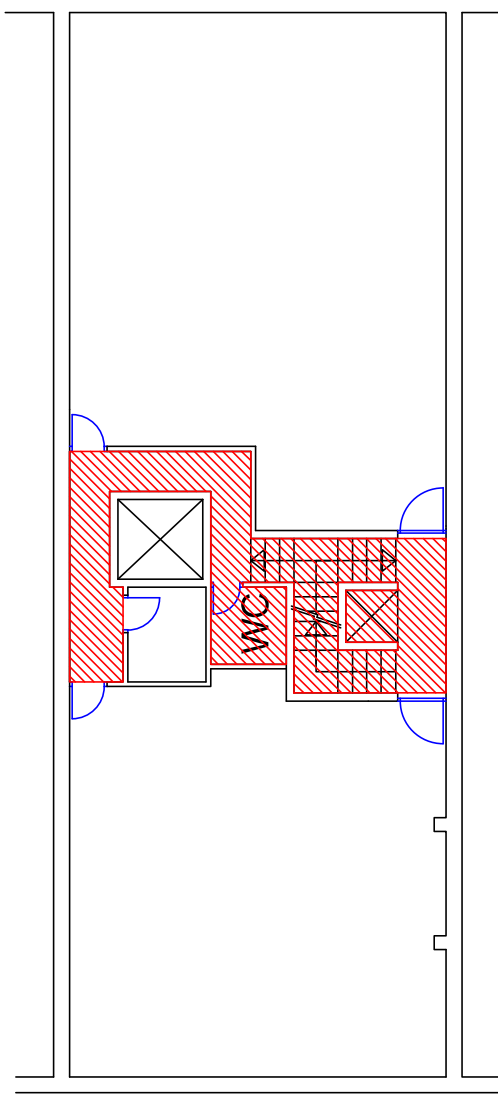
NÚMERO: 3 - ASOCIACIÓN "NTRA. Sra DEL SOCORRO"

PLANO: ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE PLANTA BAJA



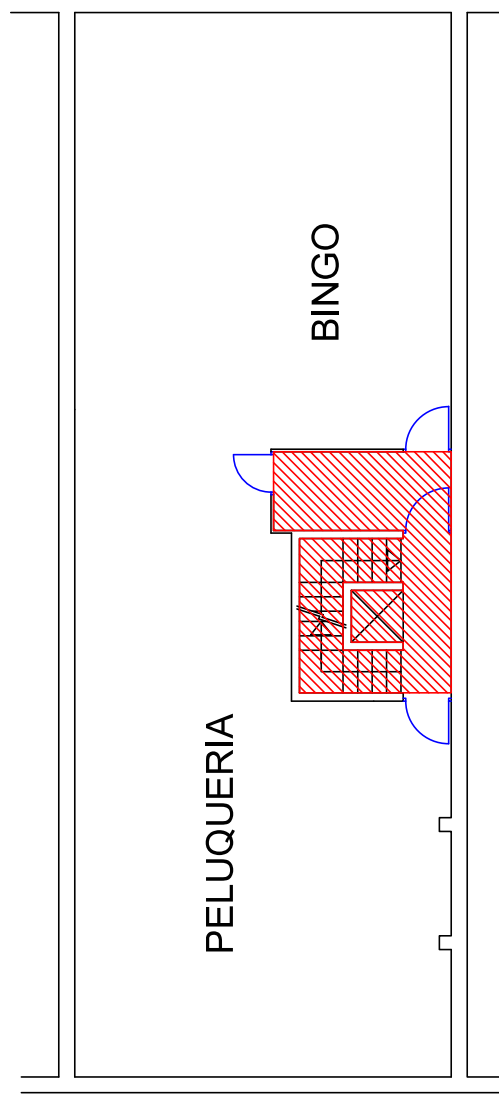
FECHA: 2018
ESCALA: 1/100

Nº PLANO
3.5



PLANTA SEGUNDA

-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible



PLANTA PRIMERA

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE: 3 - ASOCIACIÓN "NTRA. Sra DEL SOCORRO"

PLANO: ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE PLANTAS ALTAS

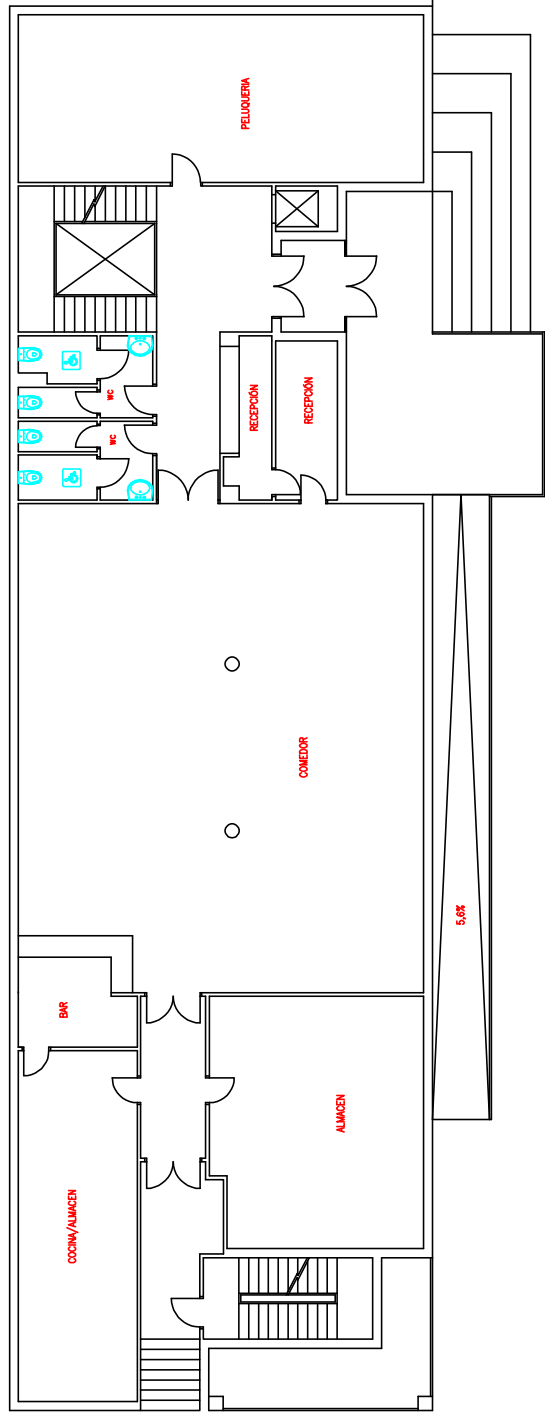


FECHA: 2018
ESCALA: 1/100
Nº PLANO: 3.4

INMUEBLE Nº4

Centro 3ª Edad - Columbretes.

PLANTA BAJA



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

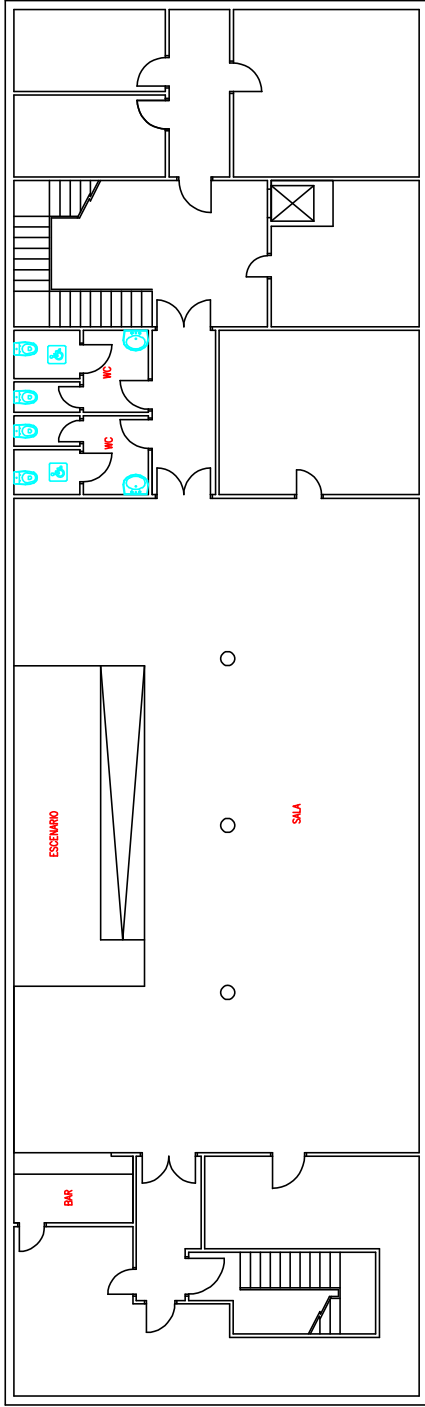
INMUEBLE: 4 - CENTRO CÍVICO COLUMBRETES

PLANO: CROQUIS PLANTA BAJA



FEDER: 2018
ESCALA: 1/150
Nº PLANO: 4.1

PLANTA SÓTANO



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

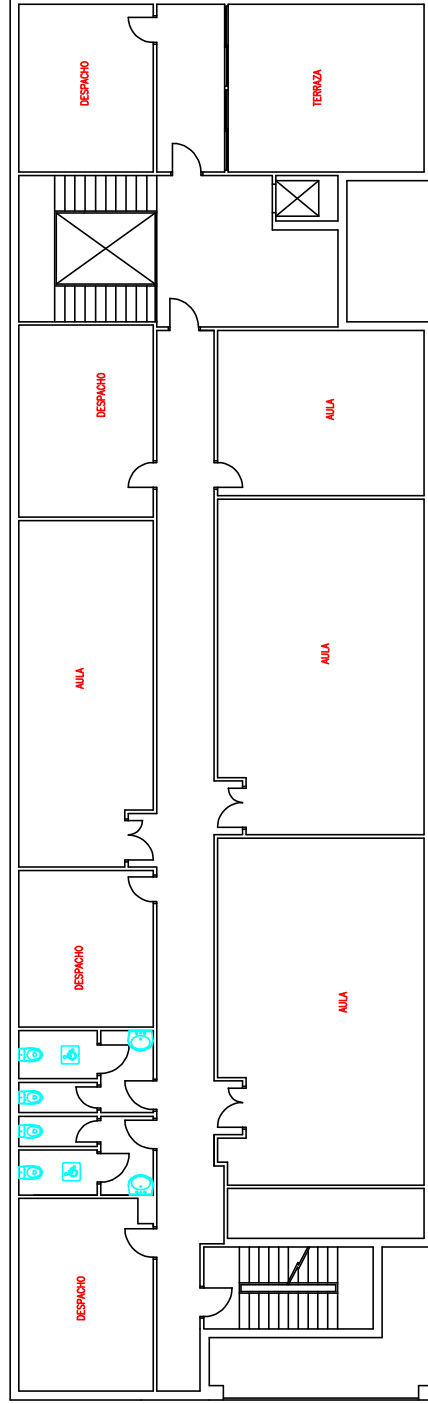
INMUEBLE:
4 - CENTRO CIVICO COLUMBRETES

PLANO:
CROQUIS PLANTA SÓTANO



FECHA: 2018
ESCALA: 1/150
Nº PLANO: 4.2

PLANTA PRIMERA



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:
4 - CENTRO CÍVICO COLUMBRETES

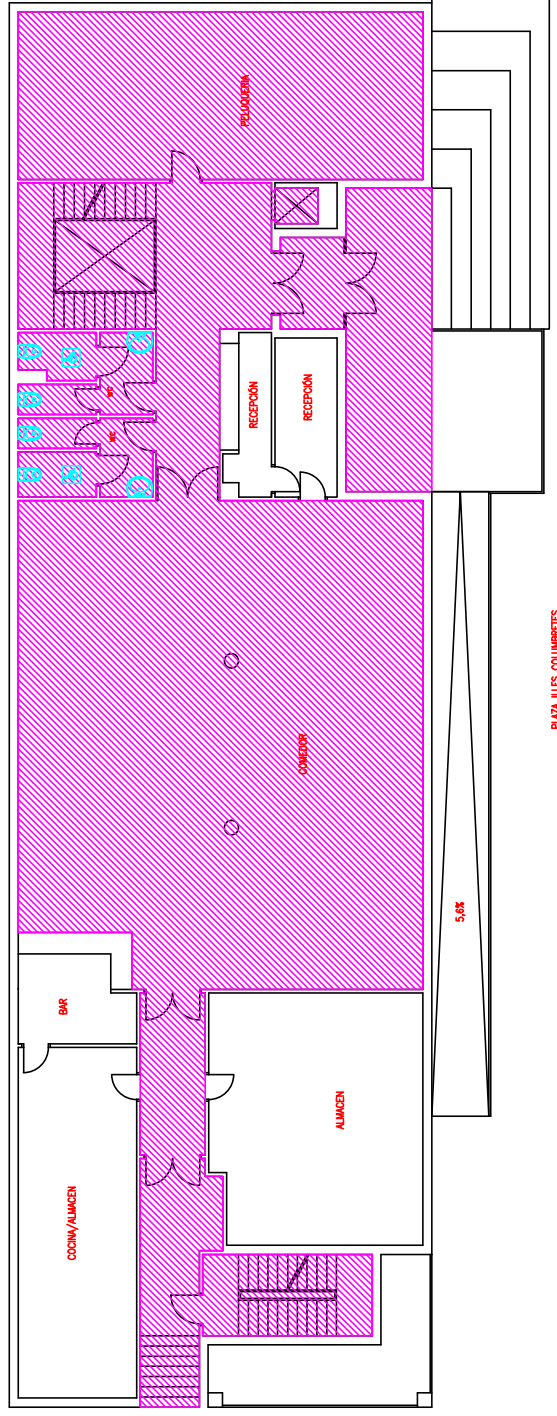
PLANO:
CROQUIS PLANTA PRIMERA



FEDAT: 2018
ESCALA: 1/150
Nº PLANO:
4.3

SUPERFICIE USO PÚBLICO (PLANTA BAJA) = 316,50 m²
 SUPERFICIE USO PÚBLICO (TOTAL) = 916,00 m²

PLANTA BAJA



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE: 4 – CENTRO CÍVICO COLUMBRETES

PLANO: ZONA USO PÚBLICO PLANTA BAJA

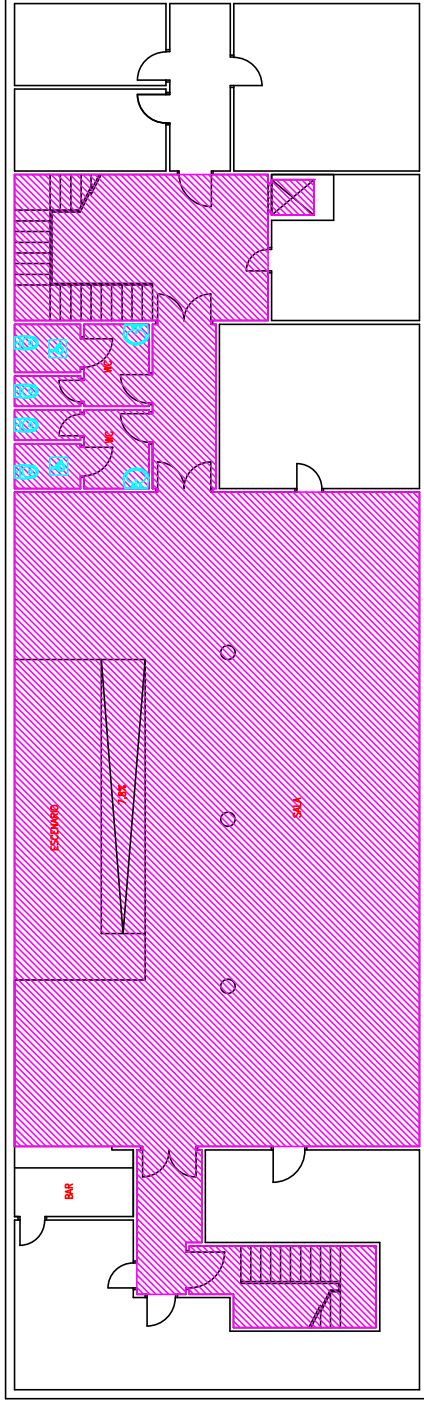






FECHA: 2018
 ESCALA: 1/150

Nº PLANO: 4.4

SUPERFICIE USO PÚBLICO (PLANTA SÓTANO) = 281,93 m²
SUPERFICIE USO PÚBLICO (TOTAL) = 918,00 m²

PLANTA SÓTANO



-  itinerario accesible
-  itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:
4 - CENTRO CÍVICO COLUMBRETES

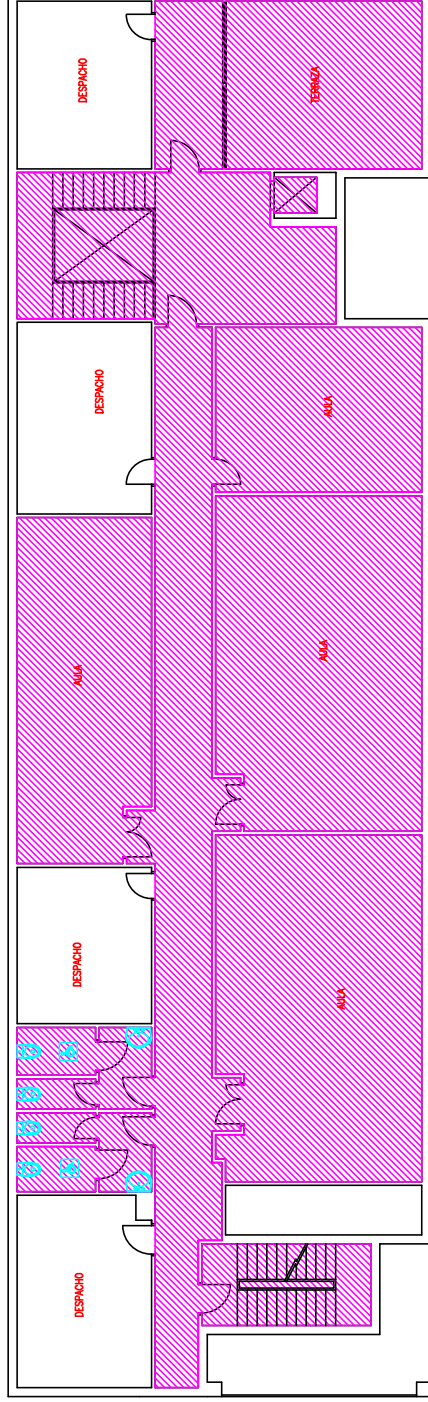
PLANO:
ZONA USO PÚBLICO PLANTA SÓTANO







FECHA: 2018
ESCALA: 1/150
Nº PLANO: 4.2

SUPERFICIE USO PÚBLICO (PLANTA PRIMERA) = 319,57 m²
 SUPERFICIE USO PÚBLICO (TOTAL) = 918,00 m²

PLANTA PRIMERA



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

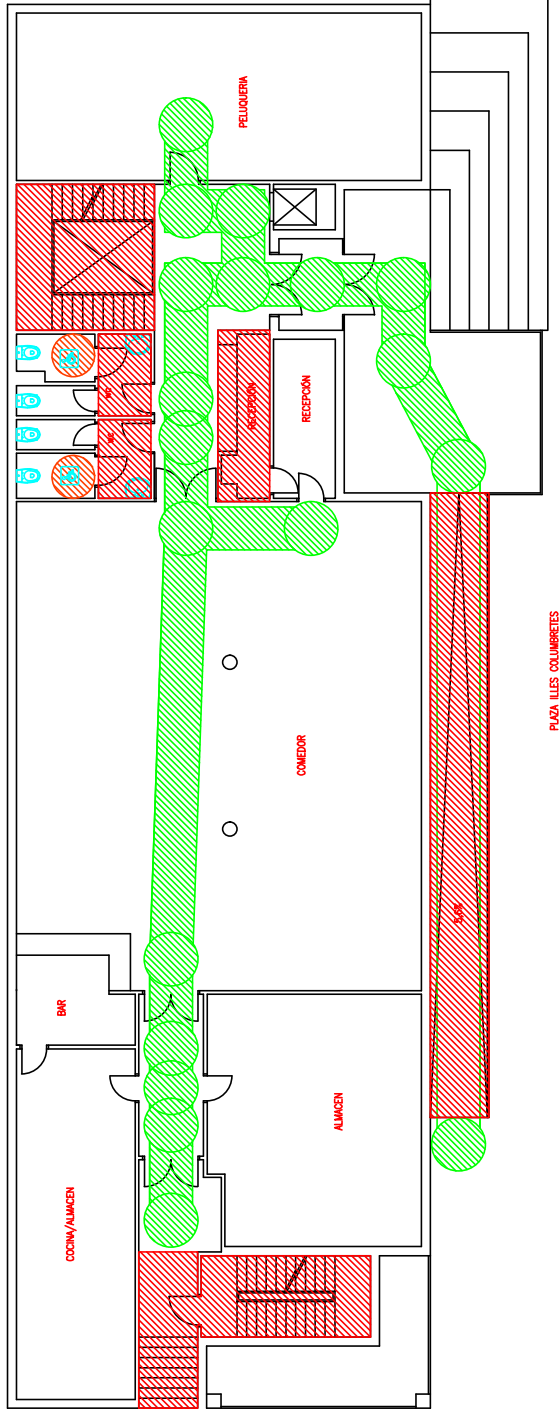
NÚMERO: 4 – CENTRO CÍVICO COLUMBRETES

PLANO: ZONA USO PÚBLICO PLANTA PRIMERA



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/150
 Nº PLANO: 4.6

PLANTA BAJA



PLAZA ILLES COLUMBRETES

-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

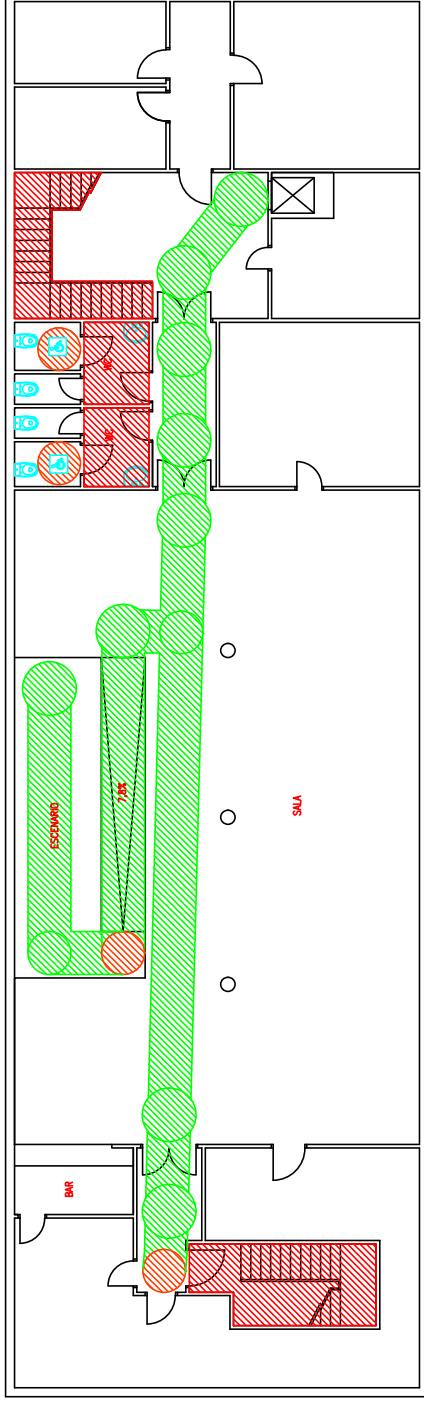
INMUEBLE: 4 - CENTRO CÍVICO COLUMBRETES





PLANO: ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE PLANTA BAJA



FECHA: 2018
ESCALA: 1/150
Nº PLANO: 4.7

PLANTA SÒTANO



-  itinerario accesible
-  itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

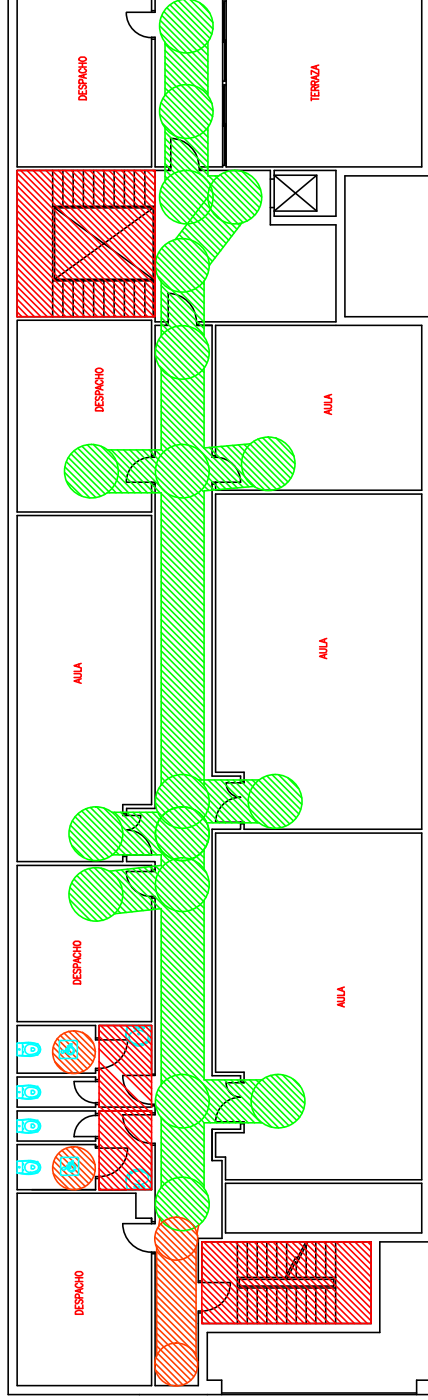
INMUEBLE:
4 - CENTRO CIVICO COLUMBRETES


PLANO:
ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE PLANTA SÒTANO

UJI
UNIVERSITAT
JAUME I

FECHA: 2018
ESCALA: 1/150
Nº PLANO: 4.8

PLANTA PRIMERA



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:
4 - CENTRO CIVICO COLUMBRETES

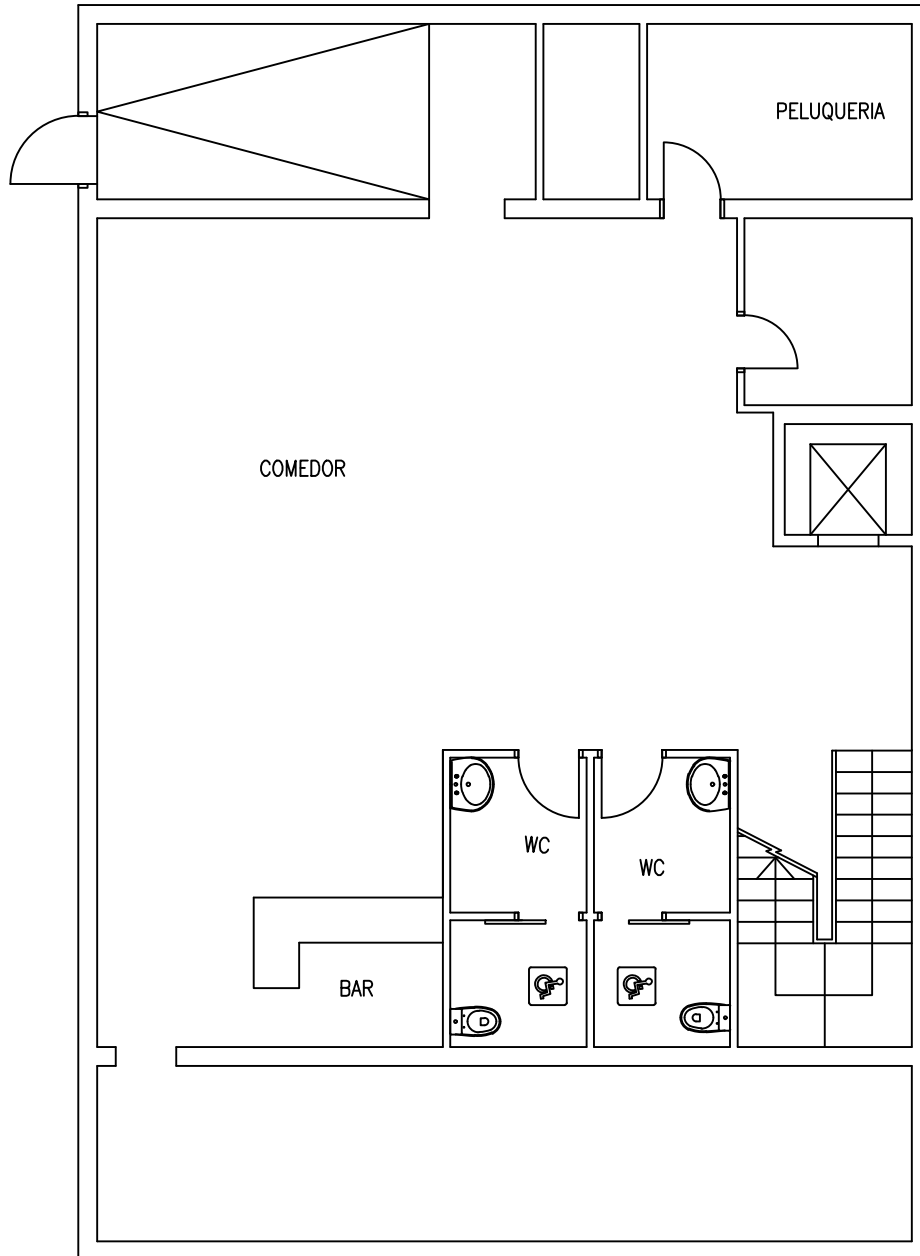
PLANO:
ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE PLANTA PRIMERA



FECHA: 2018
ESCALA: 1/150
Nº PLANO: 4.9

INMUEBLE Nº 5

Centro de Jubilados y pensionistas - Maset Blau/San Miguel



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO MASSET BLAU

PLANO:

CROQUIS PLANTA BAJA



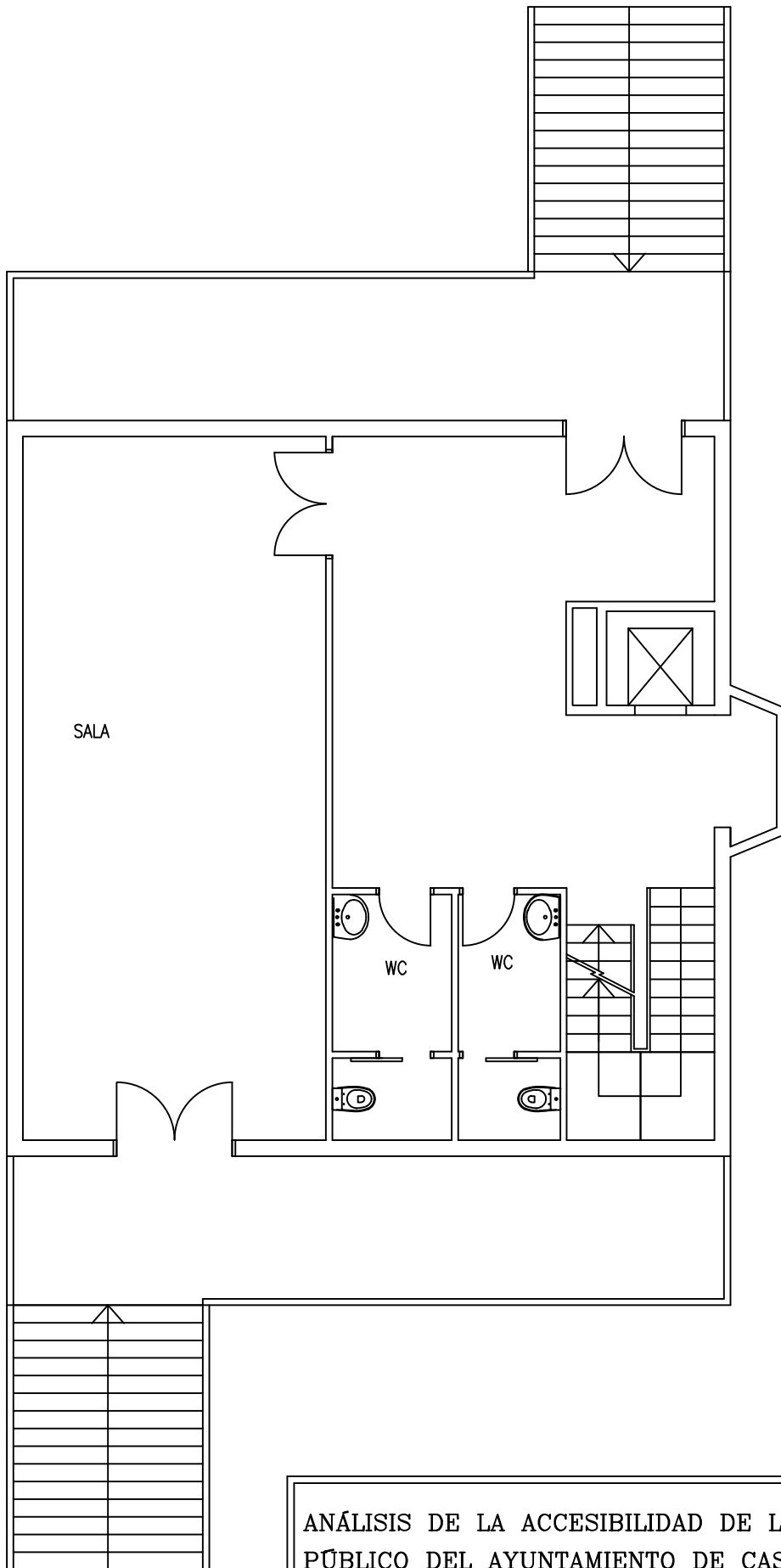
UNIVERSITAT
JAUME I

FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

Nº PLANO

5.1



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

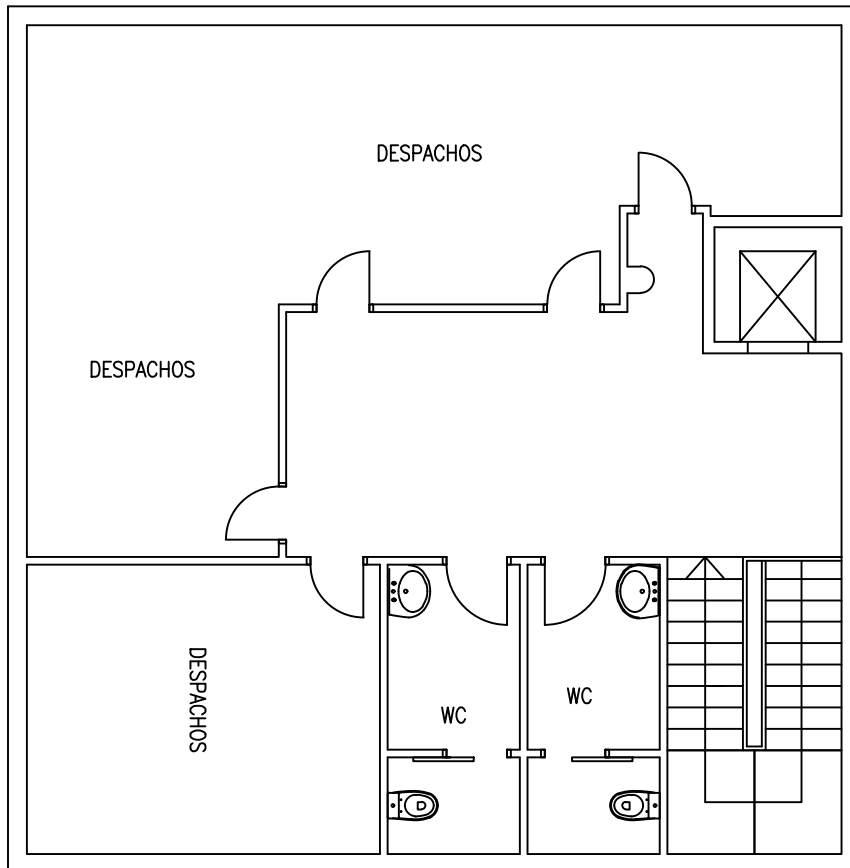
CENTRO CIVICO MASSET BLAU

PLANO:

CROQUIS PLANTA PRIMERA



FECHA:	2018	Nº PLANO:	5.2
ESCALA:	1/100		



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO MASSET BLAU

PLANO:

CROQUIS PLANTA SEGUNDA



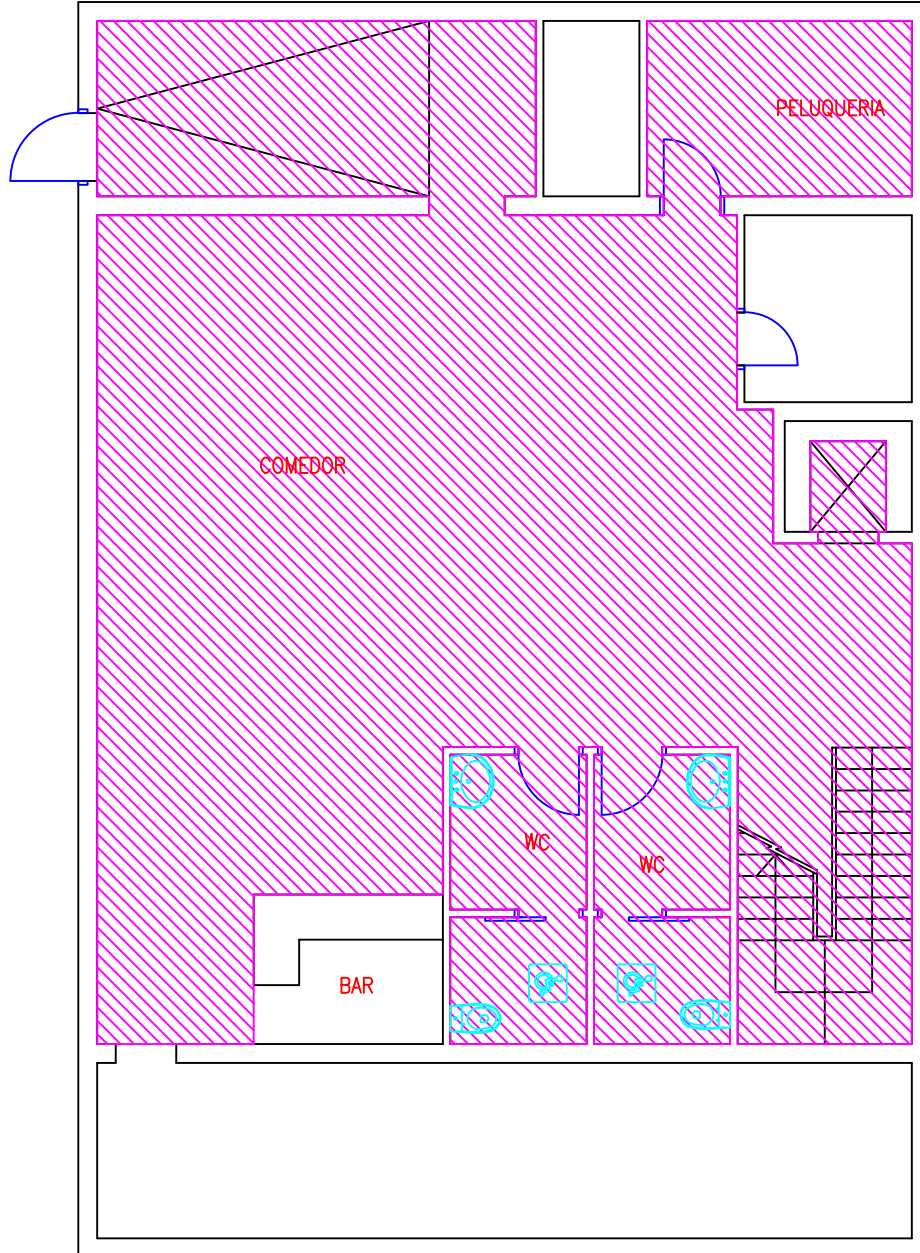
UNIVERSITAT
JAUME I





FECHA: 2018

Nº PLANO

ESCALA: 1/100

5.3



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO MASSET BLAU

PLANO:

ZONA USO PÚBLICO PLANTA BAJA

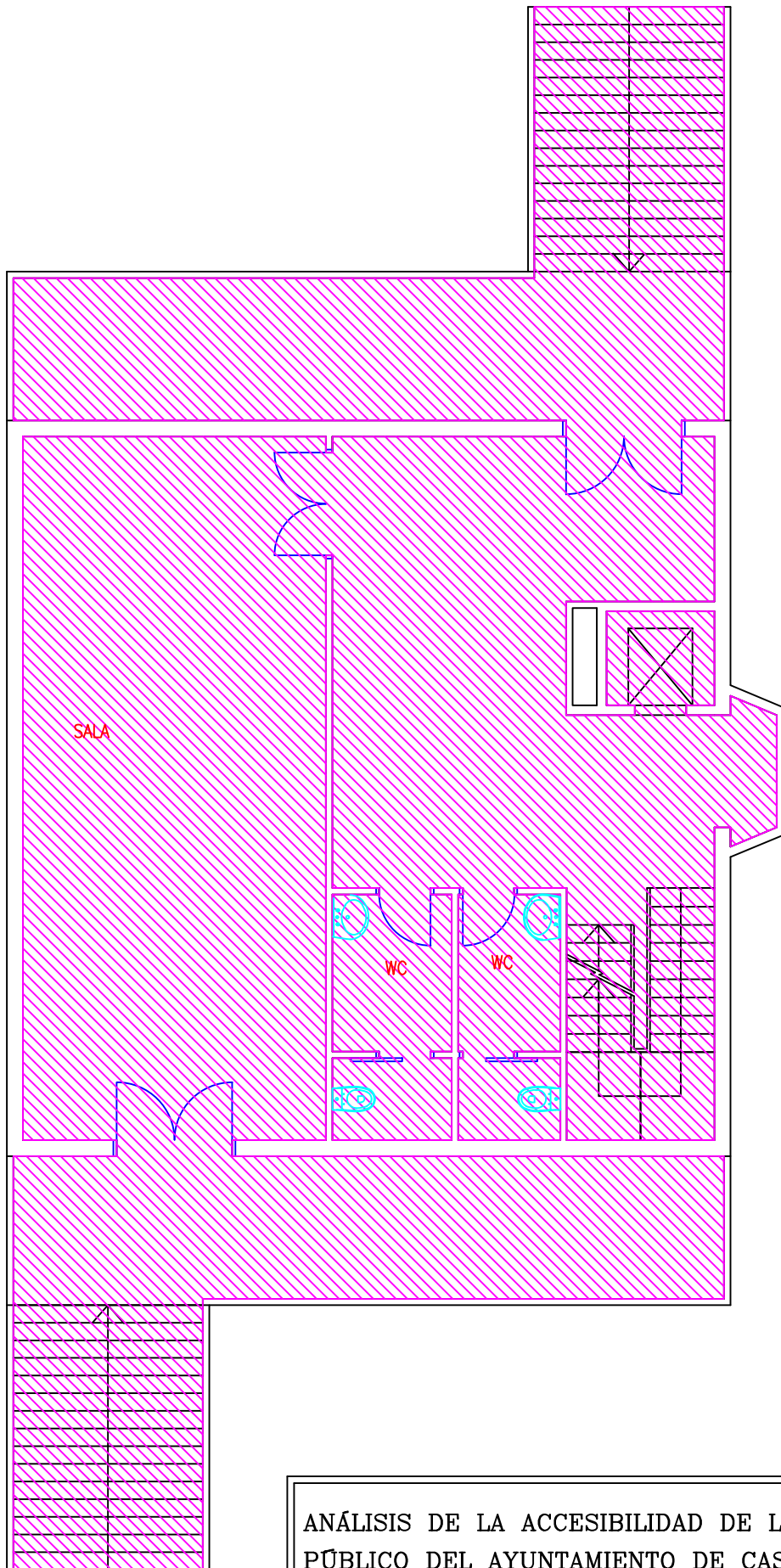
UJI
UNIVERSITAT
JAUME I





FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

Nº PLANO

5.4



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO MASSET BLAU

PLANO:

ZONA USO PÚBLICO PLANTA PRIMERA

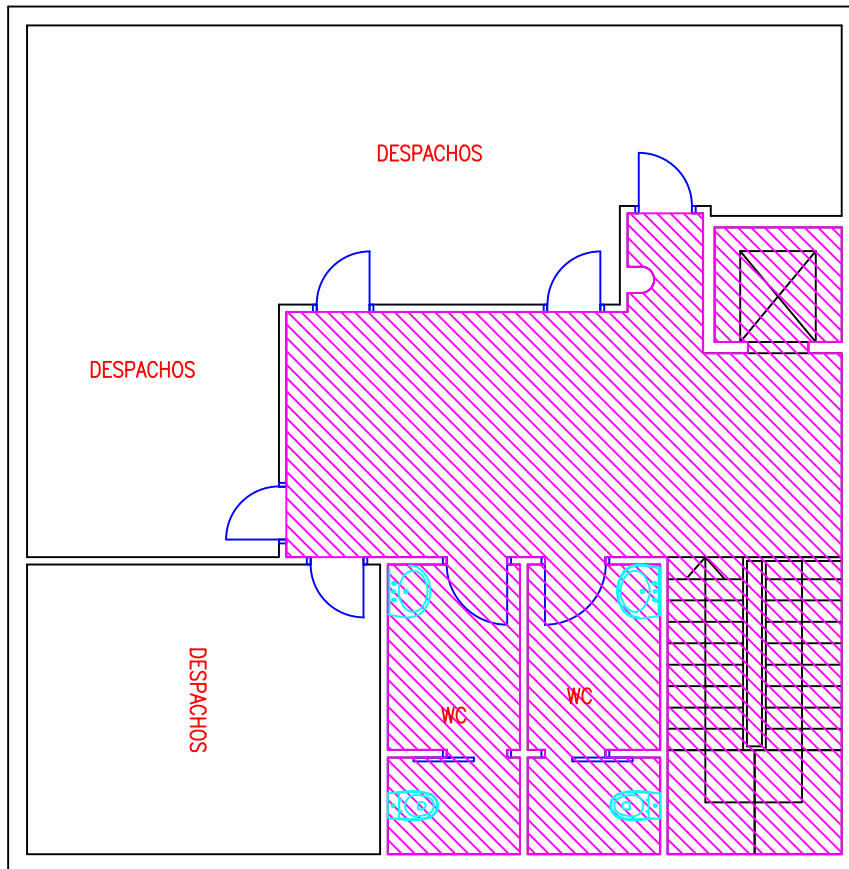
UJI
UNIVERSITAT
JAUME I





FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

Nº PLANO

5.5



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO MASSET BLAU

PLANO:

ZONA USO PÚBLICO PLANTA SEGUNDA

UJI

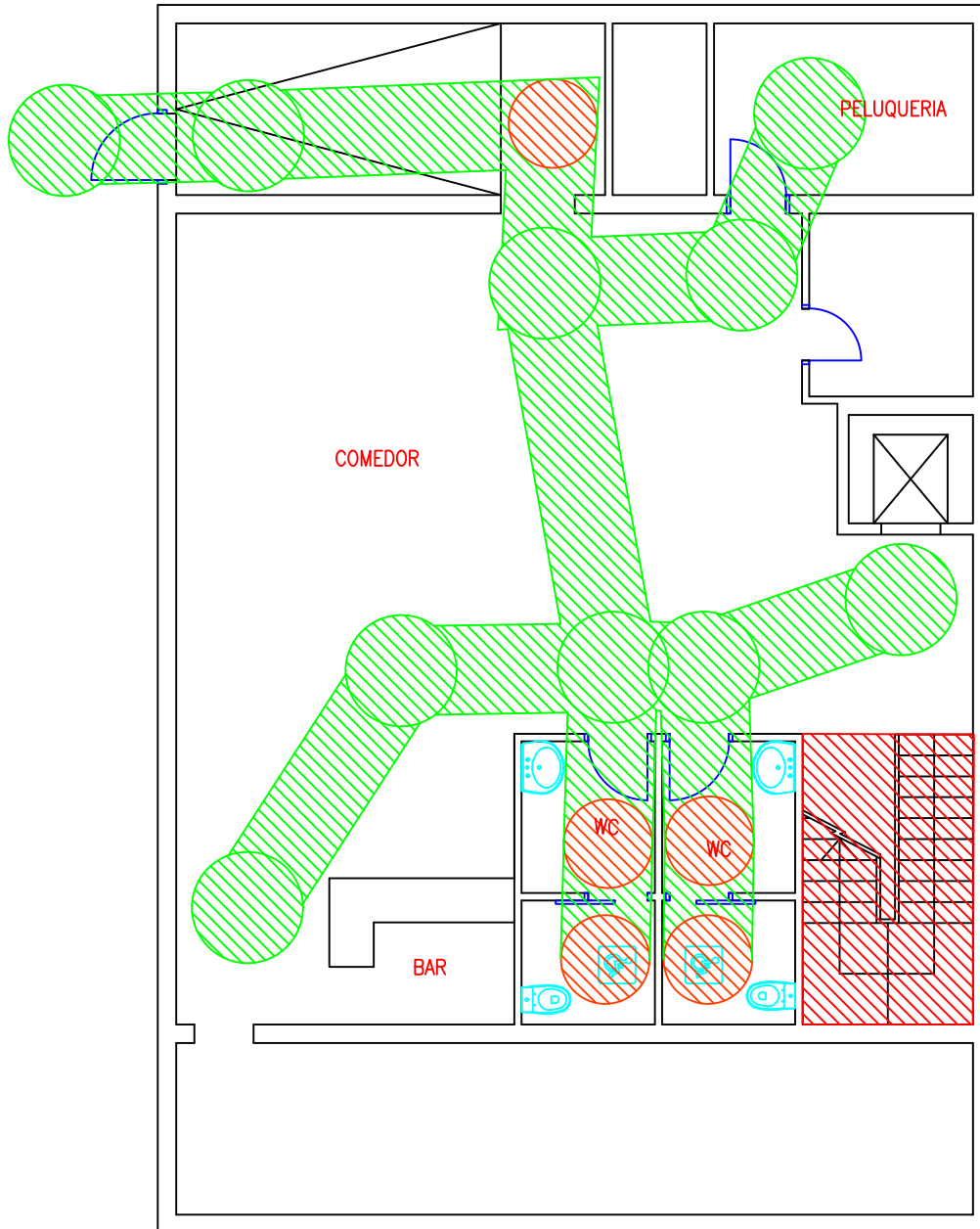
**UNIVERSITAT
JAUME I**





FECHA: 2018

Nº PLANO

ESCALA: 1/100

5.6



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO MASSET BLAU

PLANO:

ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE PLANTA BAJA

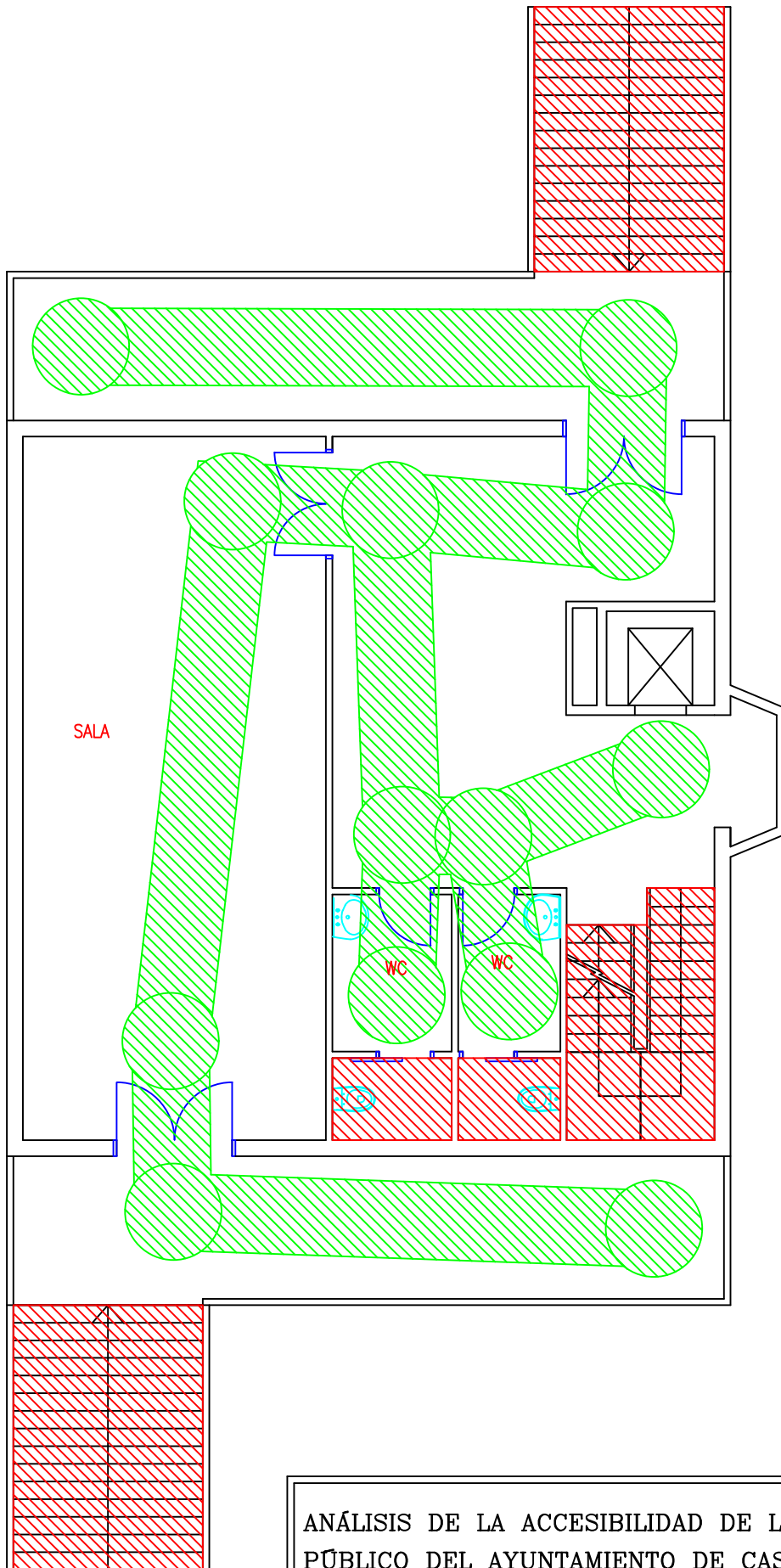
UJI
UNIVERSITAT
JAUME I





FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

Nº PLANO

5.7



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO MASSET BLAU

PLANO:

ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE PLANTA PRIMERA

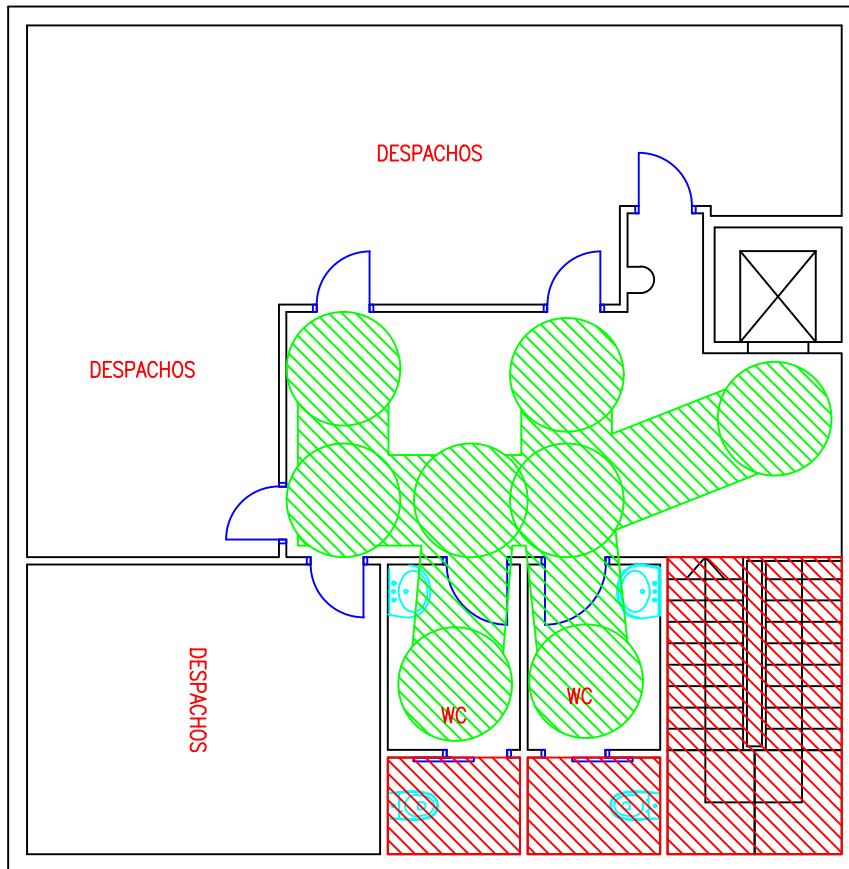
UJI
UNIVERSITAT
JAUME I





FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

Nº PLANO

5.8



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO MASSET BLAU

PLANO:

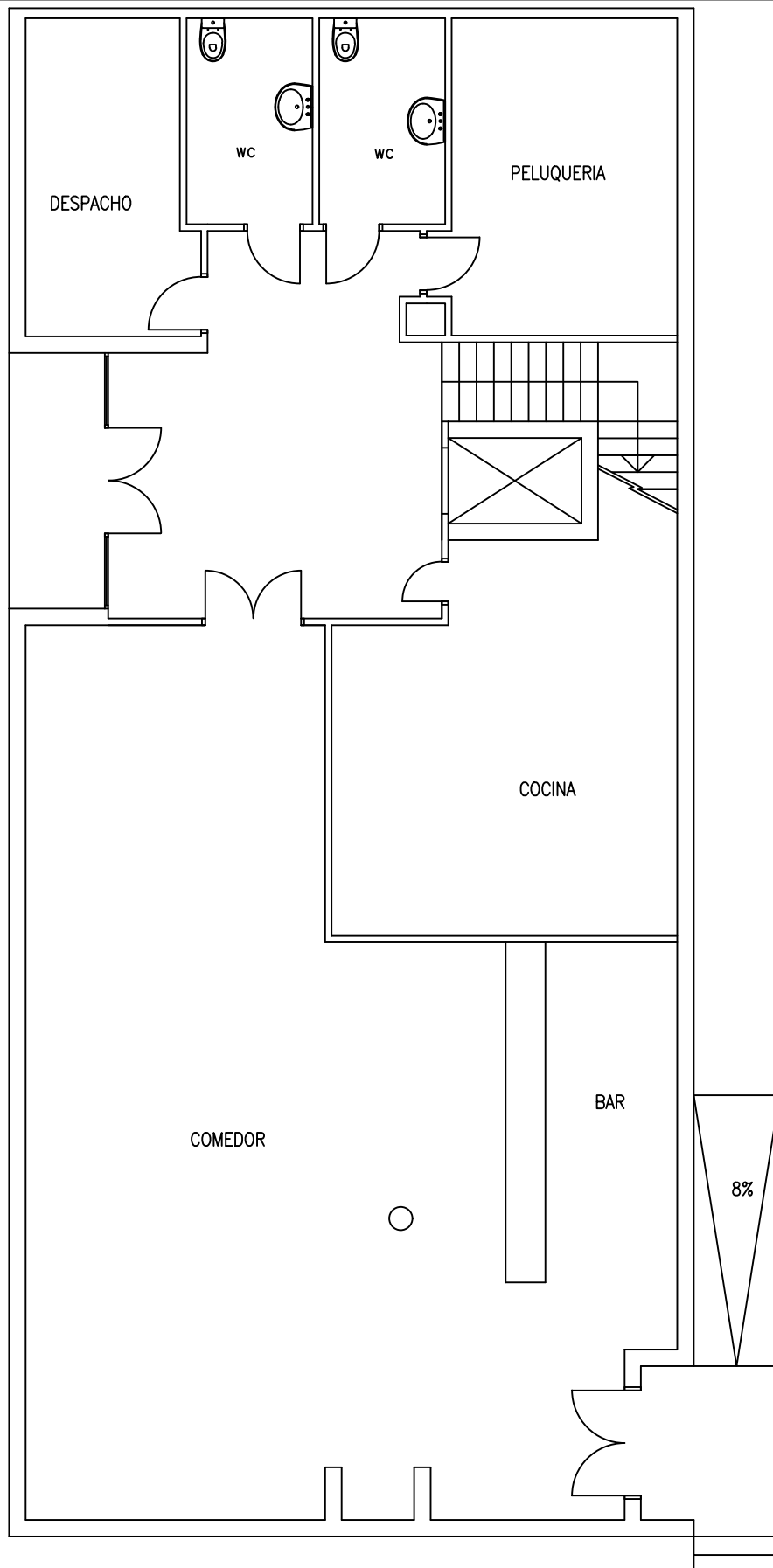
ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE PLANTA SEGUNDA

UJI
UNIVERSITAT
JAUME I

FECHA:	2018	Nº PLANO
ESCALA:	1/100	5.9

INMUEBLE Nº 6.

Centro Cívico - San Lorenzo



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO SAN LORENZO

PLANO:

CROQUIS PLANTA BAJA

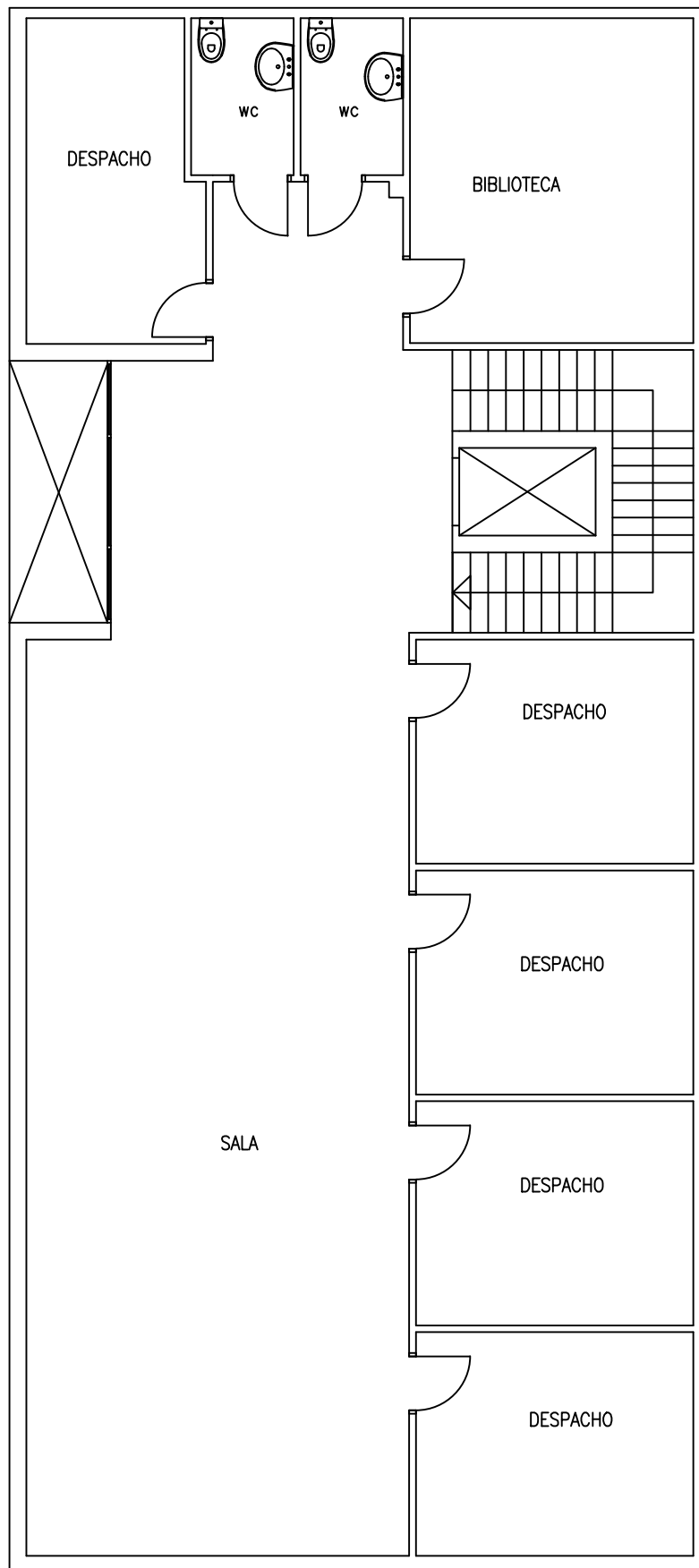


FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

Nº PLANO

6.1



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO SAN LORENZO

PLANO:

CROQUIS PLANTA PRIMERA

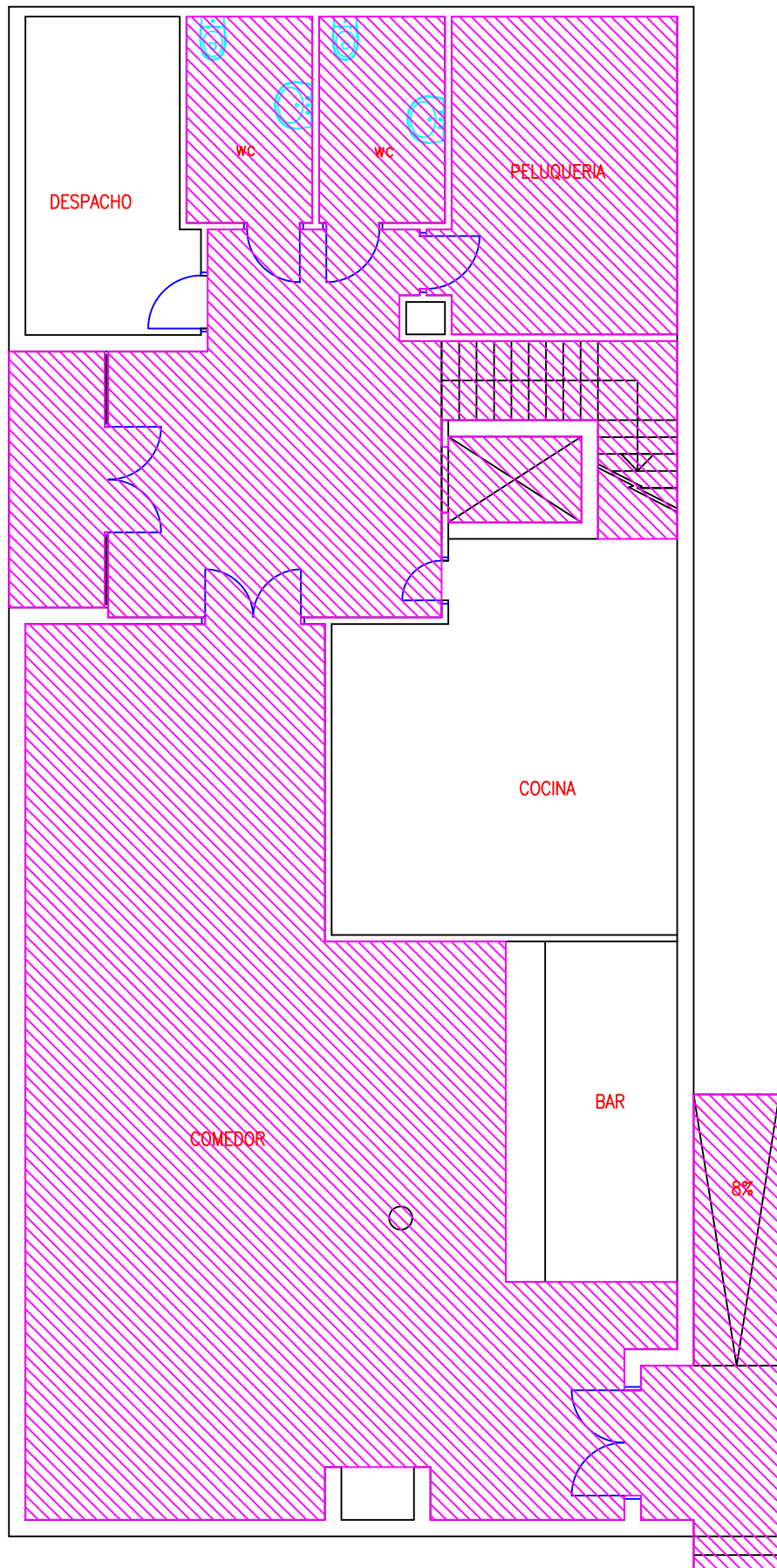
UJI
UNIVERSITAT
JAUME I





FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

Nº PLANO

6.2



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO SAN LORENZO

PLANO:

ZONA USO PÚBLICO PLANTA BAJA

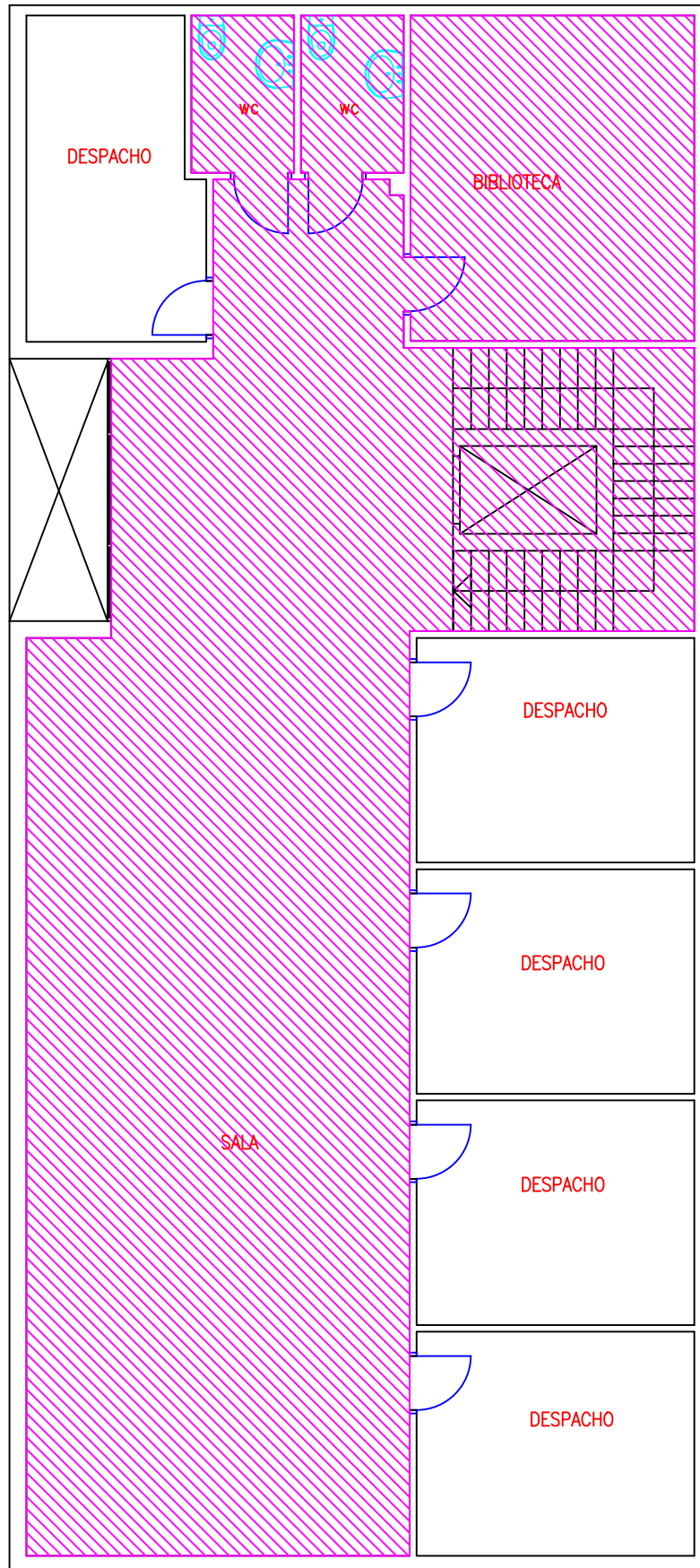
UJI
UNIVERSITAT
JAUME I





FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

Nº PLANO

6.3



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO SAN LORENZO

PLANO:

ZONA USO PÚBLICO PLANTA PRIMERA

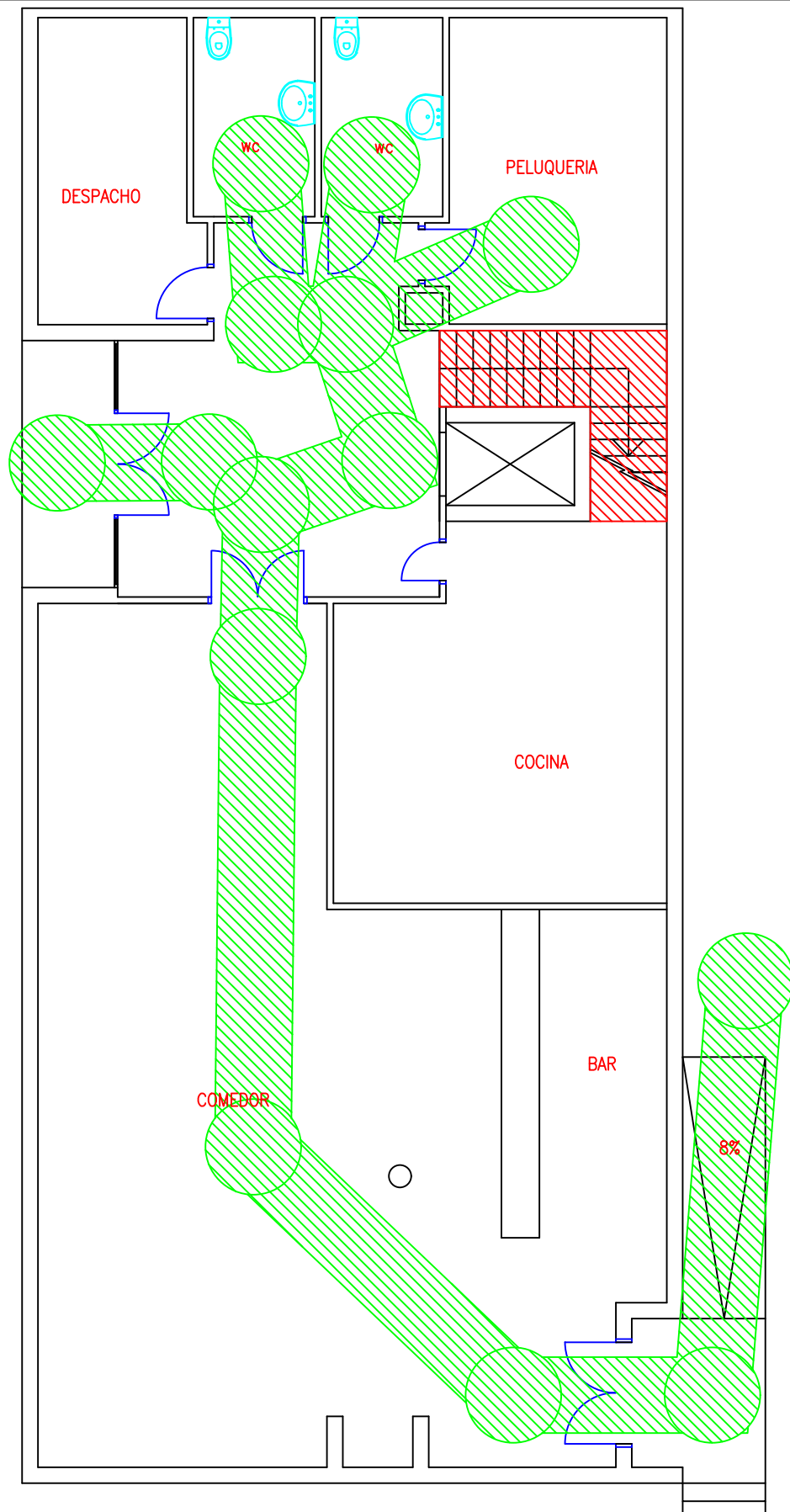
UJI
UNIVERSITAT
JAUME I





FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

Nº PLANO

6.4



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO SAN LORENZO

PLANO:

ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE PLANTA BAJA

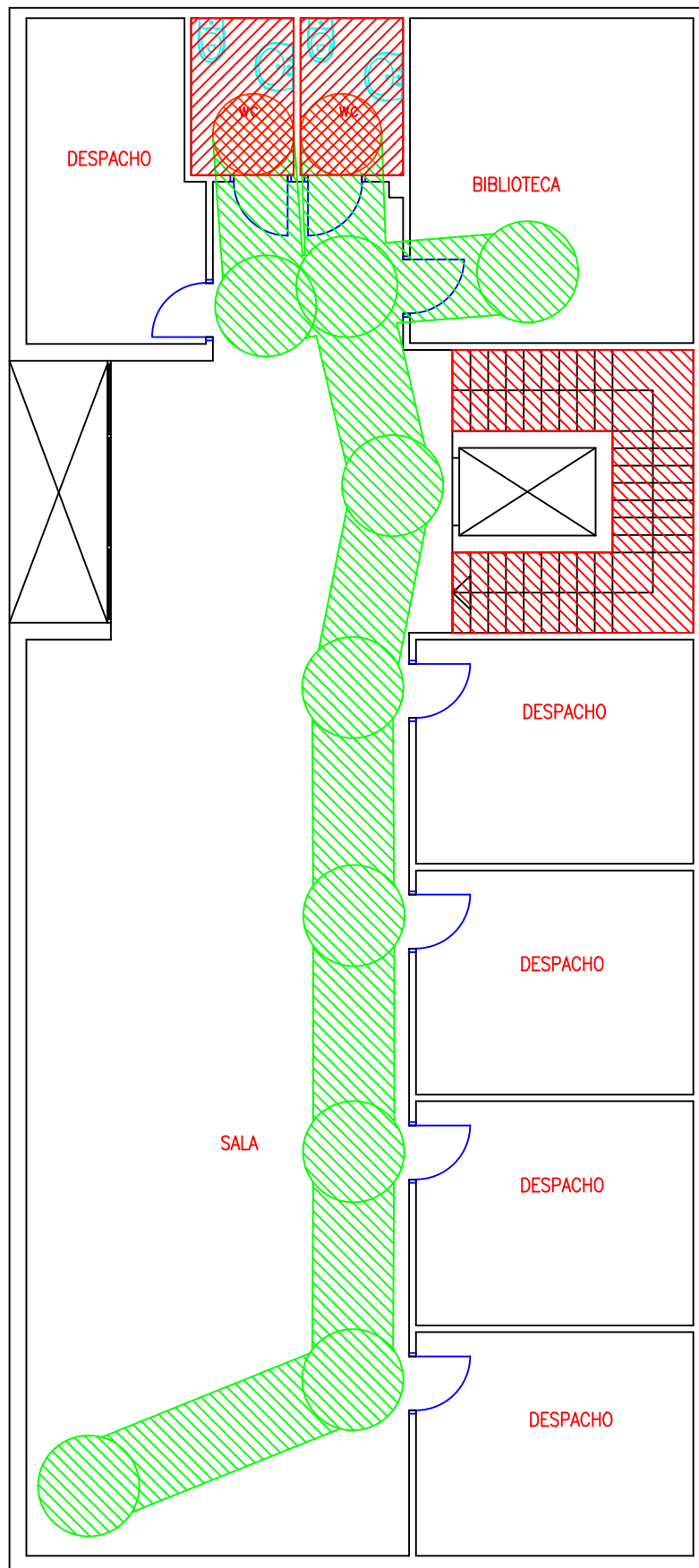
UJI
UNIVERSITAT
JAUME I

FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

Nº PLANO

6.5



- Itinerario accesible
- Itinerario practicable
- Zona uso público
- Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO SAN LORENZO

PLANO:

ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE PLANTA PRIMERA

UJI
UNIVERSITAT
JAUME I

FECHA: 2018

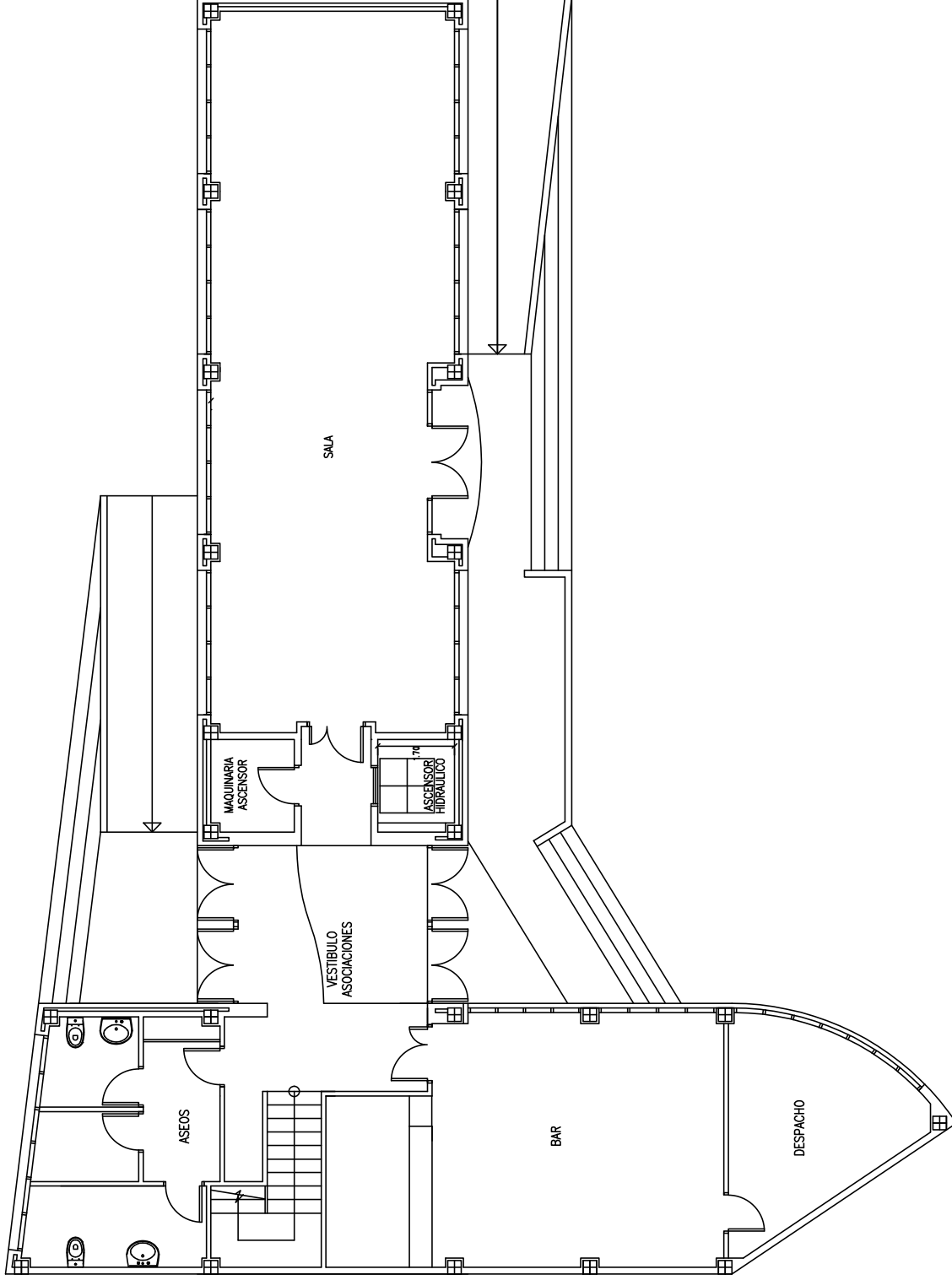
ESCALA: 1/100

Nº PLANO

6.6

INMUEBLE Nº 7

Centro Cívico - Perpetuo Socorro



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

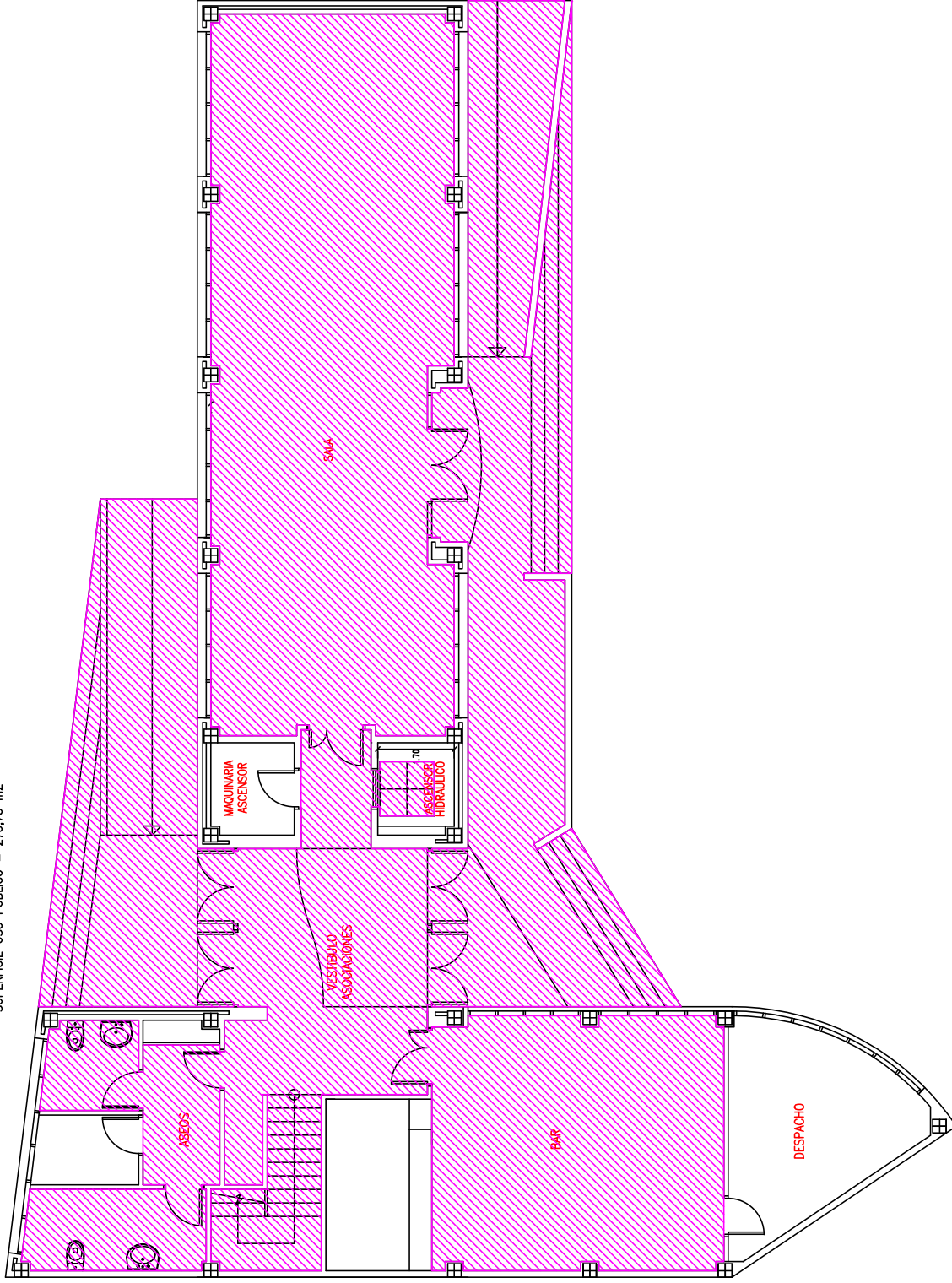
INMUEBLE: 7 - CENTRO CIVICO PERPETUO SOCORRO

PLANO: CROQUIS PLANTA



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100
 Nº PLANO: 7.1

SUPERFICIE USO PÚBLICO = 273,75 m²



-  itinerario accesible
-  itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

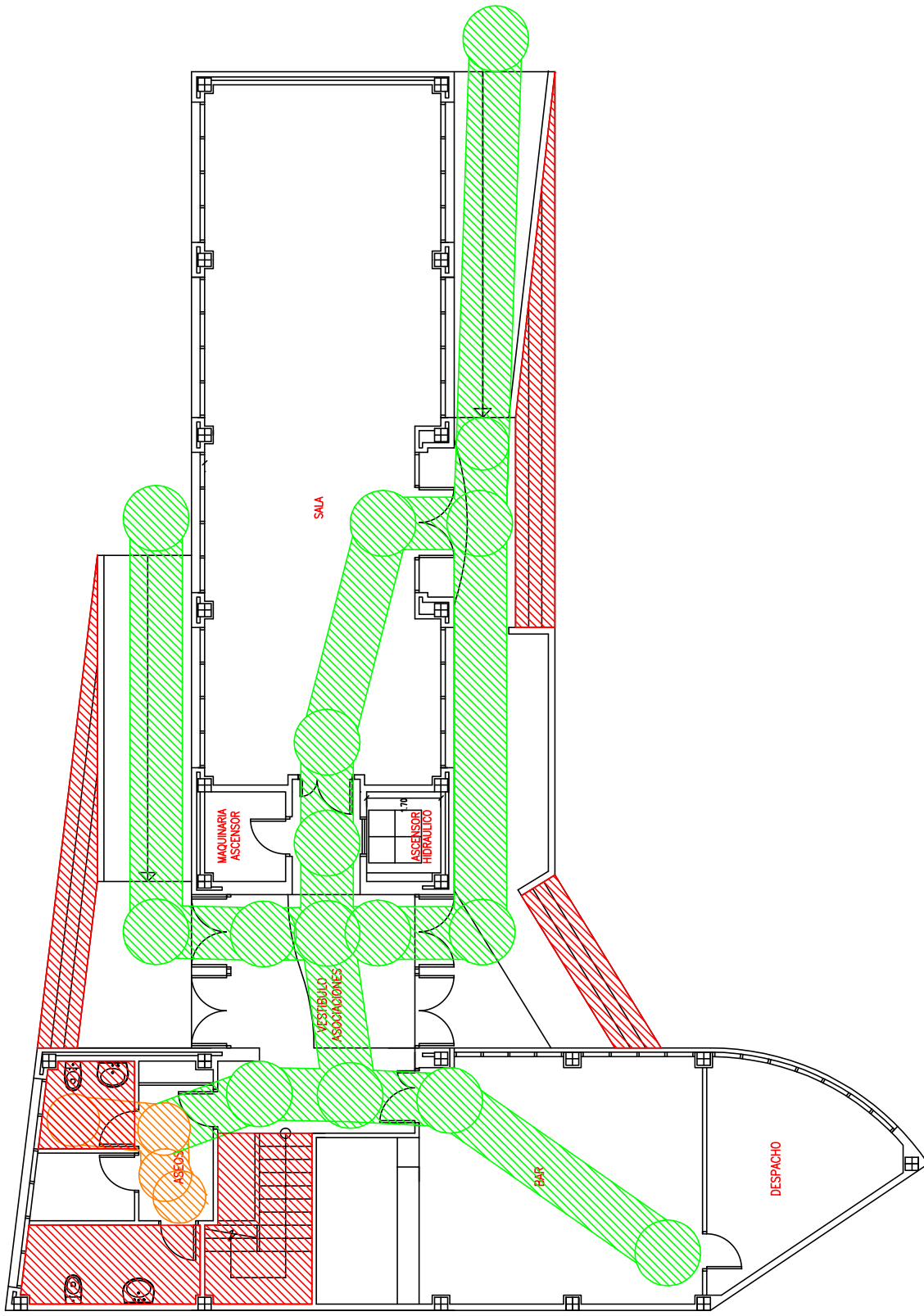
INMUEBLE: 7 - CENTRO CÍVICO PERPETUO SOCORRO





PLANO: ZONA DE USO PÚBLICO



FECHA: 2018
ESCALA: 1/100

Nº PLANO: 7.2



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

NÚMERO: 7 – CENTRO CÍVICO PERPETUO SOCORRO

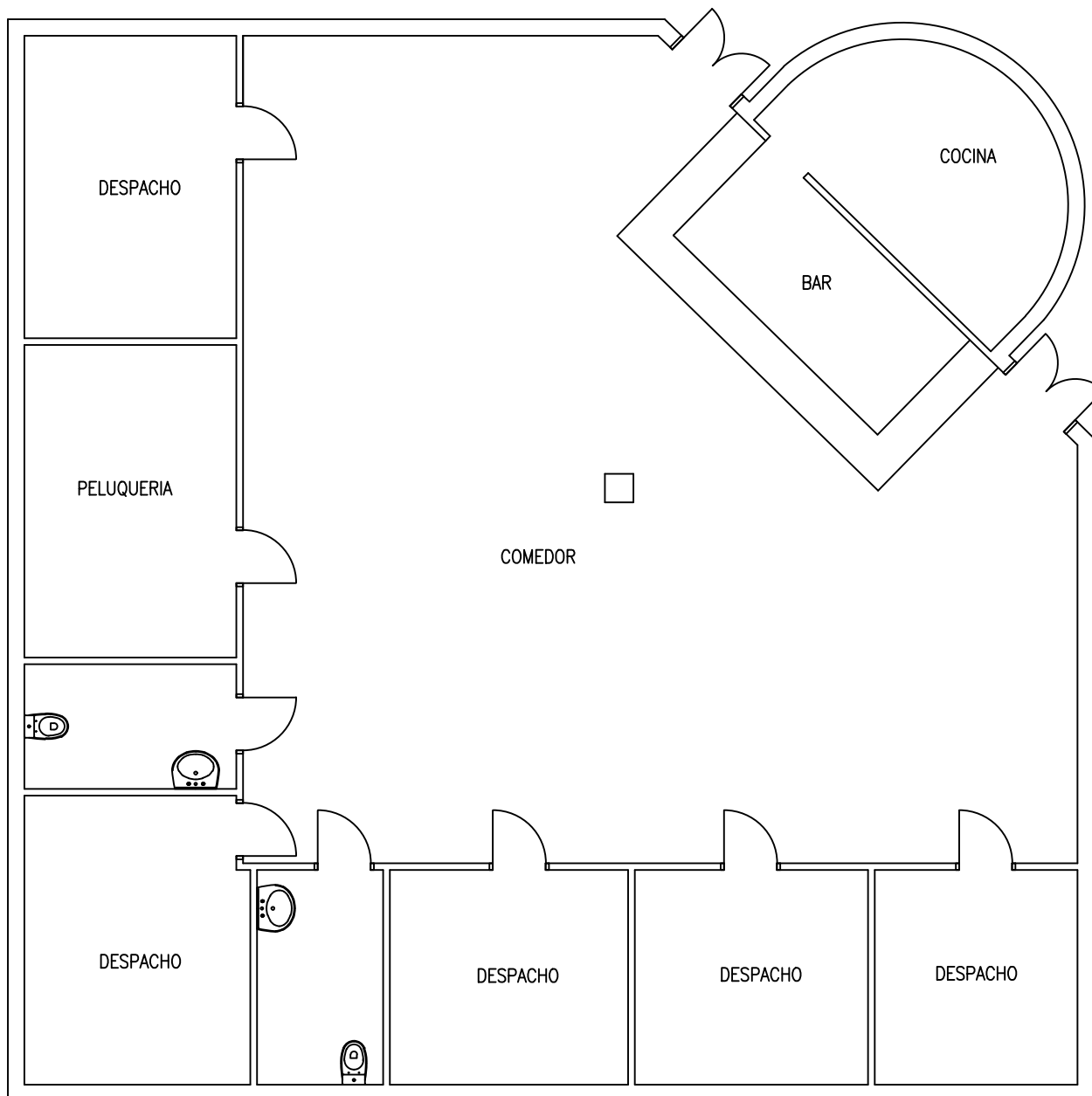
PLANO: ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100
 Nº PLANO: 7.3

INMUEBLE Nº 8

Centro 3ª Edad - Virgen del Pilar



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO VIRGEN DEL PILAR

PLANO:

CROQUIS PLANTA

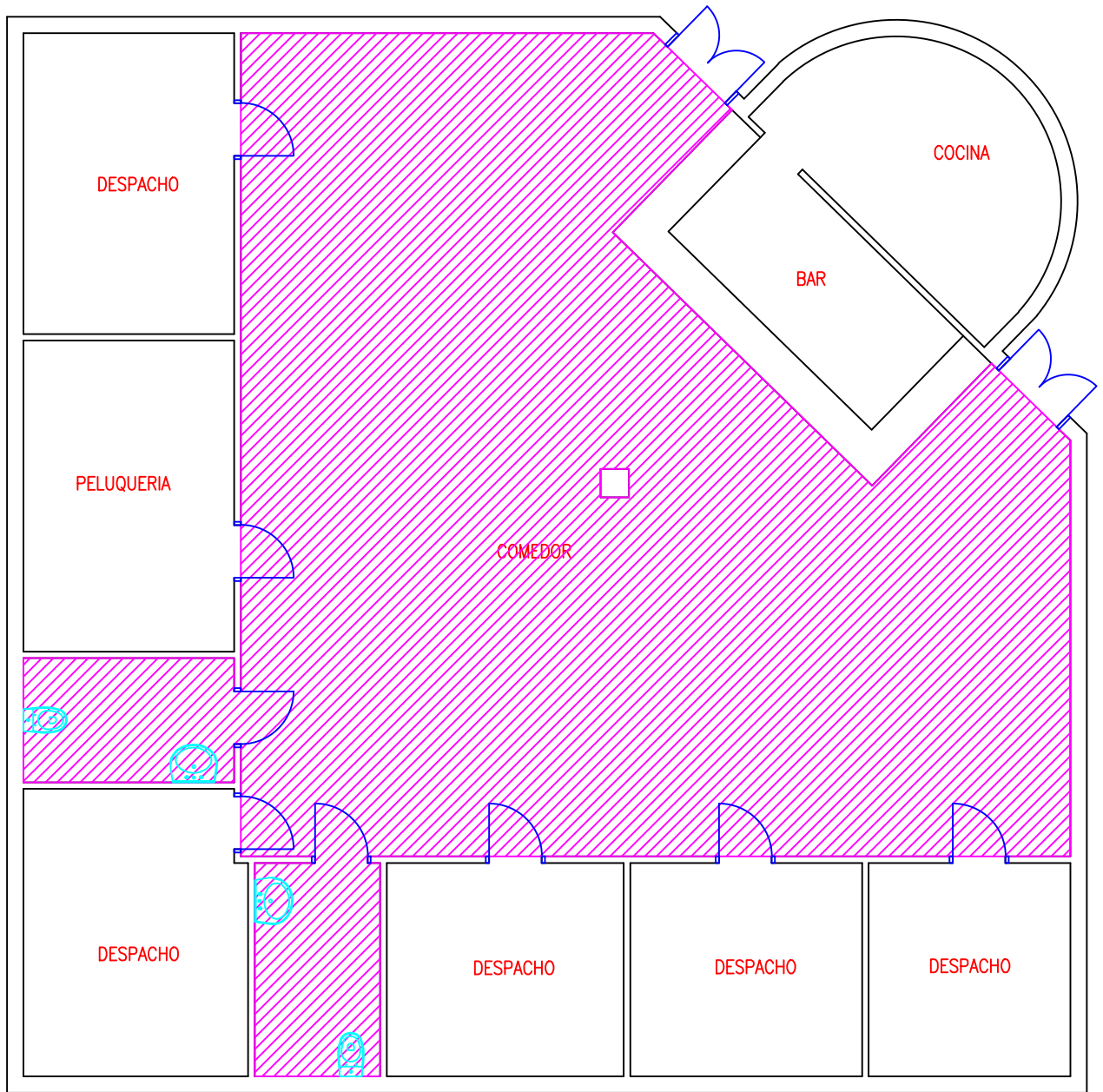
UJI
UNIVERSITAT
JAUME I





FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

Nº PLANO

8.1



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO VIRGEN DEL PILAR

PLANO:

ZONA USO PÚBLICO

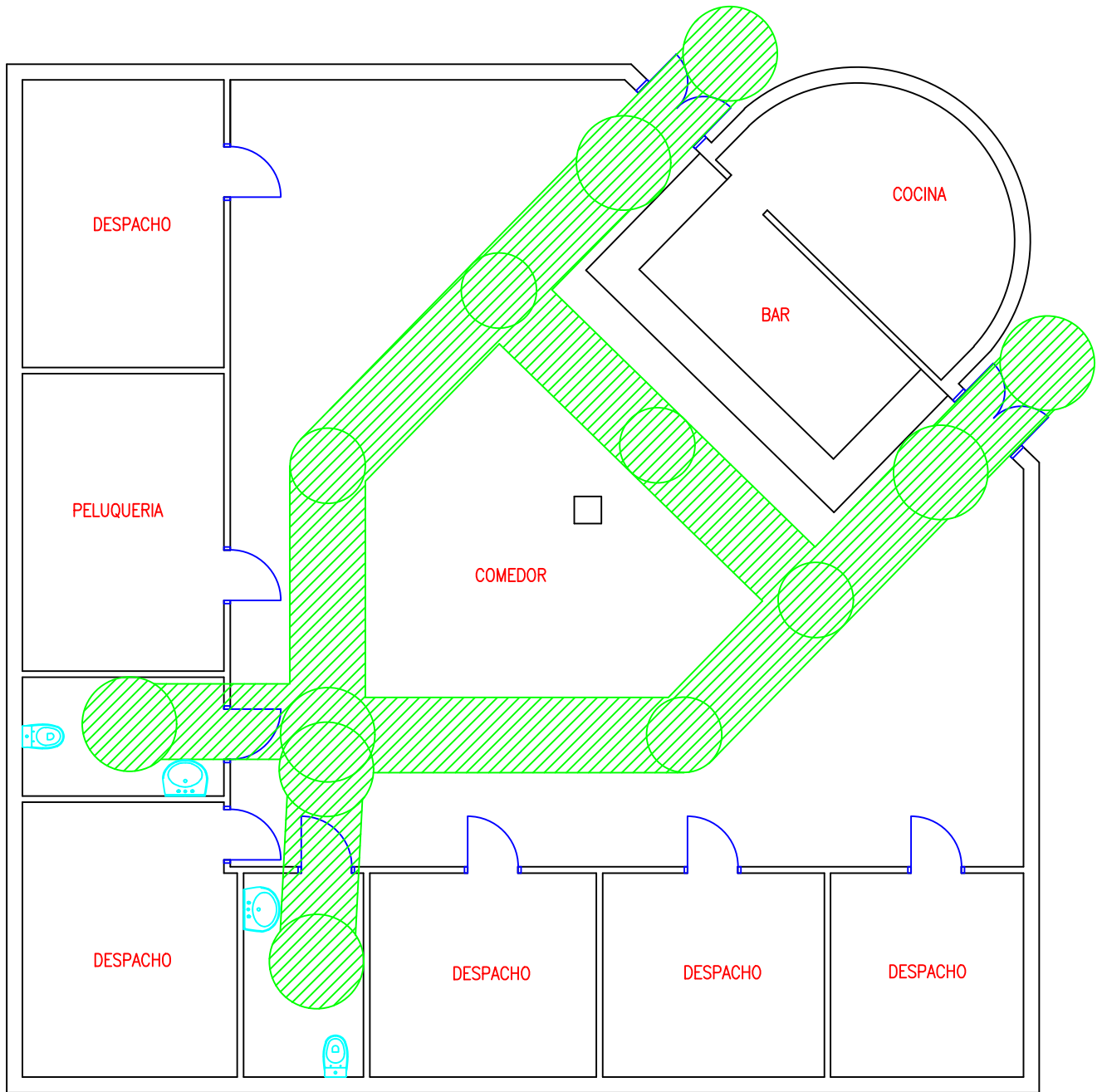
UJI
UNIVERSITAT
JAUME I





FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

Nº PLANO

8.2



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO VIRGEN DEL PILAR

PLANO:

ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE

UJI
UNIVERSITAT
JAUME I

FECHA: 2018

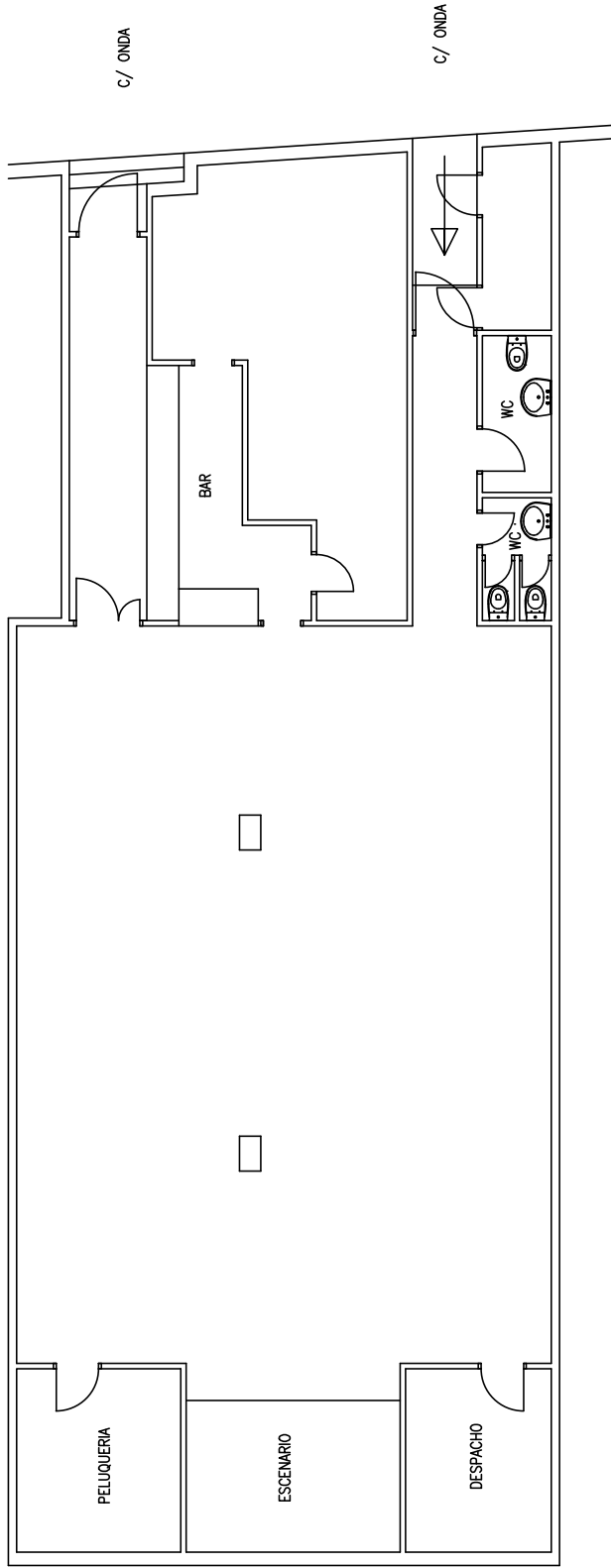
ESCALA: 1/100

Nº PLANO

8.3

INMUEBLE Nº 9

Centro Cívico - Cardona Vives



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

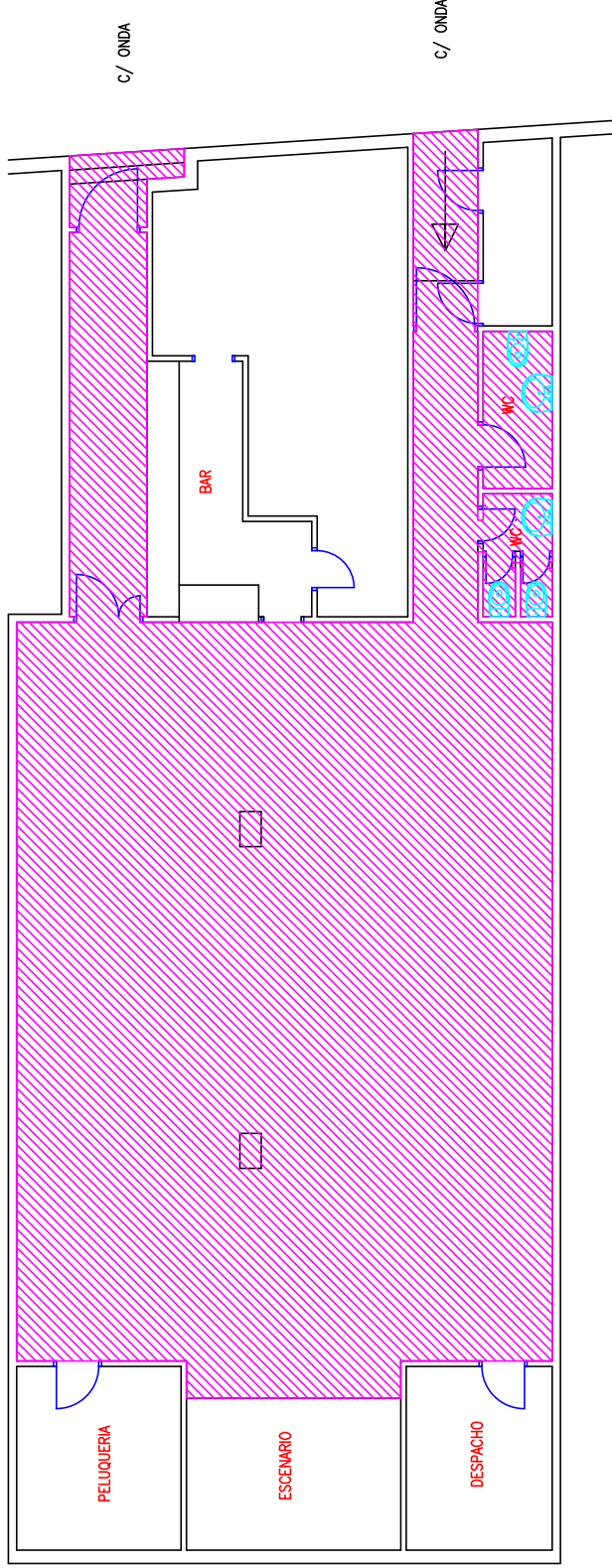
NÚMERO: 9 - CENTRO CÍVICO CARDONA VIVES





PLANO: CROQUIS PLANTA



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100
 Nº PLANO: 9.1

SUPERFICIE DE USO PÚBLICO = 174,62 m



-  itinerario accesible
-  itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

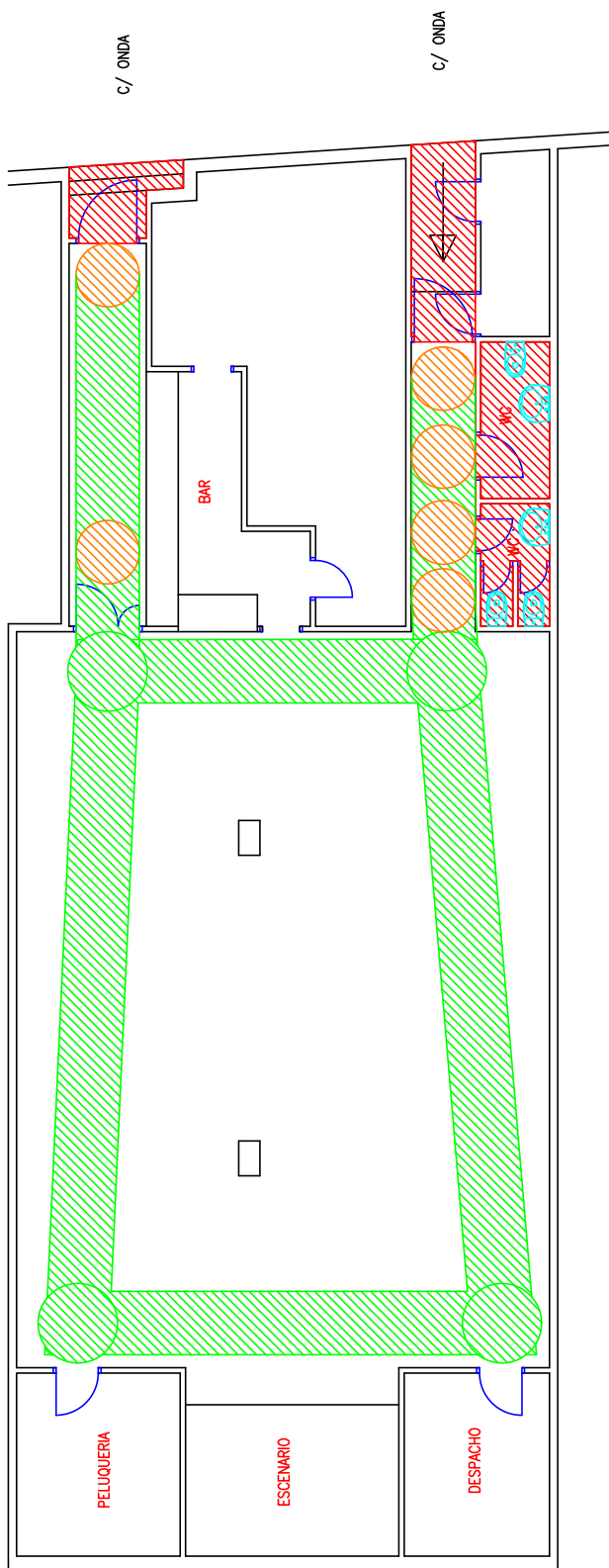
AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

NUMERO: 9 - CENTRO CIVICO CARDONA VIVES

PLANO: ZONA USO PÚBLICO



FECHA: 2018
ESCALA: 1/100
Nº PLANO: 9.2



- itinerario accesible
- itinerario practicable
- Zona uso público
- Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

NÚMERO: 9 – CENTRO CÍVICO CARDONA VIVES

PLANO: ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE

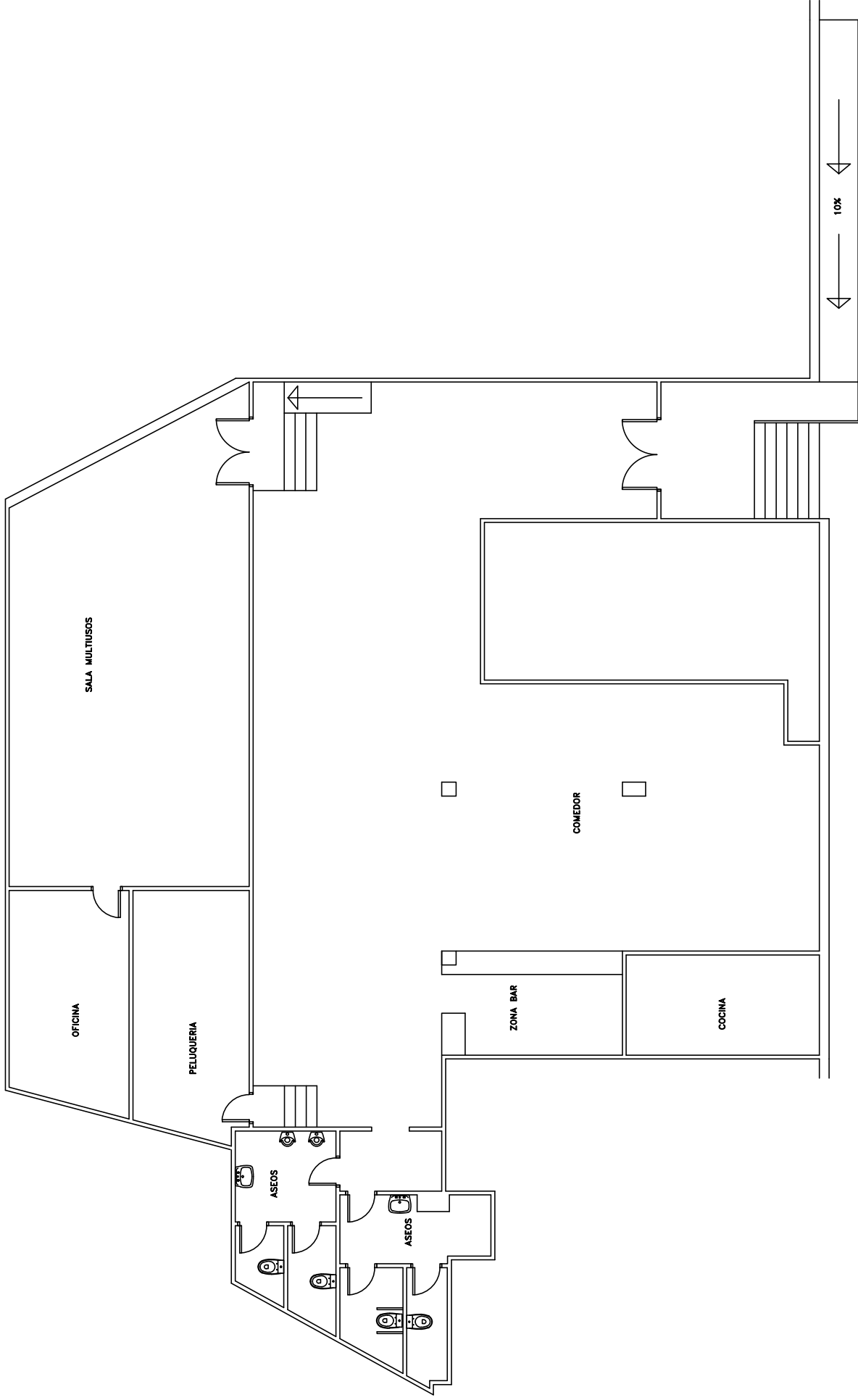



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100

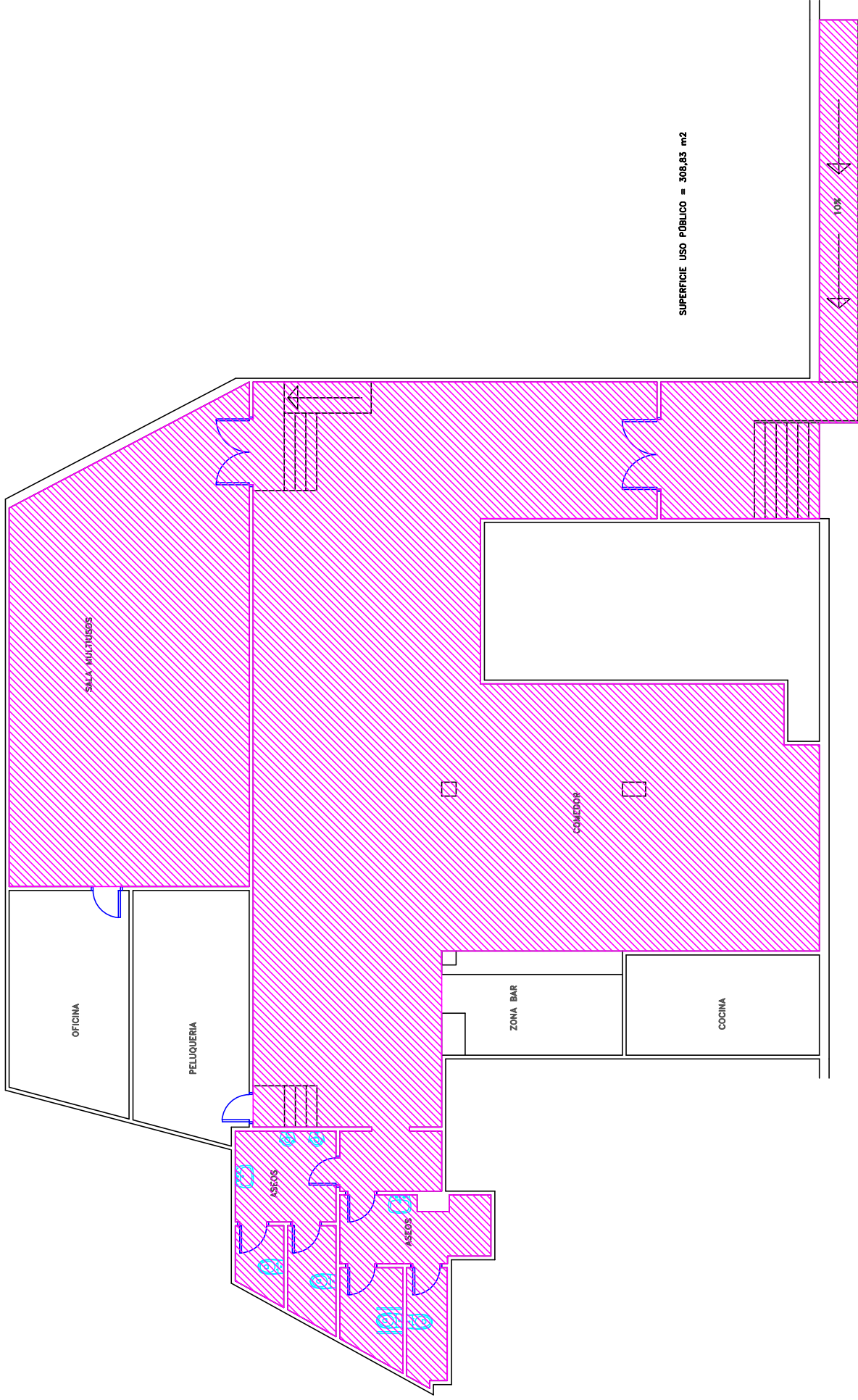
Nº PLANO: 9.3

INMUEBLE Nº 10


Centro Cívico - San José Obrero



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA		 UNIVERSITAT JAUME I	FECHA: 2018	Nº PLANO: 0.1
TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA			ESCALA: 1/100	
AUTOR: PEDRO FELIU SULLER		INMUEBLE: 10 -CENTRO CIVICO SAN JOSÉ OBRERO		
PLANO: CROQUIS PLANTA				



SUPERFICIE USO PÚBLICO = 308,83 m²

-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

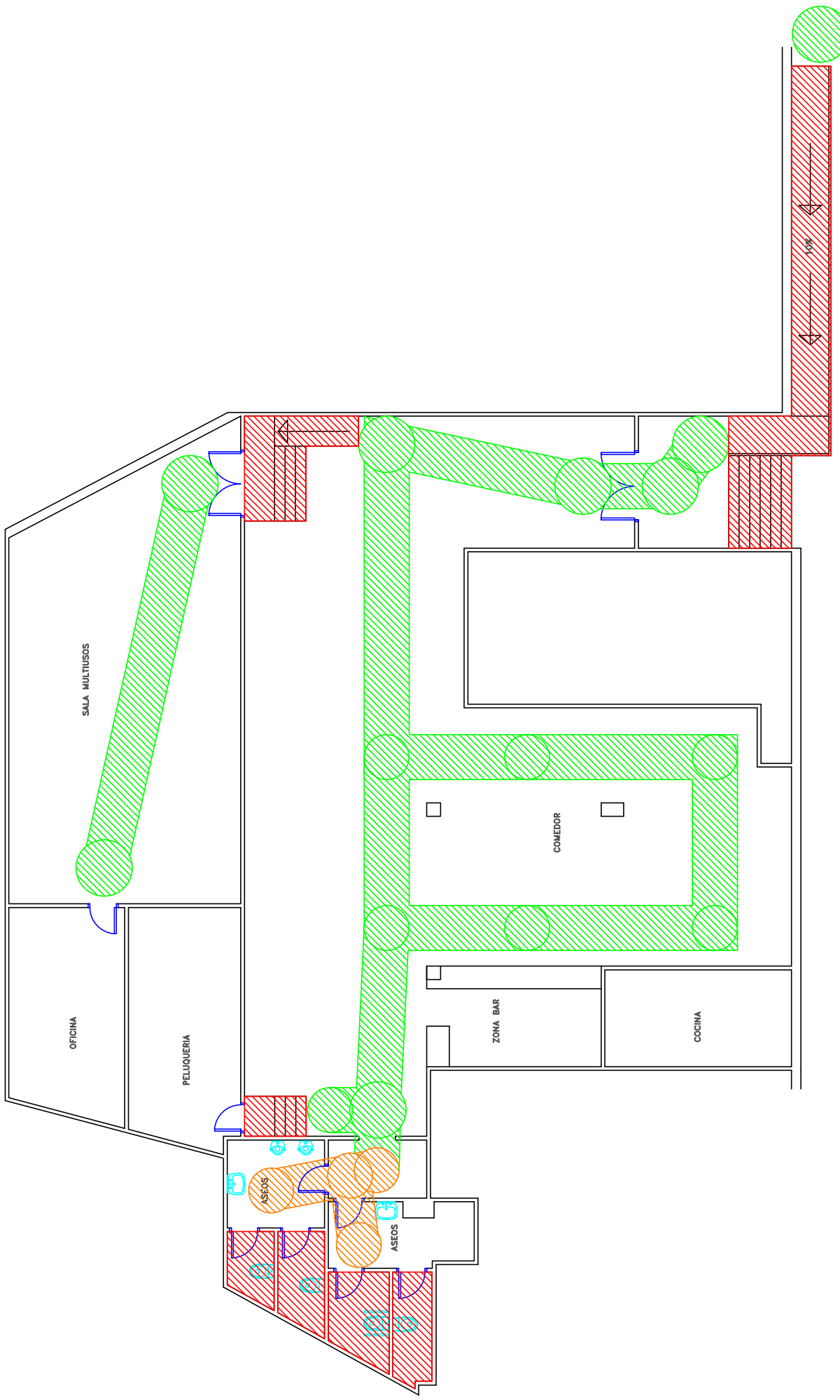
TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER




NUMERO: 10 -CENTRO CIVICO SAN JOSÉ OBRERO

PLANO: ZONA USO PÚBLICO



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100
 Nº PLANO: 0.2



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

NÚMERO: 10 -CENTRO CIVICO SAN JOSÉ OBRERO

PLANO: ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE

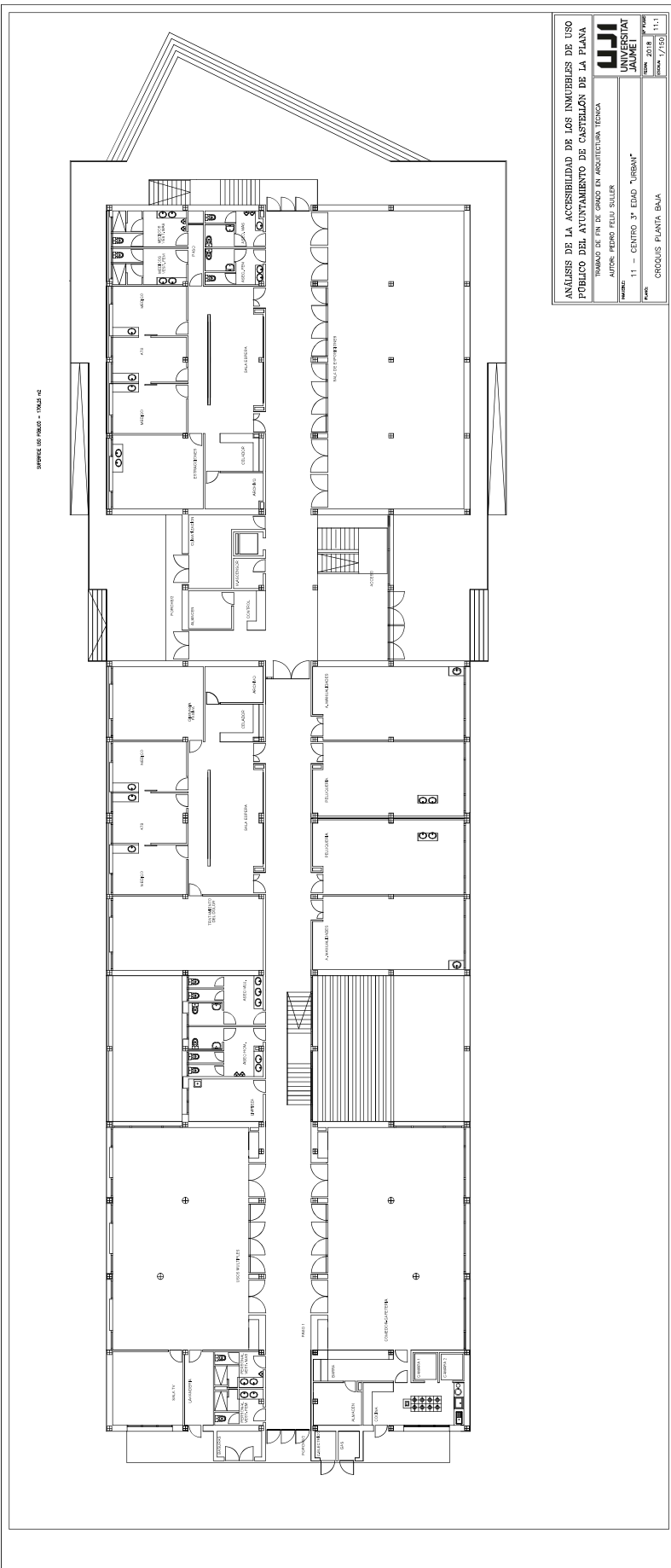


FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100

Nº PLANO: 0.3

INMUEBLE Nº 11

Centro 3ª Edad - Urban



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRAMADO DE FIN DE GRUPO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

UJI
UNIVERSITAT JAUME I

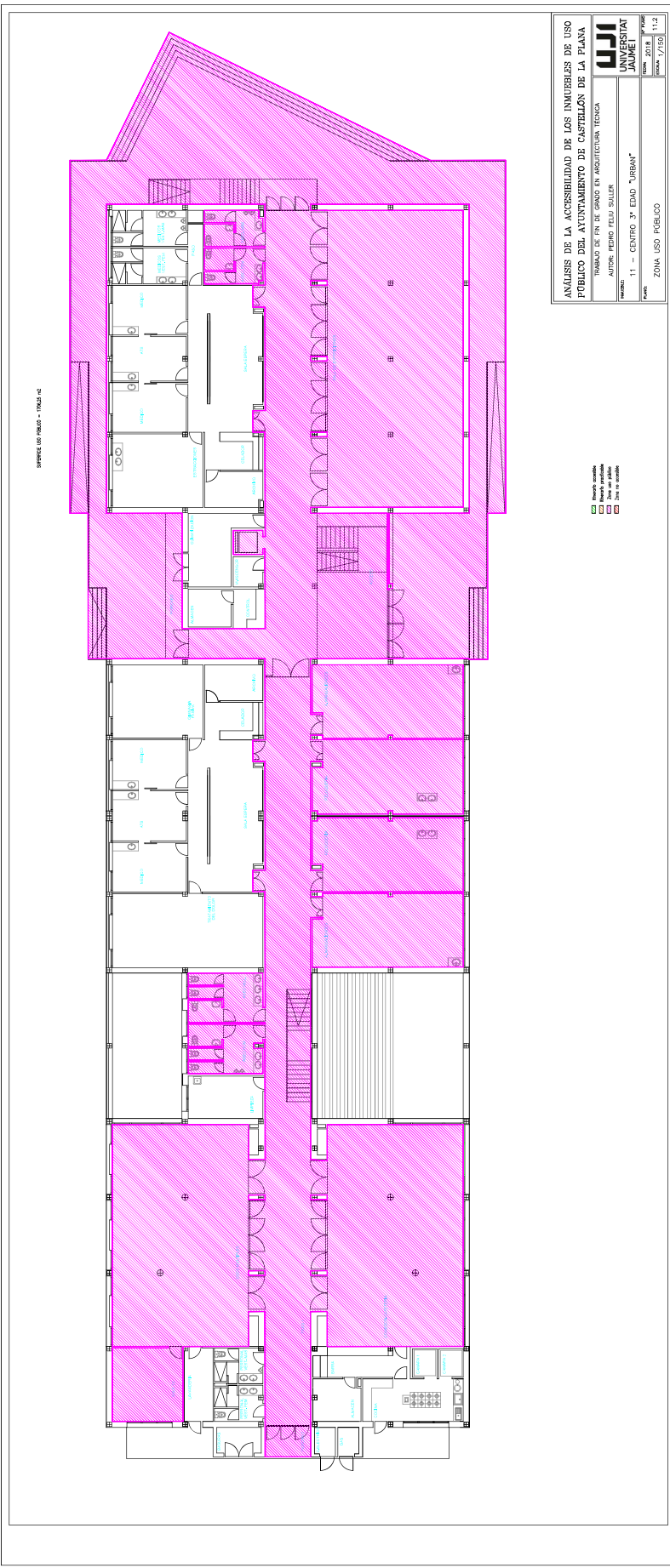
11 - CENTRO 3º EDIF. "URBAN"

CROCUS PLANTA BALA

11.1

1/2018

1/2018



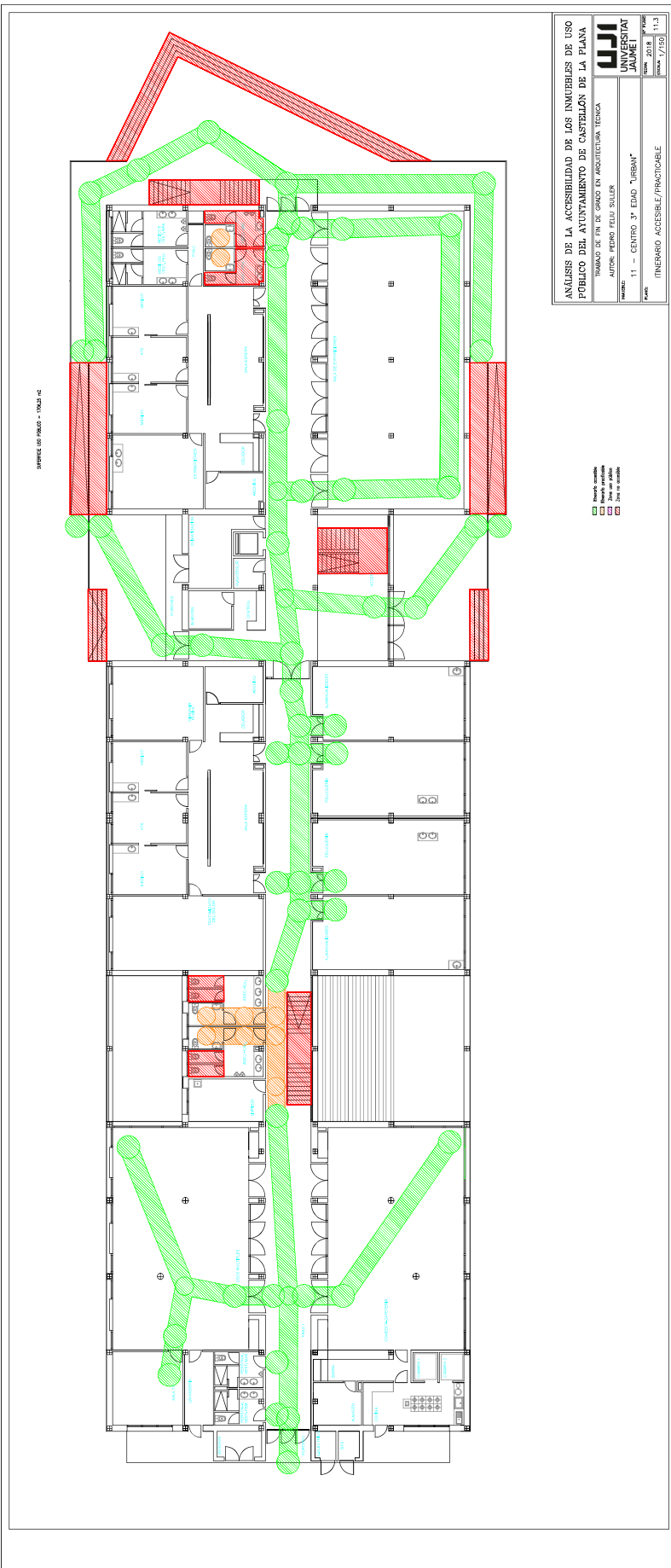
ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA
 TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIX SILLER
 TÍTULO: 11 - CENTRO 3º EDAD "URBAN"
 FECHA: 2018
 ESCALA: 1/250

- ▨ Área de planta
- ▨ Área de estructura
- ▨ Área de acabados



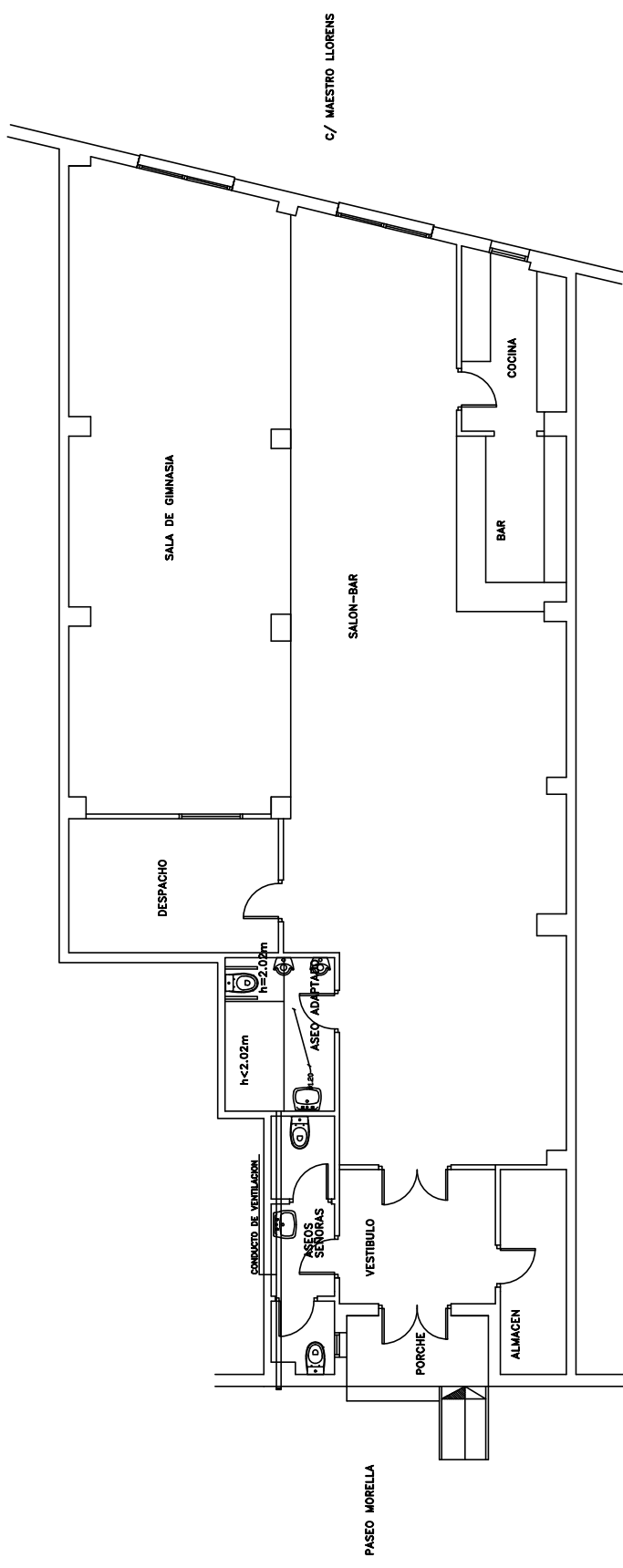
UNIVERSITAT JAUME I


ZONA USO PÚBLICO

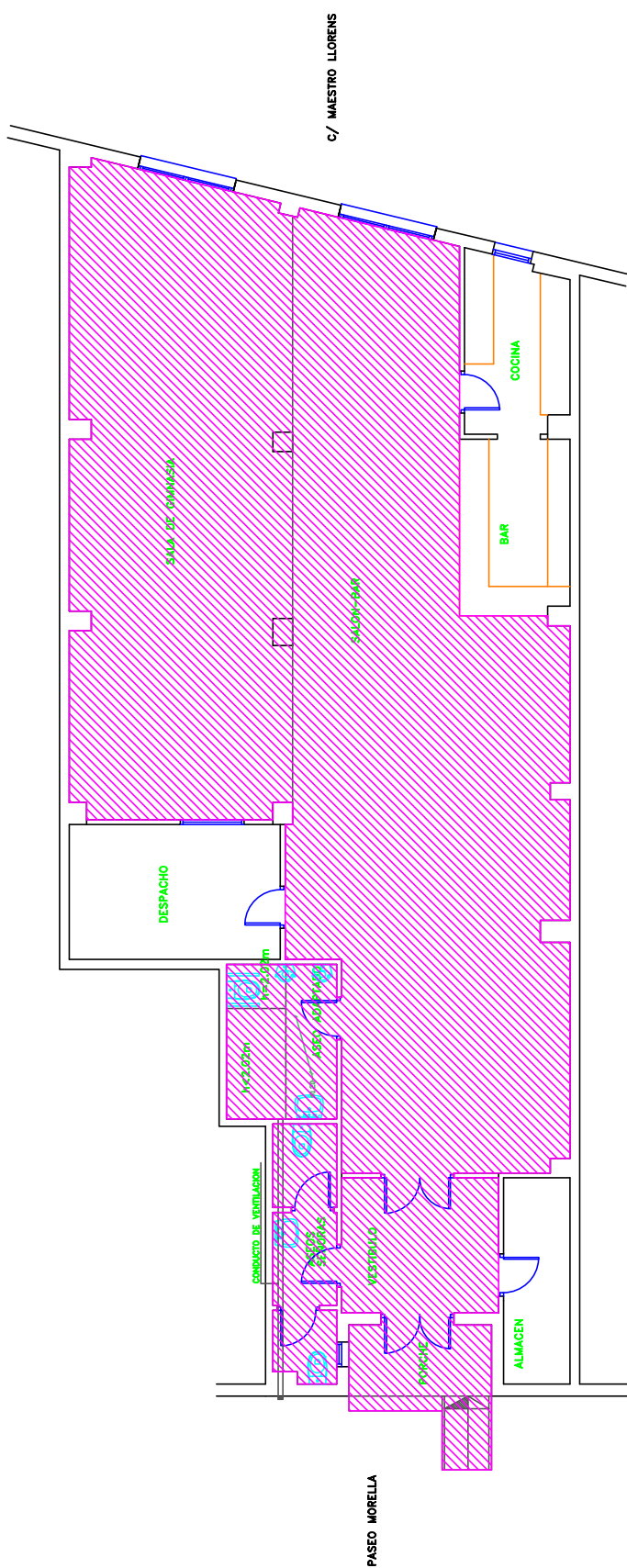






INMUEBLE Nº 12


Asociación Jubilados y Pensionistas - Cremor

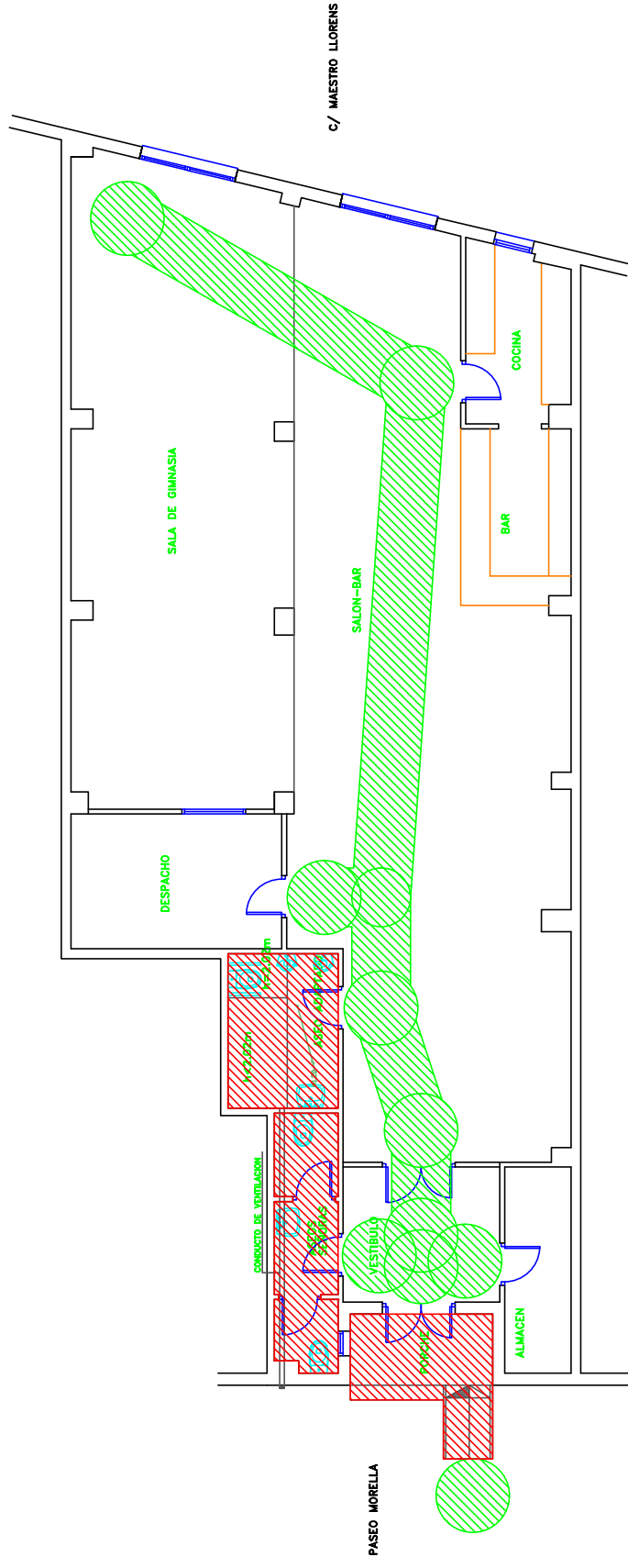


ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA		 UNIVERSITAT JAUME I
TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA		
AUTOR: PEDRO FELIU SULLER		FECHA: 2018
NOMBRE: 12- CENTRO CIVICO CREMOR		Nº PLANO: 1.1
PLANO: CROQUIS PLANTA		ESCALA: 1/100



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA		
TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA		
AUTOR: PEDRO FELIU SULLER		FECHA: 2018
NÚMERO: 12- CENTRO CIVICO CREMOR		ESCALA: 1/100
PLANO: ZONA USO PÚBLICO		Nº PLANO: 1.2



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

NUMERALE: 12- CENTRO CIVICO CREMOR

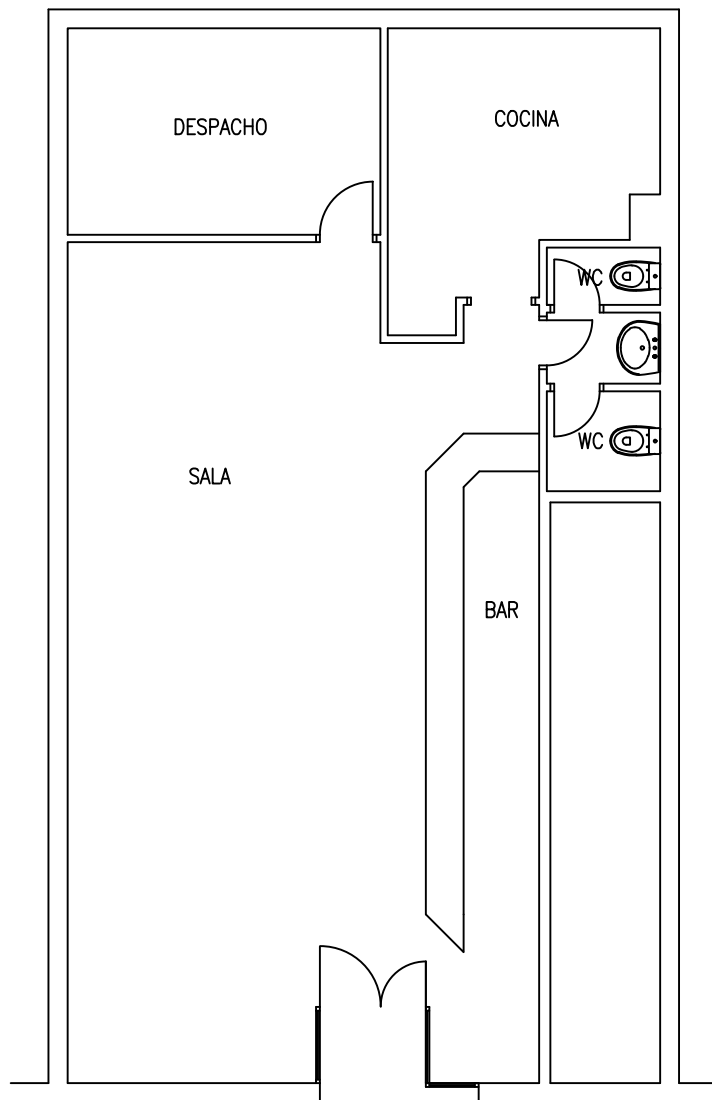
PLANO: ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100
 Nº PLANO: 1.3

INMUEBLE Nº 13

Centro Cívico - Grupo Roquetas



C/ TORRECHIVA

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

13 - CENTRO CÍVICO GRUPO ROQUETES

PLANO:

CROQUIS PLANTA



UNIVERSITAT
JAUME I

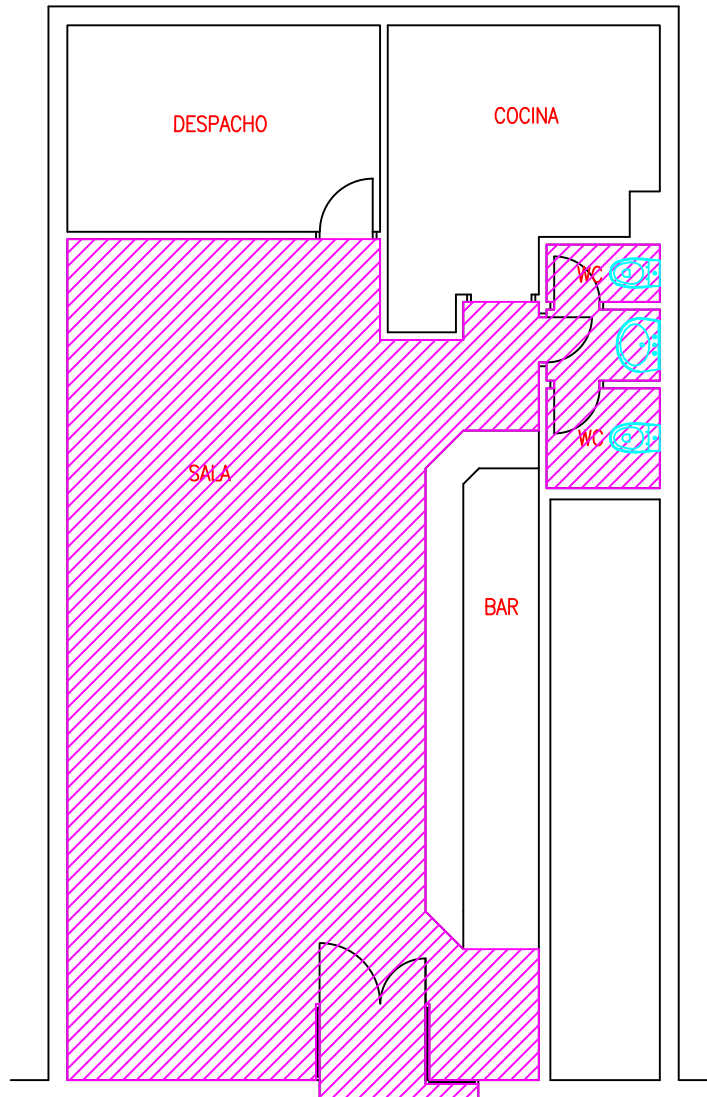
FECHA: 2018

Nº PLANO





ESCALA: 1/100

13.1

SUPERFICIE USO PÚBLICO = 62,11 m²



C/ TORRECHIVA

-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

13 – CENTRO CÍVICO GRUPO ROQUETES

PLANO:

ZONA USO PÚBLICO

UJI

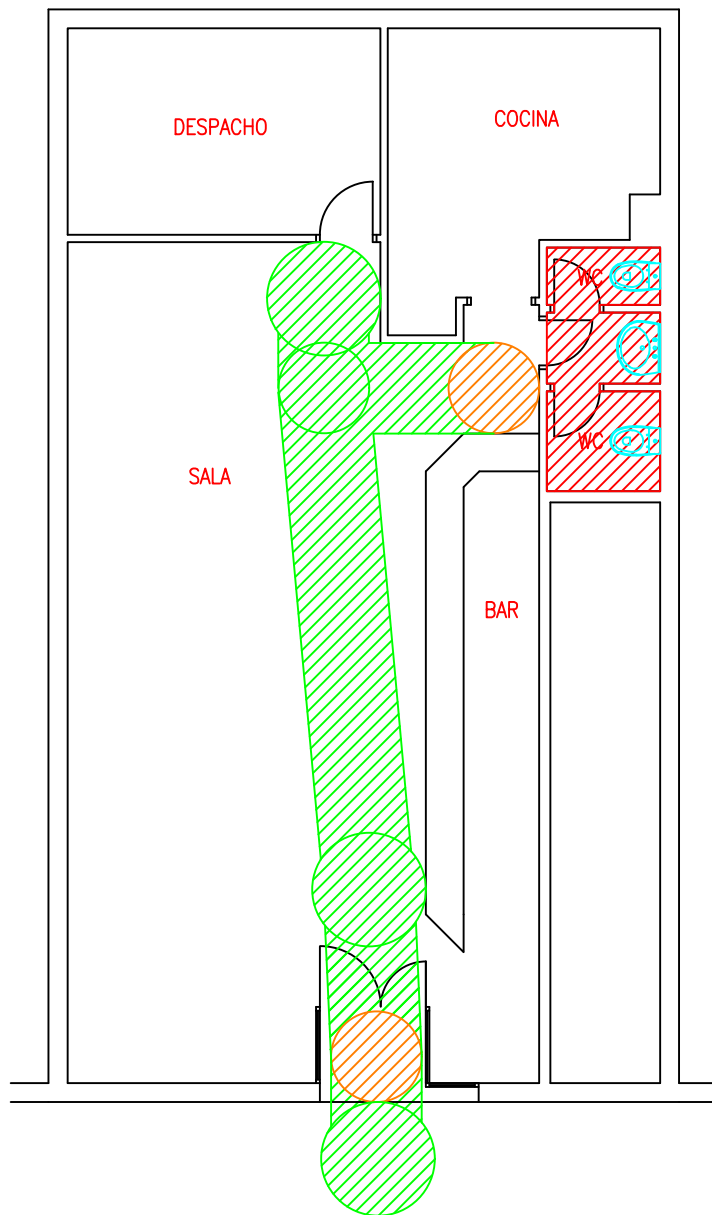
UNIVERSITAT
JAUME I

FECHA: 2018





ESCALA: 1/100

Nº PLANO

13.2



C/ TORRECHIVA

-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

13 – CENTRO CÍVICO GRUPO ROQUETES

PLANO:

ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE

UJI
UNIVERSITAT
JAUME I

FECHA: 2018

ESCALA: 1/100

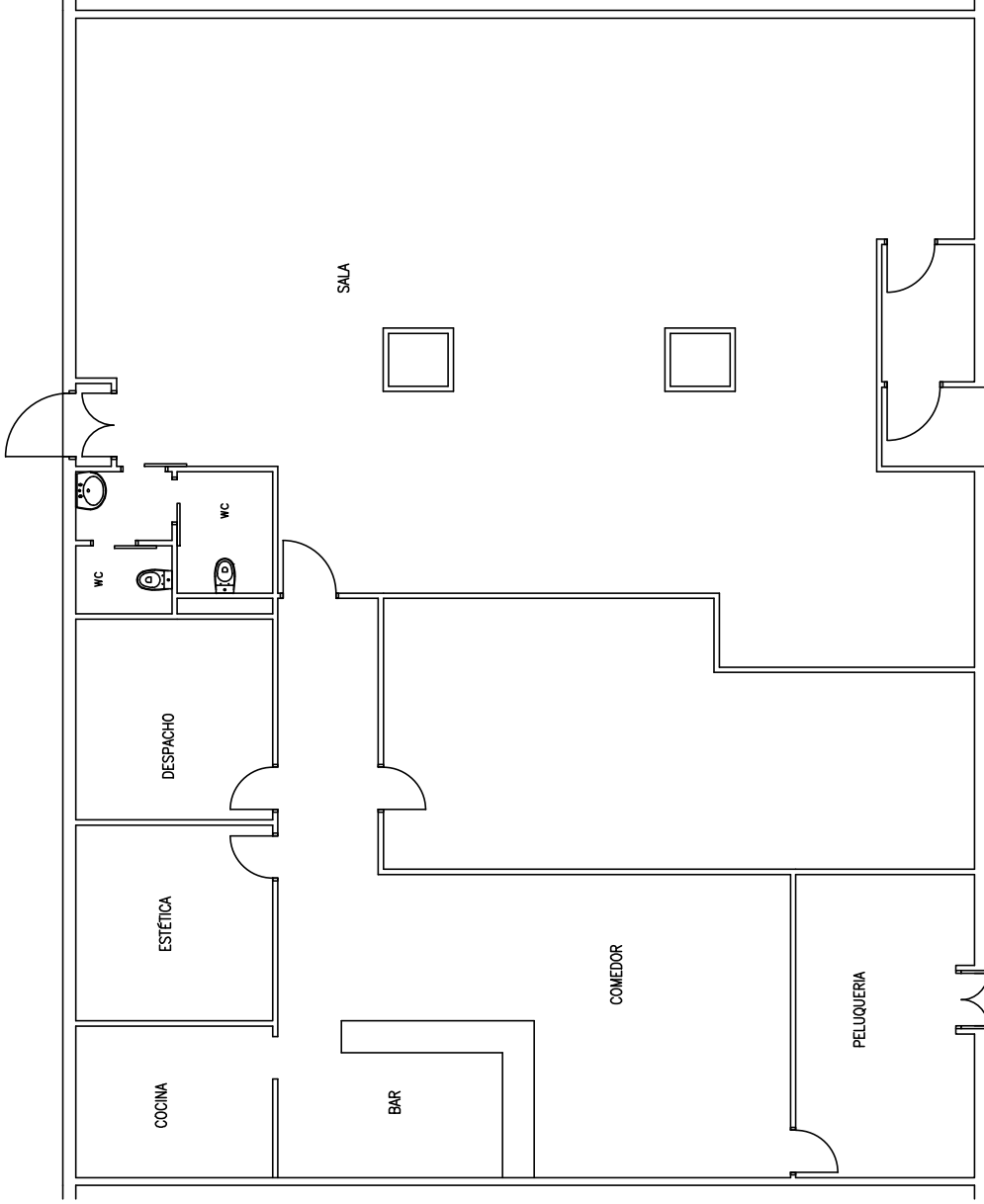
Nº PLANO

13.3

INMUEBLE Nº 14

Centro 3ª Edad - Sequiol

PATIO INTERIOR DE MANZANA



AVDA. VALENCIA

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

NÚMERO: 14 - CENTRO 3º EDAD SEQUIJOL

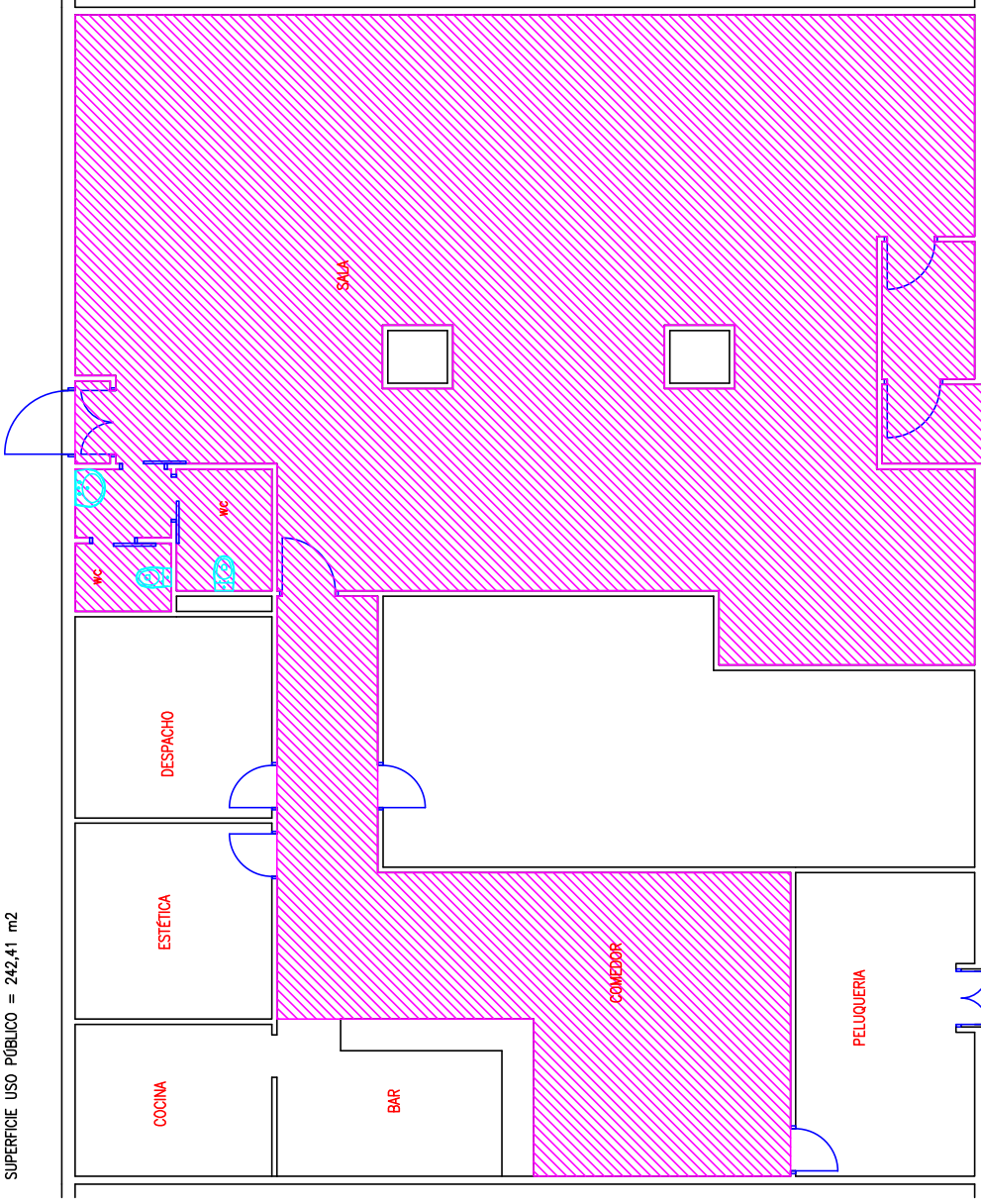
PLANO: CROQUIS PLANTA

UJI
UNIVERSITAT
JAUME I

FECHA: 2018
ESCALA: 1/100
Nº PLANO: 14.1

PATIO INTERIOR DE MANZANA

SUPERFICIE USO PÚBLICO = 242,41 m²



AVDA. VALENCIA

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

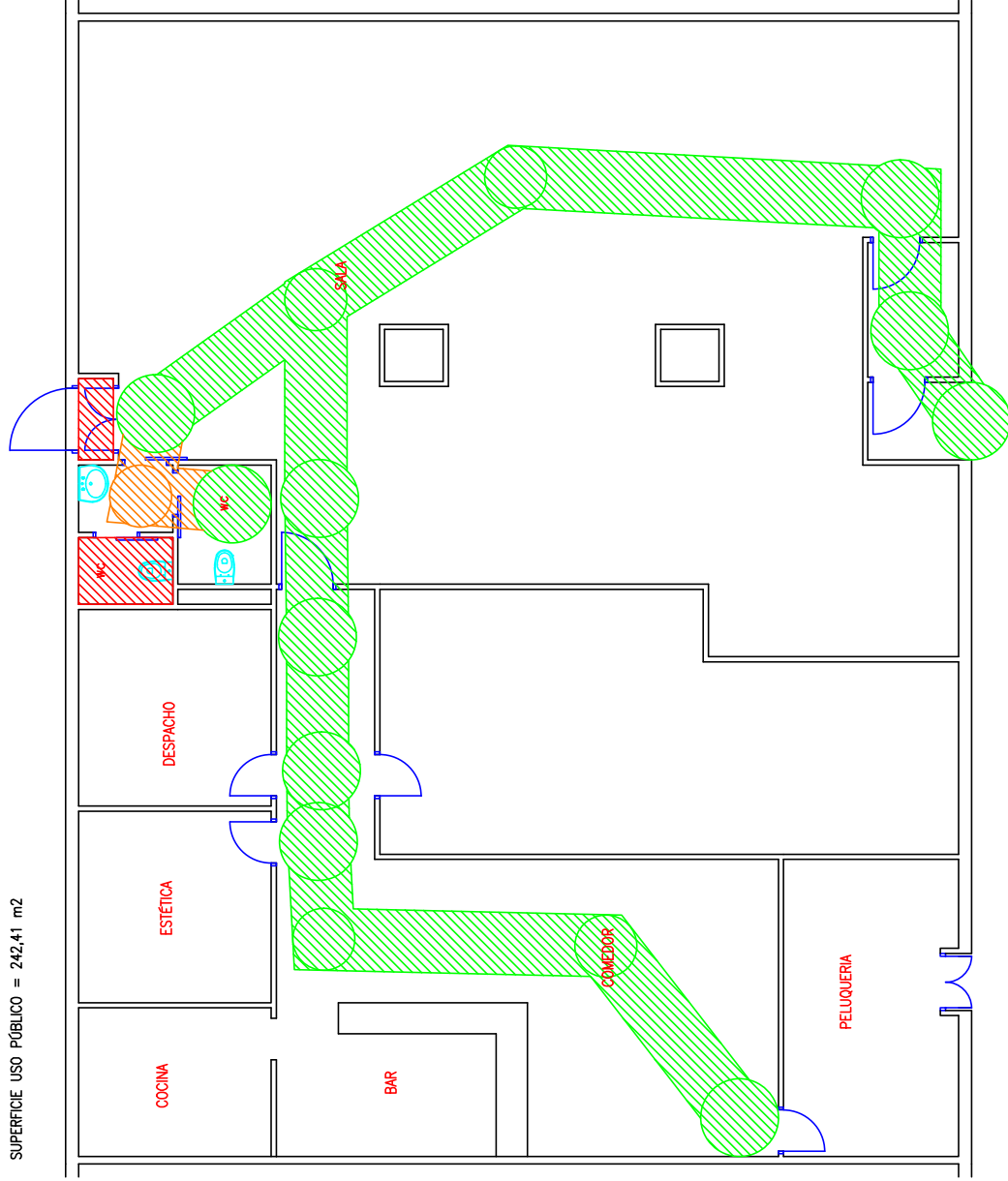
NÚMERO: 14 - CENTRO 3º EDAD SEQUIJOL

PLANO: ZONA USO PÚBLICO





UJI
UNIVERSITAT JAUME I

FECHA: 2018	Nº PLANO: 14.2
ESCALA: 1/100	

SUPERFICIE USO PÚBLICO = 242,41 m2



AVDA. VALENCIA

-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE: 14 - CENTRO 3ª EDAD SEQUIJOL

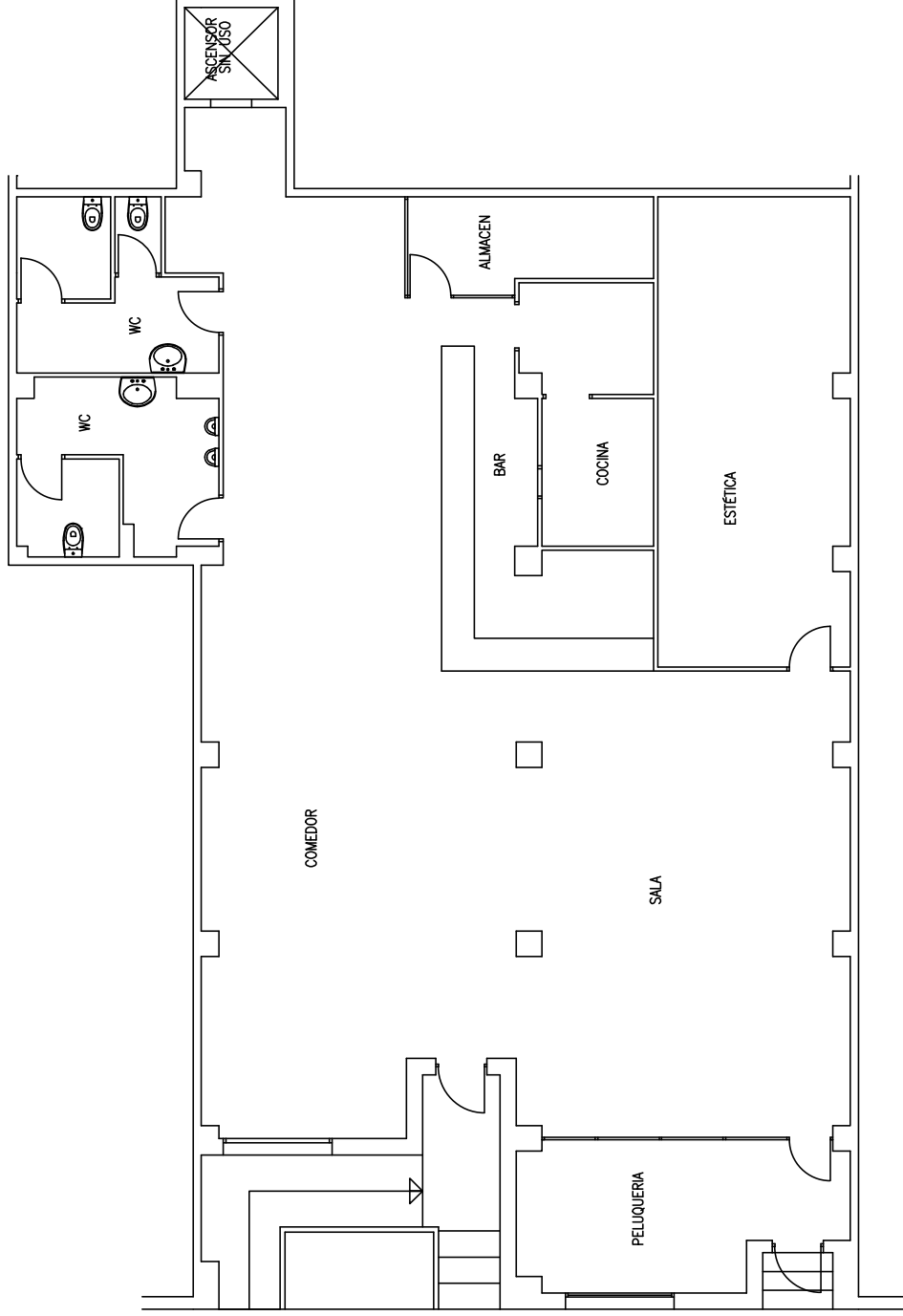
PLANO: ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE



FECHA: 2018
ESCALA: 1/100
Nº PLANO: 14.3

INMUEBLE Nº 15

Centro 3ª Edad - San Agustín/San Marcos



C/ PICO ALMAYUD

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

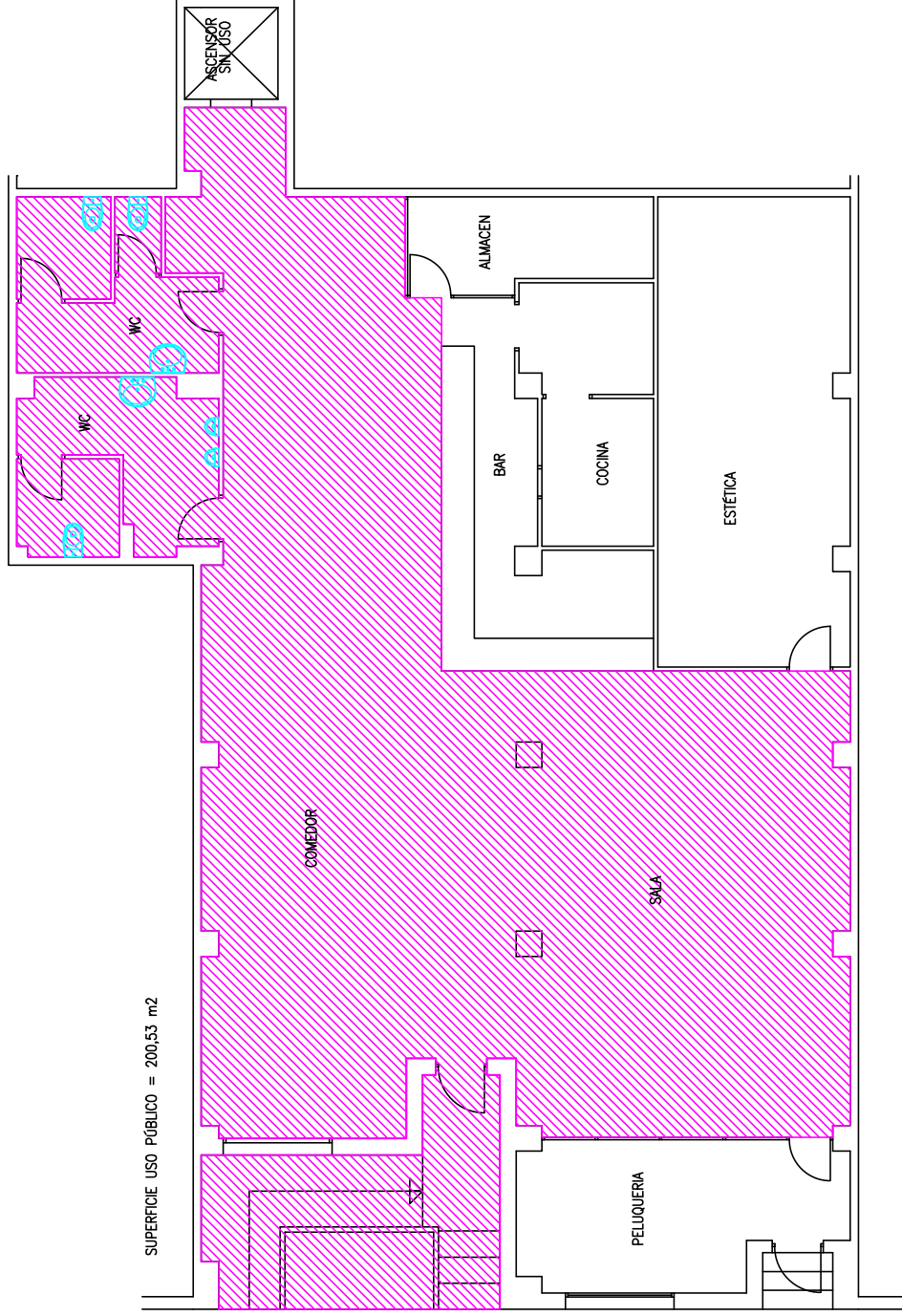
TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE: 15 - CENTRO 3º SAN AGUSTÍN/SAN MARCOS

PLANO: CROQUIS PLANTA



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100
 Nº PLANO: 15.1



SUPERFICIE USO PÚBLICO = 200,53 m2

C/ PICO ALMAYUD

-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

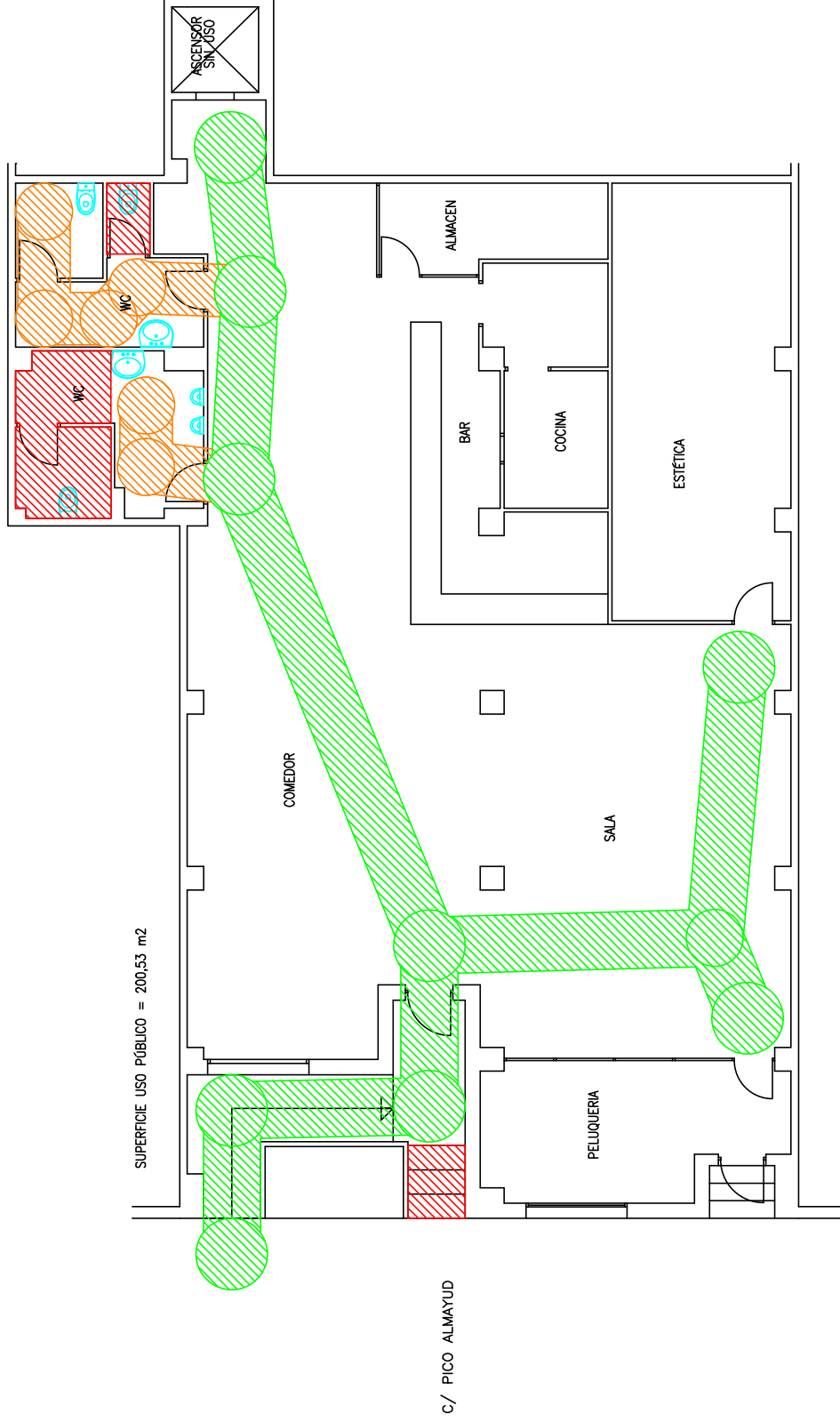
TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

NÚMERO: 15 - CENTRO 3º SAN AGUSTÍN/SAN MARCOS

PLANO: ZONA USO PÚBLICO



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100
 Nº PLANO: 15.2



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

NÚMERO: 15 – CENTRO 3º SAN AGUSTÍN/SAN MARCOS

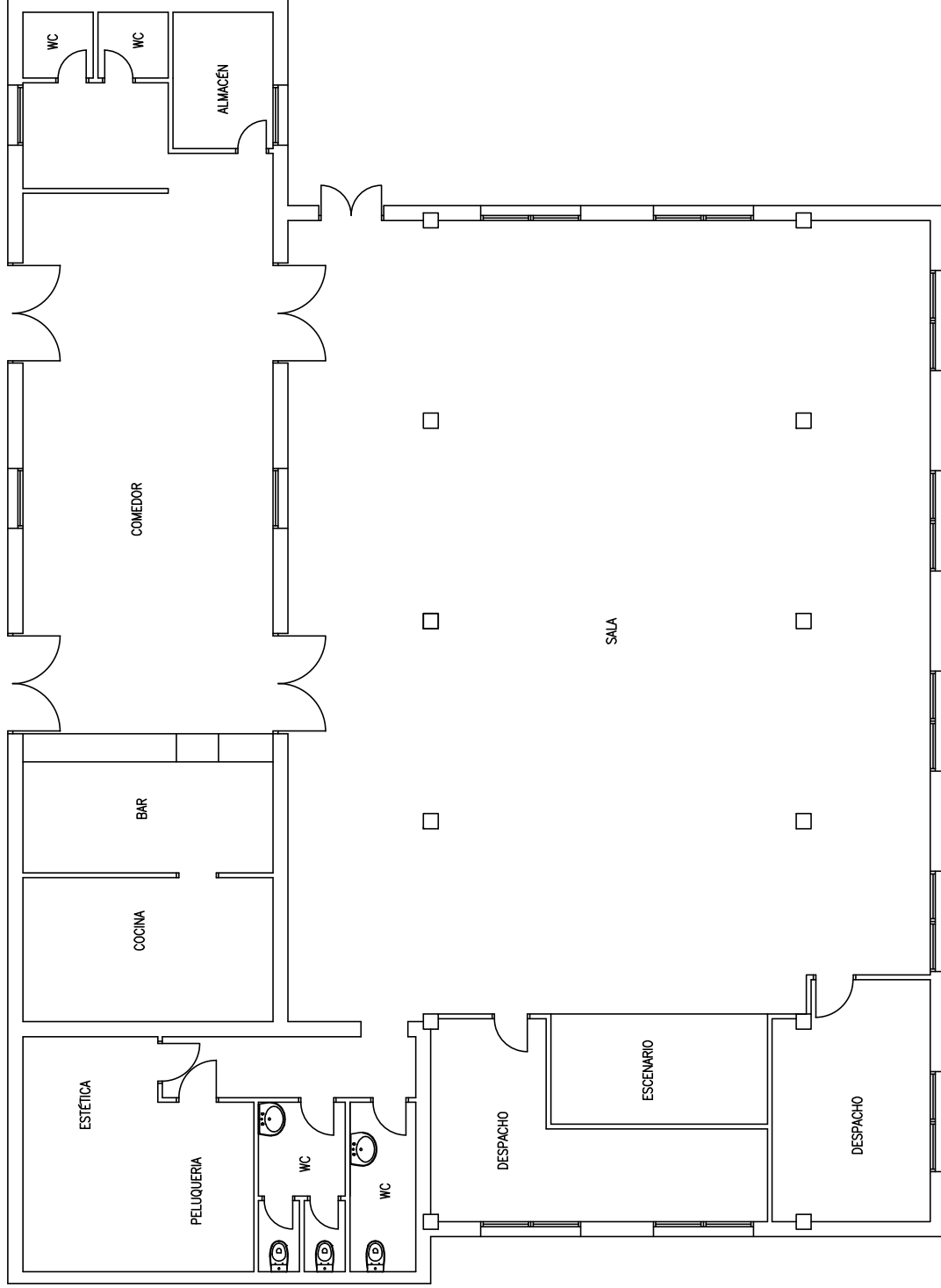
PLANO: ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE



FECHA: 2018
ESCALA: 1/100
Nº PLANO: 15.3

INMUEBLE Nº 16

Centro Cívico - La Panderola



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

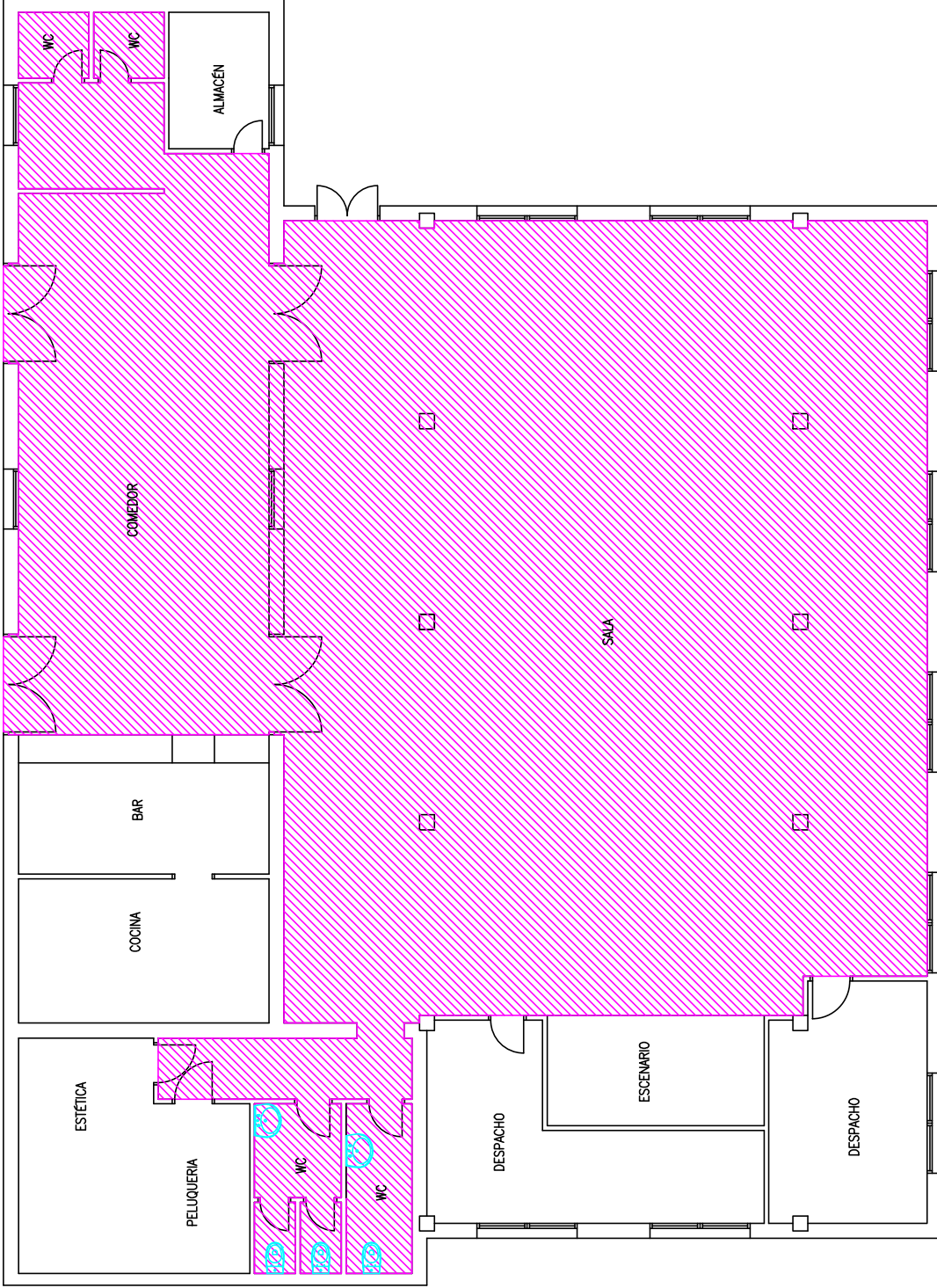
TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE: 16 - CENTRO CIVICO LA PANDEROLA

PLANO: CROQUIS PLANTA



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100
 Nº PLANO: 16.1



-  itinerario accesible
-  itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

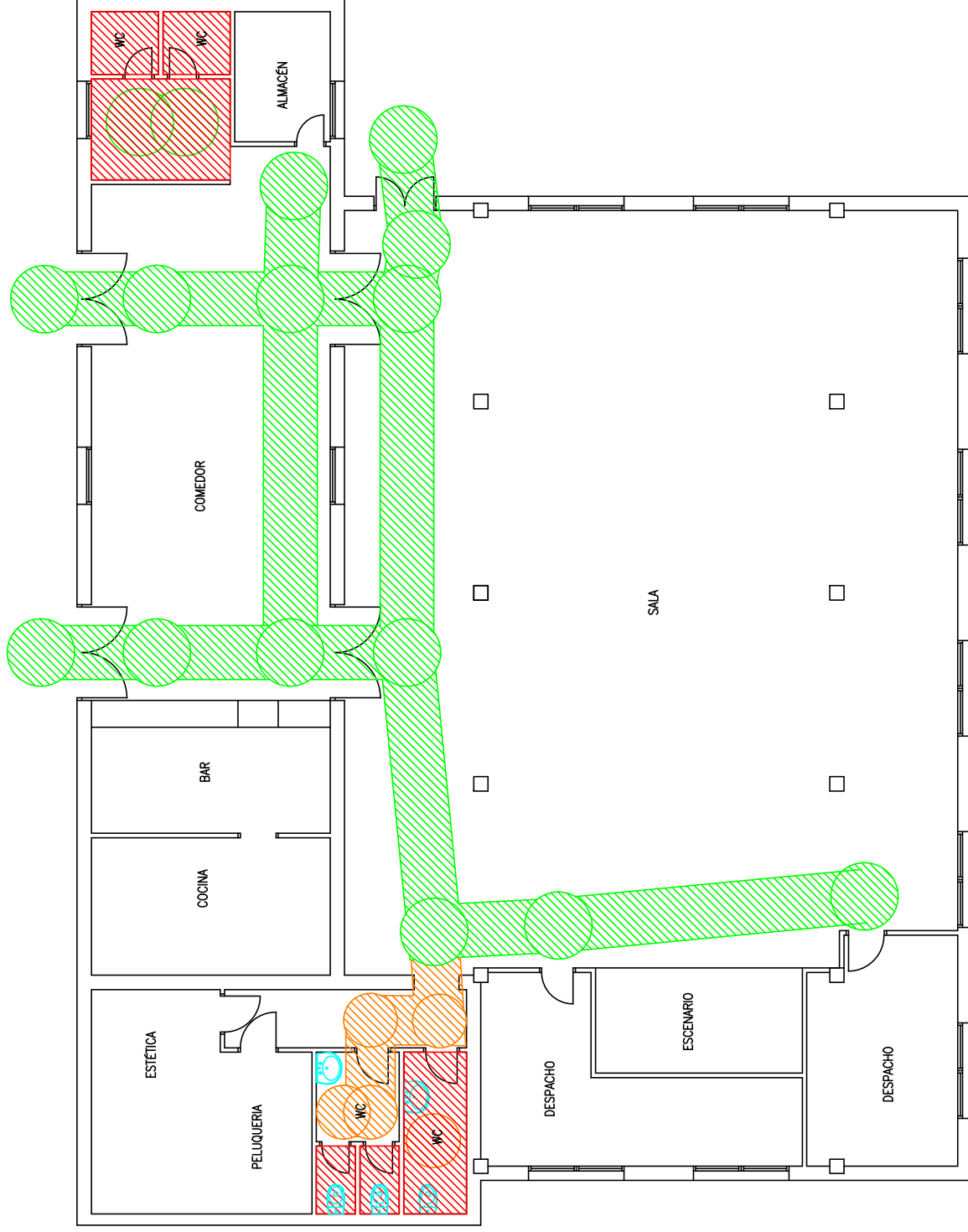
TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA
 AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

NÚMERO: 16 – CENTRO CÍVICO LA PANDEROLA

PLANO: ZONA USO PÚBLICO



FECHA: 2018
 ESCALA: 1/100



-  itinerario accesible
-  itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

NÚMERO: 16 – CENTRO CÍVICO LA PANDEROLA

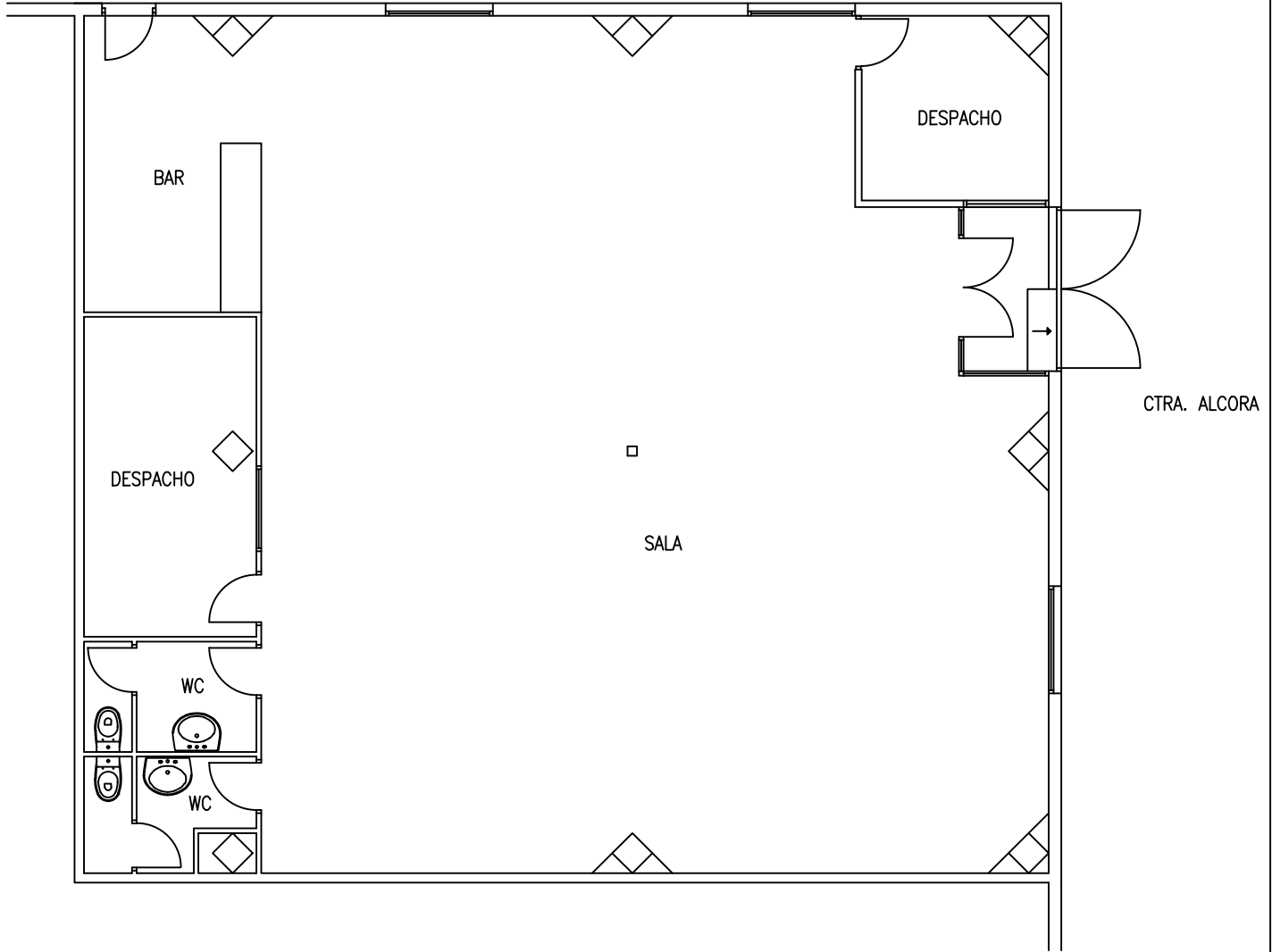
PLANO: ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE



FECHA: 2018
ESCALA: 1/100
Nº PLANO: 16.3

INMUEBLE Nº 17

Centro 3ª Edad - San José Obrero (Ctra. Alcora)



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO GRUPO SAN JOSÉ OBRERO

PLANO:

CROQUIS PLANTA

UJI
UNIVERSITAT
JAUME I

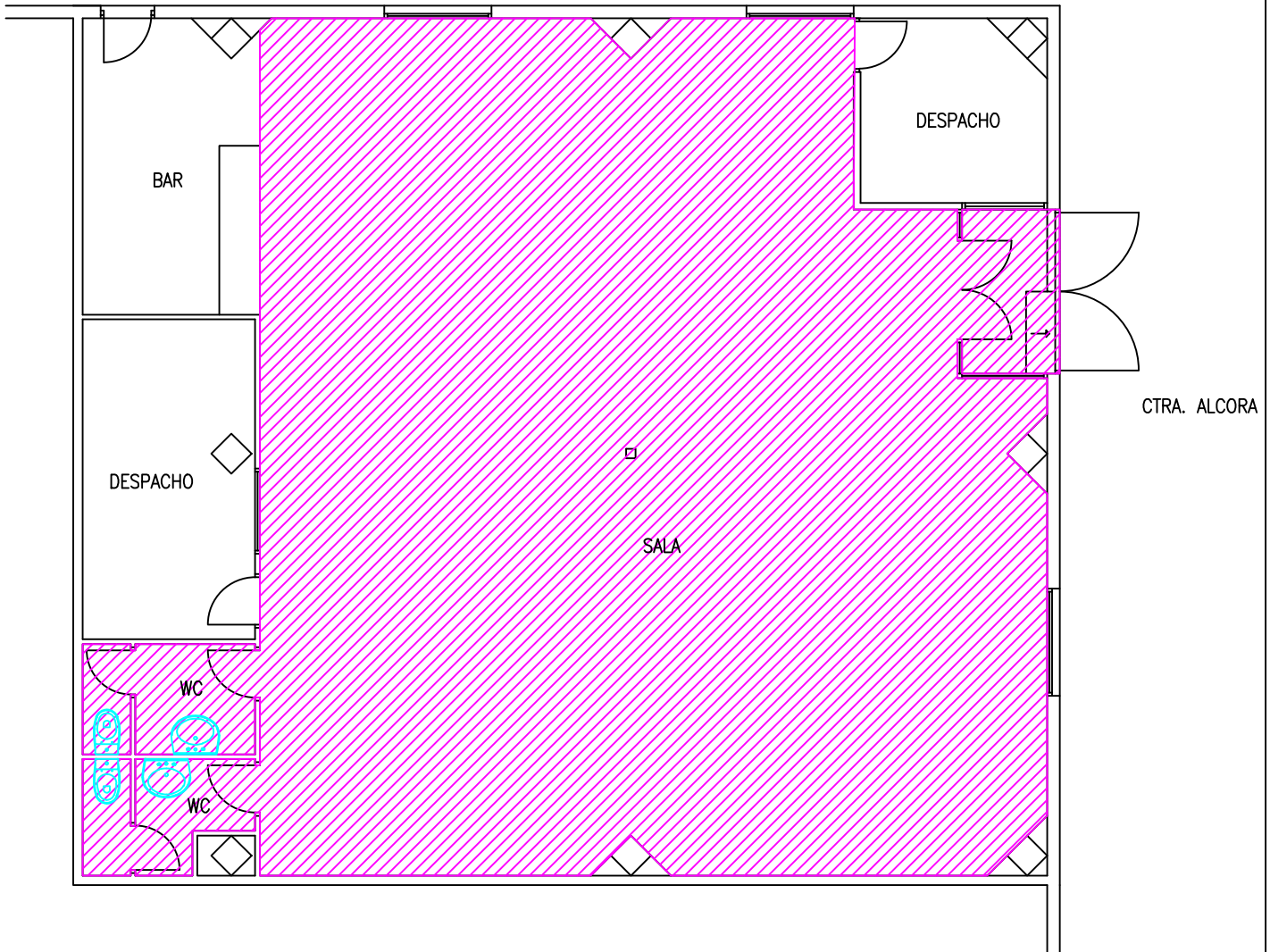
FECHA: 2018





Nº PLANO

ESCALA: 1/100

17.1

SUPERFICIE USO PÚBLICO = 146,61 m2



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO GRUPO SAN JOSÉ OBRERO

PLANO:

ZONA DE USO PÚBLICO

UJI

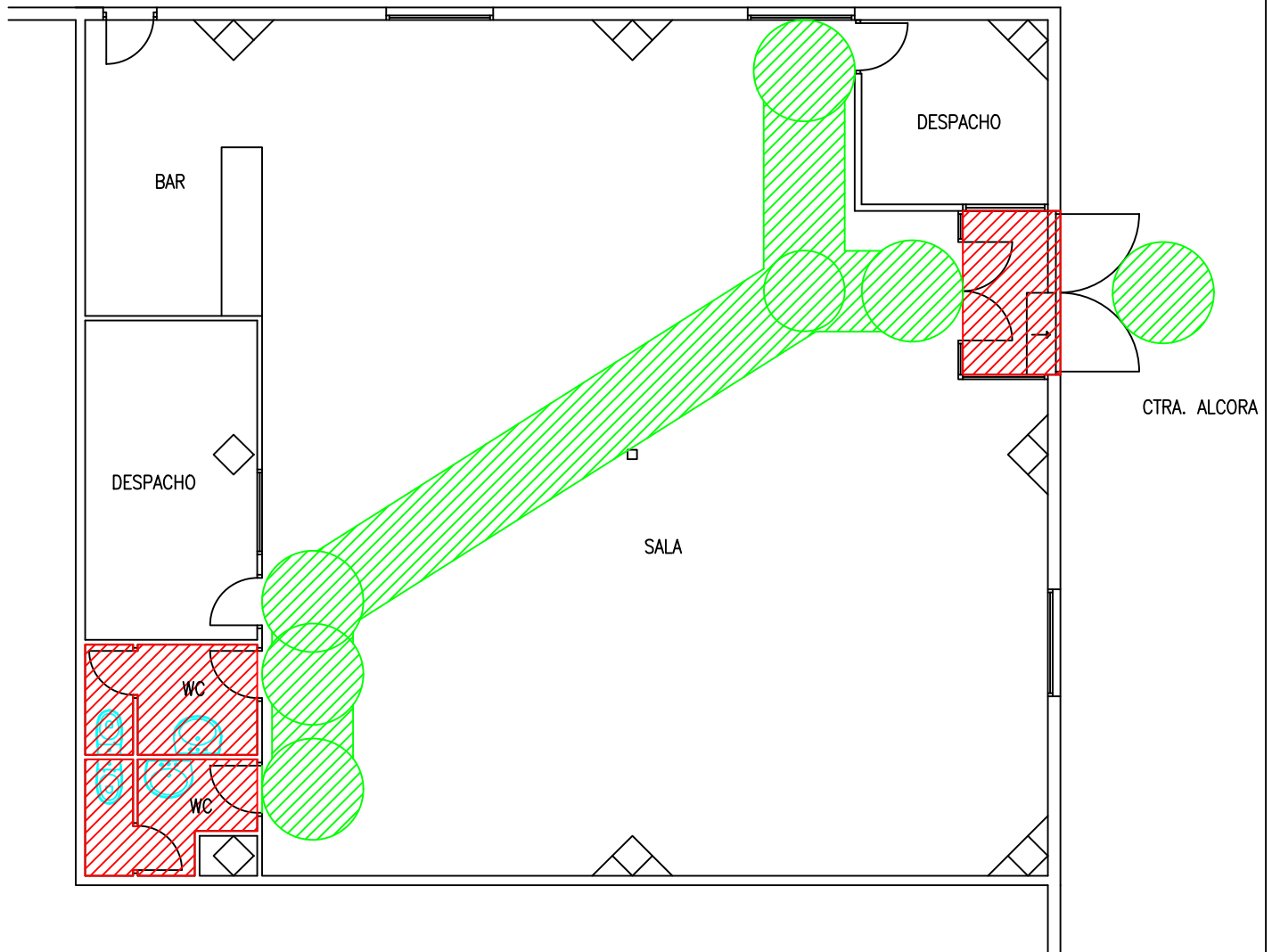
**UNIVERSITAT
JAUME I**

FECHA: 2018

Nº PLANO

17.2

ESCALA: 1/100



- Itinerario accesible
- Itinerario practicable
- Zona uso público
- Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CIVICO GRUPO SAN JOSÉ OBRERO

PLANO:

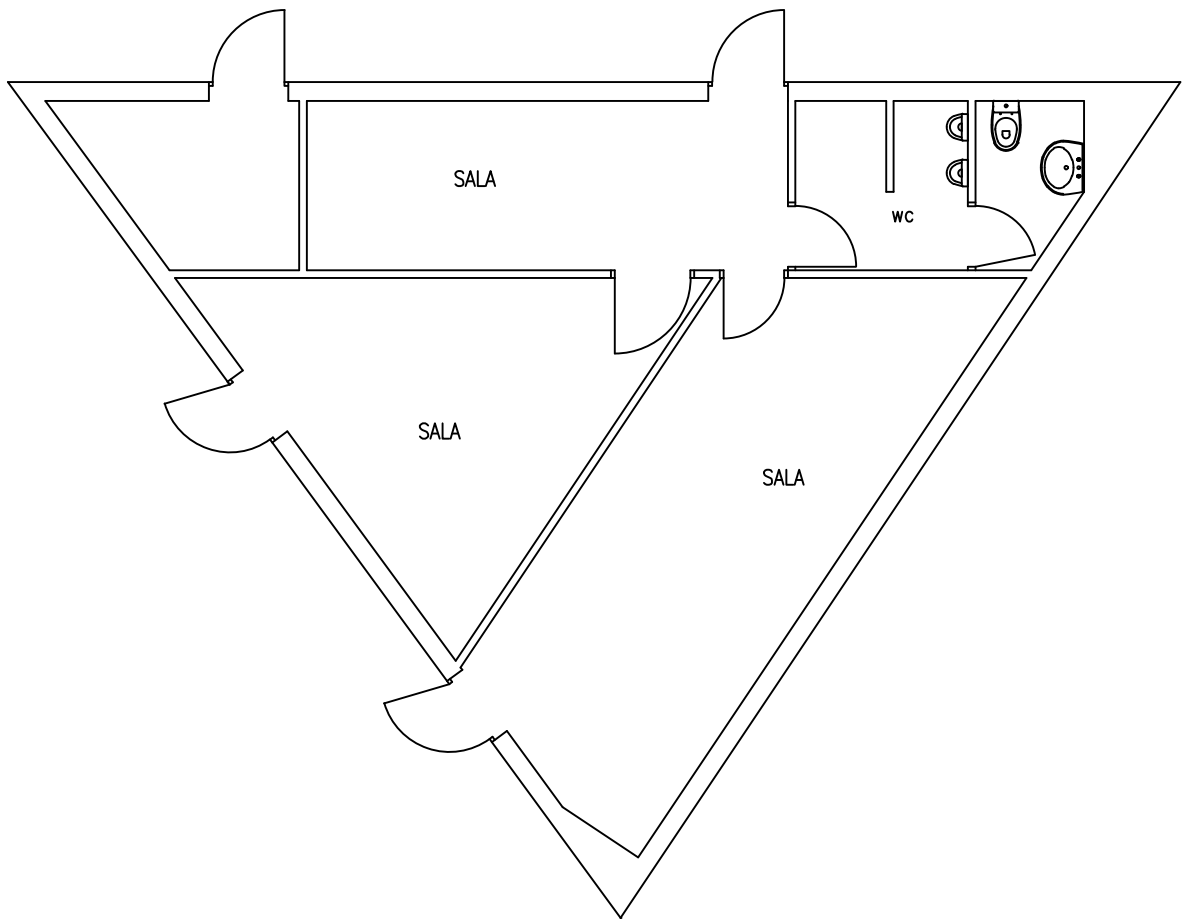
ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE



FECHA: 2018	Nº PLANO: 17.3
ESCALA: 1/100	

INMUEBLE Nº 18

Centro Cívico - San Arturo



ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CÍVICO SAN ARTURO

PLANO:

CROQUIS PLANTA



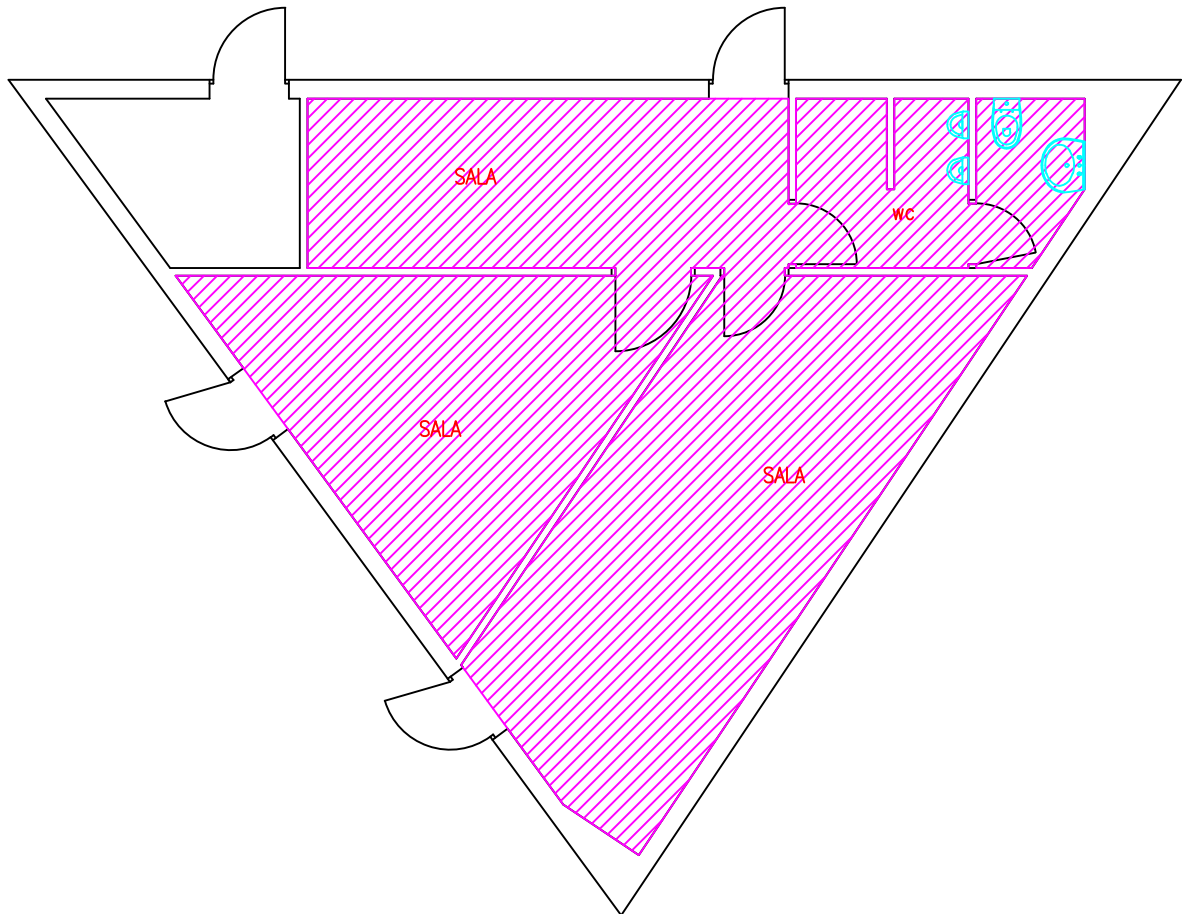
FECHA: 2018





Nº PLANO

ESCALA: 1/100

18.1

SUPERFICIE USO PÚBLICO = 66,70 m²



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

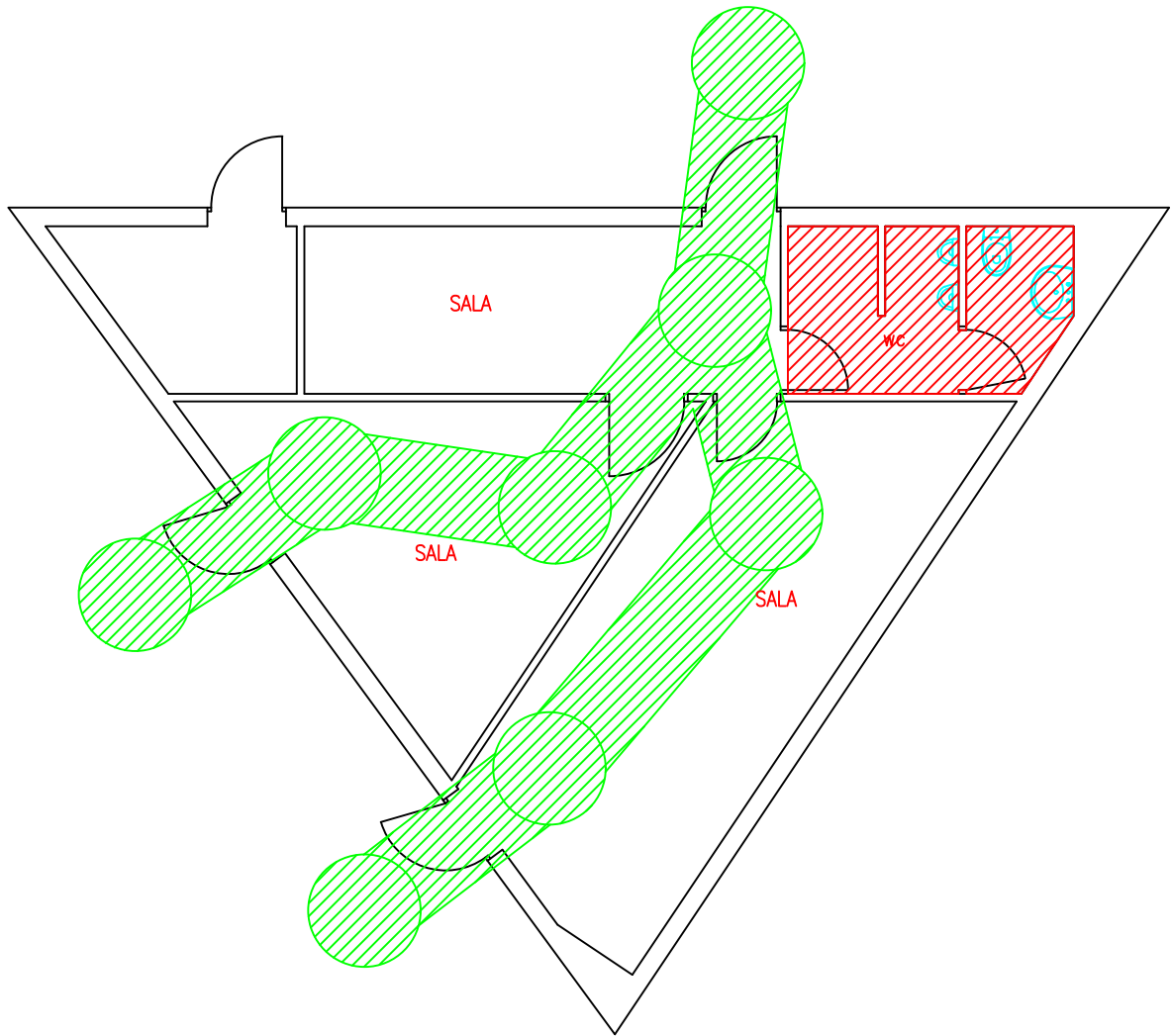
CENTRO CÍVICO SAN ARTURO





PLANO:

ZONA USO PÚBLICO

UJI
UNIVERSITAT
JAUME I

FECHA:	2018	Nº PLANO
ESCALA:	1/100	18.2



-  Itinerario accesible
-  Itinerario practicable
-  Zona uso público
-  Zona no accesible

ANÁLISIS DE LA ACCESIBILIDAD DE LOS INMUEBLES DE USO PÚBLICO DEL AYUNTAMIENTO DE CASTELLÓN DE LA PLANA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

AUTOR: PEDRO FELIU SULLER

INMUEBLE:

CENTRO CÍVICO SAN ARTURO

PLANO:

ITINERARIO ACCESIBLE/PRACTICABLE



FECHA:	2018	Nº PLANO:	18.3
ESCALA:	1/100		



**UNIVERSITAT
JAUME I**

Escola Superior de Tecnologia
i Ciències Experimentals · **ESTCE**